

UCHWAŁA NR XIV/ 135 /2019
RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH
z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskich Sieci Elektroenergetycznych Spółka Akcyjna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309) oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 i Dz. U. z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589) oraz art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny Dz. U. z 2019 r. poz. 1145) Rada Miejska w Kozienicach uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki 2247/1, 2408, 2435, 2475, 2528, 2556 i 2614 w Ryczywole objętych księgą wieczystą KW Nr RA1K/00043180/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kozienicach oraz jako działka 316/3 w Wilczkowicach Górnych objętej księgą wieczystą KW Nr RA1K/00052928/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Kozienicach, odpłatną za jednorazowym wynagrodzeniem, nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie pasa gruntu na rzecz Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna z siedzibą w Konstancinie-Jeziornej.
2. Wyraża się zgodę na odłączenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Kozienice, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki 2247/1, 2408, 2435, 2475, 2528, 2556 i 2614 w Ryczywole objętych księgą wieczystą KW Nr RA1K/00043180/6 oraz jako działka 316/3 w Wilczkowicach Górnych objętej księgą wieczystą KW Nr RA1K/00052928/8 z istniejących ksiąg wieczystych i założenie dla nich nowych ksiąg wieczystych z uwzględnieniem obciążenia służebnością przesyłu.
3. Teren wykonywania służebności obejmuje pasy gruntu o powierzchni 5 433 m², zaznaczone na mapach stanowiących załączniki graficzne do niniejszej uchwały od nr 1 do nr 8.
4. Służebność, o której mowa w ust. 1 obejmuje uprawnienie do budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV, a następnie korzystanie z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia, w tym do dysponowania wydzielonym w ramach służebności gruntowej pasem zieleni na cele budowlane i uzyskania wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, zgód, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do realizacji ww. infrastruktury.

§ 2.

Wysokość wynagrodzenia należnego Gminie Kozienice z tytułu obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym określona zostanie na podstawie operatu szacunkowego wykonanego na zlecenie i koszt Polskich Sieci Elektroenergetycznych Spółka Akcyjna.

§ 3.

1. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym koszty zawarcia aktu notarialnego/aktów notarialnych oraz koszty sądowe, jak również pozyskania niezbędnej dokumentacji poniesie Polska Sieć elektroenergetyczna Spółka Akcyjna.
2. Wszelkie koszty związane z budową i doprowadzeniem terenu do stanu pierwotnego poniesie Polska sieć Elektroenergetyczna Spółka Akcyjna.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kozienice.

§ 5.

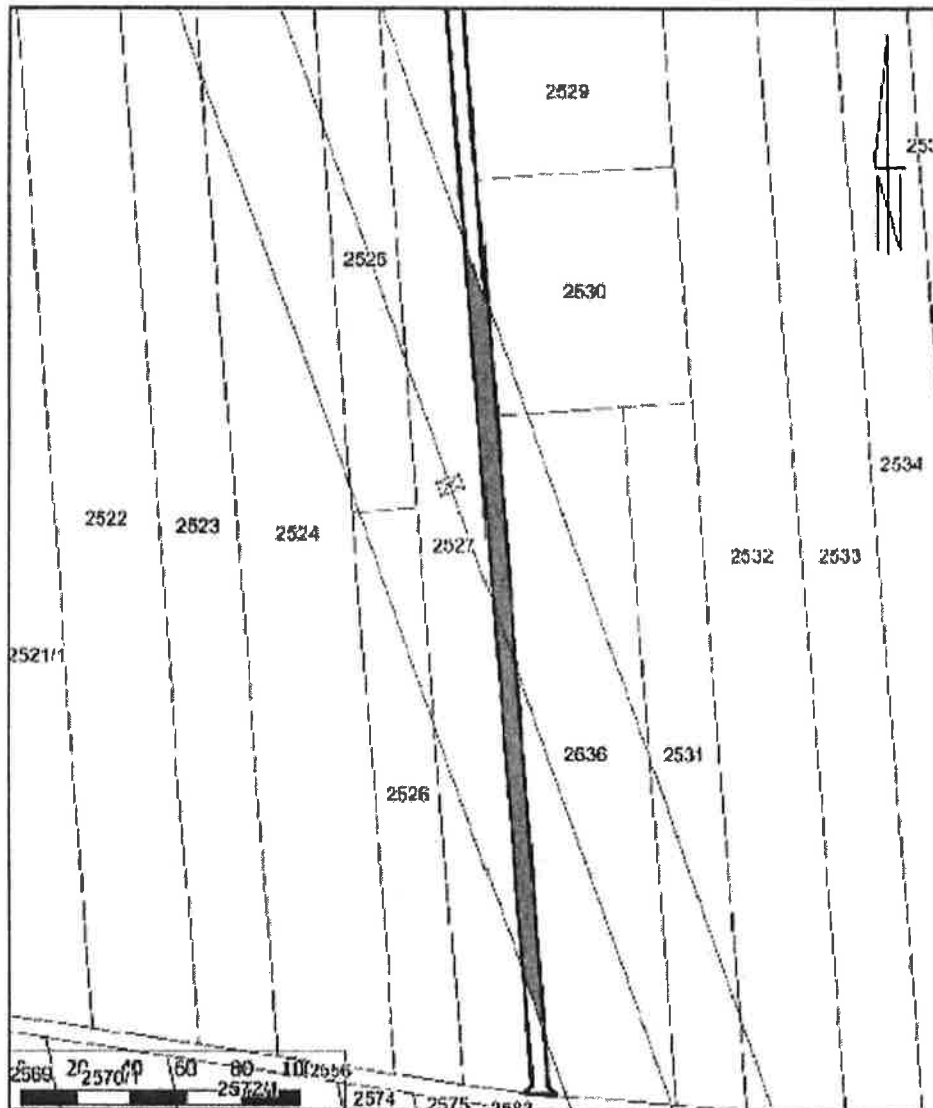
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej



Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 1
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 października 2019 r.



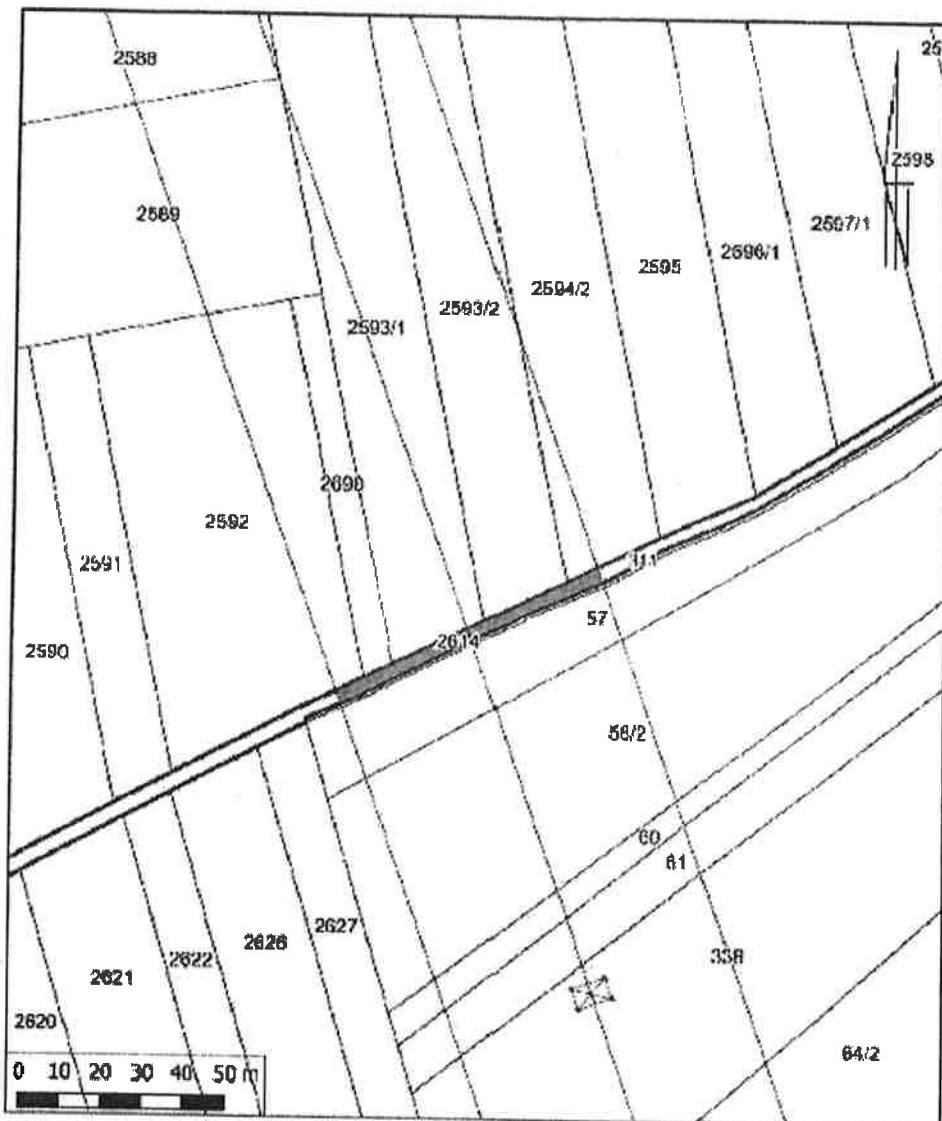
Fragm. mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

wjewództwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu: 1832 m ²
powiat: kozienicki	powierzchnia słupów: 0 m ²
gmina: Kozienice	wykonawca:
osiedle: Ryczywał	
działka: 2528	
załącznik:	podpis:



Przewodniczący
 Rady Miejskiej
Sucherman
 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 2
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 października 2019 r.



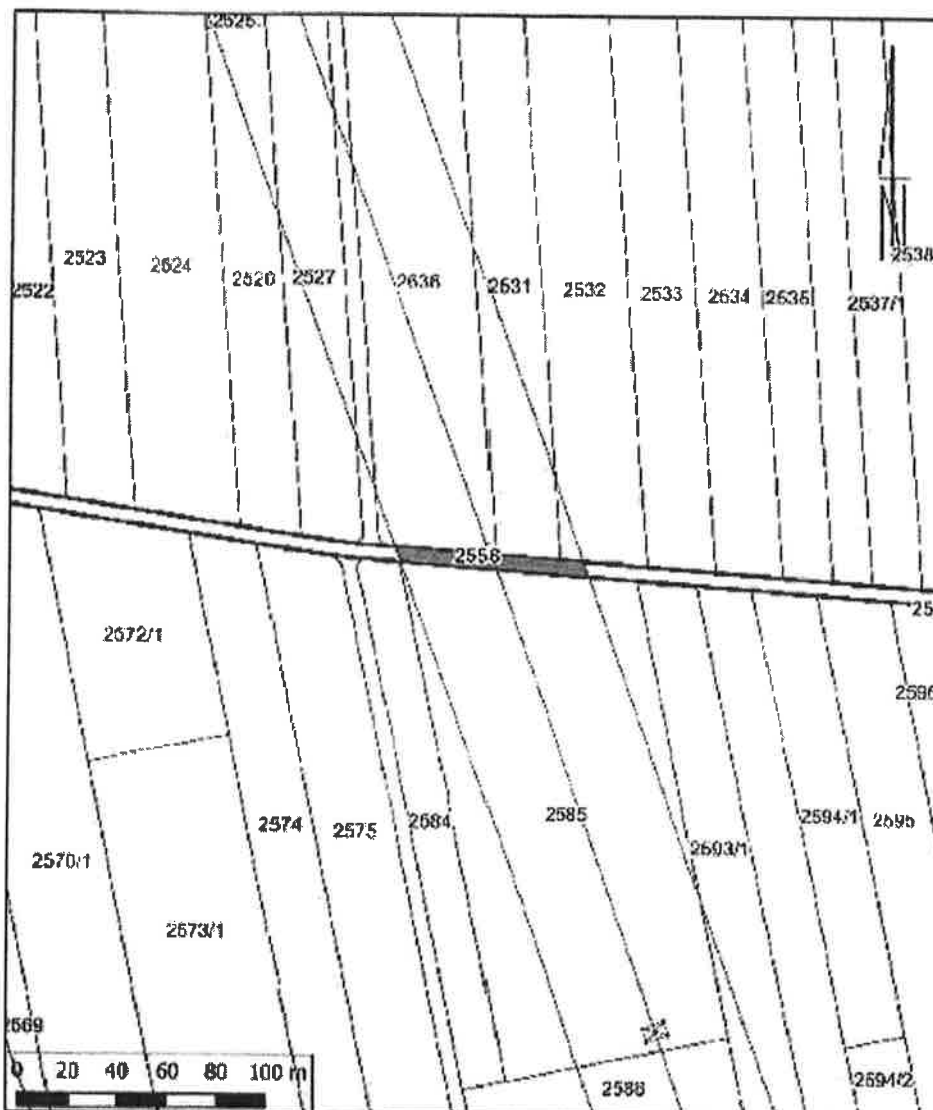
Fragment mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

wjewództwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu:
powiat: koziński	powierzchnia stópów:
gmina: Kozienice	wykonawca:
obręb: Rycymieł	
działka: 2614	
załącznik:	podpis:



Przewodniczący
 Rady Miejskiej
Sucha
 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 3
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Koźenicach z dnia 30 października 2019 r.



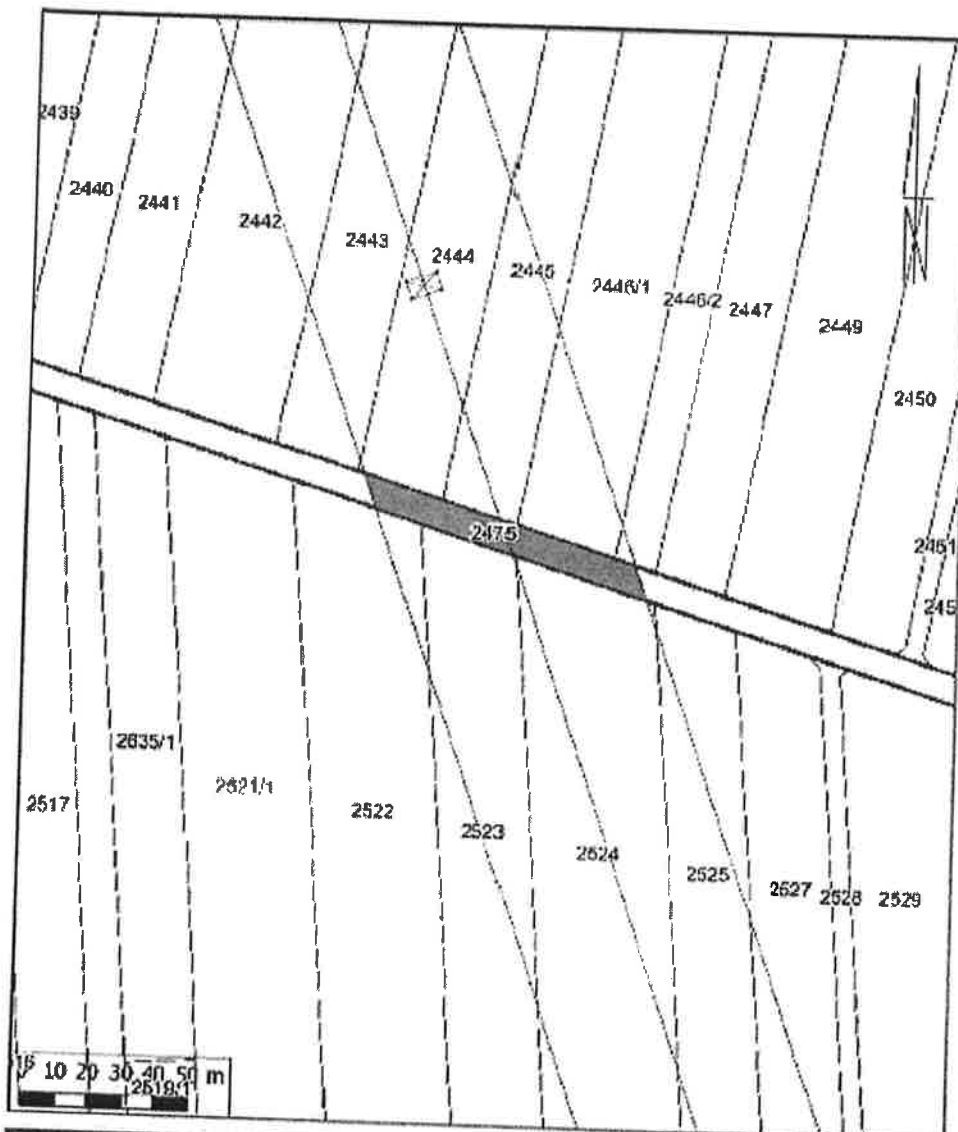
Fragm. mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu

województwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu: 458 m ²
powiat: koziński	powierzchnia słupów:
gmina: Koźnice	wykonawca:
obszar: Rycyzwał	
działka: 2556	
załącznik:	podpis:



Przewodniczącą
 Rady Miejskiej
Sucherman
 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 4
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Koźienicach z dnia 30 października 2019 r.



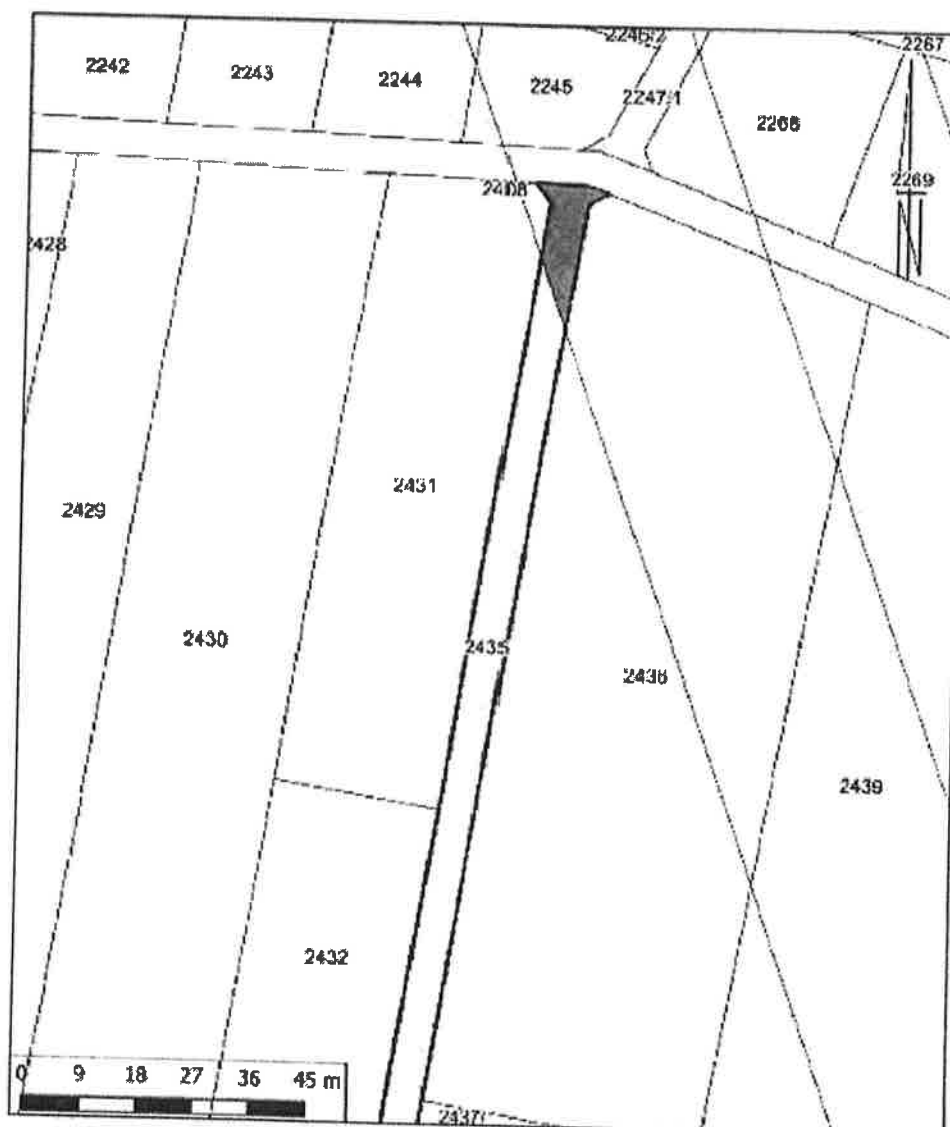
Fragm. mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

województwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu:
powiat: koźmienicki	powierzchnia słupów:
gmina: Koźienice	wykonawca:
obręb: Ryczywół	
działka: 2475	
załącznik	podpis:

Przewodniczący
 Rady Miejskiej

 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 5
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Koźlenicach z dnia 30 października 2019 r.



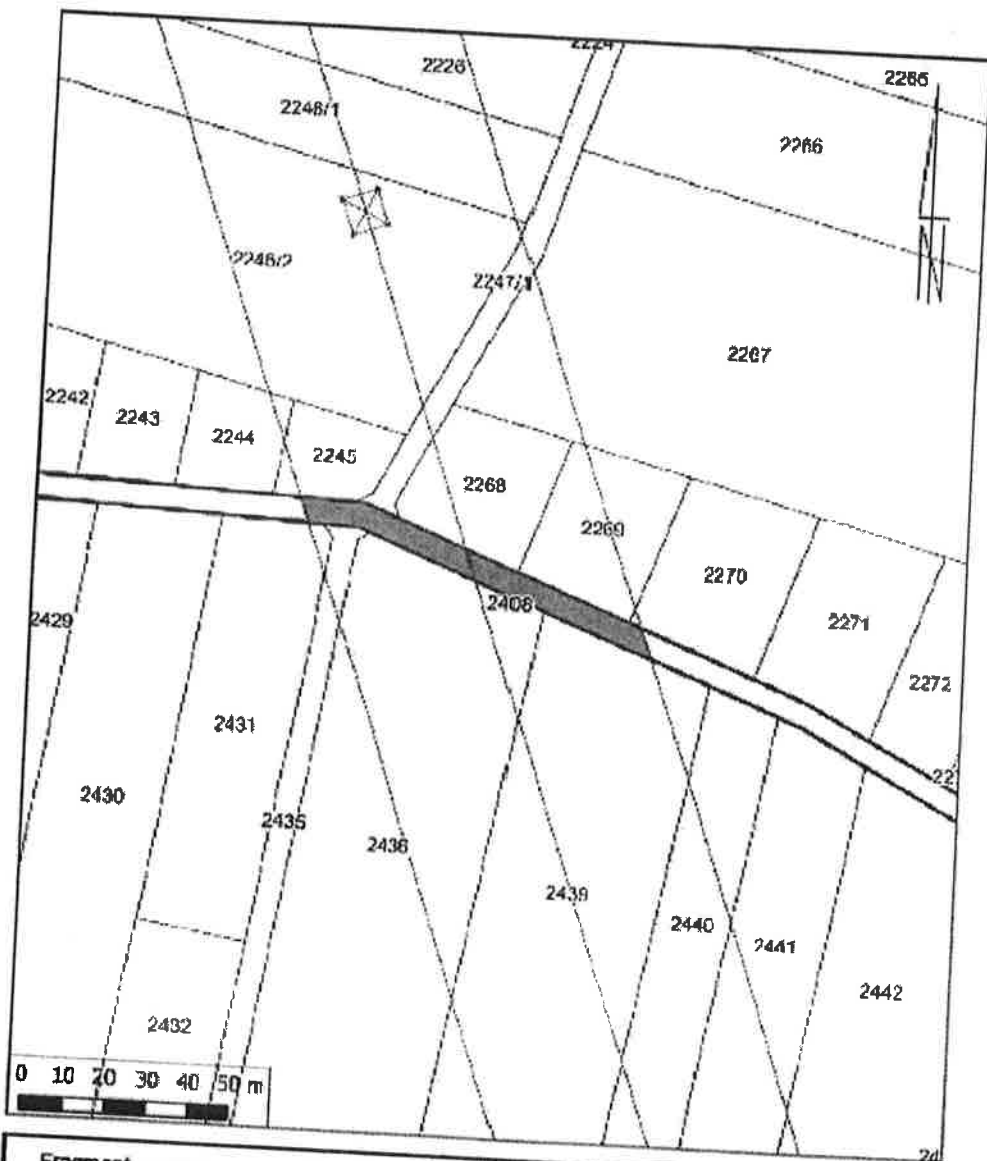
Fragment mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

województwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu: 119 m ²
powiat: koźlenicki	powierzchnia słupów: 0 m ²
gmina: Koźlenice	wykonawca:
osiedle: Ryczywół	
działka: 2435	
załącznik	podpis:

Przewodniczący
 Rady Miejskiej

 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 6
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 października 2019 r.



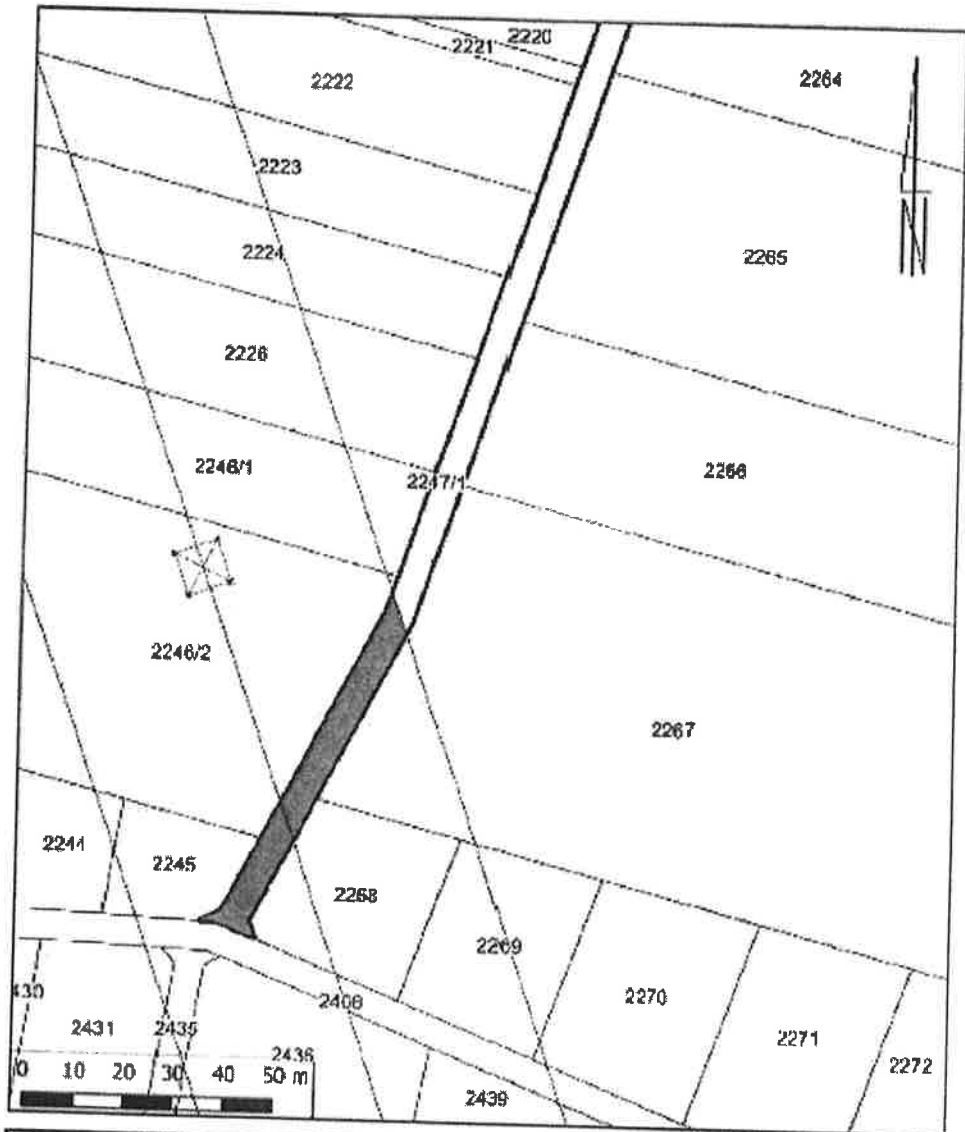
Fragment mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

województwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu: 838 m ²
powiat: kozienicki	powierzchnia słupów: 0 m ²
gmina: Kozienice	wykonawca:
obręb: Ryczywół	podpis:
działka: 2406	
załącznik	



Przewodniczący
 Rady Miejskiej
Sucherman
 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 7
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Koźienicach z dnia 30 października 2019 r.

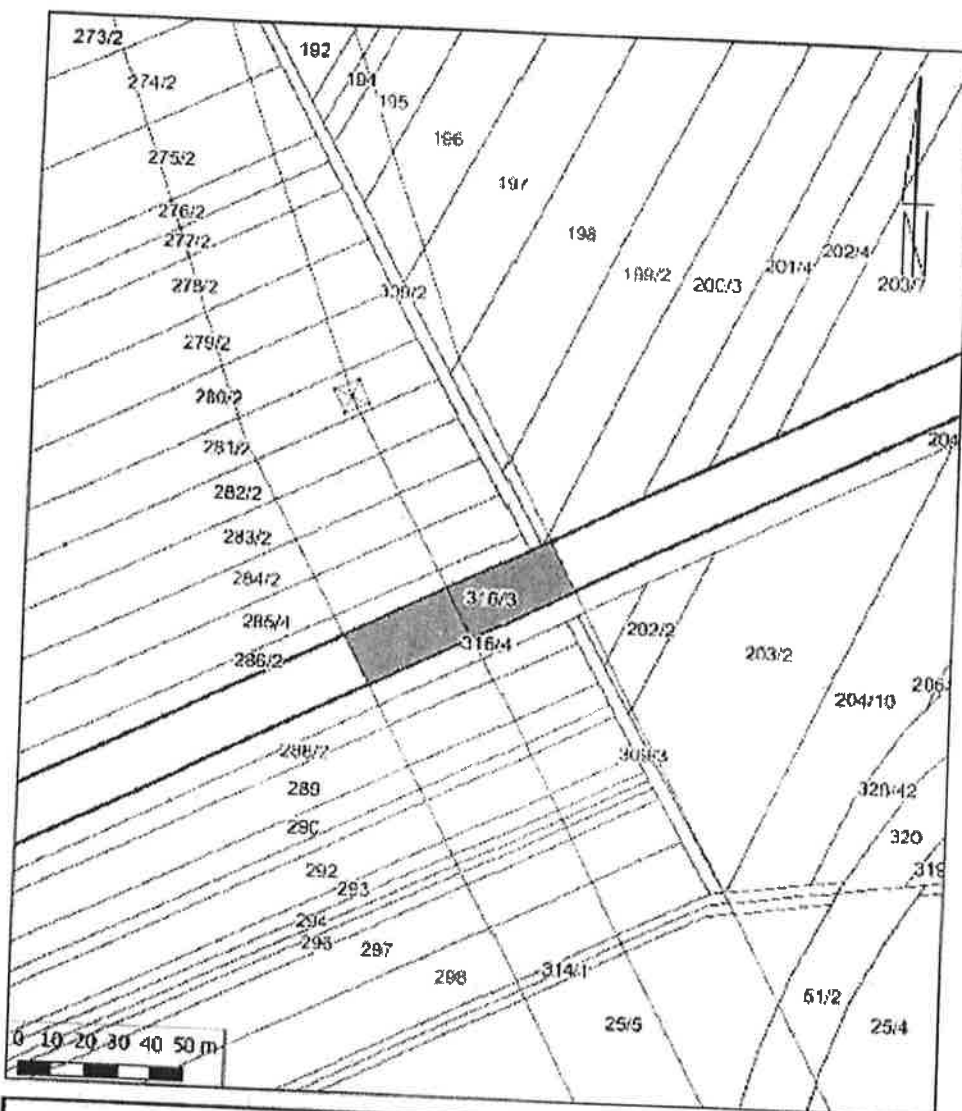


Fragment mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

województwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu: 448 m ²
powiat: koźienicki	powierzchnia składow: 0 m ²
gmina: Koźienice	wykonawca:
obszar: Ryczewół	
dziłka: 2247/1	
załącznik	podpis:

Przewodniczący
 Rady Miejskiej
Sucherman
 Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 8
 Do Uchwały Nr XIV/135/2019
 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30 października 2019 r.



Fragm. mapy ewidencyjnej z wykazaniem granic działki wraz z pasem służebności przesyłu.

województwo: mazowieckie	powierzchnia służebności przesyłu: 1225 m ²
powiat: kozienicki	powierzchnia słupów: 0 m ²
gmina: Kozienice	wykonawca:
obręb: Wilczkowie Górne	podpis:
działka: 316/3	
załącznik	



Przewodniczący
 Rady Miejskiej
Sucherman
 Rafał Piotr Sucherman