

PROTOKÓŁ Nr XIII/2007
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH
*odbytej w dniu 30 października 2007r w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego
w Kozienicach*

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda o godzinie 11-tej otworzył Sesię Rady Miejskiej w Kozienicach i po powitaniu Radnych, Burmistrza, Z-ców Burmistrza, Skarbnika, Sekretarza Gminy, Dyrektorów Wydz. Urzędu Miejskiego, zaproszonych Gości oraz wszystkich obecnych na sali obrad, oświadczył iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy 20 osób, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 Radnych, stanowi quorum do podejmowania uchwał, decyzji.

Lista obecności Radnych oraz zaproszonych Gości stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Przed realizacją porządku obrad Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka, Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda przekazali gratulacje zdobycia mandatu poselskiego w wyborach do Sejmu RP VI kadencji Panu dr Czesławowi Czechyrze.

Przekazano również kwiaty i życzenia wielu sukcesów, poczucia spełnienia z realizacji najśmielszych zamierzeń oraz zadowolenia z dobrze wypełnianego obowiązku oraz aby w swej poselskiej pracy dla kraju nigdy nie zapomniał o małej ojczyźnie, która obdarzyła Go swoim zaufaniem.

Następnie przekazano list gratulacyjny, drobny upominek i kwiaty dla Anny Pacholskiej – młodej przedstawicielki reprezentującej Gminę Kozienice w biegach w Uczniowskim Klubie Sportowym „OLIMP”, gdzie uzyskuje wspaniałe wyniki i osiągnięcia sportowe na arenie krajowej, przyczyniające się do rozwoju naszej gminy i regionu.

Po czym przystąpiono do realizacji porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zaproponował zmiany do porządku Sesji polegające na wprowadzeniu następujących projektów uchwał:

*Projekt uchwały o numerze roboczym 5a w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Kozienice na 2007r. - wynikający z bieżących potrzeb i wydatków.
Propozycja została przyjęta w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych – jednogłośnie.*

Projekt uchwały o numerze roboczym 13 w sprawie opinii o projekcie uchwały Rady Powiatu Kozienickiego w sprawie likwidacji komórek organizacyjnych w SP ZZOZ w Kozienicach.

Projekt uchwały wywołał dyskusję wśród Radnych.

Radny Pan Mirosław Markiewicz pytał - co się stanie jeśli uchwalimy opinię o projekcie uchwały Rady Powiatu Kozienickiego w przedstawionej formie, a Rada Powiatu odrzuci? W odpowiedzi na powyższe Burmistrz zakłada, że Rada Powiatu uchwalonej uchwały nie odrzuci, pomimo że nie była przedmiotem obrad Rady Powiatu. Rada Powiatu oczekuje od nas naszej opinii.

Radny Pan Andrzej Wołos zauważył, że my jako Rada wyrażamy swoją opinię, a uchwała Rady Powiatu może być różniąca od naszej opinii.

Radny Pan Marek Kuźmiński zwrócił uwagę, że my mamy zaopiniować projekt uchwały a nie podjętą uchwałę Rady Powiatu.

Radny Pan Mirosław Markiewicz uważa, że powinno być stanowisko Rady Społecznej SP ZZOZ.

Radny Pan Andrzej Gogacz uważa, że Rada Powiatu przed naszym głosowaniem winna zająć stanowisko odnośnie celowości w tym zakresie.

W odpowiedzi na powyższe głos zabrała Zastępca Burmistrza Gminy Pani Małgorzata Bebelska, która stwierdziła że zgodnie z ustawą o zakładach opieki zdrowotnej powyższy projekt uchwały wymaga opinii wszystkich jednostek organizacyjnych, których ludności zakład udziela świadczeń zdrowotnych, jeżeli w wyniku przekształcenia ma nastąpić istotne ograniczenie poszczególnych rodzajów działalności zakładu i udzielanych świadczeń zdrowotnych. Dlatego też te jednostki zobowiązane są do podejmowania takich działań w tym zakresie – jest to tylko procedura formalna.

Po czym Radny Pan Mirosław Markiewicz zgłosił wniosek formalny aby zdjąć z porządku dzisiejszej Sesji powyżej zaprezentowany projekt uchwały.

Zgłoszony wniosek j.w. Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda poddał pod głosowanie.

Za przyjęciem wniosku głosowało – 4 Radnych,

Głosów przeciwnych – 16 ,

Głosów wstrzymujących się – 0

Wniosek nie uzyskał akceptacji, został odrzucony.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda, przypomniał że porządek dzisiejszej Sesji przedstawia się następująco:

Proponowany porządek S e s j i :

- 1. Otwarcie obrad.*
- 2. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.*
- 3. Interpelacje i zapytania Radnych.*
- 4. Podjęcie uchwał w sprawie:*
 - zmiany podatków i opłat lokalnych od 2008r.,*
 - zmian w budżecie Gminy na 2007r.*
 - zasad i warunków używania herbu Gminy Kozienice,*
 - zezwolenia na przekazanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice,*
 - ustalenie górnych stawek opłat odbioru stałych i płynnych odpadów komunalnych,*
 - nadania Statutu Publicznemu Żłobkowi Miejskiemu w Kozienicach,*
 - przyjęcia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi,*
 - opinii o projekcie uchwały Rady Powiatu Kozienickiego w sprawie likwidacji komórek organizacyjnych w SPZZOZ w Kozienicach,*
 - upoważnienia Komisji Rewizyjnej do przeprowadzenia kontroli w zakładzie budżetowym pod nazwą Kozienickie Centrum Kultury, Rekreacji i Sportu w Kozienicach*
- 5. Informacja o ochronie i promocji obiektów zabytkowych na terenie Gminy.*
- 6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.*
- 7. Wolne wnioski i informacje.*

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z Radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad?

Radni nie zgłosili żadnych zmian, bądź innych propozycji.

Proponowany porządek Sesji j.w. został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych przy 4 głosach wstrzymujących.

Za przyjęciem proponowanego porządku Sesji głosowało – 16 Radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej przekazał informację, że dzisiejsza Sesja Rady Miejskiej po raz pierwszy jest testowo nadawana przez Internet (www.Kozienice.pl - Sesja na żywo – transmisja testowa).

Ad. 2.

Punkt 2 - to przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.

Protokół Nr XII/2007 z dnia 27 września 2007 został przyjęty bez zastrzeżeń.

Ad. 2.

W punkcie interpelacje i zapytania radnych, głos zabrali:

Pan Mariusz Ptaszek zapytał :

- Kiedy nastąpi w całości wykup gruntów na własność Gminy pod drogę w miejscowości Janików?

- Czy istnieje zagrożenie, obawa cofnięcia dotacji z Urzędu Marszałkowskiego z uwagi na brak wykupów, bo na dzień dzisiejszy budujemy drogę w części na gruntach prywatnych? Radny zwrócił uwagę, że budujemy drogę w Janikowie pod nazwą w budżecie „ budowa drogi do terenów inwestycyjnych w miejscowości Janików (II etap).”

Droga ma kosztować 1340 000 zł, dotacja z Urzędu Marszałkowskiego 850 000 zł.

Z informacji jakie uzyskał wynika, że wszyscy właściciele gruntów na których budowana jest droga wyrazili zgodę na budowę tej drogi, lecz nie od wszystkich właścicieli jest wykupiony grunt.

- Czy jest opracowany projekt techniczny na budowę oświetlenia w ul. Serdecznej w Aleksandrówce, jeżeli nie to na jakim jest etapie i kiedy będzie zakończony?

Nawiązał do Sesji czerwcowej, kiedy zgłosił zapytanie dotyczące budowy oświetlenia ulicy Serdecznej w Aleksandrówce.

Przybliżył wtedy, iż mieszkańcy Aleksandrówki corocznie od 2003r. wnioskuje, czekają i domagają się budowy oświetlenia tej ulicy.

Odpowiedź Burmistrza Gminy była, że jeszcze w tym roku będzie opracowany PT budowy oświetlenia.

Mając na uwadze powyższe mieszkańcy tego rejonu zarzucili małe zaangażowanie w tej kwestii Sołtysa a zarazem Radnego.

Kolejne pytanie dotyczyło budowy garaży przy ul. Lubelskiej.

Z informacji jakie Radny uzyskał od Pana Mazura wynika, że Pan Mazur nabył grunt w formie przetargu od Urzędu Gminy z przeznaczeniem na budowę garaży. Wystąpił na piśmie o zgodę na budowę garaży piętrowych uzasadniając to, iż jest to korzystne

rozwiązanie, ponieważ na tym samym gruncie powstałoby zamiast dziesięciu, dwadzieścia garaży i wtedy koszt kupna jednego garażu przez mieszkańców Kozienic byłby niższy, a także wjazd do garaży na piętrze byłby od strony Przedszkola Nr 4, zabezpieczając jednocześnie skarpe.

Dlatego też zapytał – co przesądziło i czym się kierowano, że odpowiedź została negatywnie rozpatrzona?

Radny Pan Jaworski Henryk poruszył kwestię dotyczącą osiedla Polesie II. Zapytał dlaczego istnieje bezczynność Urzędu w tym zakresie mając na uwadze realizację planu zagospodarowania przestrzennego(scalenie i podział nieruchomości)?

Radny Pan Kuźnar Stanisław zapytał:

– Czy prawdą jest, że na terenie GS przy ul. Radomskiej w Kozienicach ma być wybudowany maszt telefonii komórkowej?

Inwestycja ta wzbudza duże zaniepokojenie mieszkańców okolicznych budynków ze względu na zagrożenie promieniowaniem emitowanym przez tego typu urządzenia.

- Czy Burmistrz w tej sprawie podejmował jakieś działania, aby taka inwestycja nie była realizowana w centrum miasta?

- Czy istnieje zagrożenie nie wykonania budżetu w zakresie zadań inwestycyjnych (w I półroczu wykonanie to nie przekroczyło 20%)?

- W jaki sposób planuje się zagospodarowanie terenu skweru u zbiegu ulic Piłsudskiego i Cmentarnej?

Dodał, iż Komisja Gospodarki Przestrzennej, Budownictwa, Komunikacji i Bezpieczeństwa Publicznego wniosowała do Burmistrza wykonanie tego zadania w tym roku przy przebudowie ulicy Piłsudskiego, co w znaczny sposób poprawiło by wizerunek naszego miasta w tym rejonie.

Radny Pan Pawlik zapytał:

- Kiedy z Osiedla Pokoju znikną słupy energetyczne nieużytkowe?

- Kiedy planowany jest remont ul. Batalionów Chłopskich, czy przewidziana jest kanalizacja deszczowa?

- Kiedy zostanie przeprowadzony remont OSP w Kozienicach?

- Kiedy planuje się przeprowadzić remont budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Wólce Tyrzyńskiej?

Radny Pan Andrzej Gogacz zapytał:

- Czy prace dotyczące skrzyżowania u zbiegu ulic Hamernicka – Nowy Świat zostały zakończone? Zwrócił uwagę na jakość wykonania spoin na sieci centralnego ogrzewania.

- Czy prace na ulicy Piłsudskiego zostały zakończone i odebrane? Co z usterkami dotyczącymi zastoin wody, jak Gmina widzi rozwiązanie tego problemu?

Radny Pan Edward Pułkowski zapytał o najświeższe informacje na temat przebudowy drogi krajowej (ul. Warszawska)?

Radny Pan Marek Buczkowski zapytał:

- Kiedy zazieleni się płyta boiska stadionu?

- Kiedy zostaną usunięte drzewa, które zagrażają bezpieczeństwu mieszkańców przy rzece Zagożdżonca na wysokości mostu przy ulicy Lubelskiej?

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda nawiązał również do powyższej interpelacji (wycięcie drzew).

Prosi o odpowiedź w tej sprawie na piśmie.

Ad. 3.

Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka przedstawił następujące projekty uchwał:

- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.*

Radna Pani Renata Wołos zgłosiła wniosek formalny aby w § 1 pkt. 1 ppkt. „a”

- Wysokość stawki podatku od nieruchomości od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części

a/ mieszkalnych obniżyć z 0,50 zł na 0,47zł

Zdaniem Radnej proponowana stawka jest wygórowana.

Za przyjęciem wniosku głosowało – 7 Radnych,

Głosów przeciwnych – 13,

Głosów wstrzymujących się – 0

Wniosek nie uzyskał akceptacji.

Radny Pan Andrzej Gogacz zgłosił wniosek formalny aby w § 1 pkt.2 . ppkt. „c”

Stawka podatku od nieruchomości od 1m² powierzchni gruntu

„Pozostałych” - wynosiła 0,13 (było 0,18)

Za przyjęciem wniosku głosowało – 7 Radnych,

Głosów przeciwnych – 13,

Głosów wstrzymujących się – 0

Powyższy wniosek nie uzyskał akceptacji.

Innych wniosków bądź uwag - Radni nie zgłosili.

Zgłoszony projekt uchwały w pierwotnym brzmieniu, w głosowaniu jawnym, w obecności

20 Radnych został przyjęty przy czterech głosach przeciwnych oraz dwóch głosach wstrzymujących.

Uchwała Nr XIII/160/2007 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007r.*

Projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/161/2007 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy na 2007r.*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/162/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007r.*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty przy czterech głosach wstrzymujących się.

Uchwała Nr XIII/163/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007r.*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/164/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007 rok*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym się.

Uchwała Nr XIII/165/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2007 rok*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty przy trzech głosach wstrzymujących się.

Uchwała Nr XIII/166/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie zasad i warunków używania herbu Gminy Kozenice.*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/167/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie zezwolenia na przekazanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozenice.*

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag - jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/168/2007 w załączeniu do protokołu.

- *w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości Gminy Kozenice w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.*

Zgłoszony projekt uchwały został przyjęty w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych przy trzech głosach przeciwnych oraz jednym głosem wstrzymującym się.

Uchwała Nr XIII/169/2007 w załączeniu do protokołu.

Zanim treść poniższej uchwały Przewodniczący Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej Pan Marek Kuźmiński zgłosił poprawki porządkujące, które wynikły w dyskusji Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej i pracy Wydziału Polityki Społecznej:

Załącznik Nr 1 do uchwały do § 1 pkt. 1 ppkt. 5 – otrzymuje brzmienie:

5) innych przepisów dotyczących zakładów opieki zdrowotnej, a w szczególności:

- a) sprawozdawczości statystycznej,*
- b) wynagrodzenia pracowników,*
- c) warunków sanitarno – technicznych,*
- d) spraw BHP i p/ poż.*

Jest to pierwotny zapis § 10, w związku z przeniesieniem brzmienia tego § do § 1 - kolejność § ulega zmianie.

Powyższa poprawka została przyjęta w głosowaniu jawnym w obecności 20 Radnych, bez uwag jednogłośnie.

Kolejna poprawka dotyczyła § 5.

Dotychczasowe brzmienie -

W skład Żłobka wchodzi:

- 1. Grupy dziecięce.*
- 2. Administracja.*
- 3. Zaplecze gospodarcze.*

Z a s t ą p i ć

następującym brzmieniem –

W strukturze Żłobka wydziela się:

- 1. Grupy dziecięce.*
- 2. Administracja.*
- 3. Personel medyczny.*
- 4. Personel pomocniczy.*

Poprawka została przyjęta, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych bez uwag – jednogłośnie.

Po czym Radny proponował aby w § 9 pkt. 1 dopisać ppkt. „ c - darowizny ”

Za przyjęciem poprawki głosowało – 17 Radnych.

3 Radnych będących na sali obrad – nie brało udziału w głosowaniu.

-Projekt uchwały z uwzględnieniem przyjętych powyżej poprawek w sprawie nadania Statutu Publicznemu Żłobkowi Miejskiemu w Koźienicach

został przyjęty, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych - jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/170/2007 w załączeniu do protokołu.

- w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty bez uwag – jednogłośnie.

Uchwała Nr XIII/171/2007 w załączeniu do protokołu.

Przed podjęciem kolejnej uchwały zabrał głos Dyrektor SP ZZOZ Pan Idzikowski Sławomir, który poinformował m.in., iż dotychczasowe przepisy nakładają w pełni obowiązek doprowadzenia do stanu faktycznego rejestru komórek organizacyjnych Szpitala i wykreślenie nieistniejących, w związku z tym jest prośba do Rady Miejskiej o wydanie opinii w sprawie wyrejestrowania z rejestru zakładów opieki zdrowotnej Wojewody prowadzonej przez Mazowieckie Centrum Zdrowia Publicznego wymienionych we wniosku medycznych komórek organizacyjnych Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Koźienicach.

Opinia ma charakter czysto-urzędniczy, porządkujący dokumentację.

Oświadczył, że nie znika żadna placówka usługowa dotychczas świadczonych usług.

Na przyszły rok planowane jest uruchomienie dodatkowych form działalności, m.in. poradni onkologicznej, jeżeli NFZ ogłosi na ten przedmiot konkurs ofert. W tym

przypadku zgodnie z obowiązującym prawem, komórki ponownie zostaną zarejestrowane po uzyskaniu na nie kontraktu.

*Następnie został przedstawiony projekt uchwały:
w sprawie: opinii o projekcie uchwały Rady Powiatu Koziennickiego w sprawie
likwidacji komórek organizacyjnych w SP ZZOZ w Koziennicach.*

*Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 19 Radnych został przyjęty przy trzech głosach wstrzymujących się.
Uchwała Nr XIII/172/2007 w załączeniu do protokołu.*

- w sprawie upoważnienia Komisji Rewizyjnej do przeprowadzenia kontroli w zakładzie budżetowym pod nazwą : Koziennickie Centrum Kultury, Rekreacji i Sportu w Koziennicach.

Radny Pan Andrzej Gogacz zgłosił wniosek formalny, aby Komisja Rewizyjna rozszerzyła swój zakres kontroli o „Gospodarkę finansową KCKRiS”, ponieważ ta kwestia budzi wiele kontrowersji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Włodzimierz Kowalski wyjaśnił, iż KCKRiS okresowo jak i corocznie składa sprawozdania finansowe. Dodał, iż zakres kontroli ustalony przez członków Komisji Rewizyjnej jest bardzo duży, proponuje aby nie rozszerzać zakresu.

*Po czym Radny Pan Andrzej Gogacz wycofał swój wniosek.
Przystąpiono do głosowania nad pierwotnym brzmieniem projektu uchwały.
Zgłoszony projekt uchwały, w głosowaniu jawnym, w obecności 20 Radnych został przyjęty przy jednym głose wstrzymującym się.
Uchwała Nr XIII/173/2007 w załączeniu do protokołu.*

Ad. 5.

Informację o ochronie i promocji obiektów zabytkowych na terenie Gminy przedstawił Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury, Sportu, Turystyki i Promocji Pan Mirosław Markiewicz.

Informacja była przedmiotem dyskusji posiedzeń Komisji Rady Miejskiej.

Radni informacje otrzymali na piśmie.

Informacja stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Radny Pan Edward Pułkowski podziękował tym wszystkim, którzy dbają o obiekty zabytkowe, m.in. tym którzy przyczynili się do odnowienia Kapliczki na Cudowie.

Przewodniczący Rady Miejskiej zwrócił uwagę, iż są problemy w bezpośredniej retransmisji dzisiejszej Sesji, jakość obrazu i dźwięku jest bardzo słaba, natomiast testowana jakość nagrania w internecie jest dobra.

Ad. 6.

W kolejnym punkcie Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka udzielił odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Dot. wykupu gruntów pod drogę w Janikowie oraz obawy cofnięcia dotacji z Urzędu Marszałkowskiego na ten cel – trwają procedury związane z wykupem gruntu. Na dzień dzisiejszy wykupiono 12 działek od 11 właścicieli, a pozostało do wykupu 23 działki w tym:

- na 6 działek brak uregulowanego tytułu prawnego
- właściciele 4 działek się nie zgłosili
- z trzema właścicielami trwają negocjacje dotyczące kwoty nabycia
- właściciele 10 działek w innym terminie podpiszą akt notarialny ze względu na sprawy prawne
- Są to umowy cywilne i Urząd nie może podać ostatecznego terminu.

Zadanie realizowane jest w oparciu o prawomocną decyzję pozwolenia na budowę oraz o zgody pisemne mieszkańców. Zadanie jest współfinansowane z Urzędu Marszałkowskiego w ramach komponentu J. Zgodnie z wymaganiami instytucji współfinansującej otrzymanie dotacji nie było uwarunkowane posiadaniem 100% własności terenów pod budowę drogi, dlatego też nie występuje zagrożenie nie otrzymania dotacji.

Dot. budowy oświetlenia ulicy Serdecznej – projekt techniczny na budowę oświetlenia ulicy Serdecznej jest na etapie opracowywania. W chwili obecnej trwa procedura wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Termin opracowywania projektu planowany jest na grudzień 2007 roku.

Dot. budowy garaży przy ulicy Lubelskiej – działka została sprzedana przez Gminę pod budowę 10 garaży z prawem przejazdu od ul. Lubelskiej. Zasada ta była określona w warunkach przetargu. Gmina do przetargu uzyskała decyzje o warunkach zabudowy z dnia 05.03.2004r. Budowa garaży piętrowych wymagać będzie zapewnienia dodatkowego dojazdu od ul. Konstytucji 3 – go Maja. O miejscu lokalizacji garaży z wjazdem od ul. Lubelskiej przesądziło istniejące Przedszkole przy ul. Konstytucji. Zmiana decyzji byłaby niezgodna z warunkami określonymi w przetargu.

Dot. Osiedla Polesie II – grunty objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tzw. Polesie II stanowią własność osób fizycznych. Realizacja planu może być objęta procedurą scalenia podziału nieruchomości określoną ustawą o gospodarce nieruchomościami Rozdział 2.

Scalenie i podział nieruchomości może nastąpić:

1. na wniosek właścicieli posiadających ponad 50% powierzchni gruntów objętych planem
2. z urzędu jeżeli gmina posiada ponad 50% powierzchni objętej scaleniem i podziałem.

Odnosnie pkt. 1 brak wniosku właścicieli.

Odnosnie pkt. 2 gmina nie posiada wymaganej powierzchni własności.

Opracowanie miejscowego planu nie obliguje gminy do podjęcia dalszych czynności z urzędu w celu jego realizacji. Podobne plany zostały opracowane na inne tereny. Inicjatywa w sprawie realizacji planu należy po stronie właścicieli gruntów – przeznaczenie budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Warto rozważyć możliwość aktywizacji właścicieli, czeka na takie pomysły z Wydziału, jest duże zapotrzebowanie i popyt mieszkańców. Trzeba wyjść naprzeciw społeczeństwu, Burmistrz oczekuje na propozycje z Wydziału oraz Z-cy Burmistrza. Nie ma bezczynności administracyjnych.

Dot. budowy stacji bazowej telefonii komórkowej KOZIENICE POŁUDNIE usytuowanej przy ul. Radomskiej 57 na działce w Kozienicach – postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego zostało wszczęte na wniosek PTK CENTERTEL Sp. z o.o. ul. Skierniewicka 10a 01 – 230 Warszawa w dniu 13.04.2007r. O wszczętym postępowaniu w przedmiotowej sprawie zostały powiadomione strony poprzez zawiadomienia i obwieszczenie. W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron nie wniosła zastrzeżeń do planowanej inwestycji. Stronami w postępowaniu są : PTK CENTERTEL Sp. z o.o. ul. Skierniewicka 10a 01 – 230 Warszawa, Pani Agnieszka Gelo Michałowice ul. Szkolna - pełnomocnik PTK CENTERTEL Sp. z o.o, Spółdzielnia Mieszkaniowa w Kozienicach. Pracownicza Spółdzielnia Handlowo – Usługowa ul. Radomska 57, Państwo Halina i Franciszek Kalbarczyk Kozienice.

Zgodnie z art. 53 ust.4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego, Wojewodą Mazowieckim i Starostą Kozienickim w zakresie zadań rządowych i samorządowych. Projekt decyzji uzyskał pozytywne uzgodnienia od wymienionych wyżej organów. Po uprawomocnieniu postanowień uzgodnieniowych w dniu 24.09.2007r. decyzją Burmistrza Gminy Kozienice została ustalona lokalizacja inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej KOZIENICE POŁUDNIE usytuowanej przy ul. Radomskiej 57 na działce nr 3621/2 w Kozienicach. Decyzja została dostarczona wszystkim stronom postępowania oraz ogłoszono o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia Burmistrza Gminy Kozienice zgodnie z art. 53. ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W terminie przysługującym na odwołanie żadna ze stron nie wniosła odwołania.

Na wniosek PTK CENTERTEL Sp. z o.o. w Warszawie trwa także postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej zgody na realizację przedsięwzięcia – budowy stacji telefonii komórkowej PTK CENTERTEL przy ul. Radomskiej w Kozienicach.

Wnioskodawca wraz z dokumentacją przedłożył raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zostało wszczęte postępowanie, gdzie ustalono strony postępowania tj. działki sąsiadujące z planowaną inwestycją.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska przedsięwzięcie to wymaga udziału społeczeństwa, co zostało ogłoszone przez Obwieszczenie Burmistrza Gminy z dnia 02.04.2007r. i podane do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenia tj. BIP na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni. Ze strony mieszkańców nie wpłynęły żadne uwagi. Stronami postępowania są właściciele działek – którzy o wszystkich podejmowanych działaniach są informowani każdorazowo na piśmie. Opinię negującą złożyła Spółdzielnia Mieszkaniowa.

Przed wydaniem decyzji środowiskowej trwa ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie opracowanego raportu, który uzgadniany jest z Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Warszawie i Wojewodą Mazowieckim.

Na dzień dzisiejszy Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, Postanowieniem uzgodnił przedsięwzięcie, określając warunki dla jego realizacji. W dalszym ciągu trwają uzgodnienia Raportu z Wojewodą Mazowieckim, Wydziałem Ochrony Środowiska, który dwukrotnie występował o jego uzupełnienie w zakresie szczegółowej analizy przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 i dostosowanie raportu do wymogów zmienionych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 sierpnia 2007r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w którym to rozporządzeniu zostały zmienione parametry odległościowe promieniowania anten od miejsc dostępnych dla ludności. Postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej jest nie zakończone. Postępowanie administracyjne nie zakończone – w toku.

Dot. wykonania budżetu w zakresie zadań inwestycyjnych na rok 2007 – na dzień dzisiejszy nie występuje zagrożenie związane z niewykonaniem budżetu Gminy na 2007 rok. Do chwili obecnej na 99% zadań inwestycyjnych zostały udzielone zamówienia i podpisano umowy z Wykonawcami. Zakres rzeczowy zadań inwestycyjnych zaawansowany jest na poziomie około 85%.

Dot. sposobu zagospodarowania terenu skweru u zbiegu ulic Piłsudskiego i Cmentarnej – określenie zagospodarowania przedmiotowego terenu powinno zostać wyrażone w formie koncepcji, a później formą projektu zagospodarowania terenu. Aby było możliwe wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu, a później opracowanie projektu konieczne jest uwzględnienie takiego zadania inwestycyjnego w budżecie Gminy. W budżecie na 2007 rok takie zadanie nie było uwzględnione.

Dot. słupów energetycznych na osiedlu Pokoju – obecnie Zakład Energetyczny realizuje inwestycje związaną z modernizacją instalacji elektryczno – energetycznej na danym terenie. W ramach współpracy Gminy z Zakładem Energetycznym została podpisana umowa dotycząca wykorzystania istniejących słupów energetycznych oraz przewieszenia istniejących lamp na przedmiotowe słupy. Termin realizacji inwestycji planowany jest do końca bieżącego roku.

Dot. remontu ulicy Batalionów Chłopskich – trwa opracowanie projektu technicznego związanego z remontem ulicy Batalionów Chłopskich. W zakresie opracowywania została uwzględniona budowa kanalizacji deszczowej w ulicy z odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej. Realizacja remontu ulicy uzależniona jest od uwzględnienia zadania inwestycyjnego w budżecie Gminy.

Dot. remontu OSP w Kozienicach – realizacja inwestycji związanej z remontem budynku OSP w Kozienicach uzależniona jest od uwzględnienia zadania inwestycyjnego w budżecie Gminy Kozienice. W budżecie gminy na 2007 rok takie zadanie nie jest uwzględnione. Budynek wymaga kapitalnego remontu, jeżeli znajdą się środki na ten cel – to będziemy to robić, jeśli nie to tylko zabezpieczymy doraźnie. Temat do rozstrzygnięcia na poziomie budżetu 2008 i nie tylko.

Dot. remontu PSP w Wólce Tyrzyńskiej – na wniosek Wydziału Edukacji popartego przez odpowiednią Komisję Rady Miejskiej w Kozienicach, w zeszłym tygodniu podjęto rozmowy z Radomską Radą Federacji Stowarzyszeń Naukowo Technicznych „NOT” z siedzibą w Radomiu ul. Struga 7A dotyczące wykonania ekspertyzy technicznej budynku Szkoły pod kątem możliwości przeprowadzenia prac remontowych. W dniu jutrzejszym przedstawiciele NOT – u mają przyjechać na wizję lokalną. Ze wstępnych informacji koszt wykonania takiej ekspertyzy kształtuje się na poziomie 10 do 15 tys. zł. Realizacja zadania związanego z remontem budynku szkoły uzależniona jest od uwzględnienia zadania inwestycyjnego w budżecie Gminy. Zakres prac remontowych zostanie wstępnie określony po opracowaniu ekspertyzy.

Obecnie jest zrobiona analiza demograficzna – Radni zapoznali się z tą analizą. Czy ten budynek nadaje się do remontu, w I kolejności niech się wypowiedzą fachowcy.

Dot. prac na skrzyżowaniu ulic Hamernicka – Nowy Świat – na zakres prac zrealizowanych w ramach zadania inwestycyjnego Wykonawca udzielił Zamawiającemu gwarancji rękopmi na okres trzech lat. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w tym terminie wszelkich usterek. Na dzień dzisiejszy wszystkie usterki nie zostały jeszcze usunięte. Zamawiający ze

swjej strony podjął korespondencje z Wykonawcą robót i uzyskał zapewnienie, że usterki zostaną w tym okresie/ trzyletniej gwarancji/ usunięte. O fakcie wystąpienia usterek Zamawiający powiadomił firmę która wystawiła gwarancje należytego wykonania umowy. W przypadku nie usunięcia usterek przez Wykonawcę, Zamawiający będzie dochodził swoich praw na drodze sądowej.

Nie ma zaniechań administracyjnych ze strony Urzędu. Gwarancja upływa koniec roku 2008.

Dot. prac na ulicy Piłsudskiego – prace związane z realizacją inwestycji zostały odebrane. Problem dotyczący zastoin wody uwidocznił się po odbiorze. Problem zastoin wody jest znany i występuje w okolicy ul. Przyjaciół i posesji nr 19 zlokalizowanej przy ulicy Piłsudskiego. Zgodnie z informacją udzieloną na poprzedniej Sesji wystosowano pismo do Inspektora Nadzoru oraz Wykonawcy robót informując o zaistniałym fakcie. Wykonawca w zeszłym tygodniu zajął pisemne stanowisko w przedmiotowej sprawie informując, że niezwłocznie po wystąpieniu opadów deszczów gotowy jest do przystąpienia do wizji lokalnej przy udziale Inspektora Nadzoru w celu ustalenia ewentualnych przyczyn powstawania przedmiotowych zastoin oraz ustalenia rozwiązania zaistniałego problemu w ramach udzielonej gwarancji. Terminy będą wynikać z zakresu naprawy, trudno na 100% stwierdzić, że będzie to ten rok.

W kwestii dot. płyty boiska stadionu wypowiedział się Dyrektor KCKRiS Pan Marek Łuczyński – na płycie stadionu jest już grunt właściwy, trawa w tym roku nie skielkuje. Przybliżył pokrótce trochę historii od 4 lipca br. , mając na uwadze prowadzoną korespondencję z wykonawcą w tej sprawie.

Poinformował również m.in., że wszystkie prace ziemne zostały wykonane, koszt prac przekroczył koszty gwarancyjne, zostały do wykonania tylko prace agrotechniczne Ci którzy wykonywali tą pracę – nie wywiązali się z terminów.

Trawa będzie na wiosnę przyszłego roku. Piłkarze wejdą na płytę boiska na II rundę rozgrywkową.

Dot. zagrażających drzew przy rzece Zagożdżonca – problem zagrażających drzew został zgłoszony przez Gminę do właściciela nieruchomości – Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Inspektorat Kozienice.

Urząd na wniosek z dnia 24.05.2007r. właściciela wydał decyzję na wycinkę z dnia 29.05.2007r. Wycinka drzew ujęta została w ramach prac kompleksowych – konserwacji rzeki Zagożdżonki. Po przeprowadzeniu procedur przetargowych wyłoniono wykonawcę. Wykonawcą powyższych prac jest Przedsiębiorstwo Budownictwa Wodnego SP. ZO.O. w Łuczynowie. Terminy wcześniejsze podane przez Urząd uzgadniane były z kierownictwem WZMiUW. Na dzień dzisiejszy faktem jest, że drzewa nie zostały usunięte, a wykonawca ustawił front prac pozostawiając wycinkę na końcowy etap robót. Wycinka drzew może być wykonana przy gorszych warunkach atmosferycznych i ujemnych temperaturach powietrza. Termin zakończenia prac zgodnie z umową - jest 05.12.2007r. Po przeprowadzeniu rozmowy w dniu dzisiejszym z Kierownikiem Inspektoratu Kozienice WZMiUW Panem Michałem Ćmielem określił termin zakończenia prac na ok. 15.11.2007r.

Dot. przebudowy drogi krajowej nr 79 – zadanie inwestycyjne posiada wymagane decyzje administracyjne pozwalające na realizację inwestycji. Mamy prawomocną decyzję środowiskową, najtrudniejszą do uzyskania. Z uzyskanych informacji z GDDKiA rozpoczęcie realizacji zadania inwestycyjnego związanego z przebudową drogi krajowej 79 planowane jest w 2008 roku. Prace nad planem inwestycyjnym dotyczącym 2008 roku nie

zostały jeszcze zakończone. Prawo wejścia na grunt jest faktem. W ramach pasa drogowego - inwestycja rozpoczęta

Ad. 7.

W punkcie wolne wnioski i zapytania radnych głos zabrali:

Radny Pan Andrzej Gogacz nawiązał do tematu związanego z ulicą Piłsudskiego, chodzi o usterki dot. zastoin wody - zwracając uwagę, aby w przyszłości zwiększyć nadzór techniczny na te kwestie.

Radny Pan Mariusz Ptaszek zwrócił uwagę na zbyt małe informacje na terenie Gminy odnośnie mających się odbyć Wojskowych Mistrzostw Świata w Kolarstwie Przelajowych w Kozienicach (mała promocja takich imprez)

Radny Pan Mirosław Markiewicz nawiązał do uchwały budżetowej o nr roboczym 5a - w sprawie wprowadzenie zmian w budżecie gminy Kozienice – mówiącej m.in. o zwiększeniu środków budżetowych z przeznaczeniem dla schroniska dla zwierząt. Mając na uwadze powyższe zaproponował, aby ktoś z Urzędu przedstawił symulację kosztów warianty, żeby nie podwyższać w tej kwestii kosztów.

W związku ze zbliżającym się Świętem Niepodległości w dniu 11 Listpada br. zaproponował, aby zrobić zaczepy na flagi, wykorzystać media, aby Święto to było widoczne wizualnie naszym okiem – jest to obowiązek patriotyczny.

Po czym głos zabrał Burmistrz Gminy Pan Tomasz Śmietanka, nawiązując do:

organizacji i promocji imprez masowych w Kozienicach – promocja imprez jest realizowana w taki sposób, aby była pełna. Zdaniem Burmistrza – żadna inna forma nie zwiększy ilość osób, ma nadzieję, że jest to zjawisko przejściowe,

- odpowiedzi na nasze pismo przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Warszawie, Zespół w Radomiu - w sprawie rozwiązań organizacyjnych jednostki samorządowej KCKRiS. Odpowiedź RIO jest ogólna, z pisma nie wynika żadna wskazówka. Kopię treści odpowiedzi Radni otrzymali na piśmie.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Mariusz Prawda dokonał zamknięcia o godz. 15.45 XIII SE S J Ę RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH.

*Na tym protokół zakończono
Protokołowała
Elżbieta Kołodziejczyk
inspektor*

*PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
MARIUSZ PRAWDA*