

## Część II wzór umowy

### WZÓR UMOWY NR .....

Zawarta w dniu ..... 2020r. w Kozienicach, pomiędzy:

#### ZAMAWIAJĄCYM:

Gminą Kozienice,  
z siedzibą w Kozienicach, ul. Parkowa 5,  
reprezentowanym przez:

mgr Piotra Kozłowskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kozienice  
NIP 812182 82 16, REGON 670223333

- Burmistrza Gminy Kozienice  
- mgr Barbary Galińskiej

a

#### WYKONAWCĄ:

....., z siedzibą w .....,  
reprezentowanym przez:

1. ....  
NIP ....., REGON .....

### Podstawa zawarcia umowy i przedmiot umowy

#### § 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania – zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
  - 2) Opis przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:  
„Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego w pasie drogi krajowej nr 48 etap I - odc. od km 124+750 do km 126+450”  
zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i najlepszej wiedzy technicznej, zwaną dalej opracowaniem.
4. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego nad przedsięwzięciem wskazanym w ust. 3, w czasie robót budowlanych oraz w okresie rękojmi za wady dla robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy, zwanego dalej Nadzorem Autorskim.
5. Inwestorem zadania będzie GDDKiA Oddział w Warszawie w imieniu którego należy uzyskać wszelkie, opinie, uzgodnienia, warunki, opinie.

#### Termin realizacji

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć przedmiot umowy, wraz z oświadczeniem o kompletności tego opracowania, w terminie **do dnia 15 grudnia 2020r., z zachowaniem terminów pośrednich wykonania poszczególnych etapów realizacji umowy**, przy czym:
  - 1) opracowanie roboczej wersji Projektu budowlanego i innych opracowań projektowych z nim związanych oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań (wykonanie dokumentacji przedprojektowej zawierającej pogłębione rozpoznanie inwestycji, w tym kompletne założenia projektowe, projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem oraz projekt arch-bud wraz z opisem) – w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy,
  - 2) nadzór autorski będzie wykonywany w dostosowaniu do potrzeb wynikających z realizacji inwestycji.

2. Przedmiot umowy określony w § 2 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z przedłożonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego szczegółowym harmonogramem rzeczowo-finansowym prac projektowych (uwzględniającym wartości poszczególnych elementów opracowań projektowych z określeniem terminów ich realizacji w kolejności jakiej Wykonawca będzie je realizował) – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Brak zatwierdzenia dokumentu przez Zamawiającego w terminie 14 dni uznaje się za akceptację.
3. Zmiana harmonogramu, o którym mowa w ust. 2, nie powoduje zmiany niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 23 umowy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedłożyć zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy usługi, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi podstawę dalszej realizacji zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie w zakresie realizacji dokumentacji określonej w § 1 niniejszej umowy oraz dysponuje osobami posiadającymi wymagane przepisami uprawnienia właściwe do wykonania przedmiotu umowy.

### Wynagrodzenie

#### § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę brutto ..... zł PLN słownie: ..... zł PLN w tym:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej – cena brutto: - .....zł,
  - 2) pełnienie nadzoru autorskiego – cena brutto: - ..... zł  
obliczonego wg wzoru: cena brutto za pełnienie 1 nadzoru autorskiego w wysokości ..... x 5 pobyków.
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 pkt 2) zależy będzie od faktycznej ilości pobyków projektanta na budowie i wyliczona zostanie jako iloczyn wynagrodzenia za 1 pobyt na budowie i ilość pobyków. Wezwania w ramach reklamacji do dokumentacji projektowej nie będą płatne. Wynagrodzenie za nadzór autorski obejmuje koszty dojazdów, diet i noclegów.
3. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty dojazdu, opłat, uzgodnień, podatku VAT, przekazania praw autorskich na wszystkich polach eksploatacyjnych wskazanych przez ustawę o prawach autorskich i prawach pokrewnych, koszty konsultacji na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zadania oraz udziału w pracach komisji przetargowej, itp.
4. Jeżeli w toku wykonywania przedmiotu umowy zajdzie konieczność wykonania prac nie objętych zakresem rzeczowym wymienionym w § 4 umowy, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca wykona je w ramach zawartej umowy bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wartość przedmiotu umowy nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust.1.
7. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia.
8. Zakazuje się przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz podmiotów nie uczestniczących w realizacji przedmiotowego zadania
9. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy dopuszcza się przelew wierzytelności za zgodą Zamawiającego na rzecz podmiotów realizujących daną usługę.

### Zakres rzeczowy i forma opracowania

#### § 4

1. Zakres opracowania obejmuje:
  - 1.1. prace przygotowawcze – przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji lokalizacyjnej (w przypadku takiej konieczności),
  - 1.2. uzyskanie aktualnych podkładów sytuacyjno-geodezyjnych,
  - 1.3. opracowanie dokumentacji geotechnicznej (w przypadku takiej konieczności),
  - 1.4. inwentaryzację zieleni z podaniem dla poszczególnych drzew w szczególności: gatunku, obwodu pnia, stanu sanitarnego, uzasadnienie potrzeby wycinki drzew i krzewów,
  - 1.5. inwentaryzację istniejącego zagospodarowania terenu przewidzianego pod realizację inwestycji (w pasie planowanej inwestycji), z naniesieniem istniejących obiektów i ogrodzeń przeznaczonych do przedstawienia, obiektów inżynierskich, urządzeń infrastruktury technicznej, ciągów transportowych, zjazdów, innych obiektów – cieków,
  - 1.6. opracowanie roboczej wersji Projektu budowlanego i innych opracowań projektowych z nim związanych oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań (wykonanie dokumentacji przedprojektowej zawierającej pogłębione rozpoznanie inwestycji, w tym kompletne założenia projektowe, projekt zagospodarowania terenu wraz z opisem oraz projekt arch-bud wraz z opisem),
  - 1.7. opracowanie projektów budowlanych - branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna ,
  - 1.8. opracowanie projektów wykonawczych - branża drogowa, elektryczna, teletechniczna, sanitarna ,
  - 1.9. opracowanie projektu stałej organizacji ruchu,
  - 1.10. opracowanie projektów budowlano-wykonawczych przebudowy sieci kolidującej,
  - 1.11. inne branże wymagane przepisami szczegółowymi, pozwalające na funkcjonowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami,
  - 1.12. opracowanie przedmiarów robót, we wszystkich branżach, obejmujące swoim zakresem całość projektu, zawierające przewidywane do wykonania roboty w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wycenieniem jednostek przedmiarowych robót,
  - 1.13. opracowanie kosztorysów inwestorskich we wszystkich branżach ze zbiorczym zestawieniem kosztów w oparciu o obowiązujące przepisy z uwzględnieniem konieczności jedнокrotnego sporządzenia, w każdym czasie, nieodpłatnie na życzenie zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego , kosztorysy muszą stanowić odrębne opracowanie w osobnej oprawie, sporządzone metodą kalkulacji szczegółowych,
  - 1.14. opracowanie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót , (we wszystkich branżach – zawierających zbiory wymagań w zakresie standardu i jakości, sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, sposobu i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, z uwzględnieniem podziału na grupy robót wg Wspólnego Słownika zamówień),
  - 1.15. opracowanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej podziału nieruchomości z podziałem:
    - na akta postępowania przeznaczone dla Wykonawcy,
    - dokumenty przeznaczone dla Zamawiającego, zawierające m. innymi: mapy z projektem podziału przyjętym do zasobów geodezyjnych w odpowiedniej ilości egz., wypisy z rejestru gruntów, szczegółowy wykaz działek przeznaczonych do zajęcia pod inwestycję, dokumenty potwierdzające tytuły własności do nieruchomości, kopie protokołów granicznych i inne, dokumenty niezbędne do nabycia nieruchomości,
    - dokumenty przeznaczone dla ośrodka dokumentacjiwraz z utrwaleniem w terenie nowo wyznaczonych punktów granicznych i dokonanie wpisów w katastrze nieruchomości.
  - 1.16. sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 1.17. uzyskanie wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów, w tym zgody (decyzji) na wycinkę kolidujących drzew, pozwolenia wodno prawnego, złożenie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) potwierdzonej przez organ administracji o wszczęciu postępowania,
  - 1.18. uwzględnienie w projekcie wszelkich niezbędnych kwestii związanych z ochroną środowiska – jeśli opinie i przepisy szczególne tego wymagają, przygotowanie niezbędnych dokumentów i wniosków, karty informacyjnej oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, raporty, oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie wymaganych opinii, decyzji środowiskowe, zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów,
  - 1.19. wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - 1.20. uzyskanie we własnym zakresie i na swój koszt wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów oraz wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień, przygotowanie materiałów do wniosków o uzyskanie dokumentów administracyjnych, w tym pozwolenia wodno prawnego i decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

- (ZRID) łącznie z dokonywaniem ewentualnych modyfikacji i uzupełnień opracowanych dokumentów w trakcie trwania postępowań administracyjnych,
- 1.21. po stronie wykonawcy – projektanta leży uzyskanie wymaganych warunków technicznych oraz innych warunków, uzgodnień i opinii wynikających z przepisów szczególnych, koniecznych do uzyskania decyzji na prowadzenie robót,
  - 1.22. współpraca z Zamawiającym na etapie realizacji obiektu w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową poprzez konsultacje, uzgadnianie wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w formie pisemnej - w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia problemu, udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące projektu na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w czasie do 3 dni od dnia zgłoszenia od zamawiającego pytania w formie e-mailowej lub pisemnej,
  - 1.23. Wykonawca sporządzi dla Zamawiającego zestawienie działek podlegających podziałowi wraz z informacją o ich zagospodarowaniu z podaniem nr działki, własności, szczegółowego opisu jej zagospodarowania (np. ogrodzeń, obiektów, drzew) oraz zdjęciem danej działki.
  - 1.24. pełnienie nadzoru autorskiego.
  - 1.25. przeprowadzenie konsultacji społecznych.
2. Szczegółowy zakres i forma opracowania winna spełniać warunki przewidziane przez obowiązujące na dzień przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy przepisy prawa. W dokumentacji projektowej Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które charakteryzują produkt lub usługę dostarczone przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłyby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub producentów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku gdy wykonawca zawrze w dokumentacji projektowej odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy Pzp wówczas jest zobowiązany wskazać że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.  
W przypadku naruszenia tego warunku Wykonawca zostanie obciążony karami o których mowa w § 11 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, przenieść na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych w rozumieniu ustawy z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1191 z późn. zm.) na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności:
- a) w zakresie utrwalania, wprowadzania do komputera i zwielokrotniania utworu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony wyżej –publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - d) wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie przedmiotu umowy innym podmiotom realizującym świadczenia na rzecz zamawiającego bez ograniczeń, w tym przez włączenie w całości lub w części do innych opracowań,
  - e) wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez zamawiającego i/lub osoby trzecie zależnego prawa autorskiego (opracowanie, adaptacja, przystosowanie).
4. Forma opracowania:
- 1) forma papierowa (trwale oprawiony każdy egzemplarz):
    - robocza wersja Projektu budowlanego – w 1 egz,
    - projekty budowlane (każda branża) w 6 egz.,
    - projekty wykonawcze (każda branża) w 4 egz.,
    - przedmiary robót (każda branża) w 2 egz.,
    - kosztorysy inwestorskie – (każda branża) w 2 egz.,
    - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - (każda branża) w 4 egz.,
    - pozostałe wymagane opracowania każde - w 4 egz.,
    - dokumentacja geodezyjno-kartograficzna i formalno-prawna dla działek dzielonych i przeznaczonych we władanie GDDKiA – 1 egz dla Zamawiającego + wymagane egzemplarze do wniosku o wydanie decyzji ZRID,
    - dokumentacja opisująca stan nieruchomości przyjętych na rzecz skarbu państwa na podstawie decyzji

- ZRID na dzień wydania decyzji ZRID – 3 egz,  
- dokumentacja geodezyjna i formalno-prawna niezbędna dla celu nabywania nieruchomości po uzyskaniu decyzji ZRID – 3 egz.,

ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egz. poszczególnych opracowań jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji,

- 2) kompletna dokumentacja w formie elektronicznej – po 3 egz. w każdej wersji:  
- w wersji elektronicznej w formacie PDF, oraz w wersji edytowalnej (uzgodnione z Zamawiającym),  
- przedmiary i kosztorysy inwestorskie w programie Norma lub kompatybilnym z posiadanym przez Zamawiającego (Kosztorysy inwestorskie na oddzielnym nośniku).

Całość dokumentacji na nośnikach elektronicznych winna być skompensowana do możliwie najmniejszych rozmiarów pojemnościowych (każda branża opracowania nagrana jako jeden plik). Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być zgrana do jednego pliku w danym rodzaju i asortymencie, tj. projekt budowlany ma stanowić jeden plik z opisami uzgodnieniami, rysunkami, uprawnieniami, itd. /nie dopuszcza się zapisania projektu w katalogu jako kilka plików/.

Forma i treść opracowanych wniosków o wydanie decyzji administracyjnych, pozwoleń, uzgodnień, opinii oraz forma, treść i liczba egz. materiałów będących załącznikami do wniosków o ich wydanie muszą być zgodne z obowiązującymi wymaganiami podmiotów, w dniu ich złożenia do właściwych organów oraz uzgodniona z Zamawiającym.

5. Zasady obowiązujące przy opracowaniu przedmiotu zamówienia:
- przedmiot zamówienia winien być zgodny z zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - przedmiot zamówienia należy opracować z podziałem na branże.
6. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy zobowiązany jest do :
- wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań na każdym etapie realizacji zadania, zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na pytania na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zadania oraz wydawania opinii,
  - pozyskania we własnym zakresie i na swój koszt materiałów niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
    - mapy do celów projektowych,
    - wykonania pomiarów geodezyjnych, inwentaryzacji istniejącej infrastruktury,
    - uzyskania warunków technicznych na budowę i przebudowę infrastruktury technicznej,
    - wykonanie we własnym zakresie wszelkich ew. ekspertyz, niezbędnych opracowań pomocniczych, inwentaryzacji, pomiarów oraz innych czynności, niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy,
    - uzyskania we własnym zakresie wymaganych przepisami odrębnymi lub szczególnymi uzgodnień, odstępstw, pozwoleń i zezwoleń, opinii oraz materiałów niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu umowy, oraz wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień,
    - Wykonawca przygotowuje i przedstawi do podpisu wnioski oraz pozostałe dokumenty niezbędne do uzyskania wymaganych zgód, decyzji, pozwoleń.
  - współpraca z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową poprzez konsultacje, uzgadnianie wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w formie pisemnej - w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia problemu, udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące projektu na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w czasie do 3 dni od dnia zgłoszenia od zamawiającego pytania w formie e-mailowej lub pisemnej,
  - pełnienie nadzoru autorskiego:  
Projektant w ramach umowy zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego podczas procedury wyboru wykonawcy robót oraz realizacji inwestycji.  
W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do :
    - pełnienia nadzoru autorskiego w toku realizacji robót budowlanych, w tym opiniowanie zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami,

- b) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów w procedurze przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na wykonanie inwestycji na podstawie opracowanej przez projektanta dokumentacji projektowej w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania w formie e-mailowej lub pisemnej pytania od Zamawiającego,
- c) opracowania rysunków uszczegóławiających oraz wyjaśnianie wątpliwości w toku realizacji robót budowlanych w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Wykonawcę robót budowlanych lub Inspektora Nadzoru w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego,
- d) w przypadku takiej konieczności, do 5 pobytych projektanta – autora opracowania na budowie, w tym udział w odbiorze istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji (obecności projektantów na budowie w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia takiej potrzeby przez Inwestora),
- e) udziału wykazanych projektantów branżowych w radach budowy, jeśli zostanie zgłoszona taka potrzeba przez Wykonawcę lub Inspektora Nadzoru - przyjmuje się że liczba pobytych projektanta na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w imieniu zamawiającego i inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez wykonawcę robót budowlanych,
- f) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, materiałów lub urządzeń „równoważnych” ,zgłaszanych przez Zamawiającego ( w tym kierownika budowy lub inspektora nadzoru) - projektant zobowiązuje się do wydania pisemnej opinii na temat parametrów materiałów lub urządzeń równoważnych – w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby,
- g) potwierdzanie w dokumentacji projektowej wszelkich zmian wprowadzonych do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji,
- h) współudział w wykonaniu przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
- i) udział na życzenie Zamawiającego w odbiorze końcowym inwestycji oraz w odbiorach poszczególnych istotnych części robót budowlanych,
- j) inne nie wymienione obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów oraz wynikające ze SIWZ.

Za „pobyt na budowie” uważa się pobyt jednej osoby (projektanta) wyznaczonej przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego na terenie budowy lub u Zamawiającego. Potwierdzenia pobytu w ramach nadzoru autorskiego dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego lub osoba wskazana przez Zamawiającego w dzienniku budowy.

Wykonywanie umowy w zakresie objętym nadzorem autorskim Wykonawca rozpocznie z chwilą otrzymania od Zamawiającego informacji o podpisaniu przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą robót budowlanych i do tego czasu Projektantowi nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tego tytułu. Zamawiający zawiadomi wykonawcę o zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych w terminie 7 dni od daty zawarcia takiej umowy.

W przypadku nie realizacji inwestycji w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową, Wykonawcy opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego.

#### **Podwykonawcy**

##### **§ 5**

1. Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres prac:

- 1) ..... firma .....
- 2) ..... firma .....

po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Zamawiający podejmie decyzję o Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku. Wykonawca skieruje do wykonania przedmiotu umowy i Nadzoru Autorskiego personel wskazy w ofercie.

2. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia, zaniechania, jakość i terminowość prac podzleconych w takim stopniu jak za działania własne.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za przedmiot umowy, który wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

4. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ.
5. Jeżeli Wykonawca składając ofertę deklaruje zamiar zlecenia części zamówienia Podwykonawcy, wnosząc o zmianę podwykonawcy winien przedłożyć dokumenty którymi wykaże iż proponowany podwykonawca spełnia wszelkie wymogi określone w postępowaniu i przepisach odrębnych w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania, po spełnieniu których Wykonawca mógłby skorzystać z jego zasobów w niniejszym postępowaniu. Wykonawca winien uzyskać zgodę Zamawiającego na proponowaną zmianę podwykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić wszelkich informacji dotyczących Podwykonawcy w zakresie niezbędnym do potwierdzenia doświadczenia i kompetencji Podwykonawcy.
7. Umowa zawarta z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych zmian lub uzupełnień.
8. Zamawiający nie zaakceptuje uczestnictwa w wykonaniu zamówienia Podwykonawców, w przypadku gdyby ich udział w realizacji zamówienia był niezgodny ze SIWZ, ustawą prawo zamówień publicznych lub innych obowiązujących przepisów.
9. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz ze zgodą autora na samoograniczenie w wykonywaniu praw osobistych do utworu wytworzonego w ramach tej umowy w zakresie tożsamym z określonym w § 4 ust. 3 umowy oraz przeniesienia ich na Zamawiającego zgodnie z § 4 ust. 3 umowy.
10. Wykonawca zlecając prace podwykonawcom, zobowiązany jest przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **Zakres obowiązków Wykonawcy**

##### **§ 6**

1. Wykonawca w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy, zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego dostarczyć:
  - 1.1. Dokumenty:
    - a) harmonogram rzeczowo-finansowy w rozbiciu na poszczególne branże (uwzględniając ich wartości oraz terminy realizacji, w tym opracowania geodezyjne, środowiskowe, opracowanie materiałów do uzgodnień, decyzji i opinii, opracowanie wielobranżowych projektów budowlanych i wykonawczych, opracowanie projektów podziału, it),
    - b) kalkulację szczegółową ceny oferty w rozbiciu na poszczególne branże,
    - c) wykaz podwykonawców (jeżeli dotyczy),
    - d) dowód ubezpieczenia przedmiotowego zadania od wszelkich ryzyk związanych z wykonaniem niniejszego przedmiotu zamówienia,
    - e) raporty z postępu prac wg standardu Zamawiającego,
    - f) oświadczenie potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę osób bezpośrednio wykonujących czynności w zakresie realizacji usługi objętej przedmiotem zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2014r. poz. 1502 z późn. zm. ), oraz na życzenie i w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu:
      - 1) dokumenty potwierdzające ich zatrudnienie, w szczególności dokumenty o których mowa w art. 143e ust. 2 ustawy Pzp.
      - 2) inne dokumenty dotyczące zatrudnionych podwykonawców.
2. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy będzie wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca uwzględni w opracowaniu:
  - a) optymalne rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów.

- b) Dokumentacja winna być zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, sztuką budowlaną, współczesną wiedzą techniczną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - c) Dokumentacja winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach.
  - d) Dokumentacja winna być zaprojektowana i sprawdzona przez osoby posiadające wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
  - e) W dokumentacji projektowej należy zastosować wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu, z wymaganymi certyfikatami i powszechnie dostępne na rynku.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
    - a/ merytoryczną – za poprawność i prawidłowość rozwiązań oraz stosowanie obowiązujących przepisów prawa,
    - b/ cywilną – za błędy i nienależyte wykonanie umowy.
  5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie będzie naruszał praw autorskich innych osób lub podmiotów, w tym również będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność zamawiającego, oraz nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o podejmowanych działaniach zmierzających do opracowania przedmiotu umowy oraz o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu umowy.
  7. Do wykonania prac projektowych, stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca wyznacza zespół projektowy posiadający wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia budowlane. Wykonawca ustanawia Głównego Projektanta – projektanta branży drogowej w osobie P. .... , oraz Sprawdzającego dokumentację branży drogowej w osobie P. ....
  8. Skierowanie, do pełnienia funkcji opisanych w ust. 7 innych osób niż wskazane w Ofercie Wykonawcy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
  9. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust. 7, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie. Nowa osoba musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności wymaganych w SIWZ.
  10. Wykonawca oświadcza, że będzie realizować umowę za pomocą innych podmiotów, na których zasoby zdolności technicznej lub zawodowej powoływał się w ofercie:  
nazwa innego podmiotu ..... w zakresie: .....
  11. W celu realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji usługi objętej przedmiotem zamówienia - wykonujących czynności w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1040 z późn. zm.) w trakcie realizacji zamówienia.
  12. Wymóg, określony w ust. 11 nie dotyczy osób o których Wykonawca wykaże, że ww. czynności nie będą w żadnym zakresie wykonywane pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez wykonawcę lub podwykonawcę.
  13. W trakcie realizacji zamówienia, zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób wskazanych w ust. 11 niniejszego paragrafu.
  14. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie w każdym jednak przypadku nie później niż w terminie 5 dni roboczych od przesłania wezwania przez Zamawiającego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia w trakcie realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wskazanych w ust.11, w szczególności dokumenty o których mowa w art. 143e ust. 2 ustawy Pzp.

#### Przekazanie przedmiotu umowy

##### § 7



1. Poszczególne opracowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu :
  - a) w terminach przyjętych w harmonogramie,
  - b) dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z niezbędnymi opracowaniami o których mowa w § 4 oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja projektowo-kosztorysowa została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wydana jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć , w terminie do dnia .....r.
2. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentów o których mowa w ust. 1 jest siedziba Zamawiającego.
3. Potwierdzenie odbioru opracowań nie stanowi ich pozytywnej oceny merytorycznej .
4. Wykonawca przenosi na zamawiającego autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z całości opracowań i każdej jej części składowej. Zamawiający będzie uprawniony do przenoszenia nabytych praw na osoby trzecie w całości lub w części. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dowolnego adaptowania lub swobodnego korzystania z całości opracowań lub z ich części (w tym: do posługiwania się opracowaniami przed właściwymi organami administracyjnymi, do udostępniania poprzez Internet i wprowadzanie do pamięci komputera, utrwalania i zwielokrotniania utworu m.in. techniką drukarską, cyfrową ).
5. Przejście na zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, następuje z momentem podpisania protokołu odbioru opracowania przez obie strony.

### Odbiory

#### § 8

1. Zamawiający dokonuje weryfikacji pod kątem zgodności jego wykonania z niniejszą umową:
  - przedłożonej roboczej wersji projektu budowlanego - w terminie 2 tygodni od przekazania koncepcji przekaże Wykonawcy informację o jej akceptacji, lub listę uwag.
2. Po przekazaniu dokumentów o których mowa w § 7 ust. 1 pkt. b), przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie opracowań podpisując Protokoły Przekazania. Podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Przekazania stanowi pokwitowanie odbioru opracowania pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej umowy.
3. Jeżeli przekazane opracowanie będzie niekompletne lub nie będzie zgodne z założeniami określonymi w niniejszej umowie, Zamawiający, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanego opracowania i wezwie Wykonawcę, aby w określonym przez Zamawiającego terminie, usunął zgłoszone przez zamawiającego nieprawidłowości lub wady opracowania lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości. W uzasadnionych przypadkach strony mogą ustalić inny termin usunięcia nieprawidłowości lub wad.
4. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, Zamawiający przekaże Wykonawcy podpisany obustronnie Protokół Odbioru.
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust.3 niniejszego paragrafu, zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowej, procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
6. Jeżeli dokumentacja projektowo-kosztorysowa przekazana zamawiającemu zgodnie z ust.5 nie będzie zgodna z założeniami niniejszej umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, w trybie określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu, lub zażądać obniżenia wynagrodzenia za przedmiot umowy. W takim wypadku opracowanie może być zatrzymana przez Zamawiającego bez uregulowania należności i przechodzi na jego własność, a jej wyniki mogą być udostępnione osobom trzecim. Tym samym Wykonawca zrzeka się praw autorskich oraz wyraża zgodę na wykorzystanie opracowania do dalszych prac projektowych.
7. Odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru.

8. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej jeżeli została ona wykonana w sposób wadliwy, sprzeczny z umową lub niekompletny.

#### **Warunki zmiany umowy**

##### **§ 9**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej umowy:

- a. terminu wykonania zadania:
  - w przypadku wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez strony, które uniemożliwiają dotrzymanie terminu jej realizacji tj. w przypadku zaistnienia przerw w realizacji przedmiotu umowy niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy. Termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw,
  - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w opracowaniu, uzyskaniu dodatkowych opinii lub uzgodnień,
- b. zmian pierwotnych warunków realizacji opracowań przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności obiektywnych niezależnych od stron umowy, powodujących konieczność, że dalsza realizacja prac na dotychczasowych warunkach uniemożliwiłaby dotrzymanie przez Wykonawcę istotnych warunków i postanowień umowy pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań,
- c. gdy wystąpiły takie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i na które strony nie miały wpływu,
- d. gdy nastąpi zmiana stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy, wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- e. gdy nastąpi zmiana przepisów prawnych mających wpływ na realizację umowy, w szczególności na jej zakres, termin,
- f. gdy nastąpi zmiana formy organizacyjno – prawnej Wykonawcy lub siedziby.

#### **Warunki płatności**

##### **§ 10**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane prace projektowe nastąpi fakturą końcową za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 30 dni od daty jego otrzymania, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy.
2. Podstawą wystawienia faktury o której mowa w ust. 1 jest podpisany przez strony bez zastrzeżeń protokół odbioru o którym mowa w § 8 pkt. 7 umowy. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenie podwykonawców o uiszczeniu przez niego wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, a powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy oraz potwierdzenia przez organ administracji o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).
3. Rozliczenie wynagrodzenia za pełnienie obowiązków nadzoru autorskiego o którym mowa w § 3 ust.2 niniejszej umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną po odbiorze końcowym robót zrealizowanych na podstawie dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 niniejszej umowy. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zależeć będzie od faktycznej ilości pobytów projektanta na budowie i wyliczona zostanie jako iloczyn wynagrodzenia za 1 pobyt na budowie i ilość pobytów.
4. Płatność zostanie zrealizowana przelewem bankowym na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Zamawiający dopuszcza płatność częściową za opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, na podstawie protokołu zaawansowania prac projektowych, zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
7. Do uregulowania płatności Wykonawca zobowiązany jest wskazać rachunek bankowy widniejący na białej liście podatników. Jeżeli na białej liście nie ma żadnego rachunku Wykonawcy, termin płatności zostanie wydłużony do czasu jego pojawienia się w wykazie.

#### **Kary umowne i odstąpienia od umowy**

##### **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną z tytułu:

- a. odstąpienia od umowy z przyczyn od niego zależnych – 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy,
  - b. za opóźnienie w oddaniu poszczególnych opracowań o których mowa w § 2 ust.2 – 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy .
  - c. za opóźnienia w usunięciu braków lub wad – 0,5% % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie braków lub wad.
  - d. odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Projektanta - 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy.
  - e. z tytułu nienależytego wykonania umowy – 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za przedmiot umowy określony w § 1 niniejszej umowy,
  - f. z tytułu nie udzielenia wyjaśnień o których mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy w terminie wskazanym przez zamawiającego, w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek,
  - g. za każde, stwierdzone w formie pisemnej np. wpisem w dzienniku budowy, nienależyte wykonanie umowy w zakresie obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego, określonych w § 4 ust.6 umowy, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2) umowy,
  - h. w przypadku stwierdzenia w sporządzonej dokumentacji projektowej postępowania się znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem, jeżeli nie jest to podyktowane specyfiką przedmiotu zamówienia, oraz w przypadku powoływania się na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, przy jednoczesnym braku wskazania, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, w wysokości 300,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek w dokumentacji odebranej w trybie § 8 ,
  - i. za brak udziału w realizacji przedmiotu umowy osób, podmiotów, o których mowa w § 6 umowy - karę w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1.
  - j. jeżeli prace objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 5 – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.1 pkt. 1).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
  3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu Cywilnego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
    - 1) Wykonawca nie dotrzymuje terminów określonych w § 2 ust. 2 niniejszej umowy,
    - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub z rażącym naruszeniem obowiązujących przepisów,
    - 3) Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy.
  6. Odstąpienie od umowy z tytułu zaistnienia okoliczności opisanych w § 11 ust. 5 niniejszej umowy można dokonać w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. W odstąpieniu od umowy Wykonawcę i zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zestawienie wykonanych elementów umowy,
    - Zamawiający ustali w oparciu o posiadane dokumenty należne Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace oraz określi, które opracowania przejmuje,
    - W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub jego części Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie w zakresie określonym w § 4 umowy i obowiązujących przepisach o Prawie autorskim i przepisach pokrewnych do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
  7. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

8. W razie wystąpienia sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.

### **Gwarancja**

#### **§ 12**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przekazanego opracowania, w szczególności zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia.
2. Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości wygasają po upływie ..... lat licząc od dnia oddania opracowania o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
3. Zarzuty z tytułu rękojmi mogą być zgłoszone także po upływie tego terminu, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o stwierdzonej wadzie.
4. Dokument gwarancyjny, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca wystawi w dniu podpisania protokołu o którym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy.
5. Jeżeli po odbiorze opracowania, a w trakcie jego realizacji wyjdą na jaw wady wyłączające lub ograniczające przydatność opracowania, zamawiający niezwłocznie o ich wystąpieniu powiadomi autora opracowania, który dokona na swój koszt zmian gwarancyjnych przez usunięcie wad albo przez wymianę całości lub części opracowania. Okres gwarancji ulegnie wówczas przedłużeniu odpowiednio:
  - w przypadku usunięcia wad – o okres wykonania naprawy,
  - w przypadku dokonania wymiany – o następne ..... lata.
6. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w dokumentacji projektowej w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku koszty usuwania wad w dokumentacji projektowej będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania, a następnie z ubezpieczenia Wykonawcy.

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

#### **§ 13**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w tym pokrycia roszczeń z tytułu kar umownych, rękojmi za wady przedmiotu umowy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej umowy, tj. kwotę ..... zł (słownie: .....).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w tym pokrycia roszczeń z tytułu kar umownych, rękojmi za wady przedmiotu umowy, w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy o którym mowa w ust. 1 będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - 1) 70% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
  - 2) 30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 2 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
5. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad i usterek skutkujących zmianą terminu obowiązywania rękojmi, wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia służącego pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi z uwzględnieniem zmiany terminu jej obowiązywania.
6. W przypadku braku wniesienia zabezpieczenia o którym mowa w ust. 5, jego wygaśnięcia lub cofnięcia Zamawiający ma prawo potrącić całą kwotę zabezpieczenia z pierwszej należnej i wymagalnej faktury.
7. Warunkiem wypłaty kwoty gwarantowanej może być jedynie przedstawienie gwarantowi wezwania Zamawiającego do wypłacenia określonej kwoty wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze

zobowiązań umownych oraz wyjaśnieniem na czym to nie wywiązanie polega, Dokonanie wypłaty zabezpieczonej nie może być uzależniona od spełnienia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych warunków lub przedłożenia jakichkolwiek dokumentów, oprócz dokumentów, o których mowa w zdaniu pierwszym.

8. Zamawiający może z zatrzymanej kwoty zabezpieczenia oraz z zabezpieczeń ustanowionych w innych niż pieniądź formach dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

#### **Ubezpieczenie**

##### **§ 14**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od z tytułu następstw błędów projektowych mogących powstać w toku realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca na żądanie i terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej ubezpieczenie, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
3. Ubezpieczeniem objęci są zarówno Wykonawcy jak i jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia na cały okres wykonywania umowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do uzyskania odszkodowania z tytułu następstw błędów projektowych Wykonawcy również z ubezpieczenia o którym mowa w ust. 1.

#### **Przetwarzania danych osobowych**

##### **§ 15**

1. Powierzenie przetwarzania danych osobowych
  - 1) Zamawiający jako Administrator danych powierza Wykonawcy jako Podmiotowi przetwarzającemu dalej tak zwanemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
  - 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
  - 3) Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
2. Zakres i cel przetwarzania danych
  - 1) Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał powierzone na podstawie Umowy dane zwykłe.
  - 2) Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
3. Sposób wykonania Umowy w zakresie przetwarzania danych osobowych
  - 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
  - 2) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dolożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
  - 3) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy.
  - 4) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
  - 5) Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.

- 6) W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia.
4. Prawo kontroli:
  - 1) Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
  - 2) Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
5. Podpowierzenie:
  - 1) Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
  - 2) Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
  - 3) Podwykonawca, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w Umowie.
  - 4) Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
6. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego:
 

Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
7. Czas obowiązywania Umowy:
  - 1) obowiązuje przez cały czas trwania umowy,
  - 2) okres obowiązywania wynika również z przepisów o zasobach archiwalnych i archiwizacji;
  - 3) w przypadku finansowania zadania ze środków pochodzących z funduszy Unii Europejskiej (UE) czas obowiązywania umowy wynika z umów o dofinansowanie ze środków pochodzących z UE.
8. Zasady zachowania poufności
  - 1) Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
  - 2) Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
  - 3) Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 16**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo nadzoru i kontroli postępu realizacji przedmiotu umowy
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi.
3. Sędem właściwym do rozpatrywania sporów jest Sąd Cywilny, w którego okręgu mieści się siedziba Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – dalej RODO informuję, iż:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych : Burmistrz Gminy Kozenice
- Siedziba Administratora: Urząd Miejski, ul. Parkowa 5, 26-900 Kozenice
- Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych- [iod@kozenice.pl](mailto:iod@kozenice.pl)
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b RODO
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia
- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 6 lat
- Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
- Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego .
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

Załącznik nr 1 do umowy

.....  
Pieczęć Projektanta

## DOKUMENT GWARANCYJNY

Przedmiot postępowania (Zamówienie) .....

.....  
Nr umowy ..... z dnia .....

NAZWA WYKONAWCY.....

ADRES .....

NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO .....

ADRES .....

1. Gwarant (Wykonawca) udziela Gminie Kozenice (Zamawiającemu) na całość zamówienia (przedmiot postępowania) rękojmi i gwarancji jakości na okres ..... lat, liczonej od dnia ..... do dnia .....

z zastrzeżeniem że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.

2. Jeżeli po odbiorze dokumentacji projektowej, a w trakcie realizacji robót budowlanych wyjdą na jaw wady wyłączające lub ograniczające przydatność dokumentacji projektowej, zamawiający niezwłocznie o ich wystąpieniu powiadomi autora dokumentacji projektowej, który dokona na swój koszt zmian gwarancyjnych przez usunięcie wad albo przez wymianę w całości opracowania. Okres gwarancji ulegnie wówczas przedłużeniu odpowiednio:

- w przypadku usunięcia wad – o okres wykonania naprawy,
- w przypadku dokonania wymiany – o następne ..... lata z zastrzeżeniem że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.

3. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

**4. Zakres świadczeń gwarancyjnych obejmuje:**

- a) usunięcie wad ujawnionych w opracowanej dokumentacji projektowej, tj. przywrócenie przedmiotowi utraconych wartości w terminie 10 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
- b) zwrot kosztów takiej poprawy dokumentacji projektowej, zrealizowanej przez zamawiającego w przypadku, gdy dwukrotnie bezskutecznie wzywał Wykonawcę do jej wykonania,
- c) wymianę wadliwej dokumentacji projektowej na wolną od wad po bezskutecznych dwóch naprawach gwarancyjnych,
- d) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami,
- e) wykonanie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie uzupełnień w dokumentacji projektowo-kosztorysowej wynikłych w trakcie wdrażania do realizacji opracowania, w tym opracowania rysunków uszczegóławiających oraz wyjaśnianie wątpliwości w toku realizacji robót budowlanych w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Wykonawcę robót budowlanych lub Inspektora Nadzoru w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego,
- f) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłaszanych przez Zamawiającego ( w tym kierownika budowy lub inspektora nadzoru) materiałów lub urządzeń „równoważnych” - projektant zobowiązuje się do wydania pisemnej opinii na temat parametrów materiałów lub urządzeń równoważnych,
- g) potwierdzanie w dokumentacji projektowej wszelkich zmian wprowadzonych do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji,
- h) współudział w wykonaniu przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

**5. Organizacja obsługi gwarancyjnej:**

Wykonawca świadczeń gwarancyjnych: .....

.....

.....

.....

(należy wpisać dane Projektanta – nazwę, adres, telefon, fax)

**6. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności określone w pkt 4, w terminie określonym w pkt. 4 niniejszego dokumentu zobowiązuję się wykonać bezpłatnie**

.....dnia.....

.....  
podpis Gwaranta (Wykonawcy)