

**W Y K A Z**

**BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej, położonej w Wólce Tyrzyńskiej.

Lp.	Nieruchomość ozn. w KW	Nr geod. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena netto zł	Forma sprzedaży i termin zapłaty
1.	<b>Wólka Tyrzyńska KW RA1K/00056079/9 Sąd Rejonowy w Kozienicach</b>	<b>33/3</b>	<b>0,0741</b>	Nieruchomość niezabudowana, położona w Wólce Tyrzyńskiej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, oraz kanał Gniewoszowsko-Kozienicki. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Dostęp do infrastruktury technicznej w granicy działki : energia, woda, gaz, kanalizacja. Kształt nieregularny zbliżony do litery L	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości w dniu 10.07.2018r. Burmistrz Gminy Kozienice wydał decyzje o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	<b>45 638,00 + 23 % podatku VAT</b>	w trybie przetargowym, zapłata przed aktem notarialnym

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami( j. t. Dz. U z 2018r. poz. 2204 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 01.03. do dnia 15.04.2019r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj. od dnia 01.03. do 22.03.2019r.włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kozienicach, pok. nr 3, tel. 48-611-71-32. I [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl), [bip.kozienice.pl](http://bip.kozienice.pl)

**Z up. BURMISTRZA**  
**mgr inż. Mirosław Pułkowski**  
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych