

GS.6840.3.2.2019

Kozienice, dn. 05.06.2019 r.

## BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204, 2348 oraz poz. 270, 492 z 2019 roku)

### informuje

że w dniach od dnia 6 czerwca do dnia 28 czerwca 2019 roku na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, ul. Parkowa 5 oraz na stronach internetowych Urzędu został podany do publicznej wiadomości, na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kozienice położonej w Kozienicach przy ul. Rodzinnej ozn. jako działka 2615/7 o powierzchni 111 m<sup>2</sup> uregulowanej w księdze wieczystej RA1K/00020573/1, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego.

Szczegółowe informacje w pok. Nr 4 tel. (48) 611 71 34.

  
BURMISTRZ GMINY KOZIENICE  
mgr Piotr Kozłowski

**WYKAZ  
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości położonej w Kozienicach przy ul. Rodzinnej**

adres	nr ewid działki KW	Pow m <sup>2</sup> .	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena netto	Termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, ul.Rodzinna	dz.nr 2615/7 RA1K/00020573/1	111m <sup>2</sup>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice” uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/317/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 9 października 2008 roku oraz zmienionym Uchwałą Nr XXXVI/327/2017 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 29 listopada 2017 roku nieruchomość znajduje się na terenie MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna/ w tym usługi publiczne. Na podstawie informacji z rejestru gruntów działka stanowi użytek klasy B – tereny mieszkaniowe.	W trybie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich	13.800 zł + 23 % podatek VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Nr Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 29 kwietnia 2019 roku Nr VIII/77/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, położonej w Kozienicach przy ul. Rodzinnej

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 06 czerwca 2019 roku do dnia 19 lipca 2019 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 06 czerwca 2019 roku do dnia 28 czerwca 2019 roku włącznie

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 34 i [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl).