



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**  
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

Warszawa, dnia 2019 -11- 15

Publiczne Przedszkole Nr 4 w Kozienicach

Wniosek dn. 25.11.2019

L. dz.

podpis

WZ.5595.638.2.2019

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1499 z późn. zm.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej dla Publicznego Przedszkola nr 4 w Kozienicach, ul. Konstytucji 3 maja 4, 26-900 Kozienice”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Krzysztofa Góreckiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Gustawa Mikołajczyka, nadesłanej przez Pana Gustawa Mikołajczyka, przy piśmie z dnia 23 sierpnia 2019 r., na podstawie pełnomocnictwa będącego w aktach sprawy z późniejszym uzupełnieniem po wezwaniu -

### wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla niskiego budynku Publicznego Przedszkola nr 4, zlokalizowanego przy ul. Konstytucji 3 maja 4 w Kozienicach, polegających na:

1. Zaprojektowaniu i wykonaniu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 2 lx, na poziomych drogach ewakuacyjnych i 5 lx na klatkach schodowych.
2. Zaprojektowaniu i wykonaniu awaryjnego oświetlenie przestrzeni otwartych (oświetlenie przeciwpanieczne) w salach zajęć dzieci (pom. nr 0.16; 0.11; 1.11; 1.3; 1.7) oraz szatni dzieci (pom. nr 0.15) o natężeniu 1 lx
3. Wyposażeniu pom. nr -1.3; 0.22; 0.15; i 1.2 w autonomiczne czujki dymu. Autonomiczne czujki dymu w pom. -1.3; 0.22; i 1.2 zlokalizowane w pobliżu wind towarowych.
4. Wyposażeniu drzwi o klasie odporności ogniowej EIS 30 zamykających główną klatkę schodową w elektrozrymacze.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 7.3. „Ekspertyzy...”, tj.:

- 1) Pozostawienie dojścia ewakuacyjnego z pomieszczeń piwnicy o długości od 10 m do max. 25 m dla pom. nr -1.18 przy dopuszczalnej długości 10 m.
- 2) Brak zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu klatki schodowej pomocniczej (pom. 0.26)
- 3) Brak zamknięcia drzwiami wyjścia z pomieszczenia szatni dzieci (pom. nr 0.15) do holu wejściowego (pom. nr 0.2)
- 4) Brak wymaganej klasy odporności ogniowej REI 60 stropu nad piwnicą w miejscu przejścia wind towarowych
- 5) Brak wymaganej klasy odporności ogniowej EI 15 dla naświetla między korytarzem na piętrze (pom. nr 1.2), a kuchnią (pom. nr 1.15) oraz okien do wydawania posiłków i zwrotu naczyń występujących pomiędzy korytarzem na I piętrze a pomieszczeniami wydawania posiłków i zmywalni.
- 6) Brak możliwości ewakuacji do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.
- 7) Pozostawienie drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń (pom. nr -1.17;-1.14;-1.20;-1.21;-1.23;-1.3a;-1.2;0.23;0.24;0.25;0.18;0.9;0.8;0.6;0.13;1.13;1.17;1.16;1.5), służących do ewakuacji do 3 osób wynoszącej od 0,6-0,8 m przy wymaganej szerokości 0,8 m.
- 8) Pozostawienie drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku (drzwi z pom. nr 0.26 i 0.16), wynoszącej od 1,0-1,2 m przy wymaganej szerokości 1,2 m
- 9) Pozostawienie stopni na klatkach schodowych o wysokości od 0,15 - 0,16 m, przy dopuszczalnej wysokości 0,15 m,
- 10) Pozostawienie spoczników o szerokości od 0,88 - 1,3 m do m przy wymaganej szerokości 1,3 m;
- 11) Pozostawienie biegów schodów o szerokości od 1,02 -1,20 m przy wymaganej szerokości 1,2 m
- 12) Pozostawienie drzwi z pomieszczeń (pom.1.13; 1.21; 1.17; 1.18; 1.16; 1.15; 1.9; 1.10; 1.8; 1.6; 1.4; 0.18; 0.14; 0.12; -1.17; -1.15; -1.14; -1.13; -1.11; -1.10; -1.9 ;-1.8; -1.4; -1.2; -1.23; -1.3a; -1.22; -1.21; -1.20; -1.19; -1.18 oraz na korytarzu pom. nr 1.2 i z pom. nr -1.12a do pom. nr -1.3) o wysokości od 1,78-2 m przy wysokości wymaganej 2 m
- 13) Pozostawienie drzwi wieloskrzydłowych stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń (pom. nr 1.11; 1.3; 1.7; 0.16a; 0.11 oraz na drodze ewakuacyjnej (między pom. 0.2 a 0.1) posiadających nieblokowane skrzydło drzwi o szerokości od 0,6- 0,9 m przy wymaganej szerokości 0,9 m
- 14) Pozostawienie drzwi na drodze ewakuacyjnej (drzwi między korytarzem pom. nr 0.5 a holem wejściowym pom. nr 0.2 i na korytarzu pom. nr 1.2) o szerokości od 0,8 – 0,9 m przy wymaganej szerokości 0,9 m
- 15) Pozostawienie poziomej drogi ewakuacyjnej przeznaczonej do ewakuacji nie więcej niż 20 osób (pom. nr 1.2; 0.5 -1.3 i 0.22) o szerokości od 1-1,20 m przy wymaganej szerokości 1,2 m
- 16) Pozostawienie drogi ewakuacyjnej na pomocniczej klatce schodowej oraz na całej długości korytarza w piwnicy (pom. nr 0.26 i -1.3) o wysokości od 1,74 -2,20 m przy wymaganej wysokości 2,2 m
- 17) Występowania stopnia na spoczniku klatki schodowej (piwnica)
- 18) Brak udokumentowania wymaganej przepisami klasy reakcji na ogień dla paneli podłogowych w pomieszczeniach biurowych (pom. nr 0.4; 0.3; 0.10; 1.8)

- 19) Brak udokumentowania wymaganej przepisami klasy reakcji na ogień dla pokrycia dachu
  - 20) Pozostawienie stopni schodów zewnętrznych przy głównym wejściu do budynku o szerokości od 0,33 - 0,35 m przy wymaganej szerokości 0,35 m.
  - 21) Pozostawienie liczby stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych wynoszącej więcej niż 11 (wyjście z piwnicy na ścianie szczytowej) przy wymaganej ilości nie więcej niż 10.
  - 22) Pozostawienie szerokości stopni stałych schodów wewnętrznych (klatki schodowe pom. nr 0.26 i 0.15) wynoszącej mniej niż wynika to z warunku określonego wzorem  $2h+s=0,6$  do 0,65 m.
  - 23) Pozostawienie drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pokoju nauczycielskiego (pom. nr 1.8) o szerokości 0,8 m przy wymaganej szerokości 0,9 m
  - 24) Pozostawienie poziomej drogi ewakuacyjnej z pom. nr 1.11 o szerokości od 1,12 - 1,40 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
  - 25) Pozostawienie przejścia ewakuacyjnego z pomieszczeń 0.18 i 0.13 prowadzącego przez cztery pomieszczenia przy dopuszczalnym prowadzeniu przejścia ewakuacyjnego przez maksymalnie trzy pomieszczenia.
  - 26) Pozostawienie pomieszczenia szatni 0.15 (pomieszczenie dla ponad 30 dzieci) bez drugiego wyjścia ewakuacyjnego.
- przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

### Uzasadnienie

Przy wyrażaniu stanowiska uwzględniono wskazane przez autorów opracowania rozwiązania techniczne, i organizacyjne podnoszące poziom bezpieczeństwa pożarowego polegające przeprowadzaniu szkolenia pracowników z warunkami ochrony przeciwpożarowej (ze szczególnym uwzględnieniem możliwości i zasad prowadzenia ewakuacji z budynku oraz zapoznaniem z występującymi w przedszkolu przeciwpożarowymi środkami zabezpieczającymi) przed każdym praktycznym sprawdzeniem organizacji oraz warunków ewakuacji.

Rozpatrując sprawę nie uznano jako rozwiązanie zastępcze wskazanego rozwiązania organizacyjnego, dotyczącego zapewnienia okresowych kontroli stanu ochrony przeciwpożarowej w budynku prowadzonych z udziałem osoby posiadającej, co najmniej kwalifikacje, o których mowa w art. 4 ust. 2b ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 620 z późniejszymi zmianami) gdyż w ocenie organu powinno to wynikać z wewnętrznych procedur, w tym z zapisów instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony, nie mniej jednak organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu oraz wyłącznie w zakresie objętym ekspertyzą techniczną;

- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- w niniejszym postanowieniu nie usankcjonowano uchybień wynikających z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 z 2009 r., poz. 1030) w zakresie zapewnienia drogi pożarowej do budynku, z uwagi na fakt, że będzie to przedmiotem uzgodnienia zgodnie z delegacją ww. rozporządzenia;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

#### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

WYDZIAŁ WYKONAWCZY  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
Komendant Główny  
Mariusz Jurek

#### Otrzymują:

1. Outlook Consulting  
Dominik Mikołajczyk  
Bierdzież 19  
26-720 Policzna
2. Komendant Powiatowy PSP  
w Kozienicach
3. a/a