

### WYKAZ

### BURMISTRZA GMINY KOZIENICE

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Kozienicach przy ul. Jesionowej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

adres	nr ewid. działki KW	Pow. m <sup>2</sup> .	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena netto	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, ul. Jesionowa	dz.nr 431/6 RA1K/00009762/0	232m <sup>2</sup>	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozienice zatwierdzonymi uchwałą Rady Gminy Kozienice nr XXIV/317/2008 z dnia 9 października 2008 roku, teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość oznaczony symbolem MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Działka gruntu przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. jako działka 433/2 i 434/1.	27 840zł + 23 % podatek VAT	W trybie bezprzetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr LI/532/2010 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 9 września 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, położonej w Kozienicach – Osiedle Zdżiczów.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 7 kwietnia 2020 roku do dnia 19 maja 2020 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 7 kwietnia 2020 roku do dnia 28 kwietnia 2020 roku włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 34 i [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl).