

## INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

### I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Kozenice  
ul. Parkowa 5, 26 – 900 Kozenice  
tel. 48 611-71-00; fax. 48 614-20-48  
[www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl); e-mail: [urząd@kozienice.pl](mailto:urząd@kozienice.pl)  
NIP 812 182 82 16

### II. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, WIELKOŚĆ I ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie dróg i zieleni na terenie Gminy Kozenice w 2020 roku obejmujące:

#### 1. Remontami i bieżącym utrzymaniem dróg gminnych i wewnętrznych w zakresie:

- 1) Remonty dróg o nawierzchni nieutwardzonej – wykonanie wzmocnienia odcinków dróg kruszywem o różnych frakcjach od 4 – 31,5 w sołectwach Gminy Kozenice. Rodzaj materiału /frakcji/ będzie ustalany na bieżąco/
  - a. Wykaz zadań do realizacji ze środków sołectkich i ich wysokość z podaniem sołectw, zakresu i kwot zawiera załącznik nr 2 do umowy. Szczegółową lokalizację Wykonawca uzgodni z sołtysem. - ok. 1 000 t /do wysokości środków finansowych sołectwa/.
- 2) Remont cząstkowy dróg polegający na wykonaniu wzmocnienia jednowarstwową nawierzchnią z tłuczni i kłińca w ilości ok. 1000 ton, na potrzeby remontów w ramach odrębnych zleceń. Szacunkowe ilości kruszyw z podziałem na frakcje:

a. Kruszywo	16-31mm	– 200 t
b. Kruszywo	31-63mm	– 150 t
c. Kruszywo	4-31,5mm	– 240 t
d. Kruszywo	8-16mm	– 250 t
e. Kruszywo	0-31,5mm	– 104 t
f. Kruszywo	0-8mm	– 52 t
g. Kruszywo	2-8mm	– 8 t
łącznie ok.		- 1 000 t.
- 3) Remont cząstkowy dróg polegający na wykonaniu wzmocnienia jednowarstwową nawierzchnią z gruzu z wysypiska na potrzeby remontów w ramach odrębnych zleceń. Szacunkowe ilości kruszyw z podziałem na frakcje:
- 4) Remont cząstkowy dróg o nawierzchni utwardzonej nieulepszonej przy użyciu kruszywa /materiał inwestora/ zlokalizowany w m. Janików Folwark w ilości ok. 500 t,
- 5) Remont cząstkowy dróg o nawierzchni utwardzonej nieulepszonej przy użyciu szlaki w ilości ok. 1 000 t,
- 6) Remont cząstkowy dróg o nawierzchni utwardzonej nieulepszonej przy użyciu żwiru, piachu w ilości ok. 200 t,
- 7) Remont cząstkowy dróg o nawierzchni utwardzonej nieulepszonej przy użyciu gruzu z wysypiska w ilości ok. 800 t,

- 8) Ścinka poboczy przy drogach gminnych - ścinanie zawyżonych poboczy dróg gminnych – ok. 1000 m<sup>2</sup>, obejmujące usunięcie gałęzi, kamieni itp., ścięcie poboczy z nadaniem wymaganego spadku poprzecznego, zagęszczenie powierzchni ściętego pobocza, wywóz nadmiaru gruntu, uzupełnienie poboczy po ścinie mieszaniną gruntu uzyskanego ze ścinki poboczy z kruszywem 0 - 31,5 mm w stosunku 50/50, wg wskazań Zamawiającego, zagęszczenie miejsc uzupełnionych,
- 9) Usuwanie krzaków, drzew i pni - w ilości ok. 2 000 m<sup>2</sup> (na wskazanie Zamawiającego),
- 10) Pielęgnacja zielni przydrożnej w tym nasadzenia nowych drzew,
- 11) Koszenie poboczy przy drogach gminnych oraz terenów wokół mostów – ok.2 x 180 000m<sup>2</sup> + 1 x 140 000m<sup>2</sup>=ok.500 000m<sup>2</sup> w tym: koszenie ręczne lub mechaniczne, wywóz oraz utylizacja części zielonych,
- 12) Remonty cząstkowe ulic z betonu asfaltowego polimerami – ok.2 ton,
- 13) Remonty obiektów mostowych i przepustów,
- 14) Remonty i konserwacja infrastruktury w obrębie sieci kanalizacji deszczowej,
- 15) Remonty chodników, dróg, parkingów oraz likwidacja barier dla niepełnosprawnych,
- 16) Bieżące utrzymanie dróg w zakresie profilowania, uzupełniania nawierzchni, zagęszczania, równania, przy użyciu sprzętu – ok. 50 000m<sup>2</sup>,
- 17) Remonty cząstkowe dróg o nawierzchni z kostek betonowych,
- 18) Montaż, demontaż, utrzymanie, wiat przystankowych,
- 19) Remonty w tym wymiana szyb i mycie wiat przystankowych,
- 20) Czyszczenie korytek odprowadzających wody deszczowe /Janików-Folwark, Nowa Wieś, Przewóz, Staszów, Nowiny, Polna/,
- 21) Zamiatanie dróg, chodników i parkingów,
- 22) Czyszczenie rowów przydrożnych, przepustów,
- 23) Odchwaszczanie nawierzchni dróg w tym opryski, ręczne, mechaniczne czyszczenie nawierzchni,
- 24) Wykaszenie wokół separatorów oraz koryt rzeki w obrębie wylotów kanalizacji deszczowej,
- 25) Wynajem sprzętu do bieżącego utrzymania i remontów dróg,
- 26) Wprowadzanie stałych organizacji ruchu na drogach i parkingach,
- 27) Konserwacja oświetlenia ulicznego,
- 28) Remont infrastruktury w pasie drogowym np. stojaki na rowery, ławki itp.
- 29) Pozostały zakres prac nie wymieniony, a niezbędny do realizacji bieżącego utrzymania dróg określany w pisemnych zleceniach.

Szacunkowe ilości robót i usług, o których mowa w ust.1 są wielkościami orientacyjnymi. Ilości te mogą ulec zmianie w trakcie realizacji umowy w zależności od zaistniałych potrzeb. Zakres robót przewidziany do wykonania oraz termin realizacji ustalany będzie na bieżąco. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z wykonania części lub całości robót będących przedmiotem umowy.

## **2. Utrzymaniem oznakowania pionowego i poziomego dróg gminnych w zakresie:**

- a) Ustawienie znaków drogowych – prostowanie i pionowanie,
- b) Wymianę znaków drogowych, konserwacja znaków i słupków,
- c) Wykonywanie nowego oraz konserwacja istniejącego oznakowania poziomego ok. 3 500m<sup>2</sup>,

**3. Dokonywaniem kontroli** oznakowania dróg gminnych pod kątem dbałości o prawidłowe ich ustawienie w tym jakości oznakowania, kontrola stanu nawierzchni dróg utrzymywanych i zarządzanych przez Gminę, chodników, parkingów, ciągów pieszo rowerowych, przepustów, korytek odprowadzających wody deszczowe oraz wiat przystankowych z wykonaniem wpisu do dziennika objazdu dróg. Wykonawca w trakcie objazdu dróg dokona ustawienia znaków /przekręcenia, pionowania, przykręcenia, czyszczenia/ i odnotuje to w dzienniku objazdu dróg. W przypadku zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego np. duży ubytek, zapadnięcie w nawierzchni drogi i chodnika oznakuje miejsce poprzez jego wyгородzenie i dokona naprawy z odnotowaniem zdarzenia w dzienniku objazdów.

**4. Utrzymanie czystości w mieście Kozienice w zakresie.**

- 1) Zamiatanie mechaniczne, ręczne ulic, chodników i parkingów.
  - 2) Opróżnianie koszy i ich utrzymanie.
  - 3) Utrzymanie, konserwacja i bieżące naprawy słupów i tablic ogłoszeniowych.
  - 4) Utrzymanie szaletu miejskiego na placu 15-go Stycznia.
  - 5) Utrzymanie czystości na przystankach autobusowych.
  - 6) Inne prace związane z utrzymaniem czystości zlecone przez Gminę ( np. montaż koszy, słupów ulicznych, porządkowanie lub zamiatanie ręczne wyznaczonych terenów, wywóz zgrabionych liści w okresie jesiennym, itp.).
5. Utrzymanie fontanny na skwerze plac 15-go Stycznia w okresie od 01.05.2020 r. do 31.10.2020 r. /Umowa nr /.
6. Konserwację, renowację i utrzymanie zieleni miejskiej w mieście Kozienice **w zakresie:**
- 1) Odmładzanie żywopłotów.
  - 2) Prześwietlanie i formowanie koron drzew ulicznych.
  - 3) Mechaniczna pielęgnacja trawników.
  - 4) Pielęgnacja drzew ulicznych.
  - 5) Obsadzanie mis i kwietników.
  - 6) Pielęgnacja kwiatów w misach i kwietnikach.
  - 7) Wygrabianie liści z trawników wiosną z wywozem.
  - 8) Jesienne grabienie trawników z liści z wywozem
  - 9) Ścinanie drzew.
  - 10) Zakładanie trawników.
  - 11) Inne prace zlecone przez Gminę (w tym określone w załączniku nr 2 poz. 12-19).  
Zakres prac przedstawia załącznik nr 2 do Umowy.
7. **Usługi w zakresie akcji kryzysowych w zakresie:**
- a) pełnienie dyżurów przez kierowców podczas akcji zgodnie z dyspozycją Gminy lub jego przedstawiciela,
  - b) pełnienie dyżurów przez dyspozytorów podczas akcji zgodnie z dyspozycją Gminy lub jego przedstawiciela,
  - c) świadczenie usługi transportu materiałów, sprzętu, osób niezbędnych do prowadzenia akcji – według potrzeb,
  - d) wynajem sprzętu ciężkiego do prowadzenia akcji,
  - e) dostawa wyposażenia, materiałów, sprzętu na potrzeby akcji.

W związku z art. 36a ust. 2a ustawy Prawo zamówień publicznych Kozienicka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. nie może powierzyć wykonania kluczowej części zamówienia Podwykonawcy. Kluczową częścią zamówienia jest bieżącego utrzymania dróg gminnych i wewnętrznych na terenie miasta u gminy Kozienice.

#### **IV. SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA**

3 119 908,47 zł. netto

#### **V. NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREM UZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA**

Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o.

ul. Przemysłowa 15, 26 – 900 Kozienice

NIP 812-18-78-705; REGON 141511694

[www.kgkkozienice.pl](http://www.kgkkozienice.pl)

e-mail: [biuro@kgkkozienice.pl](mailto:biuro@kgkkozienice.pl)

Tel/fax. 48 614-24-03

## **VI. PODSTAWA PRAWNA I UZASADNIENIE WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI**

Podstawa prawna: art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

### **Uzasadnienie:**

Gmina Kozienice, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) realizuje zadania własne, w zakresie zaspokajania potrzeb wspólnoty, w tym sprawy dotyczące gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, utrzymanie czystości i porządku, zieleni gminnej i zadrzewień, porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej.

Nowelizacja przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z dniem 1 stycznia 2017 roku rozszerzyła przesłanki udzielenia zamówienia publicznego z wolnej ręki między innymi, jeżeli zachodzi spełnienie następujących okoliczności (art. 67 ust. 1 pkt 12):

Zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W wyniku w/w zmiany gmina uzyskała szczególne uprawnienia udzielania określonym podmiotom zamówienia publicznego z wolnej ręki.

Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. w Kozienicach spełnia warunki określone w art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Prawo zamówień publicznych. Organem założycielskim Spółki jest Gmina Kozienice. Spółka została utworzona na podstawie Uchwały XVIII/235/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 20 marca 2008 r. w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki prawa handlowego, ze 100 % udziałem Gminy Kozienice, działającej pod nazwą Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. Spółka powstała w celu realizacji zadań własnych Gminy Kozienice. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 117.161.500,00 zł i dzieli się na 234.323 (słownie: dwieście trzydzieści cztery tysiące trzysta dwadzieścia trzy) równych udziałów o wartości nominalnej 500 zł (słownie: pięćset złotych) każdy. Gmina Kozienice objęła wszystkie udziały. W związku z powyższym w Kozienickiej Gospodarcie Komunalnej Spółka z o.o. nie występuje udział kapitału prywatnego.

Spółka została zawiązana w 2008 roku. Prowadzi wieloletnią działalność w zakresie wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Kozienice, która sprawuje nad nią kontrolę. Średnie przychody osiągnięte przez Kozienicką Gospodarkę Komunalną Spółka z o.o. w Kozienicach za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia, zgodnie ze strukturą przychodów ze sprzedaży towarów i usług wynoszą:

- w 2017 roku – 92,49%,
- w 2018 roku – 92,23%.
- w 2019 roku – 91,95%,

W związku z powyższym wymóg wykonywania zadań na rzecz Zamawiającego, który sprawuje nad nim kontrolę, w wysokości ponad 90% działalności został spełniony.

Funkcję zgromadzenia wspólników w Spółce pełni Burmistrz Gminy Kozienice. Zgromadzenie wspólników ma najszersze uprawnienia do wykonywania tzw. uprawnień majątkowych i korporacyjnych. Uprawnienia majątkowe są związane z podejmowaniem decyzji o przeznaczeniu wypracowanego przez Spółkę zysku. Prawa korporacyjne to prawo do powoływania członków organów, prawo udziału i głosu na zgromadzeniach wspólników, zatwierdzania sprawozdań finansowych oraz sprawozdania z działalności zarządu.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712, z późn. zm.) w spółkach z udziałem jednostek samorządu terytorialnego działa Rada Nadzorcza. Jest to organ, który jest przede wszystkim organem kontrolnym sprawującym nadzór nad wszystkimi sprawami związanymi z funkcjonowaniem Spółki ale przede wszystkim jest organem, który powołuje członków Zarządu, Zgodnie z obowiązującymi przepisami członków Rady Nadzorczej powołuje Zgromadzenie Wspólników. Mając na uwadze obecny stan prawny, który kształtuje zasady powoływania poszczególnych organów w spółkach prawa handlowego i przedstawione mechanizmy wyboru zarządu spółki należy stwierdzić, iż Gmina Kozienice w pełnym zakresie ma istotny wpływ na decyzje dotyczące zarządzania Kozienicką Gospodarką Komunalną Spółka z o.o. w Kozienicach. Ponadto jak wykazano powyżej Spółka powstała w celu realizacji zadań własnych Gminy, co znalazło odzwierciedlenie w zapisach aktu założycielskiego. Dlatego też Gmina Kozienice jako jedyny właściciel ma dominujący wpływ na cele strategiczne, które są realizowane przez Spółkę.

Poprzez powoływanie członków Rady Nadzorczej oraz wykonywanie przez Burmistrza Gminy Kozienice funkcji Zgromadzenia Wspólników i tym samym wykonywanie praw korporacyjnych i majątkowych Gmina Kozienice sprawuje pełną kontrolę nad Kozienicką Gospodarką Komunalną Spółka z o.o. w Kozienicach, porównywalną z kontrolą sprawowaną nad własnymi jednostkami organizacyjnymi. Jak wykazano powyżej Kozienicka Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. jest podmiotem, który spełnia warunki ustawowe zgodnie z którymi Zamawiający - Gmina Kozienice może udzielić zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

#### **VII. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I CZAS TRWANIA UMOWY**

Termin realizacji zamówienia: od 1 kwietnia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku.

#### **VIII. INFORMACJA O TERMINIE ZAMIESZCZENIA OGŁOSZENIA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY, O KTÓRYM MOWA W ART. 66 UST. 2 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (DZ. U z 2019 r. poz. 1843)**

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy nie zostało zamieszczone.

  
BURMISTRZ GMINY KOZIENICE  
mgr Piotr Kozłowski

  
Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Mirosław Pałkowski  
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych