

Kozienice, dnia 23.09.2020 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 15.01.2020 r.) podaje się niniejszym do wiadomości :

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO przeznaczanego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.**

Położenie nieruchomości	Kozienice <b>ul. Krasickiego 1</b>
Oznaczenie nieruchomości	działka nr 5111/3 - KW RA1K/00025840/9
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 0,0295 ha
Ułamkowy udział w gruncie	5538/123900
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr <b>19</b> o pow. 51,39 m <sup>2</sup> , IV piętro - (V kondygnacja)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice - zwanego "Kozienice Północ" działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2MW - <b>zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.</b>
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	<b>150 675,00 zł</b>
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (Dz.U.2020.65 tj. z dnia 15.01.2020 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 24 września do dnia 5 października 2020 r.

**BURMISTRZ GMINY KOZIENICE**

*mgr Piotr Kozłowski*