

**WYKAZ  
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Kozienicach przy ul. J. Piłsudskiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

adres	nr ewid działki KW	Pow m <sup>2</sup> .	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena netto	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, ul. Piłsudskiego	dz.nr 2730/10 RA1K/00007133/8	102m <sup>2</sup>	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach Nr XVIII/310/2004 z dnia 5 lutego 2004 roku w sprawie uchwalenia częściowej zmiany w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla domów jednorodzinnych „Borki I” w Kozienicach, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MnM.1 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Nieruchomość niezabudowana, teren nieutwardzony, niezagospodarowany, uporządkowany. Działka bez naniesień budowlanych. Dojazd drogą publiczną – gminną o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość nie posiada urządzonego zjazdu. Dostępność mediów w rejonie działki: energia, woda, kanalizacja. Sieć gazowa nieco oddalona.	12 342zł + 23 % podatek VAT	W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 6 lutego 2020 roku Nr XVII/206/2020 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 30 marca 2020 roku do dnia 11 maja 2020 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 30 marca 2020 roku do dnia 20 kwietnia 2020 roku włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 34 i [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl).

BURMISTRZA  
mgr inż. Andrzej Pułkowski  
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski