

PROTOKÓŁ Nr XXIX/2013
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH
odbytej w dniu 24 stycznia 2013r w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego
w Kozienicach

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda o godzinie 13-tej otworzył Sesję Rady Miejskiej w Kozienicach i po powitaniu Radnych, Burmistrza, Z-ców Burmistrza, Starostę Powiatu Kozienickiego Pana Janusza Stąpóra, Skarbnika, Sekretarza Gminy, Dyrektorów Wydz. Urzędu Miejskiego, Młodzież z I LO im. Stefana Czarnieckiego Kl. IId, zaproszonych Gości oraz wszystkich obecnych na sali obrad oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy 20 osób, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 Radnych, stanowi quorum do podejmowania uchwał, decyzji.

W Sesji uczestniczą przedstawiciele Rodziców dzieci uczęszczających do PSP w Kociołkach.

Lista obecności Radnych stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Zanim proponowany porządek obrad Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa, Komunikacji i Bezpieczeństwa Publicznego Pan Andrzej Kowalski w imieniu Komisji zaproponował zmianę do porządku Sesji polegającą na zdjęciu z porządku obrad projektu uchwały o nr. roboczym 4.11 - w sprawie uchwalenia wieloletniego Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kozienice.

Przewodniczący Komisji uzasadnił, iż członkowie Komisji na posiedzeniu zgłosili sporo uwag do projektu o którym mowa j.w., które do końca nie zostały wyjaśnione.

Burmistrz Gminy poinformował, iż wszystkie Komisje otrzymały w powyższej sprawie bardzo precyzyjne informacje oprócz Komisji Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa, Komunikacji i Bezpieczeństwa Publicznego.

Burmistrz dodał, iż w 2012r. przygotowano w Gminie Kozienice Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Kozienice na lata 2012- 2016, jednakże program ten nie wszedł pod obrady Rady Miejskiej w roku 2012.

Opinie prawną w powyższej sprawie Radni otrzymali na piśmie przed Sesją Rady Miejskiej.

Burmistrz Gminy zwrócił uwagę, że program może być zawsze korygowany zgodnie z zapotrzebowaniem.

Reasumując – Burmistrz prosił Wysoką Radę, aby projekt uchwały o nr. roboczym 4.11. pozostawić w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej powyższy wniosek poddał pod głosowanie.

Za przyjęciem wniosku głosowało – 1 Radny,

Głosów przeciwnych – 14,

Głosów wstrzymujących – 5.

Wniosek nie uzyskał akceptacji.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda przypomniał, że porządek dzisiejszej Sesji przedstawia się następująco:

Proponowany porządek S e s j i :

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.
3. Interpelacje i zapytania Radnych.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 4.1 zatwierdzenia planu pracy Sesji Rady Miejskiej, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji stałych Rady Miejskiej w Kozienicach na rok 2013,
 - 4.2 zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok,
 - 4.3 podziału Gminy na jednomandatowe okręgi wyborcze,
 - 4.4 uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego zmieniającej niektóre rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego dotyczące parków krajobrazowych,
 - 4.5 podwyższenia kapitału zakładowego Kozienickiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kozienicach,
 - 4.6 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości położonej w Chinowie Gmina Kozienice,
 - 4.7 zmieniająca uchwałę w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice,
 - 4.8 zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Warszawskiej w Kozienicach – „Warszawska I” dla obszaru położonego w rejonie ulicy Warszawskiej i ulicy Legionów,
 - 4.9 udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kozienickiemu,
 - 4.10 uchwalenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Kozienice na lata 2013 – 2020,
 - 4.11 uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kozienice na lata 2012-2016,
 - 4.12 zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kozienice.
5. Informacja Burmistrza Gminy o zgłoszonych roszczeniach z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz naliczenia opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowych planów lub ich zmianą za okres od 02.01.2012r. do 31.12.2012r.
6. Debata nad kierunkami rozwoju szkolnictwa i wychowania przedszkolnego oraz racjonalizacji sieci szkół i obwodów szkolnych w Gminie Kozienice na lata 2013-2016.
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z Radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad?

Radni nie zgłosili żadnych zmian, bądź innych propozycji.

Proponowany porządek Sesji j.w. został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych, przy dwóch głosach wstrzymujących się.

Ad. 2.

Punkt 2 - to przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.

Protokół Nr XXVIII/ 2012 z dnia 28 grudnia 2012r. został przyjęty poprzez aklamację.

Ad. 3.

W punkcie interpelacje i zapytania Radnych, głos zabrali:

Radna Pani Anna Kurp interpelowała w sprawie odśnieżania chodników i przejść dla pieszych oraz placu zabaw na Osiedlu Energetyki (Jest bardzo ślisko, niebezpiecznie).

Radna Pani Kuśmierczyk - Balcerek Małgorzata zapytała:

- O Program wspierania osób bezrobotnych, czy ten program działa, czy jest informacja dla mieszkańców w tej sprawie?

Ponadto Radna zwróciła uwagę na brak odśnieżania terenu przystanku na ulicy Lubelskiej.

Radna Pani Ewa Malec nawiązała do zwiększenia liczby połączeń autobusowych PKS na terenie Gminy Kozienice. W związku z tym zapytała:

- Czy były prowadzone rozmowy z Zarządem PKS w tym zakresie, czy jest rezultat pozytywny w tej sprawie.

Radna Pani Barbara Boryczka zapytała:

- Na jakim etapie opracowania jest Plan przestrzenny zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łuczynów?

- Dlaczego nie jest odśnieżana zatoka autobusowa w m. Łuczynów, koło Osiedla?

Radny Pan Kuźnar Stanisław skierował zapytanie pod adresem Dyrektora Szpitala:

- Czy coś się zmieniło na temat rozmieszczenia Karet Pogotowia na terenie Gminy Kozienice.

Radny sygnalizował potrzebę podjęcia stosownych działań w kwestii usunięcia zapadliska przy studziencie ulicy Armii Ludowej – Kościuszki.

Radna Pani Kordula Alicja zapytała:

- Czy jest możliwość wyremontowania samego chodnika i drogi przed szpitalem?

Radny Pan Krzysztof Pawlik skierował zapytanie do Starosty Powiatu Kozienickiego:

-Czy Zarząd Dróg Powiatowych posiada odpowiedni sprzęt do odśnieżania chodników?

Radny Pan Ptaszek Mariusz zapytał:

- Czy KGK posiada ustalony harmonogram odśnieżania na terenie Gminy Kozienice?

- Czy jest określony czas całego odśnieżania?

- Czy jest zawarte porozumienie z Powiatem Kozienickim na odśnieżanie dróg?

Radny prosił o ustosunkowanie się Burmistrza do kwestii zablokowania parkingu przy ulicy Sportowej w związku z postawieniem tam słupków.

Radny Pan Ryszard Zając sygnalizował potrzebę podjęcia stosownych działań w związku ze złym parkowaniem samochodów na ulicy Żeromskiego. (samochody parkują w podwójnej ciągłej linii).

Ad. 4.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda przedstawił projekt uchwały

4.1 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Sesji Rady Miejskiej, Komisji Rewizyjnej oraz Komisji stałych Rady Miejskiej w Kozienicach na rok 2013, Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

W trakcie głosowania obecnych – 19 Radnych.

Uchwała Nr XXIX/298/2013 w załączeniu do protokołu.

Kolejne projekty uchwał przedstawił Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka:

4.2 w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2013 rok,

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXIX/299/2013 w załączeniu do protokołu.

4.3 w sprawie podziału Gminy na jednomandatowe okręgi wyborcze,

Radny Pan Ryszard Zając zgłosił wniosek formalny "Aby blok ulicy Radomskiej Nr 56 i 56a z okręgu wyborczego nr 16 przenieść do okręgu wyborczego nr 15".

Radny Pan Andrzej Wołos wnioskował o odrzucenie tego wniosku.

Radna Pani Anna Kurp poparła wniosek Radnego Pana Andrzeja Wołosa.

Po czym przystąpiono do głosowania nad wnioskiem zgłoszonym przez Radnego Pana Ryszarda Zająca.

Za przyjęciem wniosku głosowało – 3 Radnych,

Głosów przeciwnych – 12,

Głosów wstrzymujących się – 4.

Poprawka nie uzyskała akceptacji.

Następnie przystąpiono do głosowania w pierwotnym kształcie projektu uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało – 15 Radnych,

Głosów przeciwnych – 1,

Głosów wstrzymujących się – 4.

Uchwała Nr XXIX/300/2013 w załączeniu do protokołu.

4.4 w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego zmieniającej niektóre rozporządzenia Wojewody Mazowieckiego dotyczące parków krajobrazowych,

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty przy dziesięciu głosach wstrzymujących się.

W czasie głosowania obecnych – 19 Radnych.
Uchwała Nr XXIX/301/2013 w załączeniu do protokołu.

4.5 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Kozienickiej Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kozienicach,
Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.
Uchwała Nr XXIX/302/2013 w załączeniu do protokołu.

4.6 w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości położonej w Chinowie Gmina Kozienice,
Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym się.
Uchwała Nr XXIX/303/2013 w załączeniu do protokołu.

4.7 zmieniająca uchwałę w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice,
Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.
Uchwała Nr XXIX/304/2013 w załączeniu do protokołu.

4.8 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Warszawskiej w Kozienicach–„Warszawska I” dla obszaru położonego w rejonie ulicy Warszawskiej i ulicy Legionów,
Za przyjęciem uchwały głosowało – 14 Radnych,
Głosów przeciwnych – 0,
Głosów wstrzymujących się – 4.
Dwie osoby będące na sali obrad nie wzięło udziału w głosowaniu.
Uchwała Nr XXIX/305/2013 w załączeniu do protokołu.

4.9 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kozienickiemu,
Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.
Uchwała Nr XXIX/306/2013 w załączeniu do protokołu.

4.10 uchwalenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Kozienice na lata 2013 – 2020,

Radna Pani Anna Kurp zgłosiła poprawkę aby na str. 35 pkt. 11 wyraz „strategii” zamienić na wyraz „działań”
Poprawka została przyjęta, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych bez uwag jednogłośnie.
Zgłoszony projekt uchwały, z uwzględnieniem powyższej poprawki został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych bez uwag – jednogłośnie.
Uchwała Nr XXIX/307/2013 w załączeniu do protokołu.

