

PROTOKÓŁ

z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym
(stosownie do art. 62 Prawa budowlanego)

Imię i Nazwisko / nazwa oraz adres kontrolowanego właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego: Burmistrz Gminy Kozienice

Rodzaj obiektu: Oficyna Pałacowa,
Biuro Rady Miejskiej w Kozienicach, USC

Adres obiektu: ul. Parkowa 5, 26-900 Kozienice

Charakterystyka obiektu, konstrukcja, dane techniczne:

Technologia wykonania obiektu:

Lewe skrzydło oficyny pałacowej jest obiektem parterowym, konstrukcji murowanej, częściowo podpiwniczony. Wieżba dachowa drewniana, ściany parteru murowane z cegły pełnej czerwonej wypalanej z gliny na zaprawie wapiennej. Ściany fundamentowe z kamienia łamanego. Lewe skrzydło oficyny z pierwszej połowy XIX zbudowane zostało w latach 1839-1865. Generalna przebudowa zrealizowana została w latach 1896-1900.

Kontrolę przeprowadzili przedstawiciele Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego:

1) Anna Lenarczyk - Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kozienicach

2) Iwona Wiktorowska-Copiak- Starszy Referent

3) Aldona Bernaś – Sekretarz Inspektoratu

1. Obiekt podlega okresowej (corocznej) kontroli polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano **28.11.2014r**

Kontrolę przeprowadził: **Włodzimierz Letniowski** upr. bud. UAN-II-K-8386/RA/131/85

Wyniki/wnioski: Budynek nadaje się do dalszego użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Data ostatniej okresowej (corocznej) kontroli stanu technicznej sprawności:

a) instalacji urządzeń służącej ochronie środowiska data: nie dotyczy

kontrolę przeprowadził: nie dotyczy

wyniki/wnioski: nie dotyczy

b) instalacji gazowych –nie dotyczy

c) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

data: **20.05.2015r.**

kontrolę przeprowadził: **Henryk Sikorski** upr. nr 31565/86 mistrz Kominiarski

wynik/wnioski przewody kominowe –drożne, ciągi w przewodach –dobre

3. Data ostatniej okresowej (raz na 5 lat) kontroli stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej całego obiektu budowlanego, estetyki obiektu oraz jego otoczenia:

Ostatniej tego rodzaju kontroli dokonano **28.11.2014r**

Kontrolę przeprowadził: **Włodzimierz Letniowski** upr. bud. UAN-II-K-8386/RA/131/85

Wyniki/wnioski: Budynek nadaje się do dalszego użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. Potwierdzenia badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

data: **czerwiec 2014r.**

kontrolę przeprowadził: **Ireneusz Figarski** upr. SEP Nr 162/E/1068, Nr 162/D/1067/2011

Tadeusz Banach upr SEP Nr 162/D/1069/2011,

Nr 162/E/1070/2011

uwagi: Instalacja i urządzenia elektryczne nadają się do eksploatacji

Stwierdza się, że obiekt budowlany nie* jest użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz nie* jest utrzymywany w należyтым stanie technicznym i estetycznym. Zaobserwowano:

Z

Wnioski końcowe/nałożone kary: Prowadzona jest książka obiektu budowlanego –wpisy dot. przeprowadzonych kontroli dokonywane na bieżąco.

Wpisu do książki obiektu budowlanego dokonano/nie dokonano*.

Protokół sporządzono w*2*.....jedenbrzmiających egzemplarzach.

Załączniki – liczba:

2
Urząd Miejski w Koźlenicach
25-500 Koźlenice, ul. Parkowa 5
tel. (48) 611-71-00
fax: (48) 614-20-48

Kontrolowany:

Z up. Burmistrza

[Signature]
mgr **Maria Ina Wypdarczyk**
DYREKTOR

1) **Przewodniczący i Członek Zarządu**
Przewodniczący i Członek Zarządu

2)

Kontrolujący:

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Koźlenicach

[Signature]
mgr inż. **Anna Lenarczyk**

1)

Z up. Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego w Koźlenicach

[Signature]
Iwona Wiktorowska-Copiak
Starszy Referent

2)

Z up. Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego w Koźlenicach

[Signature]
Andrzej Winiarski
Sekretarz Inspektoratu

3)

*niepotrzebne skreślić: