

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Kozienice, ul. Parkowa 5, 26-900, Kozienice,
NIP 812-18-28-216, REGON 670223333,
w dalszej treści Umowy zwanym „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez:

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do KRS pod numerem
REGON NIP,
w dalszej treści Umowy zwanym „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Podstawa zawarcia umowy

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót remontowych w ramach zadania pn. **„Remonty dróg zarządzanych przez Gminę Kozienice”**.
2. Realizacja przedmiotu umowy obejmuje drogi gminne na terenie Gminy Kozienice.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia zgodnie z umową, ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z zachowaniem zasad bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót na drogach publicznych.
4. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie napraw i remontów nawierzchni i elementów dróg, mających na celu usunięcie uszkodzeń nawierzchni, hamowanie procesu powiększania się powstałych uszkodzeń i degradacji nawierzchni, obejmujących:
 - 1) Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych poprzez powierzchniowe utwalenie nawierzchni emulsją i grysami,
 - 2) Frezowanie nawierzchni,
 - 3) Frezowanie nawierzchni z uzupełnieniem nawierzchni masą asfaltową,
 - 4) Regulację wysokościową wpustów ulicznych z wymianą pokryw i wpustów ulicznych,
 - 5) Regulację wysokościową studni kanalizacyjnych,
 - 6) Remont krawężników betonowych, obrzeży betonowych, nawierzchni z kostki brukowej.
5. Zakres i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) Umowa
 - 2) Oferta Wykonawcy,
 - 3) Zaproszenie do złożenia oferty zawierające m.in. opis przedmiotu zamówienia, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (dalej SST).

§ 3

Wymagania materiałowe

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do używania w budownictwie w rozumieniu prawa budowlanego. Materiały, o których mowa

- w ust. 1, powinny odpowiadać, co, do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 266 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w SST.
- Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli, jakości materiałów i robót określonymi w SST na własny koszt.
 - Materiały przewidziane do wbudowania w ramach zadania powinny posiadać odpowiednie świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne
 - Na każde żądanie Inspektora Nadzoru/Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów aktualne dokumenty: świadectwa jakości, certyfikaty, atesty lub aprobaty techniczne.
 - Materiały z rozbiórki winny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.).
 - Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki i materiały do realizacji zamówienia, a także na żądanie Zamawiającego, zapewni możliwość zbadania jakości użytych materiałów lub wykonywanych robót w zakresie wymagań określonych w ust. 2.
 - Do wykonania robót Wykonawca użyje urządzeń i sprzętu odpowiedniego do rodzaju prowadzonych robót. Za dobór, używanie, zabezpieczenie i stan techniczny urządzeń i sprzętu odpowiada w całości Wykonawca.

§ 4

Termin realizacji

- Termin realizacji zadania –**do dnia 30 listopada 2020 roku.**
- Realizacja zamówienia będzie odbywała się sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego.
- Zamawiający każdorazowo uzgodni z Wykonawcą i dostarczy na piśmie zakres robót remontowych i określi miejsce wykonania napraw wraz z terminem wykonania uzgodnionego zakresu robót.
- Zlecenie robót przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 3, będzie podstawą do przystąpienia Wykonawcy do realizacji robót.
- Szczegółowe terminy realizacji zamówienia będą ustalane na bieżąco w trakcie trwania umowy.
- Wykonawca każdorazowo po zakończeniu robót dostarczy obmiar robót i kosztorys powykonawczy sprawdzony przez Inspektora Nadzoru/Zamawiającego wraz z zestawieniem ilości wykonanych robót. Z każdego odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół odbioru, w którym zostanie odnotowany rodzaj i ilości faktycznie wykonanych robót.
- Odbiór końcowy robót będzie dokonany po ich wykonaniu i zgłoszeniu gotowości w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia Zamawiającemu.
- Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru końcowego stwierdzoną w protokole odbioru.

§ 5

Realizacja przedmiotu umowy

- Zamawiający (w jego imieniu Inspektor nadzoru) i Wykonawca przed przystąpieniem do robót dokonają wizji lokalnej w terenie i uzgodnią zakres i sposób prowadzenia robót.
- Wykonawca zobowiązuje się do opracowania we własnym zakresie i przedłożenia do zatwierdzenia przez Starostę Kozienickiego projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (o ile wymagane).
- Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia robót, o których mowa w ust. 1 w ciągu 7 dni po dokonaniu wizji lokalnej i/lub otrzymaniu zlecenia chyba, że strony uzgodnią inaczej.
- Zamawiającemu przysługuje każdorazowo prawo powiadamiania Wykonawcy drogą pisemną, elektroniczną lub telefonicznie o konieczności przystąpienia do robót bez konieczności dokonania wizji lokalnej terenu. Ust. 3 ma zastosowanie, z zastrzeżeniem ust. 5.
- Wykonawca oświadcza, że w przypadku wystąpienia uszkodzeń nawierzchni i elementów dróg stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa ruchu na drogach, wymagających podjęcia szybkich działań, przystąpi do działań naprawczych w ciągu godzin. Czas ten rozumiany jako czas reakcji na zgłoszenie wykonania napraw w zakresie stwierdzonych uszkodzeń liczony będzie od momentu przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę do momentu przystąpienia Wykonawcy do wykonania tych napraw. W tym czasie Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do robót, powiadamiając Inspektora nadzoru/Zamawiającego. W każdym przypadku usterka zostanie usunięta w ciągu 6 godzin od

- przystąpienia do jej usunięcia. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych za niedochowanie terminów, o których mowa w ust. 3 i ust.5, zgodnie z postanowieniami § 21 ust.1 pkt.1 umowy.
6. W przypadku wystąpienia sytuacji, o których mowa w ust. 5 Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą telefoniczną lub elektroniczną i sporządzi na tę okoliczność notatkę.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wytypowania miejsc i zakresu robót do wykonania w pierwszej kolejności i w określonym terminie.
 8. Wykonawca ma obowiązek skutecznie powiadomić inspektora nadzoru o przystąpieniu do wykonania robót, zakończeniu remontu oraz we wszystkich innych przypadkach wymagających akceptacji inspektora nadzoru.
 9. Zamawiający zastrzega możliwość dokonania wrywkowej kontroli m.in. materiałów, które będą wbudowane, składu optymalnych mieszanek, mieszanek mineralno-bitumicznych, grubości warstw, poza zespołem badań wynikających dla wykonawcy ze Szczegółowych Specyfikacji Technicznych, poprzez zlecenie przeprowadzenia badań laboratoryjnych. W przypadku uzyskania negatywnego wyniku badań kosztami ich przeprowadzenia obciążony zostanie Wykonawca. W przypadku stwierdzenia wbudowania materiałów o nieodpowiednich parametrach, niewłaściwych lub uszkodzonych, Zamawiający ma prawo do ich nieprzyjęcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej i niezwłocznej ich wymiany na właściwe.
 10. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenia kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów i sprzętu i udzielać wszelkich wyjaśnień dotyczących bezpośredniej realizacji zadania.
 11. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w terminach przez niego wyznaczonych.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Niniejsza umowa przewiduje rozliczenie kosztorysowe. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 strony ustalają na wartość brutto zł, (słownie złotych: złotych), podatek VAT, netto zł (słownie złotych: złotych).
2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych brutto w danym asortymencie robót, określonych przez Wykonawcę w ofercie – Załączniku cenowym oraz obmiaru faktycznie wykonanych i odebranych robót. Ceny jednostkowe nie podlegają zmianom w okresie ważności umowy.
3. Zamówienie robót w ilości nie powodującej osiągnięcia wynagrodzenia w wysokości określonej w ust. 1 nie uprawnia Wykonawcy do żądania zlecenia zamówień uzupełniających, dodatkowych lub innych, a także roszczeń o wypłacenie w całości wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście zleczone i wykonane roboty na zasadach określonych w umowie.
5. Wykonawca oświadcza, że przewidział wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na wysokość cen jednostkowych w poszczególnych asortymentach robót oraz że ceny te zawierają należny podatek VAT i wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 2, wynikające z rodzaju i technologii wykonania robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również nie ujęte w niej, a niezbędne do wykonania zadania, wpływające na ostateczną cenę.
6. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, warunki rozliczenia zostaną odpowiednio dostosowane. Zmiana wysokości podatku VAT może dotyczyć wyłącznie robót, które nie zostały wykonane i odebrane protokolarnie.
7. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
8. Zakazuje się przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz podmiotów nie uczestniczących w realizacji przedmiotowego zamówienia.
9. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy dopuszcza się przelew wierzytelności za zgodą Zamawiającego na rzecz podmiotów realizujących dane zamówienie.

§ 7

Rozliczenie robót

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 6, rozliczane będzie nie częściej niż raz na miesiąc, na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru częściowego robót podlegających odbiorowi częściowemu po uprzednim podpisaniu protokołu przez Inspektora nadzoru/Zamawiającego.
Płatność będzie dokonywana w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Suma wartości faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1.
3. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Wykonawca do zgłoszenia o gotowości do odbioru częściowego i końcowego załączy następujące dokumenty:
 - 1) Obmiar powykonawczy z podaniem rodzaju i ilości wykonanych robót,
 - 2) Kosztorys powykonawczy,
 - 3) Dokumenty potwierdzające jakość zastosowanych materiałów.
5. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem bankowym z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze. Do uregulowania płatności kontrahent zobowiązany jest wskazać rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników. Jeżeli na białej liście nie ma żadnego rachunku kontrahenta, termin płatności zostanie wydłużony do czasu jego pojawienia się w wykazie.
6. Zapłata końcowa za wykonane i odebrane roboty nastąpi w ciągu 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury i innych wymaganych dokumentów. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego dopuszcza się zmianę częstotliwości składania faktur.
8. Strony postanawiają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie wzajemnych wierzytelności pieniężnych przysługują im odsetki za opóźnienia w zapłacie według ogólnie obowiązujących zasad.
9. Do faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie podwykonawców o uiszczeniu przez niego wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, a powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy (o ile dotyczy).

§ 8

Realizacja robót

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:
 - 1) Wykonanie robót koniecznych.
 - 2) Dokonanie zmiany ustalonej kolejności wykonania robót,a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde polecenie.
2. Strony przyjmują następującą definicję robót koniecznych oraz sposób ich zlecenia i rozliczenia:
 - 1) Roboty konieczne są to roboty, które niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wynikają z potrzeby zwiększenia ilości przewidzianych robót do wykonania. Roboty konieczne Wykonawca realizuje za zgodą lub na polecenie Inspektora nadzoru/Zamawiającego. Rozliczenie robót koniecznych nastąpi w oparciu o faktyczne ilości wykonanych robót i ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie, potwierdzone przez inspektora nadzoru.
3. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1 nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy oraz zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 9

Potwierdzenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z przedmiotem umowy i SST i uznaje je za wystarczające do wykonania robót objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawa budowlanego.

§ 10

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Przekazanie dziennika wewnętrznego robót i SST w terminie do 21 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy,
- 2) Przystępowanie do odbiorów robót budowlanych (częściowych, końcowego, gwarancyjnych) po zgłoszeniu do odbioru tych robót wpisem do dziennika wewnętrznego robót, potwierdzonym przez Inspektora nadzoru/Zamawiającego lub pisemnym powiadomieniu Zamawiającego i przedłożeniu wymaganych dokumentów.
- 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, po spełnieniu przez Wykonawcę określonych w umowie warunków umożliwiających dokonanie zapłaty przez Zamawiającego.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) Wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo Budowlane,
- 2) Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST),
- 3) Kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST,
- 4) Realizacja poleceń wpisanych do dziennika wewnętrznego,
- 5) Realizacja poleceń Zamawiającego/Inspektora Nadzoru,
- 6) Kompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu do odbioru częściowego i odbioru końcowego robót,
- 7) Wykonywanie na własny koszt prac utrzymaniowych na czynnych ogólnodostępnych drogach i chodnikach przechodzących przez teren placu budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego przebiegającego po terenie placu budowy,
- 8) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i zakresie określonym w SST,
- 9) Informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- 10) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 11) Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126) i przedłożenie go Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru), o ile zajdzie taka konieczność,
- 12) Opracowanie na swój koszt projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień, o ile zajdzie taka konieczność,
- 13) Zgłoszenie robót do odbioru, uczestniczenie w czynnościach odbiorowych oraz zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
- 14) Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich w czasie realizacji robót objętych umową. Z chwilą przekazania przez Zamawiającego terenu budowy na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników, stron umowy i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy,

- c) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowane działaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy.

W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia w toku realizacji zadania, Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić go do stanu pierwotnego lub zapłacić stosowne odszkodowanie.

3. Wykonawca w ciągu **14 dni** po podpisaniu umowy zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu n/w dokumenty:
 - 1) Kopie uprawnień budowlanych kierownika robót i dokumenty potwierdzające przynależność do samorządu zawodowego, poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - 2) Kopię polisy ubezpieczeniowej (lub inne dokumenty ubezpieczeniowe), dowody opłacenia składki ubezpieczeniowej, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - 3) Listę zatrudnionych Podwykonawców i ze wskazaniem zakresu prac powierzonych tym Podwykonawcom (*jeżeli dotyczy*).
4. Opóźnienie z tytułu nie opracowania Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót lub nie uzyskania wymaganych prawem uzgodnień oraz nie przedłożenia tych dokumentów Zamawiającemu (Inspektorowi nadzoru) będą traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
5. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu robót określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności dokumentów:
 - 1) Umowa,
 - 2) Zaproszenie do złożenia oferty z załącznikami,
 - 3) SST,
 - 4) Inne dokumenty stanowiące część umowy.

§ 11

Teren budowy

1. Z chwilą przejścia terenu budowy na Wykonawcy spoczywa zapewnienie ładu i porządku na terenie budowy w czasie realizacji zadania, w szczególności zobowiązuje się Wykonawcę do przestrzegania przepisów BHP. Za nieprzestrzeganie przepisów BHP Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych w wysokości określonej w paragrafie 21 ust. 1 pkt 14.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest usunąć poza teren budowy wszelkie materiały, narzędzia, sprzęt w tym tymczasowe zaplecze oraz pozostawić teren budowy uporządkowany i nadający się do użytkowania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu z chwilą przejścia terenu budowy, odpowiada za właściwy stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. W przypadku stwierdzenia nienależytego oznakowania bądź braku zabezpieczenia robót Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w wysokości określonej w paragrafie 21 ust. 1 pkt 13.
4. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca udostępni Inwestorowi dziennik wewnętrzny robót do wglądu oraz w celu dokonania w nim stosownych wpisów.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe podczas realizacji robót objętych umową oraz za szkody wynikłe na przekazanym terenie budowy tak wobec Zamawiającego jak i osób trzecich.

§ 12

Nadzór inwestorski

1. Zamawiający może wyznaczyć inspektora nadzoru inwestorskiego do pełnienia obowiązków nadzoru inwestorskiego.
2. Pełniącym obowiązki koordynatora ze strony Zamawiającego jest

§ 13

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne (sprzęt) oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z przepisami prawa i ze złożoną Ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 14

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami personel wskazany przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy. Zmiana kierownika robót w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego postanowieniami zaproszenia do składania ofert.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust 2 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika robót będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, winna być dokonana wpisem do dziennika wewnętrznego i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
6. Wykonawca ustanawia kierownika robót drogowych w osobie, uprawnienia w specjalności drogowej, nr uprawnień Telefon służbowy
7. Osoba wskazana w ust. 6, będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
8. Zamawiający ma prawo wnioskować o zmianę osoby wskazanej w ust. 6, w przypadku nienależytego wykonywania przez tę osobę swoich obowiązków.
9. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i niezbędne uprawnienia odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac.

§ 15

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi, bez udziału podwykonawców/lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy(robót związanych z) Wykonawca posługiwał się będzie podwykonawcami.
2. W przypadku zatrudnienia podwykonawców Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec Podwykonawców stanowi nienależyte wykonywanie umowy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcom Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonywanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
4. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie tej części przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców.

6. Zawarcie Umowy z podwykonawcą nie stwarza żadnych stosunków zobowiązaniowych pomiędzy Zamawiającym i którymkolwiek z Podwykonawców, a w szczególności w zakresie odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za dokonane czynności przez Podwykonawców.
7. Wykonawca jest zobowiązany na każdorazowe żądanie Zamawiającego przedstawić kopię umowy z Podwykonawcą potwierdzoną za zgodność z oryginałem.
8. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do przedstawienia listy zatrudnionych Podwykonawców i wskazania zakresu prac powierzonych tym Podwykonawcom.
9. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 16

Przekazanie placu budowy

1. Inspektor nadzoru/Zamawiający przekaze każdorazowo Wykonawcy teren budowy w dniu ustalonym przez strony.
2. Wykonawca przed planowanym rozpoczęciem robót przedłoży Inspektorowi Nadzoru/Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w § 10 ust. 3 umowy.
3. Nie przedłożenie w terminie, przez Wykonawcę, dokumentów wymienionych w ust.2 skutkować będzie opóźnieniem terminu rozpoczęcia robót i będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§ 17

Zasady odbioru robót

1. Wszystkie odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą w terminie **3 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika wewnętrznego robót i powiadomieniu o tym fakcie Inspektora nadzoru/Zamawiającego.
2. Wszystkie odbiory częściowe i odbiór końcowy, dokonywane będą w terminie **7 dni** od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę wpisem do dziennika wewnętrznego robót i powiadomieniu o tym fakcie Inspektora nadzoru.
3. Odbioru końcowego dokonuje z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Inspektora Nadzoru/Zamawiającego powołana przez Zamawiającego komisja odbioru, z czego sporządzony zostaje protokół końcowy odbioru.
4. Odbiór przed upływem okresu gwarancji, dokonany będzie w końcowym okresie trwania gwarancji.
5. Z czynności odbioru końcowego i odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz zostaną wyznaczone terminy na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
6. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o których mowa w §19 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 18

Gwarancja jakości i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres **miesiący**. Warunki udzielonej gwarancji określa Gwarancja Jakości (Karta Gwarancyjna), która stanowi załącznik do niniejszej umowy. Strony rozszerzają okres rękojmi za wady na czas udzielonej gwarancji jakości. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
2. Bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego, a w przypadku wad – w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

§ 19

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w tym pokrycia roszczeń z tytułu kar umownych, rękojmi za wady przedmiotu umowy, w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy, tj. kwotę **zł** (słownie:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym pokrycia z tytułu kar umownych, rękojmi za wady przedmiotu umowy w formie nr z dnia wystawionej przez
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 4 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
6. Jakikolwiek zmiany niniejszej umowy objętej gwarancjami o których mowa w ust. 1 nie podlegają akceptacji ubezpieczyciela.
7. Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniężna, pozostawiając w dokumentach jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
8. Wydanie oryginału dokumentu, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, następuje po upływie okresu na jaki zostało wniesione zabezpieczenie.
9. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad i usterek skutkujących zmianą terminu obowiązywania rękojmi, wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia służącego pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi z uwzględnieniem zmiany terminu jej obowiązywania.
10. W przypadku braku wniesienia zabezpieczenia o którym mowa w ust. 9, jego wygaśnięcia lub cofnięcia Zamawiający ma prawo potrącić całą kwotę zabezpieczenia z pierwszej należnej i wymagalnej faktury.
11. Warunkiem wypłaty kwoty gwarantowanej może być jedynie przedstawienie gwarantowi wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań umownych oraz wyjaśnieniem na czym to nie wywiązanie polega, Dokonanie wypłaty zabezpieczonej nie może być uzależniona od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów, oprócz dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym.
12. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.
13. Zamawiający może z zatrzymanej kwoty zabezpieczenia oraz z zabezpieczeń ustanowionych w innych niż pieniądze formach dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
14. Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, z wyłączeniem wyłącznej winy Zamawiającego, Zamawiający utraci w trakcie realizacji niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **14 dni** ustanowi nowe zabezpieczenie w wysokości nie niższej niż wynikająca z niniejszej umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia

należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający może aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy oraz wstrzymać wykonanie realizacji umowy, a zwłoka z tego tytułu może być traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków określonych w niniejszej umowie.

§ 20

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót, objętych niniejszą umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte niniejszą umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż cena ofertowa brutto
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym również ruchem pojazdów mechanicznych,
 - 3) odpowiedzialność cywilna z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Ubezpieczenie budowy od odpowiedzialności cywilnej powinno obejmować okres realizacji przedmiotu umowy plus jeden miesiąc.
4. Wykonawca nie zostanie dopuszczony do robót, jeśli nie zawrze wymaganych ubezpieczeń.
5. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, musi być zawarta przez Wykonawcę z ubezpieczycielem prowadzącym działalność gospodarczą na terytorium Rzeczypospolitej Polski.
6. W przypadku nie zapewnienia ciągłości tego ubezpieczenia przez Wykonawcę przez cały okres trwania umowy, Zamawiający może opłacić składkę i obciążyć kosztami Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ww. należności z bieżących faktur. Niezależnie od przysługującego Zamawiającemu prawa wykonania zastępczego, opisanego w sytuacji opisanej w niniejszym ustępie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zgodnie z § 22 niniejszej umowy.
7. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.
8. Suma gwarancyjna polisy musi opiewać na kwotę co najmniej równą wartości oferty brutto.

§ 21

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) przypadku nieterminowego lub niezgodnego z umową sposobu realizacji umowy - karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia lub każdy stwierdzony przypadek niezgodnego z umową sposobu realizacji robót,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie rękojmi w wysokości **0,1%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za opóźnienia w wykonaniu zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy, dla których w trakcie trwania umowy zostały ustalone terminy, a dla których nie ustanowiono kar, w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia
 - 4) za spowodowanie przerwy dłuższej niż 10 dni kalendarzowych w realizacji zleconych do wykonania robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1 za każdy dzień przerwy,
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1,
 - 6) za nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1,
 - 7) za brak zgłoszenia Podwykonawcy, w wysokości **1 000,00 zł** PLN za każdego niezgłoszonego podwykonawcę,

- 8) za brak dokumentów o których mowa w § 10 ust.3 niniejszej umowy – w wysokości **500 zł** PLN za każdy przypadek braku dokumentów,
 - 9) za wykonanie czynności zastrzeżonych dla kierownika robót przez inną osobę niż zaakceptowana przez Zamawiającego w wysokości **1 000,00 zł.**,
 - 10) za nie realizowanie poleceń wpisanych do dziennika wewnętrznego przez Nadzór inwestorski lub Zamawiającego, zgłoszonych pisemnie lub wpisanych do zlecenia w wysokości **500,00 zł**, za każdy dzień nie realizowanego polecenia. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować polecenia najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych,
 - 11) jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z § 15 – karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1,
 - 12) z tytułu nieprzedłożenia przez Wykonawcę w terminie o którym mowa w §16 ust.2 ważnej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej, w wysokości **1000,00 zł**,
 - 13) za brak oznakowania lub za niewłaściwe oznakowanie robót kara umowna w wysokości **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
 - 14) za brak przestrzegania przepisów BHP na terenie prowadzonych robót **1 000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego, w wysokości **10%** wartości umownej brutto. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, o których mowa w § 22 ust. 1 pkt. 10 niniejszej umowy.
 3. Opóźnienie w zapłacie faktury – odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 5. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie z przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Ponadto w przypadku braku przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia wynikającego z realizacji niniejszej umowy i nadającego się do potrącenia należności z tytułu naliczonych kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z ewentualnych innych wymagalnych wierzytelności przysługujących mu względem Inwestora powstałych z innych źródeł umownych w tym z tytułu wykonania innej umowy.
 6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.
 7. Zapłata kary umownej nastąpi poprzez potrącenie jej na podstawie noty księgowej po upływie określonego w wezwaniu terminu płatności. Potrącenie może nastąpić również z faktury wystawionej przez Wykonawcę na co Wykonawca wyraża zgodę.
 8. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez wykonawcę zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.
 9. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
 10. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty ustala się na podstawie protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody, sporządzonego przy udziale stron umowy, udokumentowanej wartości mienia utraconego. Wypłata odszkodowania na rzecz Zamawiającego następować będzie na podstawie noty obciążającej obejmującej straty, o których mowa w zdaniu pierwszym w terminie 30 dni od daty wystawienia noty obciążającej.
 11. Wszystkie kary umowne zastosowane w niniejszej umowie są niezależne od siebie.

§ 22

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia/rozwiązania/wypowiedzenia umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął robót lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym przez Zamawiającego,

- 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni kalendarzowych,
- 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
- 4) Wykonawca realizuje roboty przy udziale podwykonawców nie zgłoszonych Zamawiającemu albo nie zaakceptowanych przez Zamawiającego,
- 5) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w ofercie Wykonawcy i niniejszej umowie,
- 6) Wykonawca realizuje roboty w sposób niezgodny ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo wcześniejszego jednokrotnego wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania, wpisem do dziennika lub pisemnie,
- 7) W wyniku wszczętego przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
- 8) Wykonawca nie dopełnił obowiązku ubezpieczenia lub nie zapewnił ciągłości ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy,
- 9) Jeżeli Wykonawca nie odnawia lub nie przedłuża obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy zarówno w przypadku zawarcia aneksu terminowego lub też nie,
- 10) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 11) Wykonawca nie dokonuje płatności za dostawy materiałów i usługi realizowane przez podmioty biorące udział w realizacji zadania po złożeniu co najmniej jednego oświadczenia przez takie podmioty.

Odstąpienie/wypowiedzenie/rozwiązanie umowy przez Zamawiającego następuje w formie pisemnego oświadczenia o odstąpieniu od umowy w terminie do **miesiąca** od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu i może zawierać uzasadnienie.

W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, co do której spisano protokół odbioru robót.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust 2 niniejszego paragrafu i musi zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót w terminie do 10 dni od odstąpienia od umowy.
 - 2) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) W terminie **14 dni** od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku oraz zestawienie wartości wykonanych robót, według stanu na dzień odstąpienia.
Podpisany przez obie strony protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie **10 dni**, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone,
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- 1) Dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie **14 dni** od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) Przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój nadzór w terminie **14 dni** od daty odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty za częściowo wykonane roboty, co do których nie podpisano protokołu odbioru robót i za zabezpieczenie przerwanych robót.
7. Koszty poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, z powodu której nastąpiło odstąpienie od umowy. W przypadku uchylenia się od zapłaty wymagalnych wyżej wymienionych kosztów Zamawiający poniesie te koszty i obciąży nimi Wykonawcę na podstawie noty księgowej z możliwością ich potrącenia z wymaganych należności Wykonawcy na rzecz Zamawiającego.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy, niezależnie od kar umownych z tytułu opóźnienia.
9. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron.

§ 23

Zmiany w umowie

1. W trakcie realizacji umowy, postanowienia umowy mogą ulec zmianom pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć:
 - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub zamawiającego przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania robót przez inspektorów nadzoru w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę),
 - c) konieczność wykonania robót koniecznych, zamiennych których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - d) okoliczności zaistniałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy tj. niesprzyjające warunki atmosferyczne, kolizje z sieciami infrastruktury, dodatkowe roboty niemożliwe do przewidzenia utrudniające lub uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy lub inne uzasadnione pisemnie przeszkody,
 - e) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - g) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - h) z powodu stanu wyższej konieczności, powodującego podjęcie działań w celu uchylenia bezpośredniego niebezpieczeństwa grożącego dobru społecznemu lub jakiegokolwiek dobru jednostki,
 - i) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - j) zawieszenia wykonania prac nie spowodowanych uchybieniami Wykonawcy,

- k) ograniczenia lub czasowego wstrzymania finansowania przedmiotu umowy,
 - l) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
 - m) brak możliwości wykonania w umownym terminie zakresu umownego robót spowodowanych wystąpieniem uzasadnionych okoliczności uniemożliwiających prowadzenie robót
- 2) zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w SST, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy, lub zastosowanie odmiennych rozwiązań byłoby korzystne dla Zamawiającego.
 - b) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- 3) Zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami wprowadzonymi do zawartej przez strony umowy
- 4) Zmiany wysokości ceny brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia.
W trakcie realizacji przedmiotu umowy, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
- 5) Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art.149ust.1 Pzp,
- 6) rozszerzenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady oraz przedłużenie terminu udzielonej gwarancji jakości w przypadku zaproponowania takiego rozwiązania przez Wykonawcę,
- 7) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót koniecznych, zamiennych skutkujących zmianą wynagrodzenia wykonawcy,
- 8) Zmiana zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom,
- 9) zmiana osoby zadeklarowanej przez Wykonawcę w Ofercie (kierownika robót) pod warunkiem, że osoba zastępująca będzie posiadała kwalifikacje, co najmniej równe kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia;
- 10) Powierzenia Podwykonawcy wykonania części zamówienia, która nie została wskazana przez Wykonawcę w Ofercie, jako część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone Podwykonawcy;
- 11) Zmiany podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że wykonawca wykaże zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
2. Zmiana może być dokonana przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 4 ust. 1, na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni po wystąpieniu lub powzięciu wiadomości o zaistniałych okolicznościach wymienionych w ust.1. Wniosek winien zawierać uzasadnienie.
3. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem przypadków określonych w umowie.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy w szczególności następujące zmiany:
- a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - b) danych teleadresowych,
 - c) danych rejestrowych,
 - d) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
 - e) ilości robót do wykonania w poszczególnych asortymentach robót, których wykonanie mieści się w granicach kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia,
 - f) zmiana formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 24

Przetwarzanie danych osobowych

1. Powierzenie przetwarzania danych osobowych
 - 1) Zamawiający jako Administrator danych powierza Wykonawcy jako Podmiotowi przetwarzającemu dalej tak zwanemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
 - 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
 - 3) Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
2. Zakres i cel przetwarzania danych
 - 1) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie Umowy dane zwykłe.
 - 2) Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Sposób wykonania Umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych
 - 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
 - 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
 - 3) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy.
 - 4) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
 - 5) Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
 - 6) W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia.
4. Prawo kontroli:
 - 1) Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
 - 2) Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
5. Podpowierzenie:
 - 1) Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
 - 2) Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
 - 3) Podwykonawca, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w Umowie.

- 4) Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
6. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego:
Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
7. Czas obowiązywania Umowy:
 - 1) obowiązuje przez cały czas trwania umowy,
 - 2) okres obowiązywania wynika również z przepisów o zasobach archiwalnych i archiwizacji;
 - 3) w przypadku finansowania zadania ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej (UE) czas obowiązywania umowy wynika z umów o dofinansowanie ze środków pochodzących z UE.
8. Zasady zachowania poufności
 - 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
 - 2) Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
 - 3) Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

§ 25

Postanowienia dodatkowe

Wszelkie nieoczekiwane odkryte na terenie budowy wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego.

Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazań dotyczących obchodzenia się z nimi.

§ 26

Sprawy nieuregulowane

1. Na zbycie swoich zobowiązań przez Wykonawcę na rzecz innych kontrahentów musi być wyrażona pisemna zgoda Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane oraz w określonych przypadkach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie zmiany umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem przypadków określonych w umowie.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 27

Postanowienia końcowe

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

(uwaga: Wykonawca udziela gwarancji o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do umowy w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy)

Załącznik nr 1 do wzoru umowy – Karta Gwarancyjna

.....
Pieczęć Wykonawcy

Gwarancja Jakości

Przedmiot postępowania (Zamówienie)

Nr umowyz dnia

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

.....
NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

.....
1. Gwarant (Wykonawca) udziela Gminie Kozenice (Zamawiającemu) rękojmi i gwarancji na okres miesięcy dla robót budowlanych obejmujących w szczególności:

- remonty cząstkowe nawierzchni emulsją i grysami,
 - frezowanie nawierzchni z uzupełnieniem masą asfaltową na gorąco,
 - regulację wysokościową wpustów ulicznych i studni,
 - wymianę wpustów ulicznych i pokryw studziennych, studni
 - uszczelnienie podłużnych i poprzecznych spękań nawierzchni bitumicznych,
 - remont nawierzchni z kostki betonowej,
- liczonej od dnia końcowego bezusterkowego odbioru robót.

2. Częstotliwość przeglądów gwarancyjnych:

- a) wykonanych robót i wbudowanych materiałów - w terminie nie później niż 1 m-c przed dniem przewidzianym na wygaśnięcie uprawnień z tytułu gwarancji jakości przedmiotu umowy, po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy i wyznaczeniu terminu przeglądu gwarancyjnego. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wyznaczy termin ich usunięcia. Usunięcie wad i usterek potwierdzone zostanie protokolarnie.
- b) każdorazowo, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności dokonania oględzin obiektu. W takim przypadku Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę i wyznaczy termin przeglądu.

3. Po każdym wykonanym przeglądzie Zamawiający sporządzi protokół i przekaże go Wykonawcy, a w przypadku ustanowienia gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi w formie niepieniężnej zażąda od Wykonawcy zmiany dokumentu gwarancji, jeżeli na skutek dokonanego przeglądu gwarancyjnego termin upływu rękojmi ulegnie zmianie.

4. Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:

- a) naprawę gwarancyjną ,
- b) zwrot kosztów takiej naprawy zrealizowanej przez zamawiającego w przypadku, gdy dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania,
- c) wymiany wadliwego materiału na wolny od wad po bezskutecznych dwóch naprawach gwarancyjnych,

5. Organizacja obsługi gwarancyjnej:

a) Wykonawca świadczeń gwarancyjnych:

(należy wpisać dane Wykonawcy – nazwę, adres, telefon, fax)

oświadcza, że w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 18 ust.2 umowy nr z dnia wystawi dokument gwarancyjny na wydłużony okres rękojmi i gwarancji jakości.

b) Wykonawca deklaruje, że usługi gwarancyjne podjęte będą w okresie:

- 24 godzin od momentu otrzymania pisemnego zawiadomienia od upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego,
- wymagany czas naprawy gwarancyjnej maksymalnie do 14 dni od momentu zgłoszenia

/w przypadku dostawy materiałów termin ten zostanie przyjęty komisyjnie/.

6. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności określone w niniejszym dokumencie gwarancji w określonych terminach zobowiązuje się wykonać bezpłatnie.

.....dnia.....

.....
podpis Wykonawcy/Wykonawców