4.11 uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kozienice na lata 2012-2016,

Radny Pan Andrzej Wołos zgłosił dwie poprawki:

- W załączniku nr 3 uwydatnić: w przypadku wyłączenia z eksploatacji budynki nr 16 przy ulicy Lubelskiej oraz budynek nr 20 w Wilczkowicach Górnych – remonty nie będą wykonywane.

Poprawka została przyjęta, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

- W rozdziale V proponuje się wykreślić pkt 5. Punkt 6 otrzymuje nr 5.

Poprawka została przyjęta, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych przy dwóch głosach wstrzymujących się.

Zgłoszony projekt uchwały, z uwzględnieniem przyjętych powyżej poprawek został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych przy pięciu głosach wstrzymujących się.

Uchwała Nr XXIX/308/2013 w załączeniu do protokołu.

4.12 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kozienice.

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty przy jednym głosie przeciwnym oraz dwóch głosach wstrzymujących się.

Dwie osoby będące na sali obrad nie wzięły udziału w głosowaniu.

Uchwała Nr XXIX/309/2013 w załączeniu do protokołu.

Ad.5.

Informacja Burmistrza Gminy o zgłoszonych roszczeniach z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz naliczenia opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowych planów lub ich zmianą za okres od 02.01.2012r. do 31.12.2012r. przedstawił Z-ca Burmistrza ds. Technicznych Pan Igor Czerwiński.

Mając na uwadze powyższe Radny Pan Andrzej Gogacz poprosił dodatkowo o informację dot. otrzymanych aktów notarialnych dla których wszczęto postępowanie, w celu ustalenia wysokości jednorazowej opłaty tzw. planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem i zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Radny zapytał jak wygląda realizacja tych decyzji?

Wyjaśnień w powyższej sprawie udzielił Z-ca Burmistrza ds. Technicznych Pan Igor Czerwiński.

Po czym Radny poprosił o wyjaśnienie pisemne w powyższej sprawie.

Innych uwag nie wniesiono.

Informacja stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Ad.6.

W punkcie tym odbyła prezentacja multimedialna nad kierunkami rozwoju szkolnictwa i wychowania przedszkolnego oraz racjonalizacji sieci szkół i obwodów szkolnych w Gminie Kozienice na lata 2013-2016 przedstawiona przez Dyrektora Wydziału Edukacji Pana Roberta Boryczkę.

W debacie uczestniczą Mieszkańcy, Rodzice dzieci uczęszczających do PSP Kociołki.

Dyrektor tłumaczył, że liczba uczniów spada w całej Polsce, a wskaźniki w gminie Kozienice i tak są dużo lepsze niż średnia krajowa.

Przedstawił też prognozy dotyczące liczby uczniów w szkołach podstawowych w następnych latach. W każdej z nich liczba ta będzie spadać.

Najgorzej pod tym względem wypada szkoła w Woli Chodkowskiej gdzie za cztery lata ma się uczyć 27 uczniów, w Kociołkach ma ich być 39.

Dyrektor dodał, iż liczą się także pieniądze, każda Gmina dostaje na edukację subwencję z budżetu państwa. W dużych kozienickich podstawówkach pieniądze z subwencji pokrywają funkcjonowanie szkoły w 80%, w Kociołkach już tylko w 40%.

Ponadto przedstawione zostały dane dotyczące stanu oświaty na naszym terenie. W głównej mierze dotyczyły rosnących kosztów łożonych przez miasto na szkoły przy malejącej wciąż liczbie uczniów z powodu niżu demograficznego.

Pokazane zostały wskaźniki oświatowe do debaty nad kierunkami rozwoju m.in.

- Analiza statystyczna sieci szkół w Polsce w ostatnich dziesięciu latach.
- Liczba uczniów przypadających na jeden etat nauczycielski w roku 2011 i 2012 w szkołach podstawowych i gimnazjach w Gminie Kozienice.
- Liczba uczniów przypadających na jeden etat nauczycielski nielekcyjny (np.:bibliotekarz, pedagog, psycholog, logopeda, świetlica) w poszczególnych placówkach.
- Liczba uczniów przypadających na jeden etat pracowników administracji i obsługi w poszczególnych placówkach.
- Struktura zatrudnienia nauczycieli w Gminie Kozienice .
- Koszty w podziale na rodzaje placówek oświatowych.
- Roczny koszt utrzymania jednego ucznia w podziale na placówki.
- Udział subwencji w kosztach utrzymania placówek oświatowych w Gminie Kozienice w 2011r.
- Osiąganie średnich wynagrodzeń zgodnie z Kartą Nauczyciela przez nauczycieli w Gminie Kozienice w roku 2011 i 2012.
- Wyniki sprawdzianów w szóstej klasie szkoły podstawowej.
- Wyniki egzaminów w trzeciej klasie gimnazjum.
- Możliwe kierunki reorganizacji sieci i obwodów szkolnych.

Po zakończonej prezentacji multimedialnej głos zabrał Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka.

Zwrócił uwagę m.in. na trzy równoważne aspekty :

- Ekonomiczny, bo choć przez ostatnie 10 lat liczba uczniów spadła o 1/3, to koszty utrzymania wzrosły o 2/3.
- Dostępność do zajęć dodatkowych (w małych szkołach jest ich mniej)
- Jakość nauczania (w małych szkołach mamy klasy łączone, jakość ta jest gorsza).

Reasumując Burmistrz stwierdził iż przedstawione bardzo precyzyjne informacje przez Dyrektora Edukacji uzasadniają konieczność racjonalizacji sieci szkół i obwodów szkolnych na terenie Gminy Kozienice, która powinna dokonać się w najbliższych czterech latach.

Po czym odbyła się debata nad powyższym tematem:

W debacie głos zabrali:

Radny Pan Mariusz Ptaszek zauważył niezgodność niektórych danych przedstawionych w prezentacji, a materiałami dodatkowymi, które otrzymali Radni przed Sesją m.in. liczby uczniów.

Radna Pani Ewa Malec sugerowała, aby spojrzeć na przyczyny wzrostu kosztów, które są niezależne od nas, m.in to wzrost wynagrodzeń dla nauczycieli, koszty mediów, czy utrzymania budynków. Radna dodała, że dobre wskaźniki edukacyjne w Kozienicach są dla niej powodem do dumy.

Radny Pan Kuźnar Stanisław zwrócił uwagę na brak danych w informacji tabeli nr 4 na temat przewidywanej liczby dzieci PSP Kociołki w poszczególnych latach. Nawiązywał również do planów likwidacji placówki PSP Kociołki. Przekonywał, że likwidacja szkoły jest najprostszym rozwiązaniem, apelował nad innym rozwiązaniem tego problemu.

Radna Pani Małgorzata Kuśmierczyk – Balcerek apelowała, by szukać rozwiązań mogących przynieść oszczędności, które by się nie wiązały z likwidacją niektórych placówek oświatowych. Zdaniem Radnej, w informacji zabrakło słowa „brutto” przy kosztach wynagrodzeń nauczycieli.

Radna Pani Anna Kurp podzieliła się swoimi spostrzeżeniami na temat wagi edukacji w życiu społeczeństwa. Dodała, że prezentacja jest dowodem na to jak dobrze traktuje się dzieci w Gminie Kozienice. Nawiązała również do wzrostu kosztów, które generowane są w większości przez państwo.

Radny Wołos Andrzej wyjaśnił jak od strony ekonomicznej wygląda finansowanie oświaty, tłumaczył, że nie ma takiej możliwości, żeby z budżetu gminy dokładać jeszcze większą kwotę do edukacji. Zdaniem Radnego, niereformowanie oświaty może spowodować, że możliwości dochodowe Gminy będą ograniczone, w związku z tym wydatki bieżące zrównają się z dochodami bieżącymi, co w rezultacie zakończy się możliwością rozwoju.

Radna Pani Anna Kurp proponuje spojrzeć przyszłościowo, uważa aby dać czas Mieszkańcom, Rodzicom na oswojenie , przemyślenie i rozważenie tej kwestii, Dodała, że dziś nie ma głosowania, nie ma przesądzenia o funkcjonowaniu dalej tej szkoły.

Radny Pan Mariusz Ptaszek nawiązał do racjonalizacji sieci szkół. Radny zwrócił uwagę, że dzisiejsza debata powstała dzięki zaangażowaniu Rodziców dzieci

z PSP Kociołki, którą ocenia pozytywnie. Ponadto sugerował, że powinien powstać program racjonalizacji szkół na naszym terenie, wówczas nie potrzebna byłaby taka dyskusja.

Radny Pan Stanisław Kuźnar zwrócił uwagę na wskaźniki oświatowe zawarte w tabeli, zdaniem Radnego powinniśmy operować na realnych, rzeczywistych, bardziej precyzyjnych liczbach. Mówił również o kondycji oświaty, sygnalizując potrzebę dyskusji również na temat innych zagrożonych likwidacją szkół.

Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka nawiązał do rocznych kosztów utrzymania placówek oświatowych na terenie Gminy m.in. energia, gaz, czynsze, wynagrodzenia osobowe nauczycieli, wydatkach inwestycyjnych na oświatę, finansowanie działalności, potrzeb bieżących szkół jakie kształtowały się w poszczególnych latach. Burmistrz Dodał, że prezentacja dotyczyła nie tylko PSP Kociołki, ale również Piotrkowic i Woli Chodkowskiej. Mówił również na temat rozwiązań mających na celu potrzeby społeczne, kompetencjach Burmistrza, Rady w omawianym zakresie.

Kończąc swoją wypowiedź Burmistrz Gminy stwierdził, że debata powstała, aby wszyscy Mieszkańcy naszej Gminy dowiedzieli się maksymalnie dużo, precyzyjnych informacji u źródła na temat stanu Kozienskiej Oświaty w trzech aspektach:

- Finansowania
- Jakości nauczania
- Możliwości korzystania z szerszej oferty edukacyjnej.

Burmistrz Gminy przyznał, że debata powstała dzięki Przewodniczącemu Rady Miejskiej, który przejawiał taką inicjatywę, wpisując punkt „Debata.... „ do porządku dzisiejszej sesji.

Ad. 5.

W kolejnym punkcie Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka udzielił odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

Dot. odśnieżania chodników i przejść dla pieszych, oraz placu zabaw na os. Energetyki.

W ramach zawartego porozumienia chodniki i przejścia dla pieszych są odśnieżane w zależności od intensywności i długości opadów. Wszelkie trudności wynikające z odśnieżania proszę zgłaszać telefonicznie pod nr 048 611-71-41 lub 48 611-71-75.

Plac zabaw na os. Energetyki przekazany jest w Zarząd Ogniska Pracy Pozaszkolnej „Ogród Jordanowski”, do którego zostanie przekazana interpelacja.

Dot. programu na rzecz wspierania osób bezrobotnych.

Projekt pn. „Innowacyjny system wsparcia rozwoju ekonomi społecznej na południowym Mazowszu”- realizowany jest w ramach PO KL, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej EFS. Projekt realizowany jest w partnerstwie z Fundacją „Fundusz Współpracy”, Krajowym Ruchem ekologiczno- Społecznym, Gminą Szydłowiec i Miastem Pionki.

W ramach realizacji projektu na terenie Gminy utworzono Punkt Informacyjno – Doradczy, który mieści się w Kozienskich przy ul. Radomskiej 36 (była siedziba WKU). Dyżury w punkcie pełnione są trzy razy w tygodniu (wtorek 10.00 – 12.00;

środą 17.30 – 19.00; czwartek 10.30 – 12.00). W ramach dyżurów udzielane są informacje na temat możliwości przystąpienia do projektu, zasad jego realizacji, ewentualnych korzyści dla zainteresowanych założeniem spółdzielni socjalnych osób.

17 grudnia 2012 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego odbyło się także spotkanie informacyjne dla wszystkich zainteresowanych projektem osób.

Aktualnie, do 31 stycznia br. trwa rekrutacja osób zainteresowanych wzięciem udziału w projekcie i utworzeniem spółdzielni socjalnych.

Za akcję rekrutacyjną i promocyjną projektu odpowiedzialny jest jeden z partnerów Krajowy Ruch Ekologiczno - Społeczny.

W lutym br. w Kozienicach zorganizowane zostanie spotkanie przedstawicieli wszystkich podmiotów realizujących projekt w celu omówienia kolejnych etapów współpracy.

Dot. zwiększenia liczby połączeń autobusowych na terenie Gminy.

Procedura wznowienia zawieszonych kursów autobusów na terenie Gminy Kozienice jest w trakcie realizacji. Trwają ustalenia pomiędzy władzami Gminy, a PKS Sp. z o.o. w tym zakresie. W związku z usprawnieniem komunikacji autobusowej na terenie Gminy Burmistrz wystąpił z pismem do Radnych Rady Miejskiej (Pana Andrzeja Kowalskiego, Pana Włodzimierza Kowalskiego oraz Pani Ewy Malec) o wskazanie kursów autobusów, które zostały zawieszony na trasach komunikacyjnych na terenie Gminy, mając na uwadze zapotrzebowanie pasażerów, celem przygotowania stosownego pisma do Dyrekcji PKS o przywrócenie zawieszonych, nierentownych, najważniejszych kursów autobusów za pomoc podatkową.

Dot. odśnieżania zatoki autobusowej w m Łuczynów koło osiedla.

Interpelacja zostanie przekazana do zarządcy drogi tj. Starostwa Powiatowego w Kozienicach.

Dot. planu zagospodarowania przestrzennego m. Łuczynów.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania Łuczynów jest na etapie opiniowania i uzgadniania. Uzyskano już większość wymaganych opinii i uzgodnień. Trwa jeszcze uzgodnienie z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie. Postanowieniem z dnia 5 lipca 2012r.znak: WSTII-R.410.66.2011. 2012.RM.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łuczynów. W związku z tym Burmistrz Gminy Kozienice złożył zażalenie na postanowienie RDOŚ do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (pismo z dnia 16.07.2012r. znak: GS.6722.3.13.2011. Na dzień dzisiejszy nie ma jeszcze rozstrzygnięcia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Starosta Powiatu Kozienickiego Pan Janusz Stąpór ustosunkował się do kwestii dot. rozmieszczenia Karet Pogotowia na terenie Gminy Kozienice.

Sytuacja nadal nie uległa zmianie. Starostwo Powiatowe dalej stoi na stanowisku, że takie rozmieszczenie karetek pogotowia jakie ma miejsce teraz jest złe. Jest deklaracja Wojewody, że po jakimś czasie sprawa ta zostanie zweryfikowana, przeprowadzony zostanie przegląd tego wszystkiego, wtedy będą się może zastanawiać nad nowym rozwiązaniem.

Starosta ma nadzieję, że twórcy tego nowego systemu rozumieją, że nie koniecznie ten system jest dobry, jaki oni sobie wymyślili.

Dot. usunięcia zapadliska przy studzience ul. Armii Ludowej – Kościuszki.

Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych usterka przy studni zostanie usunięta w ramach bieżącego utrzymania dróg.

Dot. remontu chodnika i drogi przed szpitalem.

Starosta Powiatu Kozienickiego Pan Janusz Stąpór poinformował m.in., że na dzień dzisiejszy ustalane są najważniejsze priorytety inwestycyjne szpitala, jeśli zostaną jakieś dodatkowe środki zadanie to będzie realizowane w tym roku, a jeśli nie to w roku następnym. Rozwiązanie tego tematu chcą zrealizować kompleksowo tj. przeprowadzić remont drogi, chodnik + zieleni.

Starosta jest zdania, aby zrobić porządek wokół szpitala. Ma nadzieję, że sprawa ta zostanie rozwiązana.

Starosta Powiatu Kozienickiego Pan Janusz Stąpór wypowiedział się w kwestii wyposażenia w sprzęt do odśnieżania chodników przez Zarząd Dróg Powiatowych.

Powiat do tej pory do odśnieżania tych chodników miał niewiele. Niektórzy mieszkańcy przy swoich posesjach sami odśnieżali, w związku z tym Powiat wyposażał się w ciężki sprzęt do odśnieżania dróg.

Na dzień dzisiejszy zwiększa się liczba chodników, więc nie wyklucza, że w tym roku i w następnych latach Powiat rozpatrzy zakup sprzętu do odśnieżania tych chodników.

Dot. harmonogramu odśnieżania dróg na terenie Gminy Kozienice.

Kolejność odśnieżania oraz wykaz dróg określony jest w zawartym porozumieniu z KGK w Kozienicach. W porozumieniu określono wykaz dróg odśnieżanych w I lub II kolejności. Do pierwszej kolejności zakwalifikowano drogi zaliczane do podstawowego układu dróg np. w m. Aleksandrówka ul. Piastowska, Strumykowa i Prosta jako zbiorcze dla pozostałych. A w mieście np.: jako zamykający ciąg dla m. Aleksandrówka ul. 11-go Listopada i ul. Kochanowskiego itd.

Przepisy prawa nie nakładają obowiązku na zarządców dróg określania szczegółowych standardów odśnieżania poszczególnych dróg.

Drogi gminne zarządcy klasyfikują do standardów odśnieżania od IV do VI. W obowiązującym systemie prawnym nie zostały opracowane ujednoczone standardy odśnieżania z wymogiem ich wprowadzenia dlatego też poszczególni zarządcy wprowadzają swoje modyfikacje i uwarunkowania w formie zarządzeń lub zapisów umownych z wykonawcą odśnieżania.

KGK w Kozienicach w miarę możliwości realizuje zadanie związane z zimowym utrzymaniem dróg na bieżąco.

Dot. porozumienia z Powiatem Kozienickim na odśnieżanie.

Gmina Kozienice nie zawierała porozumienia na wspólne odśnieżanie dróg gminnych i powiatowych ze Starostwem Powiatowym. Poszczególni zarządcy wykonują zadania w zakresie swoich obowiązków, posiadanego sprzętu i środków finansowych w dostosowaniu do specyfiki zarządzanej siecią dróg.

Dot. zablokowania wjazdu na parking przy ul. Sportowej.

Nowy właściciel ma prawo do różnych działań na tym terenie. Zablokowanie tego parkingu zdaniem Burmistrza nie jest najszcześniejszym rozwiązaniem. Na podstawie rozmowy z właścicielem wynika, że mają stworzyć coś w rodzaju parkingu częściowo- płatnego lub wydzierżawić ten teren dla osób, które zgłaszały potrzebę parkowania.

Burmistrz dodał, iż ze swoje strony rozważamy lepsze wykorzystanie terenów, które należą do KCRiS-u po drugiej stronie, aby do celów parkingowych po otwarciu bramy lepiej ten teren wykorzystać.

Były prowadzone rozmowy z Dyrektorem KCRiS-u w tej sprawie, dlatego też może pomyśli się o dodatkowych inwestycjach , aby potrzeby parkingowe ze strony mieszkańców zaspokoić.

Prawdopodobnie parking przy ulicy Sportowej będzie wykorzystany jako parking wynajmowany dla osób zainteresowanych wynajmem, którzy za to zapłacą.

Dot. złego parkowania na ul. Żeromskiego.

Wszelkie przypadki parkowania samochodów niezgodnie z przepisami prawa należy zgłaszać na policję. Interpelacja zostanie przekazana na Komendę Powiatową Policji.

Ad. 6.

W punkcie wolne wnioski i informacje głos zabrali:

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda przypomniał Radnym o składaniu oświadczeń majątkowych za rok 2012 do Biura Rady Miejskiej.

Starosta Powiatu Kozienickiego Pan Janusz Stąpór w imieniu władz samorządowych zwrócił się z apelem o godne uczczenie pamięci 150 Rocznicy Powstania Styczniowego, wzywając Mieszkańców Ziemi Kozienickiej do zachowania w pamięci bohaterów tamtych czasów.

„Powstanie Styczniowe zrodziło się z właściwego Polakom umiłowania wolności, a pamięć o jej bohaterach stała się dla kolejnych pokoleń drogowskazem prowadzącym do odrodzenia ojczyzny. Składając hołd poświęcenia i ofierze powstańców pamiętamy również o ich wkładzie w budowę nowoczesnych postaw patriotycznych. Ukształtowany wówczas nakaz sprzeciwu nawet wobec przeważającej siły zaborcy na stałe wpisał się w tradycję polskich dążeń niepodległościowych. Za pomoc powstańcom, na Kozienice została nałożona przez władze carskie wysoka kontrybucja. Wielu Kozieniczanie walczyło i ginęło w bojach powstańczych, doświadczyli zsyłki na Sybir i wielu innych represji”.

Radny Pan Andrzej Gogacz powrócił do kwestii związanej z ruchem samochodów ciężarowych na ulicy Żeromskiego.

Radny proponuje aby zastanowić się, aby przenieść ruch samochodów ciężkich z ulicy Żeromskiego na ulicę Sikorskiego i Al. Solidarności tj. koło Szpitala Powiatowego w Kozienicach, ponieważ jest tam bardzo niebezpiecznie.

