

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r. poz. 121, poz. 650.) podaje się niniejszym do wiadomości:

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO** przeznaczonego do zbycia na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Koziénice – Osiedle Pokoju nr 3
Oznaczenie nieruchomości	KW RA1K/00025795/8, działka nr 3501/1
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 539m <sup>2</sup>
Ułamkowy udział w gruncie	504/22412
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 34 o pow. 46,60 m <sup>2</sup> , IV piętro
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu miejscowego. Zgodnie ze studium , przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym <b>zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną z usługami.</b>
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	<b>129 428,00 zł</b>
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami ( Dz. U z 2018r.poz.121,poz.650 )	<b>6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 24 maja do 5 lipca 2018r.</b>

Z up. BURMISTRZA

*mgr inż. Andrzej Czerwiński*  
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych