

GS.6840.3.12.2019

Kozienice, dn. 26.11.2019 r.

## BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204, 2348 oraz z 2019 roku poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924)

### informuje

że w dniach od dnia 27 listopada 2019 roku do dnia 18 grudnia 2019 roku na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, ul. Parkowa 5 oraz na stronach internetowych Urzędu został podany do publicznej wiadomości, na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kozienice położonej w Kozienicach przy ul. Szczęśliwej ozn. jako działka 2872/5 o powierzchni 84 m<sup>2</sup> uregulowanej w księdze wieczystej RA1K/00007133/8, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu.

Szczegółowe informacje w pok. Nr 4 tel. (48) 611 71 34.

  
BURMISTRZ GMINY KOZIENICE  
mgr Piotr Kozłowski

**WYKAZ  
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Kozienicach przy ul. Szczęśliwej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

adres	nr ewid działki KW	Pow m <sup>2</sup> .	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena netto	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, ul. Szczęśliwa	dz.nr 2872/5 RA1K/00007133/8	84m <sup>2</sup>	Zgodnie z informacją z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą nr XVIII/310/2004 z dnia 5 lutego 2004 roku w sprawie uchwalenia częściowej zmiany w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla domów jednorodzinnych „Borki I” w Kozienicach działka 2872/5 z obrębu 0004 Kozienice znajduje się na obszarze MnM.5 – tereny zabudowy mieszanej (mieszkalno-usługowej). Na podstawie informacji z rejestru gruntów działka stanowi użytek klasy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	Nieruchomość niezabudowana położona w Kozienicach przy ul. Szczęśliwej. Teren nieutwardzony, niezagospodarowany, uporządkowany, porośnięty roślinnością trawiastą. Działka bez naniesień budowlanych. Działka nie posiada urządzonego zjazdu. Dostępność mediów w dalszej odległości od działki: energia, woda, kanalizacja, gaz.	9.408 zł + 23 % podatek VAT	W trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 października 2019 roku Nr XIV/140/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, położonej w Kozienicach

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 27 listopada 2019 roku do dnia 8 stycznia 2020 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 27 listopada 2019 roku do dnia 18 grudnia 2019 roku włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 34 i [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl).

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE  
  
mgr Piotr Kozłowski