

CZĘŚĆ III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, dokumentacji geodezyjno-kartograficznej i formalno-prawnej niezbędnej do nabywania nieruchomości dla działek dzielonych, wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót prowadzonych w oparciu o ww dokumentację.

1. W zakres dokumentacji wchodzi w szczególności:

- 1) Opracowanie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej,
- 2) Przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji lokalizacyjnej,
- 3) Wykonanie opracowań środowiskowych niezbędnych do prawidłowego przygotowania i zrealizowania zadania, w tym raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- 4) Opracowanie koncepcji zagospodarowania pasa drogowego dla budowy ciągu pieszo – rowerowego zawierającej pogłębione rozpoznanie inwestycji w tym kompletne założenia projektowe, projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem oraz uzyskanie akceptacji GDDKiA Oddział w Warszawie i Zamawiającego dla proponowanego rozwiązania,
- 5) Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej – branża drogowa,
- 6) Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej – branża elektryczna (oświetlenie uliczne),
- 7) Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej – branża teletechniczna,
- 8) Wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej – branża sanitarna,
- 9) Wykonanie projektu stałej organizacji ruchu,
- 10) Inwentaryzacja zieleni wraz z projektem gospodarki zielenią istniejącą,
- 11) Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 12) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna oraz związanej z przebudową sieci kolidującej z inwestycją,
- 13) Opracowanie przedmiarów robót - branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna, oraz sieci kolidującej,
- 14) Opracowanie kosztorysów inwestorskich - branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna, oraz sieci kolidującej,
- 15) Wykonanie dokumentacji budowlano-wykonawczej przebudowy sieci i urządzeń uzbrojenia terenu kolidujących z inwestycją ,
- 16) przygotowanie materiałów do wniosków o uzyskanie dokumentów administracyjnych, w tym pozwolenia wodno prawnego i decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) łącznie z dokonywaniem ewentualnych modyfikacji i uzupełnień opracowanych dokumentów w trakcie trwania postępowań administracyjnych,
- 17) określenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu,
- 18) opracowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej związanej z nabywaniem nieruchomości,
- 19) wykonanie dokumentacji geodezyjnej formalno-prawnej niezbędnej do nabywania nieruchomości dla działek dzielonych,
- 20) uzyskanie wszelkich wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień, opinii, w tym z GDDKiA projektu bud i stałej organizacji ruchu,
- 21) przekazanie praw autorskich na wszystkich polach eksploatacyjnych wskazanych przez ustawę o prawach autorskich i prawach pokrewnych,
- 22) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót prowadzonych w oparciu o ww dokumentację,

2. W ramach niniejszego zamówienia należy dokonać podziału inwestycji na III etapy realizacji:

- I etap – odc. od km 73+790 do km 78+200,
- II etap – odc. od km 70+910 do km 73+790,
- III etap – odc. od km 66+470 do km 70+910.

3. Stan istniejący:

- Planowana inwestycja zlokalizowana jest w gminie Kozienice. Zakresem obejmuje rozbudowę drogi krajowej nr 79 polegającą na budowie ciągu pieszo-rowerowego w pasie drogi krajowej nr 79. Odcinek drogi krajowej przy której zlokalizowany będzie chodnik biegnie częściowo przez tereny niezabudowane – leśne i rolne, tereny zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodziną i wielorodzinną. Pas drogowy to jezdnia bitumiczna w stanie dobrym, szerokości ok. 6,20m i pobocza. Na większości odcinka występują rowy nieumocnione. Wzdłuż drogi występują liczne zjazdy do posesji. Drogę przecina rzeka Chartówka oraz linia kolejowa.
- W niniejszej sprawie zostało zawarte Porozumienie o współpracy partnerskiej pomiędzy GDDKiA Oddział w Warszawie a Gminą Kozienice w związku ze wspólną realizacją infrastruktury pieszo-rowerowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 79 od km 65+782 do km 78+200 od granicy gminy (m. Ryczywół) do granicy miasta Kozienice”.

4. Wytyczne do projektowania

W dokumentacji należy uwzględnić zakres niezbędny do wykonania wszystkich robót z punktu widzenia sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów, umożliwiając Zamawiającemu w fazie realizacji prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- 1) Przedmiot zamówienia musi być określony i opisany bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, chyba że będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku należy określić sposób ustalania równoważności, określić parametry brzegowe, na podstawie których można będzie stwierdzić równoważność zaoferowanych rozwiązań, technologii, urządzeń i wyposażenia. Kryteria te powinny być na tyle jasne i czytelne, by na ich podstawie wykonawcy mogli bez trudu ocenić, czy oferowane przez nich materiały, urządzenia spełniają wymogi siwz. Opis materiałów i urządzeń powinien uwzględniać ich parametry techniczne, jakościowe i estetyczne. Dokumentacja projektowa powinna określać technologię robót, materiały, urządzenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji. Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot Umowy w sposób zgodny z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (art. 29 i 30).
- 2) Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego,
- 3) Wykonawca sporządzi dla Zamawiającego zestawienie działek podlegających podziałowi wraz z informacją o ich zagospodarowaniu z podaniem nr działki, własności, szczegółowego opisu jej zagospodarowania (np. ogrodzeń, obiektów, drzew) oraz zdjęciem danej działki.

5. Wymagania projektowe:

Przy wykonaniu opracowań projektowych Wykonawca winien uwzględnić:

- 1) wyposażenie techniczne inwestycji,
- 2) wymagania dot. bezpiecznej eksploatacji,
- 3) urządzenia ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko,
- 4) ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż istniejącej jezdni drogi krajowej nr 79,
- 5) wykonanie przejść dla pieszych w drodze krajowej,
- 6) oświetlenie całego ciągu pieszo-rowerowego,
- 7) odwodnienie projektowanego układu drogowego,
- 8) wykonanie przebudów i zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia,
- 9) ew. nowe inżynierskie obiekty stałe, np.: dodatkowe przepusty, mury oporowe, umocnienie rowów, itp.
- 10) inne opracowania , niezbędne dla prawidłowego użytkowania przedmiotowej inwestycji.

Uwaga:

Ew. konieczność wykonania dodatkowych opracowań uwzględniających dodatkowe obiekty inżynierskie będzie wynikiem rozwiązań projektowych przyjmowanych przez zespół projektowy w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia. Ryzyko wystąpienia takiej sytuacji należy uwzględnić w cenie oferty.

6. Zakres prac obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w stopniu dokładności, czytelności i szczegółowości niezbędnym do realizacji obiektu , uwzględniający w szczególności:

- 1) prace przygotowawcze – przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji lokalizacyjnej (w przypadku takiej konieczności),
- 2) uzyskanie aktualnych podkładów sytuacyjno-geodezyjnych,
- 3) opracowanie dokumentacji geotechnicznej (w przypadku takiej konieczności),
- 4) inwentaryzację zieleni z podaniem dla poszczególnych drzew w szczególności: gatunku, obwodu pnia, stanu sanitarnego, uzasadnienie potrzeby wycinki drzew i krzewów,
- 5) inwentaryzację istniejącego zagospodarowania terenu przewidzianego pod realizację inwestycji (w pasie planowanej inwestycji), z naniesieniem istniejących obiektów i ogrodzeń przeznaczonych do przedstawienia, obiektów inżynierskich, urządzeń infrastruktury technicznej, ciągów transportowych, zjazdów, innych obiektów – linii kolejowej, cieków,
- 6) opracowanie koncepcji zagospodarowania pasa drogowego dla budowy ciągu pieszo - rowerowego zawierającej propozycje rozwiązań projektowych, materiałowych i kosztowych oraz potrzeby terenowe dla budowy projektowanego układu drogowego, oraz uzyskanie akceptacji GDDKiA Oddział w Warszawie i Zamawiającego dla proponowanego rozwiązania,
- 7) opracowanie projektów budowlanych - branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna ,
- 8) opracowanie projektów wykonawczych - branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna ,
- 9) opracowanie projektu stałej organizacji ruchu,
- 10) opracowanie projektów przebudowy sieci kolidującej,
- 11) inne branże wymagane przepisami szczegółowymi, pozwalające na funkcjonowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami,
- 12) opracowanie przedmiarów robót, we wszystkich branżach, obejmujące swoim zakresem całość projektu, zawierające przewidywane do wykonania roboty w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wylczeniem jednostek przedmiarowych robót,
- 13) opracowanie kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach ze zbiorczym zestawieniem kosztów w oparciu o obowiązujące przepisy z uwzględnieniem konieczności jednokrotnego sporządzenia, w każdym czasie, nieodpłatnie na życzenie zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego , kosztorysy muszą stanowić odrębne opracowanie w osobnej oprawie, sporządzone metodą kalkulacji szczegółowych,
- 14) opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót , (we wszystkich branżach – zawierających zbiory wymagań w zakresie standardu i jakości, sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, sposobu i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, z uwzględnieniem podziału na grupy robót wg Wspólnego Słownika zamówień),
- 15) opracowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej podziału nieruchomości z podziałem:
 - na akta postępowania przeznaczone dla Wykonawcy,
 - dokumenty przeznaczone dla Zamawiającego, zawierające m. innymi: mapy z projektem podziału przyjętym do zasobów geodezyjnych w odpowiedniej ilości egz., wypisy z rejestru gruntów, szczegółowy wykaz działek przeznaczonych do zajęcia pod inwestycję, dokumenty potwierdzające tytuły własności do nieruchomości, i inne, dokumenty niezbędne do nabycia nieruchomości,
 - dokumenty przeznaczone dla ośrodka dokumentacji ,
- 16) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 17) uzyskanie wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów, w tym zgody (decyzji) na wycinkę kolidujących drzew,
- 18) uwzględnienie w projekcie wszelkich niezbędnych kwestii związanych z ochroną środowiska – jeśli opinie i przepisy szczególne tego wymagają, przygotowanie niezbędnych dokumentów i wniosków, karty informacyjnej oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, raporty, oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie wymaganych opinii, decyzji środowiskowych, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów,
- 19) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- 20) uzyskanie we własnym zakresie i na swój koszt wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów oraz wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień,

- 21) po stronie wykonawcy – projektanta leży uzyskanie wymaganych warunków technicznych oraz innych warunków, uzgodnień i opinii wynikających z przepisów szczególnych, w tym koniecznych do uzyskania decyzji na prowadzenie robót,
- 22) współpraca z Zamawiającym na etapie realizacji obiektu w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową poprzez konsultacje, uzgadnianie wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w formie pisemnej - w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia problemu, udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące projektu na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w czasie do 3 dni od dnia zgłoszenia od zamawiającego pytania w formie e-mailowej lub pisemnej,
- 23) pełnienie nadzoru autorskiego:

Projektant w ramach umowy zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego podczas procedury wyboru wykonawcy robót oraz realizacji inwestycji.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do :

- o pełnienia nadzoru autorskiego w toku realizacji robót budowlanych, w tym opiniowanie zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami,
- o udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów w procedurze przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na wykonanie obiektu na podstawie opracowanej przez projektanta dokumentacji projektowej w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania w formie e-mailowej lub pisemnej pytania od Zamawiającego,
- o opracowania rysunków uszczegółwiających oraz wyjaśnianie wątpliwości w toku realizacji robót budowlanych w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Wykonawcę robót budowlanych lub Inspektora Nadzoru w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego,
- o w przypadku takiej konieczności, comiesięcznego udziału kierownika zespołu projektowego w radach budowy,
- o udziału wskazanych projektantów branżowych w radach budowy, jeśli zostanie zgłoszona taka potrzeba przez Wykonawcę lub Inspektora Nadzoru - przyjmuje się że liczba pobytów projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w imieniu zamawiającego i inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez wykonawcę robót budowlanych,
- o obecności projektantów na budowie w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia takiej potrzeby przez Inwestora,
- o uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, materiałów lub urządzeń „równoważnych” ,zgłaszanych przez Zamawiającego (w tym kierownika budowy lub inspektora nadzoru) - projektant zobowiązuje się do wydania pisemnej opinii na temat parametrów materiałów lub urządzeń równoważnych – w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby,
- o potwierdzanie w dokumentacji projektowej wszelkich zmian wprowadzonych do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji,
- o współudział w wykonaniu przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
- o udział w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji,
- o inne nie wymienione obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów.

Wykonywanie umowy w zakresie objętym nadzorem autorskim Wykonawca rozpocznie z chwilą otrzymania od Zamawiającego informacji o podpisaniu przez Zamawiającego umowy na realizację obiektu z Wykonawcą robót budowlanych i do tego czasu Projektantowi nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tego tytułu.

Zamawiający zawiadomi wykonawcę o zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych w terminie 7 dni od daty zawarcia takiej umowy.

7. Przepisy prawne, wytyczne, normy.

W trakcie realizacji prac projektowych należy przestrzegać obowiązujących w tym zakresie przepisów – w tym obowiązujących na dzień przekazania dokumentacji projektowo - kosztorysowej, w szczególności:

- 7.1. Ustawy Prawo budowlane - (tj. Dz. U. z 2019r. poz.1186 ze zm.),
- 7.2. Ustawa „o drogach publicznych” – (tj. D.U. z 2018r. poz. 2068 z późn. zm.),
- 7.3. Ustawy „Prawo o ruchu drogowym” z dnia 20 czerwca 1997r. (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1990 z późn. zm.),
- 7.4. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn. zm.),
- 7.5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (tj. Dz. U. z 1995r. Nr 25 poz. 133),
- 7.6. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i obioru robót oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 z późn. zm.)
- 7.7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 784 z późn. zm.),
- 7.8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie „Szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach” (tj. Dz. U. 2019r. poz.2311),
- 7.9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 2310),
- 7.10. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r.(tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1935),
- 7.11. Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1843),
- 7.12. Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2081 z późn.),
- 7.13. Wytycznych zawartych w tematycznych przepisach szczegółowych,
- 7.14. Prawa lokalnego, w tym:
 - Uchwały Nr XXIV/317/2008 z dnia 09.10.2008r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozenice,
 - Uchwały Nr XXXVI/327/2017 z dnia 29.11.2017r. w sprawie uchwalenia zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kozenice,
 - Uchwały Nr III/23/2006 z dnia 21.12.2006 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Warszawskiej w Kozenicach „Polesie II”,
 - Uchwały Nr IX/119/99 z dnia 27.05.1999 w sprawie uchwalenia częściowej zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Kozenice,
 - Uchwały Nr XVI/293/2003 z dnia 18.12.2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Łuczynowie gmina Kozenice zwanego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Łuczynów”,
 - Uchwały Nr XXI/190/2016 z dnia 20.09.2016r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łuczynów gmina Kozenice,
 - Uchwały Nr LI/528/2010 z 09.09.2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Chinów,
 - Uchwały Nr XV/120/2011 z dnia 20.10.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie sołectw Majdany,
 - Uchwały Nr VI/38/2015 z 13.03.2015r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Wilczkowice Górne, Michałówka, Świerże Górne gmina Kozenice,
 - Uchwały Nr XIV/99 2011 z dnia 01.09.2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Ryczywół,

- Uchwały Nr XL/633/2005 z 29.09.2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Łuczynowie.

W dokumentacji projektowej winny być spełnione wymagania Zamawiającego i zarządcy drogi dotyczące cech użytkowych obiektu drogowego, infrastruktury technicznej, urządzeń ochrony środowiska i innych urządzeń.

9. Główne założenia projektowe:

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa, w tym jej poszczególne części służyć będzie następującym celom:

- uzyskaniu ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- opisowi przedmiotu zamówienia do przetargu nieograniczonego na roboty budowlane, które będą udzielone w oparciu o ustawę Pzp oraz ustaleniu wartości robót budowlanych,
- realizacji robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji,
- poprawie bezpieczeństwa ruchu.

10. Wymagania dotyczące wszystkich etapów realizacji zadania:

- Projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów.
- Dokumentacja winna być zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, sztuką budowlaną, współczesną wiedzą techniczną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Dokumentacja winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach.
- Dokumentacja winna być zaprojektowana i sprawdzona przez osoby posiadające wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
- W dokumentacji wykonawczej Projektant ujmie wszystkie roboty niezbędne do wykonania robót oraz inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania.
- Dokumentacje należy opracować w sposób czytelny, opisy winny zostać dokonane pismem maszynowym, z wyłączeniem opisów ręcznych, przy czym dotyczy to również przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich.
- W dokumentacji projektowej należy zastosować wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu, z wymaganymi certyfikatami i powszechnie dostępne na rynku.

11. Wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, w tym dokumentacji projektowej, koszty związane z pozyskaniem map, opinii, pomiarów, badań, uzgodnień, dojazdów ponosi Wykonawca – Projektant.

12. Forma dokumentacji projektowej:

Całość opracowania musi być przekazana w:

- formie papierowej (trwale oprawiony każdy egzemplarz):
 - koncepcja – w 1 egz,
 - projekty budowlane w rozbiciu na etapy (każdy etap w rozbiciu na branże każda w 6 egz.),
 - projekty wykonawcze w rozbiciu na etapy (każdy etap w rozbiciu na branże każda w 6 egz.),
 - przedmiary robót w rozbiciu na etapy (każdy etap w rozbiciu na branże każda w 3 egz.),
 - kosztorysy inwestorskie w rozbiciu na etapy w tym kosztorysy ofertowe (każdy etap w rozbiciu na branże każda w 3 egz.),
 - projekt stałej organizacji ruchu – w 4 egz.,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w rozbiciu na etapy (każdy etap w rozbiciu na branże każda w 4 egz.),
 - pozostałe wymagane opracowania w rozbiciu na etapy (każdy etap w rozbiciu na branże każda - w 4 egz.),
 - dokumentacja geodezyjno-kartograficzna i formalno-prawna dla działek dzielonych i przeznaczonych we władanie GDDKiA w rozbiciu na etapy – każdy etap w 1 egz dla Zamawiającego + wymagane egzemplarze do wniosku o wydanie decyzji ZRID,
 - dokumentacja opisująca stan nieruchomości przyjętych na rzecz skarbu państwa na podstawie decyzji

ZRID na dzień wydania decyzji ZRID – w rozbiciu na etapy – każdy w 3 egz,
- dokumentacja geodezyjna i formalno-prawna niezbędna dla celu nabywania nieruchomości w rozbiciu na etapy, każdy w 3 egz.,

ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egz. poszczególnych opracowań jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji,

- kompletna dokumentacja w formie elektronicznej w rozbiciu na etapy – każdy po 3 egz. w każdej wersji:
 - w wersji elektronicznej w formacie PDF, DWG, DXF (płyta CD) oraz w wersji edytowalnej - (wg uzgodnień z Zamawiającym),
 - przedmiary i kosztorysy inwestorskie w programie Norma lub kompatybilnym z posiadany przez Zamawiającego wg uzgodnień z Zamawiającym (Kosztorysy inwestorskie na oddzielnym nośniku).Całość dokumentacji na nośnikach elektronicznych winna być skompensowana do możliwie najmniejszych rozmiarów pojemnościowych (każda branża opracowania nagrana jako jeden plik). Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być zgrana do jednego pliku w danym rodzaju i asortymencie, tj. projekt budowlany ma stanowić jeden plik z opisami, uzgodnieniami, rysunkami, itd. /nie dopuszcza się zapisania projektu w katalogu jako kilka plików/.

Forma i treść opracowanych wniosków o wydanie decyzji administracyjnych, pozwoleń, uzgodnień, opinii oraz forma, treść i liczba egz. materiałów będących załącznikami do wniosków o ich wydanie muszą być zgodne z obowiązującymi wymaganiami podmiotów, w dniu ich złożenia do właściwych organów oraz uzgodniona z Zamawiającym.

13. Do obowiązku Wykonawcy należy:

- Uzyskanie we własnym zakresie materiałów wyjściowych, w tym:
 - map do celów projektowych,
 - pomiarów geodezyjnych,
 - warunków technicznych budowy lub przebudowy infrastruktury technicznej,
 - Informowanie Zamawiającego o postępie prac w realizacji umowy – zgodnie z życzeniem Zamawiającego,
 - Wykonanie we własnym zakresie i na swój koszt wszelkich ewentualnych ekspertyz, niezbędnych opracowań pomocniczych, inwentaryzacji, pomiarów wraz ze sprawdzeniem poprawności i oceną dokumentów otrzymanych od innych podmiotów w tym zakresie oraz inne czynności, niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy,
 - Uzyskanie we własnym zakresie i na swój koszt wymaganych przepisami odrębnymi lub szczególnymi uzgodnień, odstępstw, pozwoleń i zezwoleń, opinii oraz materiałów niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu umowy.