Radny twierdzi, że ten temat będzie powracał.

Radny Pan Marek Kuźmiński był przeciwnego zdania niż przedmówca. Uważa, że jest to pomysł niefortunny, gdyż niekorzystnie wpłynie na prace szpitala.

Radny zwrócił uwagę, aby zastanowić się nad innym rozwiązaniem tego problemu. Zdaniem Radnego nie można zabronić kierowcom jazdy ciężkim samochodami na tej ulicy, kierowcy muszą jeździć dużymi szlakami komunikacyjnymi, nie szukając dróg bocznych.

Burmistrz Gminy zauważył, iż zablokowanie ulicy Żeromskiego w godzinach szczytu może spowodować blokadę głównego skrzyżowania.

Nawiązując do powyższej kwestii Starosta Powiatu Kozienskiego Janusz Stąpór dodał, iż jest określone prawo, które reguluje tego typu kwestie, jest to ulica zbiorcza, które łączy dwie krajówki. Jest Komisja, która składa się z Wydziału Transportu Starostwa Powiatowego, Komendy Powiatowej Policji Wydziału Ruchu Drogowego oraz Gmin - tam są osoby powołane do tego, aby tą sprawę rozważyć, rozpatrzyć w jaki sposób można ten ruch poprowadzić.

Starosta poinformował, iż wniosek zostanie rozpatrzony zgodnie z prawem, które obliuguje do pewnych działań przez Komisję o której mowa j.w.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda dodał, że kwestę tą można również przeanalizować na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa, Komunikacji i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miejskiej z udziałem osób, które odpowiadają prawnie za tego typu działania.

Radny Pan Edward Pułkowski nawiązał do uchwały, którą podjęła Rada Miejska w dniu 06 grudnia 2012r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koziensice.

Radny prosił, aby na naradzie Sołtysów i Przewodniczących Komitetów zapoznać zebranych z zapisami treści tej uchwały.

Ponadto proponuje, aby telewizja kablowa umieściła w formie planszy uchwałę o której mowa j.w.

Zdaniem Radnego są to ważne informacje również dla wszystkich mieszkańców Gminy Koziensice.

Burmistrz Gminy zwrócił się do przedstawicieli Kroniki Kozienskiej o przygotowanie materiału edukacyjnego w tej sprawie.

Również poprosił Prezesa KGK, aby na każdym spotkaniu z mieszkańcami uczestniczył kompetentny przedstawiciel KGK, które mógł by przedstawić stanowisko prawa miejscowego.

Burmistrz dodał, iż w tym roku czeka nas rewolucja w tym zakresie, w związku z tym należy poświęcić więcej czasu na edukację mieszkańców i przekazanie aktualnych informacji.

Po czym Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka przekazał pokrótce informację na temat budowy drogi nr 79 Koziensice-Ryczywół m.in.

Nawiązał do spotkania jakie miało miejsce w Elektrowni „Koziensice” ENEA WYTWARZANIE Sp. z o.o. dnia 21 listopada 2012r. , kiedy miało miejsce wmurowanie kamienia węgielnego pod budowę nowego bloku przy udziale Premiera RP Pana Donalda Tuska oraz Marszałka Sejmu RP Pani Ewy Kopacz, informując Radnych o przebiegu rozmowy z Panią Marszałek na temat budowy drogi nr 79.

Bliższe informacje wraz dokumentami w tej sprawie Burmistrz przesłał na piśmie do zapoznania się Pani Marszałek.

Pani Marszałek w tej sprawie zwróciła się na piśmie do Ministra Transportu Pana Sławomira Nowaka .

Z treścią odpowiedzi Burmistrz zapoznał Radnych.

Reasumując: zadanie pod nazwą budowy drogi nr 79 Kozienice-Ryczywół posiada ważne pozwolenie na budowę z roku 2009. Jest to informacja bardzo ważna i pozytywna dla wszystkich. Burmistrz przekazał informację co zostało wykonane aktualnie oraz jakie środki zostały przyznane na ten cel w roku bieżącym.

Starosta Powiatu Kozienickiego również ma informacje ustne, że inwestycja będzie dwuletnia, czyli w pierwszym roku połowa, w drugim roku połowa. Środki finansowe przyznane na ten cel w roku bieżącym – to 20 mln zł.

Radny Pan Mariusz Ptaszek w imieniu Pani Sołtys m. Kociołki i Śmietanki zwrócił się z prośbą o podjęcie stosownych działań mających na celu odśnieżanie terenów przylegających do przystanków, ponieważ dzieci dojeżdżające do szkół chodzą ulicą na przystanek.



