

Gmina Kozienice
ul. Parkowa 5, 26-900 Kozienice
tel. 48 611-71-00; fax. 48 614-20-48

WI.7021.3.1.2020

Kozienice, 27 maja 2020 r.

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

I. ZAMAWIAJĄCY

I.1. Nazwa i adres

Gmina Kozienice
ul. Parkowa 5, 26 – 900 Kozienice
tel. 48 611-71-00; fax. 48 614-20-48
www.kozienice.pl;
e-mail: urząd@kozienice.pl
NIP 812 182 82 16 REGON 670223333

I.2. Rodzaj Zamawiającego

Administracja samorządowa

II. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA

II.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego

Wykonanie bieżącej obsługi i eksploatacji miejskiego systemu kanalizacji deszczowej na terenie miasta i gminy Kozienice. System kanalizacji deszczowej składa się z obiektu podczyszczalni wód deszczowych przy ul. Parkowej, wylotów wód deszczowych, separatorów oleju, piaskowników i sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami zgodnie z zestawieniem które stanowi załącznik nr 1 do umowy związanych z bieżącym utrzymaniem obejmujące:

- 1) Eksploatacja obiektu podczyszczalni wód deszczowych:
 - a) stała kontrola tech-ruch urządzeń wodnych, mechanicznych i elektrycznych, krat, separatorów, osadników, systemu sieci wod-kan i kanalizacji deszczowej, odnotowana w dzienniku pracy,
 - b) nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem obiektu
 - c) czynności konserwacyjne:
 - regulacja części ruchomych, przewodnic, zębatek, łańcuchów, łożysk, rolek itp.
 - uszczelnianie zaworów, zasuw, dokręcanie śrub i nakrętek
 - smarowanie łożysk, przewodnic, wałów przekładniowych i wszystkich części ruchomych, wymiana olejów smarowniczych
 - ochrona konstrukcji i urządzeń przed korozją
 - czyszczenie kanałów, koryt, przewodów, separatorów i poletek
 - zabezpieczenie przed oblodzeniem zasuw, zaworów, hydrantów i przewodów
 - utrzymanie w należytym stanie skarp, poletek, dróg i placów /oczyszczanie, sprzątanie, koszenie również wokół ogrodzenia,
 - naprawianie zabezpieczające szczelin, pęknięć, ubytków naturalnych w studniach, kanałach, budynkach i ogrodzeniu,
 - zapewnienie sprawności wewnętrznej sieci wodociągowej wraz z uzbrojeniem,
 - naprawa/wymiana zamków/kłódek zabezpieczających obiekt.
- 2) Eksploatacja sieci kanalizacji deszczowej:
 - a) systematyczna kontrola i obchód sieci oraz jej uzbrojenia 1 raz w miesiącu w celu:
 - sprawdzenia stanu uzbrojenia naziemnego /przysypania, zniszczenia, kradzieży/
 - wykrycia zapadnięć świadczących o uszkodzeniu przewodów

- b) czyszczenie kanałów przełazowych wraz ze studniami.
 - c) czyszczenie wpustów ulicznych i przykanalików: w tym koszy do wyłapywania cząstek stałych
 - ręcznie – min. 1 raz w kwartale
 - w okresie zimowym bieżące oczyszczanie rusztów żeliwnych z lodu.
 - d) konserwacja stalowych i żeliwnych elementów uzbrojenia min. 1 raz w roku,
 - e) roboty renowacyjne i bieżące remonty:
 - studzienek
 - naprawa ubytków betonowych w kominkach włączów, włączeniach przykanalików i kanałów,
 - wymiana stopni włączowych
 - f) utrzymanie w stanie sprawności wylotów kanalizacji deszczowej na terenie miasta,
 - g) czyszczenie korytek do powierzchniowego odprowadzania wód,
- 3) Eksploatacja urządzeń podczyszczających zgodnie z instrukcją instalacji, obsługi i eksploatacji,
 - 4) Eksploatacja skrzynek rozsączających zgodnie z wytycznymi,
 - 5) Wykonywanie obowiązków wynikających z pozwoleń wodno prawnych dla poszczególnych elementów systemu,
 - 6) Uczestnictwo w odbiorach inwestycji realizowanych przez Gminę w zakresie rozbudowy systemu kanalizacji deszczowej na wniosek Gminy.
 - 7) Wydawanie warunków technicznych dla istniejących sieci kanalizacji deszczowych w przypadku przebudowy ulic.
 - 8) Opiniowanie dokumentacji technicznych rozbudowy systemu kanalizacji deszczowej w terminie do 21 dni od daty wpłynięcia wniosku w danym zakresie.

II.2. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.3. Wspólny słownik zamówień

kod CPV: 90480000-5 Usługi gospodarki ściekowej
90481000-2 Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków
90470000-2 Usługi czyszczenia kanałów ściekowych

III. SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA

Wartość bez VAT: 108 351,79 PLN

IV. NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o.

ul. Przemysłowa 15, 26 – 900 Kozienice

NIP 812-18-78-705; REGON 141511694

www.kgkkozienice.pl

e-mail: biuro@kgkkozienice.pl

Tel/fax. 48 614-24-03

V. PODSTAWA PRAWNA I UZASADNIENIE WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI

V.1. Podstawa prawna

art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

V.2. Uzasadnienie wyboru trybu

Gmina Kozienice, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) realizuje zadania własne, w zakresie zaspokajania potrzeb wspólnoty, w tym sprawy dotyczące gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, ładu

przestrzennego, gospodarki nieruchomościami.

Nowelizacja przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z dniem 1 stycznia 2017 roku rozszerzyła przesłanki udzielenia zamówienia publicznego z wolnej ręki między innymi, jeżeli zachodzi spełnienie okoliczności, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie może być udzielone jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego;

W wyniku w/w zmiany ustawy Pzp gmina uzyskała szczególne uprawnienia udzielania określonym podmiotom zamówienia publicznego z wolnej ręki,

Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. w Kozienicach spełnia warunki określone w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych. Organem założycielskim Spółki jest Gmina Kozienice. Spółka została utworzona na podstawie Uchwały XVIII/235/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 20.03.2008 r. w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki prawa handlowego, ze 100 % udziałem Gminy Kozienice, działającej pod nazwą Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. Spółka powstała w celu realizacji zadań własnych Gminy Kozienice. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 117.161.500,00 zł i dzieli się na 234.323 (słownie: dwieście trzydzieści cztery tysiące trzysta dwadzieścia trzy) równych udziałów o wartości nominalnej 500 zł (słownie: pięćset złotych) każdy. Gmina Kozienice objęła wszystkie udziały. W związku z powyższym w Kozienickiej Gospodarcie Komunalnej Spółka z o.o. nie występuje udział kapitału prywatnego.

Spółka została zawiązana w 2008 roku. Prowadzi wieloletnią działalność w zakresie wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Kozienice, która sprawuje nad nią kontrolę. Średnie przychody osiągnięte przez Kozienicką Gospodarkę Komunalną Spółka z o.o. w Kozienicach za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia, zgodnie ze strukturą przychodów ze sprzedaży towarów i usług wynoszą:

- w 2017 roku – 92,49%,
- w 2018 roku – 92,23%.
- w 2019 roku – 91,95%,

W związku z powyższym wymóg wykonywania zadań na rzecz Zamawiającego, który sprawuje nad nim kontrolę, w wysokości ponad 90% działalności został spełniony.

Funkcję zgromadzenia wspólników w Spółce pełni Burmistrz Gminy Kozienice. Zgromadzenie wspólników ma najszerze uprawnienia do wykonywania tzw. uprawnień majątkowych i korporacyjnych. Uprawnienia majątkowe są związane z podejmowaniem decyzji o przeznaczeniu wypracowanego przez Spółkę zysku. Prawa korporacyjne to prawo do powoływania członków organów, prawo udziału i głosu na zgromadzeniach wspólników, zatwierdzania sprawozdań finansowych oraz sprawozdania z działalności zarządu.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U.



z 2016 r., poz. 573 z późn. zm.) w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego działa Rada Nadzorcza. Jest to organ, który jest przede wszystkim organem kontrolnym sprawującym nadzór nad wszystkimi sprawami związanymi z funkcjonowaniem Spółki ale przede wszystkim jest organem, który powołuje członków Zarządu, Zgodnie z obowiązującymi przepisami członków Rady Nadzorczej powołuje Zgromadzenie Wspólników. Mając na uwadze obecny stan prawny, który kształtuje zasady powoływania poszczególnych organów w spółkach prawa handlowego i przedstawione mechanizmy wyboru zarządu spółki należy stwierdzić, iż Gmina Kozienice w pełnym zakresie ma istotny wpływ na decyzje dotyczące zarządzania Kozienicką Gospodarką Komunalną Spółka z o.o. w Kozienicach. Ponadto jak wykazano powyżej Spółka powstała w celu realizacji zadań własnych Gminy, co znalazło odzwierciedlenie w zapisach aktu założycielskiego. Dlatego też Gmina Kozienice jako jedyny właściciel ma dominujący wpływ na cele strategiczne, które są realizowane przez Spółkę.

Poprzez powoływanie członków Rady Nadzorczej oraz wykonywanie przez Burmistrza Gminy Kozienice funkcji Zgromadzenia Wspólników i tym samym wykonywanie praw korporacyjnych i majątkowych Gmina Kozienice sprawuje pełną kontrolę nad Kozienicką Gospodarką Komunalną Spółka z o.o. w Kozienicach, porównywalną z kontrolą sprawowaną nad własnymi jednostkami organizacyjnymi. Jak wykazano powyżej Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. jest podmiotem, który spełnia warunki ustawowe zgodnie z którymi Zamawiający - Gmina Kozienice może udzielić zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67, ust 1, pkt. 12 – ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

VI. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZAMOWIENIA I CZAS TRWANIA UMOWY

VI.1. Przewidywany termin zawarcia umowy: 1 lipca 2020 roku.

VI.2. Termin realizacji zamówienia do 31 grudnia 2020 roku.

VII. INFORMACJA O ZAMIESZCZENIU/OPUBLIKOWANIU OGŁOSZENIA O KTÓRYM MOWA W ART. 66 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy nie zostało opublikowane w BZP .

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Mirosław Pułkowski
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych