

ZARZĄDZENIE NR 152/2019
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE
z dnia 21 sierpnia 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Kozienicach oznaczonej numerem działki 3501/5 stanowiącej własność Gminy Kozienice, zbywanej w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019r. poz. 506 i 1309), w związku z art. 70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r. poz. 2204 z póź.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Wyrażam zgodę na rozłożenie na raty cenę sprzedaży nieruchomości położonej w Kozienicach, oznaczonej numerem 3501/5 o pow. 3294m² dla której prowadzona jest księga wieczysta RA1K/00026623/9 w wysokości 515 577,00 zł sprzedawanej użytkownikowi wieczystemu w następujący sposób:
2. Pierwsza rata płatna w terminie do 26 sierpnia 2019r. w kwocie 20 000,00 zł .
3. Druga rata płatna w terminie do dnia 30 września 2019r, w kwocie 280 000,00 zł.
4. Pozostała część ceny w kwocie 215 577,00 zł płatna w kolejnych ratach do 2023r. w sposób następujący :
 - 1) do dnia 31.03.2020r. w kwocie 53 900,00 zł
 - 2) do dnia 31.03.2021r. w kwocie 53 900,00 zł
 - 3) do dnia 31.03.2022r. w kwocie 53 900,00 zł
 - 4) do dnia 31.03.2023r. w kwocie 53.877,00 zł.

§ 2.

Rozłożona na raty niespłacona część ceny sprzedaży podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.

§ 3.

Z tytułu sprzedaży nieruchomości na raty o której mowa w § 1, ustala się zabezpieczenie hipoteczne na rzecz Gminy Kozienice w wysokości 644 250,00 zł.
Dopuszcza się możliwość wcześniejszej spłaty należności.

§ 4.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej Rolnictwa i Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Projekt zgodny z przepisami prawa
opiniuje pozytywnie
pod względem formalno - prawnym
ADWOKAT
Andrzej Kowalik

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE
Piotr Kozłowski