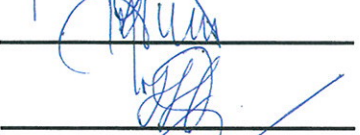

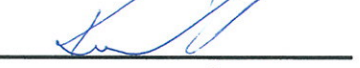

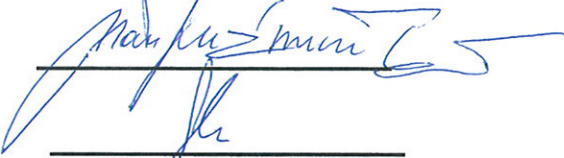





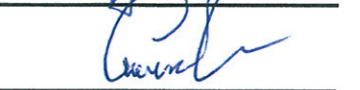
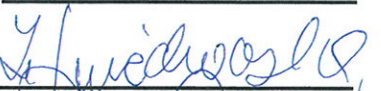
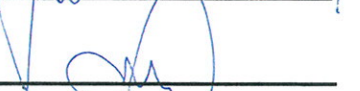


Ad. 7.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda dokonał zamknięcia o godz. 18.45 **XXIX SE S J Ę R A D Y M I E J S K I E J w K O Z I E N I C A C H.**

Na tym protokół zakończono
Protokołowała
Elżbieta Kołodziejczyk
inspektor

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
MARIUSZ PRAWDA

LISTA OBECNOŚCI RADNYCH RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH
KADENCJI 2010-2014 NA XXIX SESJI RADY MIEJSKIEJ w dniu
24 stycznia 2013r. godz. 13.00

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Boryczka Barbara | Boryczka Barbara |
| 2. Gogacz Andrzej |  |
| 3. Gugala Teresa Grażyna | Gugala Teresa |
| 4. Kapusta Marek Paweł |  |
| 5. Kordula Alicja Stanisława |  |
| 6. Kowalski Andrzej |  |
| 7. Kowalski Włodzimierz |  |
| 8. Kurp Anna |  |
| 9. Kuśmierczyk-Balcerek Małgorzata | Kuśmierczyk-Balcerek |
| 10. Kuźmiński Marek Jan |  |
| 11. Kuźnar Stanisław |  |
| 12. Malec Ewa |  |
| 13. Pawlik Krzysztof Piotr |  |
| 14. Prawda Mariusz |  |
| 15. Ptaszek Mariusz |  |
| 16. Pułkowski Edward |  |
| 17. Świechowska Zofia Julianna |  |
| 18. Wołos Andrzej |  |
| 19. Wołos Renata Katarzyna |  |
| 20. Zając Krzysztof Anatol |  |
| 21. Zając Ryszard | Zając Ryszard |

Informacja Burmistrza o zgłoszonych roszczeniach z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz naliczenia opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowych planów lub ich zmianą za okres od 02.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

Art. 37 pkt. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, z późniejszymi zmianami) obliguje Burmistrza do przedstawienia okresowo co najmniej raz w roku na Sesji Rady informację o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1 – 3 i ust. 5 i wydanych decyzjach, o których mowa w ust. 6 i 7 w/w ustawy.

Jeżeli w związku z uchwaleniem miejscowego planu lub jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone właściciel nieruchomości lub wieczysty użytkownik może od Gminy żądać odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę, wykupienia nieruchomości lub jej części.

Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbył tę nieruchomość Burmistrz pobiera jednorazową opłatę. Stawki procentowe jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości ustaliła Rada w uchwałach o zatwierdzeniu lub zmianie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Roszczenia właściciele mogą zgłaszać w terminie 5 lat od dnia, w którym plan miejscowy albo jego zmiana stały się obowiązujące. Notariusz w terminie 7 dni od dnia sporządzenia umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego jest zobowiązany przesać Burmistrzowi wypis aktu.

Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu miejscowego lub zmianą, przed jej zbyciem może żądać od Burmistrza ustalenia w drodze decyzji wysokości tej opłaty.

W związku z uchwaleniem miejscowych planów z tytułu obniżenia wartości nieruchomości za okres październik 2011 r. – listopad 2012 r. nie wydano żadnej decyzji ustalającej wysokość odszkodowania, z tytułu obniżenia wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 3. Biorąc powyższe wysokość odszkodowania z tytułu obniżenia za ten okres wynosi 0 zł.

W okresie od 02.01.2012 r. do 31.12.2012 r. ogółem wydano 10 decyzji w sprawie ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na 17 działek o pow. 1.4456 ha na łączną kwotę 58.604,00 zł z tego :

- Janów 5 decyzji na 12 działek o pow. 7065 m² na kwotę 24.414,00 zł
- Śmietanki 1 decyzja na 1 działkę o pow. 1214 m² na kwotę 7.880,00 zł
- Chinów 2 decyzje na 2 działki o pow. 3649 m² na kwotę 21.100,00 zł
- Wola Chodkowska 1 decyzja na 1 działkę o pow. 821 m² na kwotę 1.510,00 zł
- Aleksandrówka 1 decyzja na 1 działkę o pow. 1707 na kwotę 3.700,00 zł

W omawianym okresie do tut. Urzędu wpłynęło 144 aktów notarialnych z tego:

- 123 akty – nie dotyczą naliczenia opłaty planistycznej (6 aktów dotyczących sprzedaży garaży, dla 5 aktów upłynął okres 5 lat od uchwalenia planu, w 14 aktach nie zmieniło się przeznaczenie w m.p.z.p, 41 aktów dotyczy darowizny na osobę bliską, 29 aktów dotyczyło sprzedaży lokali, dla 28 aktów brak uchwalenia m.p.z.p),
- 21 aktów – dotyczyło naliczenia opłaty planistycznej (w stosunku do 10 aktów wydano decyzje ustalające opłatę planistyczną, a do 11 aktów wszczęto postępowanie).

Bur

Burmistrz Gminy Kozienice
d.m.z. Tomasz Śmietanka