

PROTOKÓŁ Nr XL/2009
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH
odbytej w dniu 17 grudnia 2009r w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego
w Kozienicach

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda o godzinie 11-tej otworzył Sesię Rady Miejskiej w Kozienicach i po powitaniu Radnych, Burmistrza, Z-ców Burmistrza, Skarbnika, Sekretarza Gminy, Dyrektorów Wydz. Urzędu Miejskiego, zaproszonych Gości oraz wszystkich obecnych na sali obrad, oświadczył iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy 19 osób, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 Radnych, stanowi quorum do podejmowania uchwał, decyzji.

Lista obecności Radnych oraz zaproszonych Gości stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zaproponował zmianę kolejności ppktu 4.1 na 4.5 w porządku Sesji w związku z nieobecnością projektantów (warunki pogodowe spowodowały opóźnienie przyjazdu z Warszawy)

Powyższa propozycja została przyjęta, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych przy jednym głosie wstrzymującym się.

Jedna osoba będąca na sali obrad nie wzięła udziału w głosowaniu.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda, przypomniał że porządek dzisiejszej Sesji przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
3. Interpelacje i zapytania Radnych.
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 4.1. - zmian w budżecie Gminy Kozienice na 2009 rok,
 - 4.2.- wyrażenia zgody na nabycie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości gruntowej,
 - 4.3.- sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Kozienice,
 - 4.4. – wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw gruntu,
 - 4.5. - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Janików i Janików Folwark
5. Informacja Burmistrza o zgłoszonych roszczeniach z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz naliczenia opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowych planów lub ich zmianą za okres od 01 listopada 2008 do 30 listopada 2009r.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z Radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad?

Radni nie zgłosili żadnych zmian, bądź innych propozycji.

Proponowany porządek Sesji j.w. został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Ad. 2.

Punkt 2 - to przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.

Protokol Nr XXXIX/2009 z dnia 27 listopada 2009 został przyjęty bez zastrzeżeń.

Ad. 3.

W punkcie interpelacje i zapytania radnych, głos zabrali:

Radny Pan Stanisław Kuźnar interpelował w sprawie potrzeby zatrudnienia lekarza sportowego w ramach istniejącej opieki zdrowotnej.

Czy w tym roku uruchomiona zostanie linia autobusowa PKS przez Psary na trasie Kozienice – Mozolice Małe – Staszów?

Radny Pan Krzysztof Pawlik zapytał:

- Kiedy będzie rozwiązany problem parkowania na targowisku?*
- Dlaczego parking na ulicy Sportowej nie jest oznakowany?*
- Co było powodem, że gminne służby drogowe zaskoczyła zima? Dlaczego nie były odśnieżone chodniki koło posesji?(czy powodem były braki kadrowe ?)*

Ad. 4.

Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka przedstawił następujące projekty uchwał :

Zanim poniższy projekt uchwały Skarbnik Gminy Pani Galińska Dorota przedstawiła poprawkę po zmianie w & 2 i 3 dot. zmniejszenia planów i wydatków z przeznaczeniem na zakupy inwestycyjne.

Poprawka została przyjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Po czym projekt uchwał z uwzględnieniem przyjętej poprawki

- w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2009r.*

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XL/459/2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości położonej w Woli Chodkowskiej Gmina Kozienice

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XL/460/2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice.

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie

Uchwała Nr XL/461/2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. części działki oznaczonej numerem 3224 położonej w Kozienicach

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa, Komunikacji i Bezpieczeństwa Publicznego Pan Stanisław Kuźnar w imieniu Komisji zgłosił wniosek formalny aby w & 1 zmniejszyć okres zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Kozienicach przy ulicy Kochanowskiego z 9 lat na 2 lata, uzasad. ciągły brak miejsc parkingowych w tym rejonie.

Powyższy wniosek formalny - Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda poddał pod głosowanie.

Za przyjęciem wniosku głosowało – 5 Radnych,

Głosów przeciwnych – 7,

Głosów wstrzymujących się – 7.

Wniosek nie uzyskał akceptacji.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w pierwotnym kształcie.

Za przyjęciem uchwały głosowało – 12 Radnych,

Głosów przeciwnych – 1,

Głosów wstrzymujących się – 3.

Trzy osoby będące na sali obrad nie wzięło udziału w głosowaniu.

Uchwała Nr XL/462/2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. części działki oznaczonej numerem 3213 położonej w Kozienicach

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XL/463/2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. działki oznaczonej numerem 3184/3 położonej w Kozienicach

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XL/464/2009 w załączeniu do protokołu.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. działki oznaczonej numerem 2002/3 położonej w Kozienicach

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XL/465/2009 w załączeniu do protokołu.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. działki oznaczonej numerem 18/46 położonej w Świerżach Górnych

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XL/466/2009 w załączeniu do protokołu.

W tym momencie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda ogłosił 10-cio minutową przerwę w obradach.

Podczas przerwy odbyło się krótkie spotkanie przy udziale zainteresowanych Radnych, Projektantami z Warszawy oraz Panem Kazimierzem Jeziorowskim wnioskodawcą uwagi wniesionej do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Janików i Janików Folwark w celu wyjaśnienia kwestii z tym związanych.

Po czym Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda wznowił obrady.

Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka przedstawił projekt uchwały wraz załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały:

- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Janików i Janików Folwark

W dyskusji nad powyższym projektem uchwały głos zabrali:

Radny Pan Kuźnar Stanisław zapytał:

- czy będzie rozpatrywana sama uchwała, czy załącznik do uchwały również będzie omawiany? Radny sądzi, że każda z uwag będzie kolejno omawiana jeszcze raz.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował iż rozpatrujemy całość uchwały.

Po czym Radny zapytał:

- czy wszyscy zainteresowani, którzy wnieśli uwagi do planu dostali informację wraz z uzasadnieniem o rozpatrzeniu swoich uwag w stosowny pisemny sposób w terminie urzędowym? Radny ma informację, że nie wszyscy zainteresowani otrzymali informacje z uzasadnieniem o sposobie rozpatrzenia uwagi.

W odpowiedzi na powyższe Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej Pani Teresa Starzyńska wyjaśniła, iż zgodnie z procedurą prawną uwagi po wyłożeniu planu składane są do Burmistrza Gminy. Burmistrz w pierwszej kolejności rozpatruje ich zasadność i sposób załatwienia. Wnioski, które są pozytywne nie stanowią treści uchwały, natomiast wnioski, które są w części załatwione pozytywnie jak i negatywnie są elementem uchwały załącznika nr 2. Końcowa decyzja – to przyjęcie uchwały wraz z załącznikiem. Mając pełnie rozstrzygnięcie strona jest informowana o sposobie rozpatrzenia uwagi. Uchwała przekazywana jest do kontroli Wojewodzie, gdzie w terminie 30 dni Wojewoda może wnieść swoje uwagi, bądź błędy, skierować do reasumpcji bądź uchylecia. Jest druga możliwość strony – zaskarżenie dalszych czynności do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Radny Pan Andrzej Gogacz nawiązał swoją wypowiedź do uwag rozpatrzonych negatywnie lub częściowo pozytywnie.

Zapytał – czy na pierwszym etapie studium osoby były poinformowane, czy były spotkania z mieszkańcami, czy mieszkańcy wiedzieli o składaniu uwag, które mogli wnosić do planu? Radny wyraził swój niepokój wskazując przykład, który wzbudził wiele kontrowersji przy uchwalaniu studium „obwodnica w Łuczynowie”

Radny Pan Włodzimierz Kowalski (Sołtys, Przew. Rady Sołeckiej) poinformował, iż odbyło się 2 spotkania z mieszkańcami. Odnośnie Studium nie było uwag ani protestów ze strony mieszkańców.

W odpowiedzi na zapytanie Radnego Pana Andrzeja Gogacza - Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej Pani Teresa Starzyńska zwróciła uwagę, że wracamy do procedury uchwalania studium. Studium jak i miejscowy plan – przewidziane są te same procedury, nie ma obowiązku informowania indywidualnie właścicieli, interes prawny mają przy sprawach planistycznych. Procedury prawne reguluje ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym, a nawet KPA. W pierwszym jak i drugim przypadku informacje o przystąpieniu podawane są w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń, poprzez telewizję kablową, internet, informacje przesyłane są do wszystkich sołectw. Ogólna procedura była wyczerpana.

W dalszej części głos zabrała Pani Projektant z Warszawy: Wniosek Pana Kazimierza Jeziorowskiego dot. rozstrzygnięcia wcześniej obowiązującego planu, gdzie ustalenia zostały już zrealizowane. Wniosek dot. zmiany drogi gminnej, która komunikuje się z drogą krajową i zmiany w tym planie nie są dopuszczalne pod względem techniczno-prawnym. Stan zaistniały jest już przyjęty przez innych właścicieli przyległych nieruchomości, a po analizie dodatkowej stwierdzono, że nie jest możliwe skrócenie drogi gminnej.

Pani Projektant odczytała treść uzasadnienia zawartego w zał. Nr 2 omawianego projektu uchwały o sposobie rozpatrzenia uwagi wnoszącej o odłączenie z działki 672/21 powierzchni 400m² z terenu drogi oznaczonej symbolem 24KDW w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Janików i Janików Folwark, wyłożonym do publicznego wglądu.

Uwaga rozpatrzona negatywnie.

Radna Pani Grażyna Ziółek zapytała czy jeszcze raz nie dałoby się przeanalizować uwagę zgłoszoną przez obecnego na dzisiejszej sesji Pana Kazimierza Jeziorowskiego?

Zdaniem Projektantów należałoby jeszcze raz uzgodnić ten plan z GDDKiA, całą procedurę powtórzyć do uzgodnienia. Wcześniej nie było wniosku, uwaga została złożona po wyłożeniu planu.

Innych uwag bądź zapytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda poddał pod głosowanie przedstawiony przez Burmistrza wcześniej projekt uchwały wraz z załącznikiem - w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Janików i Janików Folwark

Za przyjęciem uchwały głosowało – 10 Radnych, Głosów przeciwnych – 0, Głosów wstrzymujących się – 8.

Jedna osoba będąca na sali obrad nie wzięła udziału w głosowaniu.

Uchwała Nr XL/467/2009 w załączeniu do protokołu.

Ad.5.

Informację Burmistrza o zgłoszonych roszczeniach z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowych planów lub ich zmiana za okres od 1 listopada 2008r. do

*30 listopada 2009r. przedstawiła Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego Pani Teresa Starzyńska.
Informacja w załączeniu do protokołu.*

*Nawiązując do końcowej treści powyższej informacji Radny Pan Andrzej Gogacz zauważył iż wpłynęło ogółem 78 aktów notarialnych , 25 aktów dotyczyło terenów na których brak miejscowych planów, dla których nie wystąpił obowiązek naliczenia renty planistycznej, w związku z tym zapytał o jakie to tereny chodzi, prosił o wskazanie terenów na piśmie.
Pani Dyrektor zobowiązała się, że odpowiedź przekaże na piśmie.*

Ad. 6.

W kolejnym punkcie zostały udzielone odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

*Informacje bieżące w kwestii zatrudnienia lekarza sportowego przekazał Dyrektor SP ZOZ „Przychodnie Kozienickie” Pan Edward Błaż:
Powyższy temat pojawia się bardzo często. W Polsce nie istnieje bezpłatna opieka zdrowotna dla sportowców, to wszystko robi się w ramach normalnych pacjentów ze świadczeń NFZ, jeśli chodzi o lekarza np. ortopedę, chirurga, neurologa, rehabilitanta.
Istnieją tzw. Poradnie medycyny sportowej w ramach których może być nieodpłatnie przez NFZ orzeczenie orzekania o zdolności bądź nie, przedłużanie dzieciom i młodzieży do lat 21,
tylko w tym zakresie finansowanie jest przez NFZ. NFZ może podpisać z niektórymi Poradniami medycyny sportowej tego typu kontrakty. Może to wykonywać tylko i wyłącznie lekarz czyli specjalista medycyny sportowej, bądź taki lekarz, który posiada odpowiednie certyfikaty. Takich lekarzy jest mało, dla przykładu podał iż na dawne województwo radomskie jest tylko – 2 i tylko oni mają uprawnienia w tym zakresie.
Zdaniem Dyrektora na dzień dzisiejszy nie ma takiej możliwości, były czynione starania – ale bez efektów, żadnych zgłoszeń nie było. Zorganizowanie Poradni medycyny sportowej jest praktycznie niemożliwe w związku z brakiem lekarzy tej specjalności.*

Kolejne odpowiedzi udzielał Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka :

Dot. uruchomienia linii autobusowej przez Psary na trasie Kozienice-Mozolice – W dniu 11 grudnia br. wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w Kozienicach z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie wydania zezwolenia przez Starostwo Powiatowe w Kozienicach na linię komunikacyjną Kozienice – Mozolice Małe – Staszów dla PKS Sp. z o.o. w Kozienicach.

*Zgodnie z określonym artykułem o transporcie drogowym Burmistrz Postanowieniem z dnia 16 grudnia br. pozytywnie zaopiniował przedłożony rozkład jazdy na linii komunikacyjnej Kozienice – Mozolice Małe – Staszów – Kozienice.
W/w postanowienie zostało w dniu 16.12. 2009r. przesłane faksem i pocztą do Starostwa Powiatowego w Kozienicach.*

Dot. parkowania koło targowiska – Kwestia parkowania znacznie ulegnie poprawie po wybudowaniu parkingu na działce do niej przyległej. Zgodnie z udzielanymi wcześniej odpowiedziami posiadamy opracowany projekt techniczny i pozwolenie na budowę. Realizacja uzależniona jest od zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy na jego realizację. W projekcie budżetu Gminy na 2010 roku zostały przewidziane środki na utwardzenie placu targowicy.

Dlaczego parking na ulicy Sportowej nie jest oznakowany? – Parking posiada wjazd i wyjazd na ulicę Sportową. Ulica Sportowa posiada aktualną i uzgodnioną organizację ruchu zgodną z obowiązującymi przepisami w zakresie inżynierii ruchu drogowego. Burmistrz zastanawiał się czego tam brakuje, prosił Dyrektora właściwego Wydziału o sprawdzenie czy są znaki nakazu i zakazu?

Dlaczego zima zaskoczyła drogowców, dlaczego nie były odśnieżone chodniki koło posesji? - Zimowe utrzymanie dróg jest wykonywane zgodnie z zawartym porozumieniem przez Spółkę KGK. Akcja dot. zimowego utrzymania rozpoczęła się w poniedziałek bieżącego tygodnia i cały czas jest prowadzona. W I kolejności odśnieżane są ulice oraz ciągi piesze stanowiące główny układ komunikacyjny na terenie Gminy. W II kolejności odśnieżane są ulice i ciągi piesze stanowiące uzupełnienie układu komunikacyjnego. Po zapewnieniu przejezdności w/w dróg może być podjęta akcja związana z odśnieżaniem pozostałych chodników.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa utrzymanie w należytym stanie chodników przyległych posesji jest obowiązkiem właściciela przyległej posesji. Burmistrz skierował podziękowanie do tych mieszkańców (właścicieli posesji), którzy solidarnie włączyli się w akcję odśnieżania chodników. Dodał, iż zauważone wszelkie przypadki nie odśnieżania chodników należy zgłosić do zarządcy drogi bądź na Policję.

Ad. 7.

W punkcie tym Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka, Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda, Radni Rady Miejskiej, Pracownicy Urzędu Miejskiego przekazali wszystkim mieszkańcom i ich Gościom oraz sobie nawzajem Życzenia z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia - dzieląc się opłatkiem.

Ad.8.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda dokonał zamknięcia o godz. 14.15 XL SE S JĘ RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH.

*Na tym protokół zakończono
Protokołowała
Elżbieta Kołodziejczyk
inspektor*

*PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
MARIUSZ PRAWDA*