

Urząd Miejski w Kozienicach  
ul. Parkowa 5  
26-900 Kozienice

WI.7011.37.2019

KOZIENICE  
26-900 Kozienice, ul. Parkowa 5  
tel. 48 22 72 11 00, fax 48 22 72 48 48  
www.kozienice.pl  
e-mail: urzad@kozienice.pl  
Regon 670211113 NIP 6721121116

Kozienice, 21 marca 2019 r.

## INFORMACJA NR 1

dotyczy:

postępowania na wykonanie dokumentacji projektowej „Budowy Przedszkola nr 3” w ramach zadania pn. „PT, budowa Przedszkola nr 3”, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro. prowadzonym w oparciu o Zarządzenie Nr 259/2016 Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 01.12.2016r. w sprawie powołania komisji przetargowej i ustalenia regulaminu udzielania zamówień na dostawę, usługi i roboty budowlane oraz procedury obiegu dokumentów w zakresie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Kozienicach.

Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

### Pytanie nr 1.

W związku z przetargiem na wykonanie dokumentacji projektowej „Budowy Przedszkola nr 3”, chciałbym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub powierzchnie łącznej 50 metrów
- 3) Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów
- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt
- 7) Przegrody w tej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m<sup>2</sup>K współczynnika przewodzenia ciepła.
- 8) Zamiana technologii z tradycyjnej murowanej na lekką stalową, stanowi z punktu widzenia prawa budowlanego nieistotną zmianę projektową i nie wymaga wykonania zamiennego pozwolenia na budowę.

### Odpowiedź Zamawiającego.

Zgodnie z zapisami zaproszenia do złożenia oferty cenowej (pkt. II.1.3.) na etapie opracowywania dokumentacji projektowo – kosztorysowej Wykonawca może przedstawić jako jeden z wariantów koncepcji architektonicznej i materiałowej realizację obiektu w technologii lekkiej konstrukcji stalowej. Rozwiązanie zaproponowane przez Wykonawcę musi spełniać warunki określone w obowiązujących w tym zakresie przepisach, posiadać wszystkie wymagane przepisami prawa normy, aprobaty i atesty.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. *Mirysław Pułkowski*  
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych