

**WYKAZ
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Kozienicach przy ul. Hamernickiej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

adres	nr ewid działki KW	Pow ha.	przeznaczenie w planie miejscowy,	Opis nieruchomości	Cena netto	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, ul. Hamernicka	dz.nr 3603/1 RA1K/00051729/6	0,0293	Brak miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice teren oznaczony symbolem MU- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna/usługi.	Nieruchomość zabudowana, budynek stanowi przedmiot odrębnej własności.	43 932,00	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego w trybie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Uchwała Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 grudnia 2019 roku Nr XVI/190/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 15 kwietnia 2020 roku do dnia 27 maja 2020 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 15 kwietnia 2020 roku do dnia 6 maja 2020 roku włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 33 i www.kozienice.pl.