

ZARZĄDZENIE NR 51/2019
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE
z dnia 25.02.2019

w sprawie sporządzenia zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Kozienice za rok 2018.

Na podstawie art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz.994, 1000 , 1349, 1432 i 2500), art. 4a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz.1234) oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r., w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873), zarządza ,co następuje:

§ 1.

Sporządza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy Kozienice, za rok 2018 o treści wskazanej w załączniku Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2.

Zestawienie danych zawartych w załączniku Nr 1 za I półrocze i załączniku Nr 2 za II półrocze podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Burmistrz Gminy Kozienice


mgr Piotr Kozłowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 51/2019
Burmistrza Gminy Kozenice z dnia 25.02. 2019r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za
I półrocze 2018 r., położonych na obszarze gminy Kozenice.

I półrocze

Stawka czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40m ²	A	1)** 2)...							1)4,51 2)4,51		
	B										
	C										
40m ² do 60m ²	A						1)4,51 2)4,51				
	B										
	C										
powyżej 60m ² do 80 m ²	A										
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B										
	C										

Burmistrz Gminy Kozenice

 mgr Piotr Kozłowski

A – standard wysoki(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku
 B – standard średni(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski(brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)
 *- budynek wymaga remontu


1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 51/2019
Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 25.02. 2019r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za
II półrocze 2016 r., położonych na obszarze gminy Kozienice.

II półrocze

Stawka czynszu za 1m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40m ²	A	1)**.. 2)...								1)4,51 2)4,51		
	B											
	C											
40m ² do 60m ²	A						1)4,51 2)4,51					
	B											
	C											
powyżej 60m ² do 80 m ²	A											
	B											
	C											
powyżej 80m ²	A											
	B											
	C											


 Burmistrz Gminy Kozienice
 mgr Piotr Kozłowski

- A – standard wysoki(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku
 B – standard średni(wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale nie korzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C – standard niski(brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)
 *- budynek wymaga remontu
 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek