



Rada Miejska w KOZIENICACH		
W P R Z E S T A W I E N I E	06.02.2019 Koźienice, dnia 05.02.2019r.	W P R Z E S T A W I E N I E
Poz. Dz. 49		nr. z rej. interp. 12
Podpis <i>DM</i>		

GS.6723.6.2019

Szanowna Pani
Ewa Malec
Radna Rady Miejskiej w Koźienicach

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 24.01.2019r. w sprawie poszerzenia terenu cmentarza w Świerżach Górnych, przekazaną do rozpatrzenia pismem znak: KI.0003.4.2019 z dnia 25.01.2019r. informuję, co następuje:

1. Istniejący cmentarz w Świerżach Górnych funkcjonuje w otoczeniu gruntów leśnych.
W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźienice, teren oznaczony jest symbolem ZL- TERENY LEŚNE. Przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne, w tym przypadku na cmentarz - wymaga zmiany obowiązującego Studium i opracowania Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (dalej: MPZP).
2. Po przeprowadzonej w 2017 i 2018r. korespondencji z Zarządcą w/w gruntów tj. Nadleśnictwem Koźienice uzgodniono lokalizację rozbudowy cmentarza w kierunku południowym (w kierunku miejscowości Nowa Wieś).
3. W dniu 12 czerwca 2018r. Rada Miejska w Koźienicach podjęła Uchwałę Nr XLII/398/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Koźienice. Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego wybrano wykonawcę zmiany Studium, a w dalszej kolejności ogłoszono w prasie lokalnej oraz zawiadomiono organy i instytucje o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium.
Po zebraniu wniosków, opinii organów i instytucji oraz wniosków indywidualnych, projektant sporządzi projekt zmiany Studium i przekaze do zaopiniowania Gminnej Komisji Urbanistycznej.
Po uzgodnieniu przez Gminną Komisję Urbanistyczną projektu zmiany Studium, Projekt ten będzie podlegał uzgodnieniu i zaopiniowaniu przez organy i instytucje na podstawie przepisów Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po pozytywnym uzgodnieniu i zaopiniowaniu projekt zmiany Studium podlega wyłożeniu do publicznego wglądu. Następnie projekt zmiany Studium podlega uchwaleniu przez Radę Miejską w Koźienicach.
4. Na podstawie zmienionego Studium niezbędne będzie skierowanie dokumentu pod obrady Rady Miejskiej w Koźienicach w celu podjęcia uchwały o przystąpieniu do opracowania MPZP.
Po przeprowadzeniu procedury opracowania Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i uzyskaniu zgody Ministra Środowiska na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne, projekt MPZP zostanie przedłożony pod obrady Rady Miejskiej w Koźienicach.
Uwzględniając wyżej przedstawioną procedurę zmiany dokumentów planistycznych, przy bezkolizyjnym ich uzgodnieniu i opiniowaniu przewiduje się trzyletni okres ich realizacji. Okres przeprowadzenia kompletnej procedury wynika z uwarunkowań prawnych określonych w w/w Ustawie.



W ostatnim etapie, po zakończeniu procedury planistycznej, uchwalony i ogłoszony w Dzienniku Urzędowym MPZP daje podstawę do podjęcia przez Inwestora działań mających na celu przejęcie od Nadleśnictwa Kozienice terenu inwestycyjnego. Prawo do terenu inwestycyjnego umożliwi przystąpienie do realizacji zadania związanego z rozbudową cmentarza w miejscowości Świerże Górne.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Mirosław Pułkowski
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości :

1. Pan Rafał Sucherman ,Przewodniczący Rady Miejskiej w Kozienicach

Sprawę prowadzi: Sławomir Tokarczyk, e-mail: slawomir.tokarczyk@kozienice.pl
Wydział Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Środowiska Urzędu Miejskiego w Kozienicach
tel. 48 61 17 152