

**WYKAZ
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanych położonych w Kozienicach na os. Polesie przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

| I.p. | adres | nr ewid działki KW | Pow m ² . | przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania | Opis nieruchomości | Cena | Forma sprzedaży i termin zapłaty | Uwagi |
|------|---------------------------|----------------------------------|-------------------------|--|---|------------------------------------|--|---|
| 1 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/10 RA1K/00023370/9 | 400m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa bliźniacza). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 70 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 2 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/11 RA1K/00023370/9 | 400m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa bliźniacza). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 70 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------|----------------------------------|-------------------|---|---|------------------------------------|--|---|
| 3 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/12 RA1K/00023370/9 | 401m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa bliźniacza). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 70 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 4 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/13 RA1K/00023370/9 | 400m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa bliźniacza). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 70 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 5 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/14 RA1K/00023370/9 | 402m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa bliźniacza). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 70 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|---|---------------------------|----------------------------------|-------------------|--|--|------------------------------------|--|---|
| 6 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/15 RA1K/00023370/9 | 447m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa bliźniacza). | Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 85 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 7 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/1 RA1K/00023370/9 | 469m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregowa) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 75 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 8 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/2 RA1K/00023370/9 | 253m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregowa). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 45 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---------------------------------|-------------------|--|---|------------------------------------|--|---|
| 9 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/3 RA1K/00023370/9 | 253m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregową). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 45 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 10 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/4 RA1K/00023370/9 | 253m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregową). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 45 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 11 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/5 RA1K/00023370/9 | 253m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregową). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 45 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|--|-------------------|---|---|-------------------------------------|--|---|
| 12 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/6 RA1K/00023370/9 | 253m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregową). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 45 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 13 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/7 RA1K/00023370/9 | 463m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa szeregową). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie, w dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 75 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 14 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/8 dz. nr 6653/1 RA1K/00023370/9 | 801m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej t.j. ul. Akacjową, działka posiada również dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów rejonie działki: energia, kanalizacja, w dalszej odległości sieć wodociągowa | 150 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----------------------------------|-------------------|---|--|-------------------------------------|--|---|
| 15 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/17 RA1K/00023370/9 | 601m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 110 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 16 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/18 RA1K/00023370/9 | 603m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 111 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 17 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/19 RA1K/00023370/9 | 601m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 110 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|----------------------------------|-------------------|---|--|-------------------------------------|--|---|
| 18 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/20 RA1K/00023370/9 | 603m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 111 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 19 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/22 RA1K/00023370/9 | 603m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz. | 111 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 20 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/23 RA1K/00023370/9 | 603m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do nieurządzonej drogi gminnej. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów dalszej odległości od działki: energia, kanalizacja, woda, gaz | 111 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---|-------------------|--|--|-------------------------------------|--|---|
| 21 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6652/24 dz. nr 6653/7 RA1K/00023370/9 | 829m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, nieforemny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Działka posiada bezpośredni dostęp do urzędzonej drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, którą stanowi ul. Kasztanowa. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda, w dalszej odległości od działki: gaz. | 140 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 22 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6653/3 RA1K/00023370/9 | 666m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacją. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 120 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 23 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6653/4 RA1K/00023370/9 | 666m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacją. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 120 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---------------------------------|-------------------|---|---|-------------------------------------|--|---|
| 24 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6653/5 RA1K/00023370/9 | 666m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca) | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 120 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 25 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6653/6 RA1K/00023370/9 | 666m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 120 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 26 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6653/8 RA1K/00023370/9 | 733m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda, w dalszej odległości sieć gazowa. | 130 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---------------------------------|-------------------|---|--|-------------------------------------|--|---|
| 27 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6655/1 RA1K/00023370/9 | 757m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, w dalszej odległości sieć wodociągowa. | 135 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 28 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6655/2 RA1K/00023370/9 | 756m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 135 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
| 29 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6655/3 RA1K/00023370/9 | 756m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomości położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urzędzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 135 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------------|---------------------------------|-------------------|--|---|-------------------------------------|--|---|
| 30 | Kozienice, os. Polesie | dz.nr 6655/4 RA1K/00023370/9 | 757m ² | Zgodnie z informacją z mpzp uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach nr XVIII/233/2020 z dnia 30.04.2020 r w sprawie częściowych zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla „Polesie” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca). | Kształt działki regularny, prostokątny. Teren nieutwardzony, porośnięty drzewostanem sosny wymagający uporządkowania. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej tj. ul. Akacjową. Nie posiada urządzonego zjazdu, Działka nieogrodzona. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, kanalizacja, woda. | 135 000 zł + 23 % podatek VAT | W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 7 września 2020 roku Nr XXIV/287/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, położonych w Kozienicach, os. Polesie |
|----|---------------------------|---------------------------------|-------------------|--|---|-------------------------------------|--|---|

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 14 września 2020 roku do dnia 26 października 2020 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 14 września 2020 roku do dnia 5 października 2020 roku włącznie. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 34 i www.kozienice.pl.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski