

**PROTOKÓŁ Nr XI /2019**  
**Z SESJI RADY MIEJSKIEJ w KOZIENICACH**  
**odbytej w dniu 19 sierpnia 2019r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego**  
**w Kozienicach**

---

**Ad. 1.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman o godzinie 13-tej otworzył XI Sesję Rady Miejskiej w Kozienicach i po powitaniu Radnych, Burmistrza, Z-ców Burmistrza, Skarbnika, Sekretarza Gminy, Dyrektorów Wydz. Urzędu Miejskiego, zaproszonych Gości oraz wszystkich obecnych na sali obrad oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy 19 osób, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 21 Radnych, stanowi kworum do podejmowania uchwał, decyzji.

Lista obecności Radnych stanowi integralną część niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman przypomniał, że porządek dzisiejszej Sesji przedstawia się następująco:

**Proponowany porządek sesji:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie protokołu obrad z poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 3.1 zmian w Uchwale Budżetowej Gminy Kozienice na rok 2019;
  - 3.2 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozienice na lata 2019 – 2030;
  - 3.3 zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Kozienice oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;
  - 3.4 powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnie Kozienickie”;
  - 3.5 powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników kadencji 2020 - 2023;
  - 3.6 zmieniająca uchwałę Nr XXVII/454/2004 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 28 października 2004r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
  - 3.7 wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu gruntu części działki oznaczonej numerem 6587 położonej w Kozienicach;
  - 3.8 nieodpłatnego nabycia do zasobu mienia komunalnego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Aleksandrówka oznaczonej nr działki 288;
  - 3.9 ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozienice;
  - 3.10. ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozienice oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych od dnia 1 września 2019 roku;
  - 3.11. skargi na niewłaściwe zachowanie Radnego Rady Miejskiej w Kozienicach;
4. Interpelacje i zapytania Radnych.

5. Wolne wnioski i informacje.
6. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman zwrócił się z pytaniem, czy ktoś z Radnych chciałby wystąpić z wnioskiem o dokonanie zmian w wyżej wymienionym porządku obrad?

Burmistrz Gminy Kozenice Pan Piotr Kozłowski wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad uchwały o numerze 3.12 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kozienskiemu.

Proponowany porządek Sesji wraz z dodatkową uchwałą został przyjęty w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych jednogłośnie.

#### **Ad. 2**

Punkt 2 – to przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji.  
Protokół Nr X/2019 z dnia 28 czerwca 2019r. został przyjęty przez aklamację.

#### **Ad. 3**

**3.1.** w sprawie zmian w uchwale budżetowej Gminy Kozenice na rok 2019.  
W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Skarbnika Gminy Panią Dorotę Galińską.

Radny Pan Stanisław Kuźnar zapytał jakie zadania będą realizowane w par. 4270 zakup usług remontowych oraz w par. 4300 zakup usług pozostałych w związku ze zwiększeniem środków finansowych?

W odpowiedzi Z-ca Burmistrza ds. technicznych Pan Mirosław Pułkowski poinformował, że zwiększenie planu wydatków jest związane z kwestią koszenia poboczy w okresie wiosenno – jesiennym, kontynuacją malowania oznakowania poziomego, z równaniem dróg gruntowych na terenach sołectw, remontami cząstkowymi na ulicach z kostek brukowych (Osiedle Borki, Osiedle Energetyki, Osiedle Zdziczów), remontami dróg kruszywem oraz czyszczeniem chodników i ich odchwaszczaniem.

Radny Pan Igor Czerwiński stwierdził, że w projekcie uchwały budżetowej zostały zdjęte wszelkie środki finansowe, które były zabezpieczone na zagospodarowanie przestrzeni miejskiej między ul. Legionów a ul. Sportową. W związku z tym zapytał jakie są plany zagospodarowania tej części miasta?

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że teren między ul. Legionów a ul. Sportową zostanie zagospodarowany zielenią miejską.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/105/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.2** w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kozenice na lata 2019 – 2030.

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Skarbnika Gminy Panią Dorotę Galińską.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/106/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.3.**w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych Gminy Kozenice oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Skarbnika Gminy Panią Dorotę Galińską.

Radny Pan Stanisław Kuźnar poprosił o wyjaśnienie przedstawionego projektu uchwały.

Wyjaśnień udzieliła Skarbnik Gminy Pani Dorota Galińska informując, że projekt uchwały dotyczy wyłącznie zmiany podjętej uchwały z dnia 29 kwietnia, która wprowadziła emisję obligacji na kwotę 4 mln zł w czterech seriach. By zmniejszyć koszty obsługi obligacji procedowany projekt uchwały wprowadza jedną serię na kwotę 4 mln zł.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/107/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.4.**w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnie Kozenickie”;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Zastępcę Burmistrza ds. społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/108/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.5.**w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników kadencji 2020 - 2023;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Sekretarza Gminy Panią Sylwią Wąsik.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/109/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.6.** w sprawie zmieniająca uchwałę Nr XXVII/454/2004 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 28 października 2004r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Sekretarza Gminy Panią Sylwią Wąsik.

Radny Pan Stanisław Kuźnar zapytał czy wykonawcy realizujący inwestycje w pasie drogowym nie powinni zostać zwolnieni z ponoszenia opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego?

W odpowiedzi Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że w przypadku zajęcia pasa drogowego obowiązuje opłata za dzień od m<sup>2</sup>. W przypadku zwolnienia z ponoszenia opłat za zajęcia pasa drogowego, wykonywane prace mogłyby trwać bardzo długo. Wykonawca nie miałby mobilizacji, by zakończyć prace wcześniej.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/110/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.7** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu gruntu części działki oznaczonej numerem 6587 położonej w Kozienicach;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Sekretarza Gminy Panią Sylwią Wąsik.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/111/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.8.** w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu mienia komunalnego nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Aleksandrówka oznaczonej nr działki 288;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Sekretarza Gminy Panią Sylwią Wąsik.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty przy 1 głosie wstrzymującym.

Uchwała Nr XI/112/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.9.** w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozienice;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Zastępcę Burmistrza ds. społecznych Panią Dorotę Stępień.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/113/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.10.**w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Kozenice oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych od dnia 1 września 2019 roku;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Zastępcę Burmistrza ds. społecznych Panią Dorotę Stępień.

W tym momencie Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski zgłosił wniosek formalny, by w załączniku do projektu uchwały w obwodzie PSP nr 2 wpisać po miejscowości Chinów, miejscowość Cztery Kopce.

Zgłoszony wniosek formalny został poddany pod głosowanie.

Głosowanie: za – 19 głosów /jednogłośnie/

Zgłoszony projekt uchwały ze zgłoszonym wnioskiem formalnym w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty przy 1 głosie wstrzymującym.

Uchwała Nr XI/114/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.11.**w sprawie skargi na niewłaściwe zachowanie Radnego Rady Miejskiej w Kozenicach; W punkcie tym zabrał głos Przewodniczący komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pan Ryszard Zajac informując, że komisja po zbadaniu skargi uznała, że jej rozpatrzenie nie należy do właściwości Rady Miejskiej w Kozenicach. W związku z tym został przygotowany projekt uchwały w tym zakresie.

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Pana Rafała Suchermana.

Następnie Radny Pan Krzysztof Pawlik zabrał głos, odnosząc się do w/w projektu uchwały. Wypowiedź w załączeniu do protokołu.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie, 1 osoba nie głosowała.

Uchwała Nr XI/115/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

**3.12.**w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kozenickiemu;

W/w projekt uchwały przedstawiony został przez Skarbnika Gminy Panią Dorotę Galińską.

Zgłoszony projekt uchwały w głosowaniu jawnym w obecności 19 Radnych został przyjęty jednogłośnie.

Uchwała Nr XI/116/2019 oraz imienny wykaz głosowań Radnych stanowią integralną część protokołu.

W tym momencie Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman zarządził kilkuminutową przerwę w obradach.

#### 4. Interpelacje i zapytania Radnych, informacje.

Po wznowionych obradach Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o składanie interpelacji. Interpelacji nie zgłoszono.

#### 5. Wolne wnioski.

Radny Pan Arkadiusz Molenda zadał następujące pytania: czy interpelacja złożona przez Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości dotycząca parkowania i parkingu przy krytej pływalni „Delfin” w Kozienicach zostanie rozpatrzona?, kiedy zostanie zorganizowana wystawa upamiętniająca klub MKS?, kiedy na sesję zostanie zaproszony Starosta i dyrektor Szpitala Powiatowego w Kozienicach, w związku z problemami dotyczącymi finansowania oraz dalszego funkcjonowania szpitala?, w jaki sposób będą finansowane kluby sportowe, w związku ze spadkiem Klubu Energia do IV klasy?. Radny zwrócił również uwagę, by przekazać mieszkańcom informację dotyczącą rozwiązań zastosowanych przy remoncie ul. Radomskiej oraz, że elewacja świeżo wyremontowanej oficyny kruszy się, odpadają ozdobne elementy w związku z tym zapytał czy była odpowiednia kontrola, czy projekt i zawarte w nim rozwiązania były właściwe? Radny nawiązał również do artykułu, który ukazał się w mediach dotyczącego przekazania Przychodni Kozienickich na rzecz Starostwa Powiatowego.

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski odnośnie parkowania przy pływalni poinformował, że dokumentacja dotycząca przebudowy jest w trakcie opracowywania. Jeśli sporządzony projekt techniczny, uzyska akceptację Radnych, zostanie wprowadzony do budżetu na przyszły rok i będzie realizowany. Jeśli chodzi o zaproszenie starosty i dyrektora szpitala termin zostanie uzgodniony z Przewodniczącym Rady. Burmistrz poinformował, że gmina nie odpowiada za artykuły starosty ukazujące się w mediach oraz, że nie przekazuje Przychodni Kozienickich. W kwestii finansowania klubów sportowych gmina nie jest sponsorem lecz zleceniodawcą zadań publicznych, które są realizowane. Należy porozmawiać z przedstawicielami klubów i wspólnie podjąć decyzje, by dzieci i młodzież miały możliwość rozwijania umiejętności sportowych.

Następnie głos zabrał Z-ca Burmistrza ds. technicznych Pan Mirosław Pułkowski informując, że odbyło się spotkanie z osobami zainteresowanymi zorganizowaniem wystawy. Została przeprowadzona inwentaryzacja wszystkich pamiątek, które znajdują się w klubie, dodatkowo są zbierane wszelkie pamiątki, które dotyczą historii klubu. Realny termin zorganizowania wystawy upamiętniającej klub to październik, listopad. Docelowo wystawa mieściłaby się w hali sportowej w Kozienicach. W kwestii elewacji Z-ca poinformował, że w ramach bieżących przeglądów są zgłaszane uwagi dotyczące wszelkich usterek. Stan elewacji i poszycia dachowego nie jest we właściwym stanie. Zostało wystosowane wezwanie do wykonawcy prac o stawienie się na oględziny. Wykonawca prac nie stawił się, wezwanie zostanie ponowione. Elewacja została wykonana w 2018 roku, prace związane z realizacją elewacji są objęte 8-letnią gwarancją. Wykorzystane zostaną wszelkie środki i zapisy umowne do wyegzekwowania od wykonawcy należnych zobowiązań.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman odniósł się do pisma Starosty Kozienskiego skierowanego do mediów, w którym została zawarta informacja dotycząca przyłączenia Przychodni Kozienskich do Szpitala Powiatowego oznajmiając, że pismo w tej sprawie wpłynęło do Biura Rady Miejskiej po ukazaniu się w mediach.

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że informacja dotycząca rozwiązań zastosowanych przy remoncie ul. Radomskiej została umieszczona w mediach. Prace w tym roku będą realizowane na ul. Radomskiej – od ronda /ul. Nowy Świat-Głowaczowska/ do skrzyżowania ulic Warszawska-Lubelska /skrzyżowanie z sygnalizacją świetlną/. Natomiast w przyszłym roku od ronda ul. Głowaczowskiej. Burmistrz poinformował również, że w związku z rozbudową ul. Radomskiej i Głowaczowskiej zmianie uległa linia metro busa. Przystanek nr 14 i 16 zostanie czasowo przeniesiony, następnie przystanek nr 15 czasowo zlikwidowany.

Radna Pani Ewa Malec poinformowała, że Radni otrzymali pismo, gdzie zostały przedstawione trzy warianty połączeń komunikacyjnych w naszej gminie, związane z określoną kwotą pieniężną. W związku z tym zapytała czy został wybrany jakiś wariant, jeśli tak to jaki oraz jaki wariant rozwiązania tego problemu proponuje Burmistrz?

W odpowiedzi Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że został ogłoszony przetarg na dowóz dzieci do publicznych szkół podstawowych na terenie Gminy Kozienskie. Dobrym rozwiązaniem, najmniej kosztownym byłoby skoordynowanie dowozu uczniów z dowozem mieszkańców.

Radny Pan Andrzej Wołos zaznaczył, że po likwidacji szkół gimnazjalnych wiele miejscowości zostało odciętych od środka komunikacji. W związku z tym zapytał czy w ramach ogłoszonego przetargu te miejscowości były brane pod uwagę i jak Burmistrz widzi rozwiązanie problemu komunikacyjnego?, czy w ramach tej komunikacji mieszkańcy będą mieli możliwość skorzystania z połączeń autobusowych?

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że rozwiązaniem problemu komunikacyjnego w tych miejscowościach jest kwestia czy zostaną zabezpieczone środki finansowe na realizację połączeń w takich miejscowościach. Sieć dowozów, która funkcjonowała do szkół gimnazjalnych została uwzględniona w dowozach do szkół podstawowych.

Radny Pan Andrzej Wołos poinformował, że była rozważana możliwość rozszerzenia trasy metro busa, by część miejscowości leżących w pobliżu miasta miała możliwość skorzystania z tego połączenia. W związku z tym zapytał czy została wykonana analiza metro busa, jakie jest obciążenie, w jaki sposób ta linia funkcjonuje?

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że wydział merytoryczny analizuje kwestię funkcjonowania metro busa i poda informację po przeprowadzeniu dokładnej analizy.

Radny Pan Marcin Ogórek poinformował, że w 2021 roku przypada 900-lecie powstania miejscowości Świerże Górne oraz 20-lecie Publicznej Szkoły Podstawowej w Świerżach Górnych. Przy organizacji wydarzenia będzie dużo pracy, w związku z tym zapytał czy będzie możliwość skorzystania z pomocy Wydziału Promocji Urzędu Miejskiego?

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski zapewnił, że Gmina Kozenice pomoże przy organizacji obchodów powstania miejscowości oraz szkoły podstawowej w Świerżach Górnych oraz włączy się w obchody.

Radny Pan Marek Kapusta zapytał ile wpłynęło wniosków na wymianę źródeł ciepła oraz na ile wniosków wystarczyło środków finansowych?

W odpowiedzi Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że przyznana dotacja wystarczyła na dofinansowanie 60-ciu wniosków. Wpłynęły 72 wnioski, 60 zostało zakwalifikowanych w tym 43 wnioski na kocioł gazowy, 13 wniosków kocioł pelet, 2 pompy ciepła oraz 2 przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej. Jeśli w trakcie trwania programu pojawią się środki finansowe, pozostałe wnioski będą realizowane.

Radny Pan Ryszard Zając poinformował, że Powiat Kozenicki przymierza się do remontu dróg wokół szpitala, są też tam drogi gminne. Radny zapytał czy prace zostaną skoordynowane?

Burmistrz Gminy pan Piotr Kozłowski poinformował, że dotacja na ten cel nie została przewidziana w tegorocznym budżecie.

Radny Pan Stanisław Kuźnar poinformował, że pobocza dróg krajowych nie są koszone. Radny zapytał czy został zgłoszony problem zarządcy dróg krajowych oraz czy została przekazana odpowiedź w tym zakresie?

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że uwagi są na bieżąco przekazywane do zarządcy dróg. Przetarg określa zakres prac, ilość koszeń. Usługa koszenia poboczy jest realizowana przez zarządców dróg zgodnie z postępowaniem przetargowym oraz harmonogramem prac.

Radny Pan Mariusz Ptaszek zapytał czy przy ul. Lubelskiej zostaną wykonane prace dotyczące czyszczenia rzeki Zagożdżonki?



W odpowiedzi Z-ca Burmistrza ds. technicznych Pan Mirosław Pułkowski poinformował, że w obszarze który jest przypisany gminie prace zostaną wykonane. Podjęto działania, aby zabezpieczyć kratą rzekę na wysokości ul. Parkowej, by odpady nie wpadały do parku. Ponadto rozpoczęto prace w zakresie wyczyszczenia największego zbiornika, który znajduje się na terenie parku, jak również rzeczek, które przez ten park przepływają.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Pan Artur Matera przekazał informację, że od września zostanie wprowadzony pilotażowy program polegający na uruchomieniu Mobilnego Biura Obsługi Klienta PGE Obrót, które w określone dni będzie przyjmowało interesantów w sprawach dotyczących rejonu energetycznego.

Radny Pan Krzysztof Pawlik podziękował Wiceprzewodniczącemu Rady Miejskiej Panu Arturowi Materze za zaangażowanie w sprawie przywrócenia rejonu energetycznego, ponieważ mieszkańcy wielokrotnie zgłaszali problem braku obsługi klienta.

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski podziękował mieszkańcom, Radnym Rady Miejskiej, pracownikom Urzędu Miejskiego oraz jednostkom poległym, księżom, sponsorom za udział w dożynkach gminnych. Jednocześnie Burmistrz zaprosił na Festiwal Muzyki Rozrywkowej im. Bogusława Klimczuka, Thratlon oraz Dzień Energetyka – Pożegnanie Lata.

Następnie Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że w lutym 2019 roku została podjęta uchwała ws. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości – Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska. Zgodnie z ustaleniami Radni otrzymali wycenę poszczególnych nieruchomości. Burmistrz poinformował, że spółdzielnia jest zainteresowana zakupem trzech nieruchomości. W kwestii nieruchomości tzw. „Stokrotki” spółdzielnia stwierdziła, że ta nieruchomość jest zbyt droga w związku z tym została złożona propozycja rozłożenia płatności na raty. Burmistrz wstępnie wyraził zgodę na rozłożenie spłaty na raty, pod warunkiem, że cała kwota zobowiązania pieniężnego zostanie spłacona do końca kadencji. W związku z powyższym Burmistrz zwrócił się do Radnych Rady Miejskiej o przegłosowanie wniosku o podtrzymaniu zgody na sprzedaż nieruchomości, która została wyrażona wcześniej na rzecz Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska, by finalizować sprzedaż nieruchomości.

Radny Pan Andrzej Wołos stwierdził, że Radni dali Burmistrzowi zgodę i się z tego nie wycofują.

W odpowiedzi Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski przypomniał, że taka była umowa publiczna, w związku z tym się do niej się ustosunkował. Jest to wniosek formalny o podtrzymaniu zgody, który można przegłosować.

Następnie głos zabrał Radny Pan Stanisław Kuźnar informując, że Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości zwrócił się z propozycją, by sprzedaż nieruchomości została połączona z pewną karencją, by tych gruntów przez pewien czas nie można odsprzedać. O to zabiegali Radni, bo nie chcą, by zostały likwidowane miejsca pracy mieszkańcom, którzy tam pracują. Radny stwierdził również, że Burmistrz zobowiązał się, że przedłoży wycenę nieruchomości co uczynił, a następnym zapewnieniem ze strony Burmistrza było ponowne zapytanie Radnych o zgodę na sprzedaż tych nieruchomości.

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że takie były ustalenia. Po przedstawieniu wyceny pojawiły się głosy, by zabezpieczyć nieruchomości 4-letnią karencją. Zostanie złożona propozycja, by sprzedaż nieruchomości została zabezpieczona 5-cioletnią karencją. Jeśli nieruchomości zostaną sprzedane przed upływem karencji, spółdzielnia będzie musiała wypłacić 20% odszkodowanie na rzecz gminy.

Radny Pan Andrzej Gogacz zapytał czy w kwestii sprzedaży tych nieruchomości gmina udzieli bonifikaty?, oraz co w przypadku, gdy spółdzielnia nie wyrazi zgody na zaproponowane warunki?

W odpowiedzi Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że przedstawione kwoty sprzedaży nieruchomości są zgodne z wyceną opracowaną przez rzeczoznawcę, bonifikaty nie zostaną udzielone. Łączna kwota do zapłaty to ok. 1mln 400 tys. zł. W przypadku niewyrażenia zgody na zaproponowane warunki sprzedaży przez spółdzielnię akt notarialny nie zostanie podpisany.

Następnie Przewodniczący Rady Pan Rafał Sucherman poddał zgłoszony wniosek w sprawie podtrzymanie zgody sprzedaży działek na warunkach określonych przez Pana Burmistrza pod głosowanie.

**Głosowanie: za – 15 głosów, wstrzyma. – 1 głos , przeciw – 0 głosów**

**/3 osoby nie wzięły udziału w głosowaniu/**

Imienny wykaz głosowania Radnych stanowi integralną część protokołu.

Radny Pan Stanisław Kuźnar zwrócił się z propozycją, by otworzyć punkt, w którym byłaby możliwość zakupienia pamiątek związanych z miastem i gminą Kozienice.

Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że gmina nie może prowadzić działalności związanej ze sprzedażą. Punkt z pamiątkami jest dobrym pomysłem, być może w przyszłym roku uda się taki punkt otworzyć, by osoby odwiedzające Kozienice miały możliwość zakupu pamiątki związanej z naszym miastem.

Radny Pan Krzysztof Pawlik zwrócił uwagę, że dworzec autobusowy nie jest wyposażony w toalety. Radny zasugerował, by otworzyć toaletę na dworcu autobusowym. Na skwerku

obecnie nie ma dojścia do toalety ze względu na prowadzone prace remontowe skwerka oraz ulic ościennych.

W odpowiedzi Burmistrz Gminy Pan Piotr Kozłowski poinformował, że w pobliżu dworca znajduje się Ogród Jordanowski, który jest wyposażony w toalety z których można skorzystać. Potrzeb jest wiele, wszystkich nie jesteśmy w stanie zrealizować.

#### 6. Zamknięcie obrad.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Rafał Sucherman o godz. 14.50 dokonał zamknięcia XI Sesji Rady Miejskiej w Kozienicach.

Na tym protokół zakończono

Protokołowata

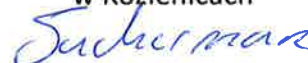
Izabela Siwek

podinspektor



Przewodniczący Rady Miejskiej

w Kozienicach



Rafał Piotr Sucherman

LISTA OBECNOŚCI RADNYCH RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH  
NA X SESJI RADY MIEJSKIEJ DNIA 19 SIERPNI 2019r.  
KADENCJA 2018-20123

1. Czerwiński Igor Marek - 
2. Gogacz Andrzej - 
3. Gregorczyk Zdzisław - 
4. Kapusta Marek Paweł - 
5. Kordula Alicja Stanisława - 
6. Kowalska – Piechowicz Elżbieta - 
7. Kurek Grzegorz Sławomir - 
8. Kuźmiński Marek Jan - 
9. Kuźnar Stanisław - 
10. Malec Ewa - 
11. Matera Artur Piotr - 
12. Molenda Arkadiusz Piotr - 
13. Ogórek Marcin Mirosław - 
14. Pawlik Krzysztof Piotr - 
15. Prawda Mariusz - 
16. Ptaszek Mariusz - 
17. Sucherman Rafał Piotr - 
18. Wołos Andrzej - 
19. Wrona Grzegorz - 
20. Wronikowski Grzegorz - 
21. Zając Ryszard - 