

**W Y K A Z**

**BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, położonych w Kozienicach.

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie w KW	Nr geod. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena netto zł	Forma sprzedaży i termin zapłaty
1.	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/5, 5627/1	0,0357	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w rejonie działki : energia, woda, kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r. wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.	<b>48 195,00</b> <b>+ 23 %</b> <b>podatku</b> <b>VAT</b>	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym
2.	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/6, 5627/2	0,0343	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w rejonie działki : energia, woda,	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r. wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorod.	<b>46 305,00</b> <b>+ 23%</b> <b>podatku</b> <b>VAT</b>	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym

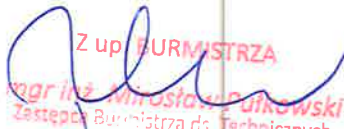
				kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.		
3	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/7, 5627/3	0,0346	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w rejonie działki : energia, woda, kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r. wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.	46 364,00 + 23% podatku VAT	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym
4	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/8, 5627/4	0,0351	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w rejonie działki : energia, woda, kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r. wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.	47 034,00 + 23% podatku VAT	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym

5	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/9, 5627/5	0,0355	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w rejonie działki : energia, woda, kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r. wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.	<b>47 925,00</b> + 23 % <b>podatku</b> <b>VAT</b>	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym
6	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/10, 5627/6	0,0356	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w rejonie działki : energia, woda, kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.	<b>48 060,00</b> + 23% <b>podatku</b> <b>VAT</b>	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym
7.	Kozienice ul. Przyjaciół Księga wieczysta RA1K/00021510/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach	2623/11, 5627/7	0,0527	Nieruchomość niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – z betonowej kostki brukowej. Dostęp do infrastruktury	Brak miejscowego planu zagospod. przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 07.08.2019r. wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynków	<b>71 145,00</b> + 23% <b>podatku</b> <b>VAT</b>	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym

				w rejonie działki : energia, woda, kanalizacja, gaz. Kształt działki regularny.	mieszkalnych jednorod. w zabudowie bliźniaczej i budynku mieszkalnego jednorod. wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną.			
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami( j. t. Dz. U z 2018r. poz. 2204 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od **dnia 14.10. do dnia 25.11.2019r.** W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowe nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj. od dnia **14.10. do 04.11.2019r.**włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kozienicach, pok. nr 3, tel. 48-611-71-32. [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl), [www.bip.kozienice.pl](http://www.bip.kozienice.pl)

Z up. BURMISTRZA  
  
 mgr inż. Mirosław Palkowski  
 Zastępca Burmistrza ds. Technicznych