

PROTOKÓŁ Nr XXXIV/2009
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH
odbytej w dniu 28 maja 2009r w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego
w Kozienicach

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda o godzinie 11-tej otworzył Sesię Rady Miejskiej w Kozienicach i po powitaniu Radnych, Burmistrza, Z-ców Burmistrza, Skarbnika, Sekretarza Gminy, Dyrektorów Wydz. Urzędu Miejskiego, zaproszonych Gości oraz wszystkich obecnych na sali obrad, oświadczył iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy 21 osób, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 Radnych, stanowi quorum do podejmowania uchwał, decyzji.

Lista obecności Radnych oraz zaproszonych Gości stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Przed realizacją porządku obrad odbyła miła uroczystość - wręczono 2 listy gratulacyjne dla dwóch pracowników Biblioteki Publicznej w Kozienicach, które zostały odznaczone przez Ministra Kultury Pana Bogdana Zdrojewskiego „Zasłużony dla Kultury Polskiej” w dniu 18 maja br. podczas Dnia Kierbedziów – Święta Bibliotekarzy i Bibliotek organizowanego przez Bibliotekę Publiczną m.st. Warszawy – Bibliotekę Główną Województwa Mazowieckiego tj. dla:

*1/ Pani Moniki Latkowskiej - starszego kustosza Biblioteki Publicznej w Kozienicach,
2/ Pani Beaty Ciemięgi- starszego kustosza Biblioteki Publicznej w Kozienicach
(W imieniu nieobecnej Pani Beaty List Gratulacyjny, kwiaty odebrała Dyrektor Biblioteki Publicznej Pani Elżbieta Stąpór)*

Burmistrz Gminy, Przewodniczący oraz jego Zastępcy przekazali gratulacje, kwiaty oraz podziękowania za zaanagażowanie, oddanie i pasję wkładaną w wykonywanie zawodu, życząc dalszych sukcesów i satysfakcji z wykonywanej pracy oraz wszelkiej pomyślności w realizowaniu planów życiowych.

Następnie przekazano kolejny List gratulacyjny dla Igora Sochy – laureata polsko-amerykańskiego anglojęzycznego konkursu „ LIBROS LEGE” 2009r. za dotychczasowe osiągnięcia, pogłębianie znajomości języka angielskiego i rozbudzanie zainteresowania literaturą amerykańską i analogiczną, życząc dalszych sukcesów i satysfakcji w realizowaniu dalszych planów życiowych.

Po czym przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda, przypomniał że porządek dzisiejszej Sesi przedstawi się następująco:

- 1. Otwarcie obrad.*
- 2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.*
- 3. Interpelacje i zapytania Radnych.*
- 4. Podjęcie uchwał w sprawie:*
 - 4.1.- zmian w budżecie gminy Kozienice na 2009 rok,*
 - 4.2.- zatwierdzenia bilansu SP ZOZ „Przychodnie Kozienickie ,”*

- 4.3. – zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków przyznanych z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej ,
- 4.4. - zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kozienice 2008-2013,
- 4.5.- przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Kozienice zwanego „Kozienice Północ, ”
- 4.6.- wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego przy ulicy Bohaterów Getta z przeznaczeniem pod budowę boksów garażowych,
- 4.7.- przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego,
- 4.8.- przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Kozienskiego,
- 4.9.- wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw gruntu,
- 4.10.- zmiany opłaty stałej w Żłobku,
- 4.11.- założenia szkoły muzycznej I stopnia w Kozienicach,
5. Informacja o realizacji programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy za rok 2008.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
7. Wolne wnioski i informacje.
8. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z Radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad?

Radni nie zgłosili żadnych zmian, bądź innych propozycji.

Proponowany porządek Sesji j.w. został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Ad. 2.

Punkt 2 - to przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.

Protokół Nr XXXIII/2009 z dnia 30 kwietnia 2009 został przyjęty bez zastrzeżeń.

Ad. 3.

W punkcie interpelacje i zapytania radnych, głos zabrali:

Radna Pani Grażyna Ziólek interpelowała:

- w sprawie zapelnionych pojemników na odzież używaną tj. jeden na Osiedlu Energetyki, dwa na Osiedlu Piaski (koło pojemników tworzy się straszny bałagan). Radną interesowało czyje są to pojemniki i kto je powinien sprzątać?

- w sprawie zaśmieconych terenów na targowisku, obok targowiska i rowów przy targowisku.

Zapytała czy te tereny będą sprzątane systematycznie, czy kompleksowo na interwencję?

Radny Pan Pawlik Krzysztof zapytał:

- **Kto jest odpowiedzialny za pielęgnację terenów zielonych (koszenie trawy) na Osiedlu Skarpa obok budynku Ogniska Muzycznego?**
- **czy istnieje możliwość ogrodzenia tego terenu?**
- **Kiedy rozpocznie się remont ulicy Słonecznej i Sosnowej?**

Radny Pan Mirosław Markiewicz zapytał:

- **czy są już ustalone przyczyny spalenia Kaplicy w m. Cudów? Radny proponuje, aby zastanowić przy współpracy z Parafią, celem podjęcia stosownych działań zmierzających do odbudowy Kapliczki w tym samym miejscu, bądź rozważyć inną lokalizację.**
- **Kiedy zostanie zakończona rozbudowa pensjonatu na OSiR?**

Radna Pani Renata Wołos nawiązała do wcześniejszych zapewnień Dyrektora KCKRIS dot. wykorzystania terenu w okresie wakacyjnym na którym zlokalizowane było sztuczne lodowisko w okresie zimowym. W związku z tym zapytała jaka jest oferta dla dzieci młodzieży jeśli chodzi o wykorzystanie tego terenu w okresie wakacyjnym?

Radny Pan Marek Buczkowski interpelował w sprawie:

- **zmiany organizacji ruchu na ulicy Bohaterów Studzianek, brak przejść dla pieszych.**
- **Co dalej z ziemią składowaną w opakowaniach foliowych na terenie Stadionu?**
- **Czy wszyscy mieszkańcy wpłacili udział przy realizacji inwestycji związanej z budową sieci wod – kan w m. Brzeźnica?**
- **Co dalej z dzierżawami na STW, w związku z kończącymi się umowami w miesiącu czerwcu br.?**
- **Ile zostało złożonych projektów o dofinansowanie ze środków zewnętrznych i jakie środki udało się pozyskać?**

Radny Pan Jaworski Henryk zapytał:

- **Co dalej z nieruchomością po byłej Bazie „Las” na ul. Zdziszów?**
- **Kto jest odpowiedzialny za utrzymanie terenów zieleni jak również ich koszenia na Os. Energetyki– teren zielony zaniedbany?**

Radny Pan Sławomir Flakiewicz zapytał:

- **Jakie podjęto działania prowadzące do ograniczenia wtórnego pylenia popiołów ze składowiska Elektrowni Kozienice?**

Radny Pan Pułkowski Edward zapytał:

- **Czy zostało podpisane porozumienie z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie przebudowy drogi Nr 79?**
- **Kiedy powstanie zakład owocowo – warzywny w Janowie?**

Radny Pan Andrzej Gogacz zapytał:

- **Czy służby Burmistrza przewidują nowelizację Regulaminu Utrzymania Porządku i Czystości na terenie Gminy Kozienice?**
- **Czy planowane jest wycięcie czterech potężnych drzew, które zagrażają bezpieczeństwu w pasie ul. Nowy Świat w okolicach przejścia dla pieszych - brak widoczności (lub postawienia progów zwalniających)?**
- **Kiedy powrócimy do taryf ciepła (w tej kwestii były wcześniejsze zapewnienia)?**

- Dlaczego w przewodnikach promocyjnych podajemy nazwę roboczą osiedla mieszkaniowego pod nazwą „Osiedle Wschód ” gdzie właściwa stała nazwa określona jest „Osiedle Piaski ”?

Radny Pan Stanisław Kuźnar zapytał:

- Jak wygląda ocena wniosku „ Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Koźienice” w sprawie przyznania dofinansowania z Funduszu Spójności?

- Jak przedstawia się sytuacja finansowa szpitala w Koźienicach? (wyborcy są zaniepokojeni przyszłością tej placówki).

- Jakie działania są podejmowane w celu zapewnienia miejsc parkingowych w centrum miasta, w ciągu ul. Warszawskiej i w bezpośrednim sąsiedztwie placu targowego?

-Na jakiej zasadzie przyjmowane są kryteria budowy zjazdów do przylegających działek, oraz jak będą wyglądały zjazdy na ul. 11 Listopada?

Radny Pan Mariusz Ptaszek zapytał, na jakim etapie jest realizacja wniosków z zebrań wiejskich na 2009 r.?

Ad. 3.

Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka przedstawił następujące projekty uchwał :

- w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2009r.

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 396 /2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Koźienickiemu.

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 397/2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w dn. 2009 roku.

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/398 /2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie zatwierdzenia Bilansu i Rachunku zysków i strat za 2008r. SP ZOZ „ Przychodnie Koźienickie” w Koźienicach.

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 399 /2009 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie zabezpieczenia prawidłowego wydatkowania środków przyznanych z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/400 /2009 w załączeniu do protokołu.

- zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Koźienickiemu

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/401/2009 w załączeniu do protokołu.

- **zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kozienice 2008 - 2013.**

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/402/2009 w załączeniu do protokołu.

- **w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego „ Kozienice Północ”.**

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/403/2009 w załączeniu do protokołu.

- **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, położonej w Kozienicach przy ul. Bohaterów Getta.**

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 404 /2009 w załączeniu do protokołu.

- **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącą własność Gminy Kozienice.**

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 Radnych, głosów przeciwnych – jeden, głosów wstrzymujących się – siedem.

W czasie głosowania obecnych – 21 Radnych.

Jedna osoba będąca na sali obrad nie wzięła udziału w głosowaniu.

Uchwała Nr XXXIV/ 405 /2009 w załączeniu do protokołu.

- **w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice.**

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 406 /2009 w załączeniu do protokołu.

- **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. części działki oznaczonej numerem 5213 o powierzchni 83 m² położonej w Kozienicach.**

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/ 407 /2009 w załączeniu do protokołu.

- **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu dot. części działki oznaczonej numerem 3242 o powierzchni 13 m² położonej w Kozienicach.**

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 21 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XXXIV/408 /2009 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie ustalenia opłaty stałej za pobyt dziecka w żłobku prowadzonym przez Gminę Kozienice.*

Za przyjęciem uchwały głosowało – 14 Radnych, głosów przeciwnych – 2, głosów wstrzymujących się – 5.

Uchwała Nr XXXIV/409 /2009 w załączeniu do protokołu.

w sprawie utworzenia Szkoły Muzycznej I Stopnia w Kozienicach przy ul. Kościuszki 1. Organem prowadzącym Szkołę Muzyczną I stopnia jest jednostka samorządu terytorialnego – Gmina Kozienice.

Organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz Centrum Edukacji Artystycznej w Warszawie. Burmistrz pokrótce omówił cele i zadania szkoły.

Nauczyciele ze Szkoły Muzycznej z Radomia będą uczyć dzieci i młodzież.

Burmistrz dodał, że bardzo często talent muzyczny nie idzie w parze z zamożnością rodziców, dlatego też uczeń dostaje szansę rozwoju swojego talentu.

Radny Pan Andrzej Wołos wspomniał o skutkach finansowych, ile będzie taka szkoła kosztować.

Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Pan Mirosław Markiewicz przedstawił pozytywne stanowisko Komisji branżowej w kwestii utworzenia Szkoły Muzycznej w Kozienicach

Za przyjęciem uchwały głosowało – 19 Radnych, głosów przeciwnych – 0, głosów wstrzymujących się - 2.

Uchwała Nr XXXIV/410/2009 w załączeniu do protokołu.

Ad. 5.

Informacje o:

- Realizacji programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy za rok 2008 oraz - Informację o sprzedaży lokali mieszkalnych w 2008 roku przedstawiła Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej Pani Lucyna Malec.

W szerszym zakresie powyższe informacje zostały przedstawione i omówione na posiedzeniach Komisji Rady.

Informacje stanowią integralną część niniejszego protokołu.

Ad. 6.

W kolejnym punkcie Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka udzielił odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Dot. zapelnionych pojemników na odzież używaną na Osiedlu Piaski – Osiedle Piaski w całości jest w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej w Kozienicach.

Wniosek zostanie skierowany do Spółdzielni Mieszkaniowej w celu realizacji.

Radny (Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej) Pan Andrzej Gogacz zauważył, że pojemniki o których mowa j.w. stoją na gruntach Gminy a nie Spółdzielni. Prezes nie podpisywał żadnych umów w tej sprawie.

*Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego Pani Teresa Starzyńska zobowiązała się wyjaśnić, doprecyzować konkretną lokalizację zapelnionych pojemników na używaną odzież z Radną Panią Grażyną Ziółek.
Burmistrz prosił Dyrektora o odpowiedź na piśmie.*

Dot. sprzątania targowiska - Targowisko sprzątane jest bezpośrednio po każdym targu przez pracowników KGK Sp.z o. o.- utrzymywanie porządku jest na bieżąco.

Dot. pielęgnacji terenów zieleni na Os. Skarpa i Os. Energetyki – utrzymanie terenów zieleni, jak również ich koszenie należy do obowiązków użytkowników tych terenów. Niewątpliwym faktem jest, że z w/w terenów korzystają mieszkańcy poszczególnych Wspólnot Mieszkaniowych. Tereny, które nie zostały przypisane do funkcjonowania z konkretnym blokiem są sprzątane przez służby KGK Sp.z o. o i finansowane w całości z środków Gminy.

Należy dodatkowo zauważyć, że tereny zieleni wokół bloków należących do Spółdzielni Mieszkaniowej są utrzymywane w czystości oraz systematycznie koszone i w całości finansowane z środków własnych Spółdzielni.

Burmistrz dodał, że zwracają się również z prośbą do poszczególnych Wspólnot Mieszkaniowych o wypełnienie swoich obowiązków w zakresie utrzymania terenów zieleni przylegających do Wspólnot w należyтым stanie porządkowym i estetycznym.

Burmistrz Gminy prosił Dyrektora właściwego Wydziału, aby znaleźć inne, lepsze i skuteczne formy, pomysły rozwiązania w wypełnianiu swoich obowiązków przez poszczególnych właścicieli Wspólnot Mieszkaniowych w zakresie utrzymania swoich terenów, celem uaktywnienia właścicieli do koszenia, sprzątania swoich terenów. Propozycje rozwiązania tego problemu należy przygotować do następnej Sesji.

Burmis

trz dodał, że jako Gmina nie możemy działać na nie swoim terenie.

Teren Ogniska Muzycznego przekazany jest KGK, wykonane zostało pierwsze koszenie. Należy sprawdzić czy ogrodzenie Ogniska jest możliwe.

Dot. remontu ul. Słonecznej – w miesiącu maju bieżącego roku podpisana została umowa na przebudowę ulicy Słonecznej. Termin realizacji został określony do 31.08.2010 roku.

Dot. remontu ul Sosnowej - w miesiącu maju ogłoszono przetarg na wykonanie przebudowy ulicy Sosnowej w zakresie wymiany chodników. Termin złożenia ofert określony został na dzień 10.06.2009r. Planowany termin realizacji dwa miesiące od daty podpisania umowy z Wykonawcą robót.

Dot. Kapliczki na Cudowie – W tej kwestii wypowiedział się Szef Policji Pan Stanisław Kondeja. Poinformował o skali tego pożaru jak również, że powołano biegłych gdzie prowadzone są czynności wyjaśniające całego zdarzenia. Na chwilę obecną nie wypowiedział się szczegółowo, ponieważ jest to postępowanie przygotowawcze.

W uzupełnieniu powyższej odpowiedzi Burmistrz Gminy dodał, że przygotowywane jest pismo do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jakie są możliwości źródła współfinansowania w zakresie odbudowy Kapliczki – miejsca kultu religijnego.

Radny Pan Mirosław Markiewicz zauważył, że obiekt kultu religijnego zlokalizowany jest w fatalnym miejscu, bez żadnego zabezpieczenia i nadzorowania. Zdaniem Radnego teren winien być ogrodzony, monitorowany. Sugerował, aby odbudować kapliczkę w tym samym miejscu, bądź rozważyć inną lokalizację.

*Burmistrz zobowiązał Dyrektora właściwego Wydziału o umiejscowienie w miejscu spalonej Kapliczki tablicy informacyjnej ze zdjęciem Kapliczki dla zwiedzających.
Kopię pisma skierowanego do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – przekazać do wiadomości Radnemu Panu Mirosławowi Markiewiczowi.*

*Dot. rozbudowy pensjonatu na OSiR – Dyrektor KCKRiS Pan Marek Łuczyński poinformował, że prace przedłużają się, ponieważ wystąpiły pewne sytuacje związane z przeprojektowaniem konstrukcyjnym sali konferencyjnej i konsumpcyjnej.
Przewidywane zakończenie niektórych prac - koniec czerwca br. natomiast sali konferencyjnej dwa, trzy tygodnie dłużej.
Ustosunkował się również do kwestii związanej z zagospodarowaniem terenu po sztucznym lodowisku w okresie letnim. Podtrzymał swoje stanowisko, aby ten teren wykorzystać w okresie letnim na gry sportowe i zespołowe. Czyni starania, aby uzyskać dodatkowe środki na ten cel.
Burmistrz sugerował, aby Dyrektor KCKRiS zrobił ofertę dla dzieci i młodzieży na okres wakacyjny.*

*Dot. zmiany organizacji ruchu oraz braku przejść dla pieszych na ul. Bohaterów Studzianek – Po dokonaniu analizy wprowadzonej organizacji ruchu na ul. Bohaterów Studzianek oraz uwarunkowań geometryczno – ruchowych ulicy uznano, że organizacja ruchu na tym odcinku jest wystarczająca. Ponadto należy uznać, że możliwość poruszania się osób na wózku jest zapewniona.
Burmistrz apelował do pieszych mieszkańców, kierowców, aby zachować szczególną ostrożność przy imprezach masowych na tym odcinku ulicy (wzmożony ruch).*

Do kwestii ziemi na Stadionie ustosunkował się Dyrektor KCKRiS – ziemia składowana w workach foliowych pozostała ze środków gwarancyjnych budowniczego stadionu, jest własnością KCKRiS, nie ma innego bezpiecznego miejsca na składowanie, szuka nabywcy aby sprzedać tą dużą ilość ziemi.

Dot. wpłat udziałów mieszkańców przy realizacji inwestycji związanej z budową sieci wod – kan w m. Brzeźnica - Wpłaty regulowane są w oparciu o umowy cywilno prawne. Obecnie stan wpłat mieszkańców kształtuje się na poziomie ok. 74%. Część mieszkańców zwróciła się do Burmistrza o rozłożenie należności na raty . Podejmowane są systematycznie działania mające na celu uregulowanie należnego udziału przez mieszkańców.

*Dot. dzierżawy placu STW - Na dzień dzisiejszy wpływają wnioski od poszczególnych dzierżawców o przedłużenie dzierżawy na okres 10 lat .
Niektórzy wnioskodawcy powołują się, że została opracowana i złożona do Biura Rady Miejskiej koncepcja planu zagospodarowania działki oraz przebudowy pawilonów.
Oprócz wniosków Urząd Miejski nie posiada innych dokumentów.
Na dzień dzisiejszy wpłynęło ok. 20% wniosków.
Co dalej – decyzję podejmie Rada Miejska.
Przewodniczący Rady Pan Mariusz Prawda potwierdził, że kilka dni temu wpłynęła od Zarządu Właścicieli Pawilonów Handlowo Usługowych w Kozienicach przy ul. Warszawskiej koncepcja planu zagospodarowania wraz z koncepcją projektu pawilonów handlowych.
Burmistrz Gminy prosił Dyrektora właściwego Wydziału, aby przed upływem wygaśnięcia umowy zorganizować w tej sprawie spotkanie z właścicielami pawilonów handlowych*

w miesiącu czerwcu br.

**Dot. projektów o dofinansowanie ze środków zewnętrznych -
RPO WM (Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego)
W ramach RPO WM Gmina Kozienice złożyła do dnia dzisiejszego:**

- **W ramach działania 6.1 „ Kultura ” - „ Renowacja zabytkowej oficyny, budynku wieży, zbiornika fontanny w Zespole Pałacowo - Parkowym w Kozienicach ”.**
- **W ramach działania 4.2 „ Ochrona powierzchni ziemi ” – „ Budowa linii sortowni odpadów komunalnych wraz z niezbędnymi elementami zagospodarowania terenu w Kozienicach – II etap ”**
- **W ramach działania 3.1 „ Infrastruktura drogowa ”- Przebudowa drogi gminnej Janików Folwark – Ruda – Śmietanki, gm. Kozienice”.**
- **W ramach działania 3.1 „ Infrastruktura drogowa ” – „ Budowa ulic na Osiedlu Łuczynów w miejscowości Łuczynów gmina Kozienice”.**

Wnioski przeszły pozytywnie ocenę formalną, lecz nie zostały zatwierdzone przez Zarząd Województwa Mazowieckiego.

- **W ramach działania 6.2 „ Turystyka ” został ponownie złożony projekt – „ Renowacja zabytkowej oficyny, budynku wieży , zbiornika fontanny w Zespole Pałacowo – Parkowym w Kozienicach ”.**
- **Przygotowany jest w ramach działania 5.2 „ Rewitalizacja miast ” projekt „ Przebudowa ul. Batalionów Chłopskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach rewitalizacji centrum miasta Kozienice ” termin złożenia 04.06.2009.**

W ogłoszonym konkursie na gospodarkę wodną ściekową, Gmina nie może brać udziału ponieważ jest aglomeracją pow. 15 tys. RLM.

PROW 2007 – 2013 (Program Rozwoju Obszarów Wiejskich)

- **Do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich Gmina Kozienice złożyła w I kwartale 2009r. w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” wniosek na projekt „Zagospodarowanie terenu rynku w m. Ryczywół”**
- **Przygotowany jest (termin składania wniosków do końca II kwartału 2009r.) wniosek w ramach działania „ Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”, „ Budowa sieci kanalizacyjnej w m. Dąbrówki, Wólka Tyrzyńska A i B, Samwodzie, Kepeczki, Kępa Wólczyńska”.**

POZOSTAŁE PROGRAMY

- **„Budowa drogi w Janikowie Gmina Kozienice” – w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego (ZPORR) działanie 3.3.2 „Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojskowych” Gmina otrzyma refundację w kwocie 890 tys.zł.**
- **Przebudowa drogi od mostu na rzece Łasze w kierunku Kępy Bielańskiej” dofinansowany w ramach „ Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008 - 2011”. Podpisano umowę z Wojewodą Mazowieckim na 50 % dofinansowanie inwestycji.**

- „Budowa sali gimnastycznej przy PSP w Janikowie” – projekt współfinansowany z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej – pozytywnie zaopiniowany na kwotę dofinansowania 250 tys.zł.
- „ Budowa boiska przy Publicznym Gimnazjum Nr 1 w Kozienicach” w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012” – wniosek przyjęty do realizacji, kwota dofinansowania 666 tys.zł.
- „ Przebudowa drogi od mostu na rzece Łasze w kierunku Kępy Bielańskiej” formalnie przyjęty wniosek o dofinansowanie z terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

PROGRAM OPERACYJNY KAPITAŁ LUDZKI (PO KL)

Gmina złożyła:

- 2 wnioski w ramach Priorytetu VII: Promocja integracji społecznej ; Działanie 7.2 Przeciwdziałanie wykluczeniu i wzmocnienie sektora ekonomii społecznej; Poddziałanie 7.2.1 Aktywizacja zawodowa i społeczna osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
 - „Młodzi żądni inspiracji”
 - „Na dobrej drodze”

W chwili obecnej Gmina Kozienice została poinformowana , że wnioski przeszły pozytywnie ocenę formalną i zostały przekazane do oceny merytorycznej.

- 3 projekty w Priorytecie IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionie w Poddziałaniu 9.1.2 Wyrównanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych.
 - „ Szkoła Równych Szans”
 - „ Podnoszenie kompetencji kluczowych i rozwoju uczniów w gminie Kozienice poprzez atrakcyjne formy edukacji w ramach programu prewencji i przeciwdziałania patologii”.
 - „Mój własny e – learning – uczymy się na najwyższym poziomie”
- Wyżej wymienione wnioski są w trakcie oceny – konkurs jeszcze nie rozstrzygnięty.*

- Do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego złożony został również jeden program „ Kibic” na konkurs, który dotyczy bezpieczeństwa imprez sportowych pod nazwą „ Bezpieczeństwo imprez sportowych” organizowany dla gmin i powiatów, w ramach rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań „Razem bezpiecznie”. Konkurs jeszcze nie rozstrzygnięty.
- Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kozienicach, przystąpił do realizacji projektu IMPULS od 1 stycznia 2009r. Jest to projekt systemowy realizowany w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki na lata 2007 – 2013. Priorytet VII. Promocja integracji społecznej, Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej. Realizacja projektu trwać będzie do 31 grudnia 2009r.

Dot. nieruchomości przy ul. Zdziczów – Pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Kozienicach przy ul. Zdziczów oznaczonej numerem działki 1603 o pow. 0,7248 ha przeznaczonej zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy pod budowę hotelu na 120 miejsc został ogłoszony na dzień 19 września 2008r. Cena wywoławcza 885.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. – brak wpłaty wadium.

Drugi przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został ogłoszony na dzień 10 lutego 2009 r. Cena wywoławcza została obniżona na kwotę 700.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym brak wpłaty wadium.

Trzeci przetarg został ogłoszony na dzień 29 maja 2009r. Cena wywoławcza została obniżona na kwotę 600.000 zł. W wymaganym ogłoszeniu w terminie 25 maja 2009 nie wpłynęło żadne wadium. Nieruchomość nie została sprzedana .

Wszystkie ogłoszenia o przetargach były zamieszczane w „Echu Dnia”, „Rzeczpospolitej”, internecie, telewizji lokalnej, tablicy ogłoszeń Urzędu.

Dot. pylenia ze składowiska popiołów Elektrowni „Kozienice” – W dniu 29.04.2009 roku na wniosek Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska oraz interwencji telefonicznych mieszkańców Woli Chodkowskiej i Ryczywołu zostało skierowane stosowne pismo do Dyrektora Elektrowni, do wiadomości Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska w sprawie podjęcia działań prowadzących do ograniczenia wtórnego pylenia popiołów ze składowiska w takim stopniu by pyły porywane przez wiatr nie docierały do obszarów zamieszkałych.

Na dzień dzisiejszy brak informacji od Dyrektora Elektrowni o podjętych w tym zakresie działaniach. Czekamy na oficjalną odpowiedź.

Dot. porozumienia z GDDKiA w sprawie przebudowy drogi nr 79 – Porozumienie nie zostało zawarte. Przebudowa drogi krajowej nr 79 jest inwestycją finansowaną z budżetu GDDKiA. Gmina Kozienice nie uczestniczy w kosztach jej przebudowy. Z ostatnich informacji jakie posiada od Dyrekcji GDDKiA - 7 maja br. odbyła się narada techniczna dot. przebudowy drogi krajowej Kozienice-Ryczywół. Do 15 czerwca 2009r. mają być naniesione ostatnie poprawki, będzie złożony wniosek do Wojewody o pozwolenie na budowę. Rozpoczną się prace przygotowawcze do przetargu, droga jest w planie do przebudowy w latach 2009-2010.

Dot. zakładu owocowo – warzywnego w Janowie – Burmistrz poinformował, że ma informację, że uruchomiona została pierwsza transza linii kredytowej. Inwestycja dojdzie do skutku. Na dzień dzisiejszy więcej konkretów nie przedstawił.

Dot. aktualizacji Regulaminu Utrzymania Porządku i Czystości na terenie Gminy Kozienice – ostatnia aktualizacja przyjęta została Uchwałą Nr XLII/675/2005 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 15.12.2005r. Jeżeli konieczna jest zmiana należy przedstawić swoje propozycje, które zostaną wypracowane przez właściwe Komisje Rady Miejskiej.

Dot. wycięcia drzew w pasie ulicy Nowy Świat w okolicach przejść dla pieszych – Problem ograniczonej widoczności na ul. Nowy Świat będzie rozpatrywany w ramach najbliższych objazdów dróg gminnych. W roku bieżącym część drzew z pasa drogowego została usunięta. Prace w tym zakresie będą kontynuowane w roku bieżącym. Należy jednak pamiętać, że usuwanie drzew często spotyka się z protestem okolicznych mieszkańców.

Burmistrz zwrócił się do Radnego Pana Andrzeja Gogacza, aby w tej kwestii wystąpił na piśmie.

Dot. taryf ciepła – Obecnie taryfa na ciepło obowiązuje do końca listopada 2009r. Prace nad nową taryfą spółka rozpocznie od sierpnia bieżącego roku.

Spółka ustala taryfy, Urząd Regulacji Energetyki zatwierdza taryfy, Gmina nie ma żadnego wpływu na ceny ciepła. Burmistrz przypomniał, że do wody i ścieków Gmina dopłaca rocznie ok. 4 mln. zł.

Burmistrz prosił Radnego (Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej) Pana Andrzeja Gogacza, aby wystąpił na piśmie do Rady Nadzorczej KGK o możliwość wglądu do dokumentów związanych z taryfą cen ciepła, celem analizy. Informację otrzyma w regulaminowym terminie.

Ceny ciepła będą przedmiotem analiz przez Walne Zgromadzenie. Z tych analiz wyjdą tematy ekonomiczne, co się wiąże z działalnością KGK.

Rada Nadzorcza wnikliwie temu tematowi się przyjrzy, na pewno w sierpniu będą inne okoliczności nad tą taryfą.

Dot. nazewnictwa osiedla - Burmistrz zobowiązał pracowników do stosowania obowiązującej nazwy w przyszłości w przewodnikach promocyjnych.

Dot. oceny wniosku „ Zapewnienie Prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Koźienice ” – Złożony w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, oś priorytetowa I gospodarka wodno – ściekowa, działanie 1.1 – gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM projekt „ Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Koźienice”, za potwierdzeniem przez Instytucję Pośredniczącą Nr 39/2009 z dnia 27 maja br., został zatwierdzony do dofinansowania.

Burmistrz z zadowoleniem przekazał potwierdzenie Instytucji Pośredniczącej Sekretarza Stanu w Ministerstwie Środowiska z dnia 27 maja 2009r. w sprawie przyznania dofinansowania z Funduszu Spójności dla Projektu „ Zapewnienie Prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej na terenie Gminy Koźienice ”

Dotację Gmina Koźienice otrzyma na poprawę gospodarki wodno-ściekowej.

Pieniądże zostaną wykorzystane na modernizację oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody oraz na budowę sieci wod-kan.

To pierwszy w regionie, a drugi na Mazowszu tak duży projekt finansowany niemal w całości ze środków zewnętrznych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda pogratulował Burmistrzowi oraz wszystkim tym którzy przyczynili się do tego sukcesu.

Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka podziękował wszystkim tym, którzy przez kilka lat pracowali nad tym projektem.

Dot. sytuacji finansowej Szpitala w Koźienicach – Burmistrz Gminy nie wypowiedział się na temat sytuacji finansowej Szpitala. Zwrócił uwagę, że nie będzie opierał się na informacjach prasowych nie sprawdzonych, ponieważ informacja która ukazała się w prasie nie jest zgodna z organem prowadzącym.

Dot. zapewnienia nowych miejsc parkingowych w centrum miasta – Realizacja zadań związanych z wydzieleniem dodatkowych miejsc parkingowych realizowana jest systematycznie w ramach realizowanych zadań inwestycyjnych uwzględnionych w budżecie Gminy. Z uwagi na zurbanizowanie terenu centrum miasta znalezienie wolnych miejsc, na których można wybudować miejsca parkingowe jest ograniczona. Natomiast niekiedy też podejmowane działania spotykają się z dużym oporem okolicznych mieszkańców.

Natomiast, jeżeli chodzi o wybudowanie miejsc parkingowych koło targowicy Gmina posiada opracowany i uzgodniony projekt techniczny na budowę parkingu w bezpośrednim sąsiedztwie placu targowego.

Dot. wyznaczenia miejsc parkingowych w ciągu ul. Warszawskiej i zmiany organizacji ruchu - Za organizację ruchu na ulicy Warszawskiej odpowiada jej zarządca tj. GDDKiA w Warszawie . Interpelacja zostanie przekazana do zarządcy drogi.

Dot. zasad przyjmowanych kryteriów budowy zjazdów – Parametry techniczne budowanych zjazdów określone są w obowiązujących przepisach prawa ze szczególnym uwzględnieniem istniejącego zagospodarowania terenu przyległego i usytuowania drogi. Po dokonaniu szczegółowej analizy w ciągu ul. 11 Listopada parametry poszczególnych zjazdów będą zróżnicowane . Maksymalna długość wjazdu będzie wynosiła 6.0 m i nie odbiega od wykonywanych dotychczas zjazdów do posesji.

Dot. realizacji wniosków wiejskich na 2009r. - Podjęte zostały działania zmierzające do realizacji wniosków w zakresie spraw bieżących. Realizacja wniosków w zakresie zgłoszonych zadań inwestycyjnych określona jest w budżecie gminy na 2009 rok. W miesiącu maju wystosowano pisma do instytucji zewnętrznych , których dotyczyły zgłaszane wnioski. W połowie roku sprawdzimy realizację wniosków, w tej kwestii zorganizujemy spotkanie.

Ad.7.

W punkcie wolne wnioski i informacje głos zabrali:

Radny Pan Włodzimierz Kowalski przekazał informację, że piłkarze KS Kozienice Janików awansowali do czwartej ligi. Podziękował tym wszystkim, którzy zrealizowali ten cel. Burmistrz Gminy Kozienice Pan Tomasz Śmietanka w imieniu swoim, współorganizatorów zaprosił mieszkańców Gminy na bogactwo programów związanych z Dniami Puszczy Kozienickiej w dniach 30-31 maja br.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zaproponował, aby kolejna Sesja odbyła się w dniu 2 lub 3 lipca br., miesiąc lipiec – okres wakacyjny. Informację Przewodniczący przekazał, w związku z zaplanowaniem sobie urlopów.

Ad. 8.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda dokonał zamknięcia o godz. 14.45 XXXIV SE S J Ę RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH.

*Na tym protokół zakończono
Protokołowała
Elżbieta Kołodziejczyk
inspektor*

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
MARIUSZ PRAWDA**

