

Projekt Nr 4.3.

UCHWAŁA NR XV/ /2019

PROJEKT

RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH

z dnia 2019 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz.1696, poz.1815) i art. 5 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, poz.2244)
uchwała się, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Koziénice :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,82 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,80 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1m² powierzchni;
- d) związanych z wytwarzaniem, przesyłaniem, dystrybucją i handlem energią elektryczną – 0,95 zł od 1m² powierzchni;
- e) niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r., poz.1777 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,15 zł za 1 m².”.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,56 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,30 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 11,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,30 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- e) gospodarczych – 5,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- f) garaży – 7,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

- g) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,05 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- h) związanych z wytwarzaniem, przesyłaniem, dystrybucją i handlem energią elektryczną – 23,90 zł od 1m² powierzchni;

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XXXV/296/2017 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 26 października 2017 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2017r. poz. 11656) ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr II/ 3/2018 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 06 grudnia 2018 roku (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2018 roku poz. 12213).

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kozienice.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Rafał Piotr Sucherman

Projekt zgodny z przepisami prawa
opiniuje pozytywnie
pod względem formalno - prawnym

ADWOKAT
Andrzej Kowalik