

## CZĘŚĆ III SIWZ

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

#### 1. Informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, wykonanie nawierzchni bezpiecznych i montaż urządzeń w celu utworzenia Otwartej Strefy Aktywności w miejscowości Aleksandrówka. Na Otwartą Strefę Aktywności (OSA) składać się będą:
  - a) Siłownia plenerowa – 6 urządzeń, w tym:
    - Orbitek,
    - Biegacz,
    - Twister i wahadło mocowane na jednym pylonie,
    - Koła Tai Chi małe i duże na jednym pylonie,
  - b) Ławki z oparciem, drewniane na stelażu metalowym – 4 szt.
  - c) Plenerowy stół do gier planszowych z siedziskami – 2 kpl.,
  - d) Zestaw zabawowy – 1 kpl.
  - e) Zestaw sprawnościowy – 2 kpl.
  - f) Kosz na śmiecie – 1 kpl.
  - g) Tablica z regulaminem terenu rekreacyjnego – 1 kpl.,
  - h) Stojak na rowery czterostanowiskowy – 1 kpl.
  - i) Ogrodzenie systemowe z furtką – 1 kpl.
  - j) Tablica informacyjna

Umieszczenie urządzeń zgodnie z planem zagospodarowania.
- 2) Obiekt zlokalizowany jest na działkach o nr 286/16 i 308/13 położonych w miejscowości Aleksandrówka u zbiegu ulic Prostej i Familijnej. Teren w całości pokryty nawierzchnią trawiastą w dobrym stanie technicznym. Obszar na którym zostanie urządzana OSA jest wolny od jakiejkolwiek zabudowy. Przez teren podlegający zagospodarowaniu przebiegają linie sieci wodociągowej i sanitarnej. Projektowane zagospodarowanie, zakres robót ziemnych a także rozmieszczenie fundamentów urządzeń małej architektury nie powoduje kolizji z istniejącą infrastrukturą oraz zachowuje wymaganą przepisami otulinę sieci. Obszar objęty opracowaniem jest ogrodzony od strony południowej i wschodniej.
- 3) Teren pod Otwartą Strefę Aktywności należy odpowiednio zniwelować i przygotować. Przewiduje się korytowanie terenu pod nawierzchnie utwardzone. Przewiduje się wykonanie następujących rodzajów nawierzchni:
  - nawierzchnie typu „Hansegrand”. Nawierzchnia zbudowana z warstwy ścieralnej ze żwiru mineralnego, warstwy klinującej z tłuczni i gruntu rodzimego ograniczona obrzeżami betonowymi wykonanymi jako „zatopione”,
  - nawierzchnia z warstwy piasku, zbudowana z warstwy piasku i gruntu rodzimego, ograniczona obrzeżami betonowymi wykonanymi jako „zatopione”
  - nawierzchnia trawiasta (istniejąca) do odtworzenia po wykonaniu robót budowlanych zgodnie z projektem.
- 4) Zakres prac obejmuje:
  - Wykonanie robót przygotowawczych i pomiarowych,
  - Roboty ziemne,
  - Wykonanie ogrodzenia z furtką,
  - Wykonanie nawierzchni bezpiecznych jw. i trawiastej z użyciem odpowiedniej ziemi urodzajnej bez zanieczyszczeń, kamieni i korzeni i mieszanek traw odpowiednich gatunków (z przeznaczeniem na place zabaw lub boiska sportowe), które gwarantują wysoką odporność na intensywne użytkowanie, w okresie kiełkowania i wschodzenia trawy dbać o właściwą wilgotność gleby,
  - Dostawa i montaż urządzeń siłowni zewnętrznych,
  - Dostawa i montaż tablicy z regulaminem siłowni i tablicy informacyjnej zgodnej z załącznikiem,
  - Dostawa i montaż zestawów sprawnościowych i zabawowego
  - Dostawa i montaż koszy na śmieci, ławek, stojaków na rowery, stołów do gier w plenerze
  - Roboty porządkowe.

- 5) Szczegółowe wymagania i zagospodarowanie OSA określa dokumentacja projektowa i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne
- 6) Urządzenia należy montować zgodnie z normą PN-EN 1176, PN-EN 1177, instrukcją producenta oraz wytycznymi zawartymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych i dokumentacji projektowej.
- 7) Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót dostarczyć:
  - Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
  - Atesty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne materiałów i urządzeń,
  - Dokument gwarancyjny,
  - Pozostałą dokumentację dotyczącą realizacji przedmiotu umowy.
- 9) Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załącznikach do SIWZ (część IV):
  - Dokumentacji projektowej,
  - Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót (SST),oraz przedmiarze robót udostępnionym przez zamawiającego, który wskazuje prace związane z wykonaniem zamówienia, jednakże ma on jedynie charakter informacyjny i pomocniczy. Wykonawca musi przewidzieć i skalkulować wszelkie prace niezbędne do realizacji zamówienia określonego w projekcie.
- 10) Podane w opisach technicznych ewentualne nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów i urządzeń. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych. Urządzenia i materiały równoważne to takie, które mają te same cechy funkcjonalne, jakościowe, estetyczne, materiałowe co wskazane w dokumentacji konkretne z nazwy lub pochodzenia. Ich jakość i parametry nie mogą być gorsze od określonych w opisach.
- 11) Montaż urządzeń winien być zgodny z instrukcją montażu urządzeń opracowaną przez producenta. Wszystkie urządzenia należy zamontować w fundamencie betonowym chyba, że producent przewiduje inny rodzaj montażu. Urządzenia należy mocować w fundamentach za pomocą kotew stalowych. Fundamenty należy wykonać w postaci stóp betonowych o wymiarach odpowiadających wymaganiom konkretnego urządzenia, z betonu C16/20 (B20).
- 12) Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na okres min. 36 miesięcy. Termin gwarancji stanowi kryterium oceny ofert. Wykonawca w ofercie może zaproponować dłuższy okres gwarancji. Maksymalny okres gwarancji podlegający ocenie wynosi 48 miesięcy.
- 13) Urządzenia przewidziane do montażu powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinny być rozmieszczone w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, podanymi przez producenta urządzeń oraz zgodnie z załączonym projektem, wszystkie urządzenia przeznaczone do zamontowania muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty zgodności z normą PN-EN 1176:2009 oraz PN-EN 1177:2009. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzające, że zamontowane urządzenia spełniają wymagane normy. Załączona dokumentacja projektowa określa zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia.
- 14) Umowa o wykonanie zamówienia przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego. Zamawiający potwierdzi wykonanie zamówienia poprzez podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

## **2. Wymagania jakościowe i materiałowe**

- 1) Zamawiający wymaga, aby urządzenia posiadały certyfikaty na zgodność z normami: PN-EN 16630:2015-06, PN EN 1176-1:2009, wydane w systemie akredytowanym przez Państwowe Centrum Akredytacji lub krajowej jednostki akredytującej pozostałych państw członkowskich, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej (WE) nr 765/2008 z dnia 09.07.2008r. ustanawiające wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku, odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylające rozporządzenie (EWG) nr 339/93.

- 2) W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia, projekcie budowlanym czy przedmiarze robót określono jakikolwiek materiał, urządzenie lub wyrób poprzez wskazanie nazwy producenta lub znaków towarowych, patentów, norm lub pochodzenia, dopuszcza się dla tych materiałów, urządzeń lub wyrobów możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych tzn. przy zachowaniu nie gorszych parametrów niż przewidziane w dokumentacji technicznej. Dopuszcza się sprzęty i urządzenia różnych producentów przy zachowaniu określonych w dokumentacji projektowej minimalnych wymiarów, materiałów i funkcji sprzętu i urządzeń.
- 3) Dopuszcza się rozwiązania równoważne pod warunkiem zachowania parametrów jakościowych, estetycznych, funkcjonalnych, materiałowych, gabarytowych, kolorystycznych, technologicznych, bezpieczeństwa i gwarancji minimum zgodnych ze wskazanymi w projekcie.
- 4) Zastosowane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub rozwiązania równoważne muszą być co najmniej:
  - o tej samej wytrzymałości i trwałości, o tym samym poziomie estetyki (wyroby)
  - o parametrach technicznych opisanych w dokumentacji projektowej (wzorzec jakościowy)
  - spełniać te same funkcje, wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp, ppoż,
  - posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie (atesty i aprobaty techniczne, certyfikaty zgodne z normą PN - EN 1176, PN-EN 1177 oraz PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009).
  - dopuszczalna różnica w wymiarach elementów +/- 3 %, pod warunkiem, że zmieszczą się w obrębie projektowanych stref bezpieczeństwa i nawierzchni bezpiecznych.
- 5) Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że proponowany materiał, wyrób, technologia lub rozwiązanie jest równoważne przedstawiając wszelkie dokumenty, obliczenia, opinie, karty katalogowe, atesty, certyfikaty itp. potwierdzające równoważność. Dokumenty wymagane są przed przystąpieniem Wykonawcy do wykonania robót i podlegają zatwierdzeniu przez Inspektora nadzoru. Zamawiający nie wymaga kart technicznych i certyfikatów na etapie składania ofert. Zasady i warunki dotyczące składania powyższych dokumentów określa projekt umowy.
- 6) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, maszyn i urządzeń. Materiały i urządzenia niespełniające wymagań i nie zaakceptowane przez Zamawiającego zostaną wymienione przez Wykonawcę na właściwe. Każdy rodzaj robót, w których znajdują się materiały lub urządzenia nieodpowiadające normom i niezaakceptowane przez Zamawiającego, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.
- 7) Wszelkie znaki towarowe, patenty lub pochodzenie użyte w niniejszym zapytaniu winny być interpretowane jako definicje standardów, a nie jako nazwy konkretnych rozwiązań mających zastosowanie w dokumentacji technicznej i należy je odczytać z dopiskiem „lub równoważne”.
- 8) Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych, spełniających te same funkcje i o parametrach nie gorszych niż zakładane w dokumentacji projektowej. Urządzenia mogą różnić się wymiarami (odbiegać od założonej w SIWZ tolerancji +/- 3%) pod warunkiem, że urządzenia te będą dostosowane do przedziału wiekowego, przeznaczenia i funkcji, będą równoważne pod względem jakości i materiałów z jakich zostaną wykonane. Strefy bezpieczeństwa urządzeń nie mogą zachodzić na siebie. Rozmieszczenie urządzeń zgodnie z planem zagospodarowania. Nie dopuszcza się lokalizacji urządzeń poza obszar określony w planie zagospodarowania.  
W przypadku zastosowania urządzeń równoważnych i zwiększenia stref bezpiecznych dla urządzeń ponad wielkość stref bezpiecznych zakładanych w dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt sporządzić projekt zamienny.
- 9) Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ.

### 3. Warunki realizacji zamówienia

- 1) Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o przyjęte rozwiązania techniczne i materiałowe określone w dokumentacji projektowej.
- 2) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej z uwzględnieniem wymagań określonych w SIWZ
- 3) Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy użyciu sprzętu i materiałów Wykonawcy.

- 4) Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie nawierzchni bezpiecznej i montaż urządzeń oraz inne roboty opisane w dokumentacji projektowej.
- 5) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo na terenie placu budowy. Na Wykonawcy spoczywa zabezpieczenie placu budowy zgodnie z przepisami, w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich. Wykonawca musi uwzględnić wynikające z tego tytułu ograniczenia i konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń.
- 6) Wykonawca na bieżąco i na swój koszt będzie usuwał i zutylizuje wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki zgodnie z przepisami. Po zakończeniu uporządkuje teren po robotach budowlanych.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia ewentualnych uszkodzeń powstałych w czasie prowadzenia robót.
- 8) Koszty urządzenia placu budowy i utrzymania zaplecza ponosi w całości Wykonawca.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.Wszelkie roszczenia zgłaszane przez osoby trzecie jakie wpłyną do Zamawiającego, związane z wykonywaniem robót będą kierowane do Wykonawcy w celu ich wyjaśnienia lub załatwienia
- 10) Zamawiający ubiega się o dofinansowanie zamówienia w ramach programu pn. „Rozwój małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym OSA 2019”. O ile zajdzie potrzeba Wykonawca, a także podwykonawcy i dalsi podwykonawcy mają obowiązek sporządzić niezbędne dokumenty dla Zamawiającego w tym: szczegółowe harmonogramy rzeczowo-finansowe, harmonogramy płatności, kosztorysy szczegółowe, raporty, dokumentację finansową, protokoły odbioru, rozliczenia bieżące i całkowite rzeczowo -finansowe zadania, rozliczenia i sprawozdania na każdym etapie realizacji zadania inwestycyjnego, wymagane przez instytucję dotującą. Zobowiązani są udostępnić wszystkie posiadane dokumenty i udzielać niezbędnych wyjaśnień a także wydać na pierwsze pisemne żądanie sporządzone na koszt Wykonawcy kopie tych dokumentów lub udostępnić dokumenty do kontroli poza siedzibą Wykonawcy lub poza terenem budowy. W przypadku wydania zaleceń pokontrolnych Wykonawca, podwykonawcy i dalsi podwykonawcy zobowiązani są do ich wykonania zgodnie z wymaganiami tych instytucji. W szczególności zamawiający będzie żądał harmonogramu rzeczowo-finansowego, który będzie obejmował niżej wymienione elementy i rodzaje robót:
  - Roboty przygotowawcze, wyburzeniowe, demontażowe,
  - Roboty ziemne,
  - Obrzeża betonowe, krawężniki,
  - Roboty budowlane: nawierzchnie utwardzone wraz z podbudową,
  - Roboty montażowe, elementy małej architektury,
  - Roboty porządkowe,
  - Kształtowanie terenów zielonych,
  - Prace geodezyjne.