

Uchwała Nr XXII/ 209/ 2012 roku

Rady Miejskiej w Kozienicach

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica na lata 2012 – 2019”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” Objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.), uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnica na lata 2012 – 2019” zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kozienice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Mariusz Prawda

*„...Twórcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą
czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne,
uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę wieków...”*

Jan Paweł II



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013

Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnica na lata 2012-2019

GMINA KOZIENICE
POWIAT KOZIENICKI
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

BRZEŹNICA 2012

Spis treści:

1 CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNICA	3
1.1 Wprowadzenie.....	3
1.2 Cel opracowania.....	4
1.3 Zakres opracowania.....	5
2 OGÓLNA SYTUACJA SPOŁECZNO - GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU	6
2.1 Charakterystyka ogólna i usytuowanie miejscowości Brzeźnica.....	6
2.2 Sytuacja społeczno – gospodarcza	12
2.2.1 Infrastruktura techniczna.....	12
2.2.2 Infrastruktura społeczna	13
2.2.3 Kultura, sport, rekreacja, baza noclegowa	14
2.2.4 Rolnictwo i gospodarka.....	15
2.2.5 Sytuacja społeczna	16
2.3 Zidentyfikowane problemy	17
3 MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNICA	18
3.1 Analiza SWOT	19
3.2 Kluczowe obszary rozwoju wsi.....	20
4 ANALIZA ZASOBÓW BRZEŹNICY	21
5 WIZJA ORAZ PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU	23
6 OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ NA LATA 2012 - 2019 I ANALIZA CELÓW	24
6.1 Charakterystyka planowanych przedsięwzięć.....	24
6.2 Szacunkowy koszt planowanych przedsięwzięć	26
6.3 Źródła finansowania.....	29
7 OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE.....	29
8 ZARZĄDZANIE, MONITOROWANIE I KOORDYNACJA	31
9 PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNICA.....	31
10 PODSUMOWANIE	32

1 CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNICA

1.1 Wprowadzenie

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Podstawą rozwoju miejscowości Brzeźnica jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnica na lata 2012-2019”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2012 – 2019. Dokument ten poddany ocenie mieszkańców, a następnie uchwalony przez Zebranie Wiejskie zawiera również wariant rozwoju.

Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek opracowania planu wynika z wielu istniejących programów służących wpieraniu obszarów wiejskich i społeczności wiejskiej takich jak Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 i Regionalne Programy Operacyjne oparte na środkach Funduszy Strukturalnych Unii Europejskiej. Dotyczy to przede wszystkim inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica” są spójne z Narodową Strategią Spójności, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, ze Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kozienice oraz Strategią Rozwoju Gminy Kozienice na lata 2008-2020. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Kozienice przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Brzeźnica.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz

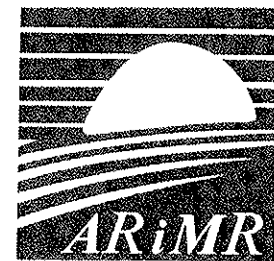
System Instytucjonalny
Programu Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007 – 2013
„Odnowa i rozwój wsi”



Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
– Instytucja Zarządzająca –



Urząd Marszałkowski Województwa
Mazowieckiego
– Instytucja Wdrażająca –



Agencja Restrukturyzacji
i Modernizacji Rolnictwa
– Agencja Płatnicza –

wpływie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania budynków pełniących funkcje rekreacyjne, sportowe społeczno kulturalne, w tym świetlic i domów kultury, z wyłączeniem szkół, przedszkoli i żłobków;
2. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów małej architektury;
3. budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, przeznaczonych do użytku publicznego;
4. zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych lub tradycyjnych zawodów;
5. związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego;
6. urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku;
7. budowy, przebudowy lub remontu infrastruktury turystycznej;
8. zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych w celu wykorzystania ich do rekreacji lub w celu poprawy estetyki miejscowości;
9. rewitalizacji budynków wpisanych do rejestru zabytków lub, objętych wojewódzką ewidencją zabytków, użytkowanych na cele publiczne oraz obiektów małej architektury, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci;
10. zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne;
11. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów budowlanych przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów usług, w tym pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn;
12. odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w budynkach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków i cmentarzy wpisanych do rejestru zabytków;
13. wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych obiektów budowlanych w celu uporządkowania terenu w miejscowości, jeżeli niemożliwe jest ich odnowienie i dalsze użytkowanie – w zakresie koniecznym do realizacji operacji wymienionych w pkt 1-12;
14. zakupu materiału siewnego lub nasadzeniowego roślin wieloletnich;
15. zakupu sprzętu, materiałów i usług, służących realizacji operacji;
16. ogólnych, które są bezpośrednio związane z przygotowaniem realizacją operacji.

1.2 Cel opracowania

Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnica jest dokumentem planistycznym, określającym strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012-2019.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, gospodarczych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania lub zmieniana ich kolejność realizacji w przedziale czasowym 2012-2019 w zależności od możliwości finansowych (dostępu do funduszy zewnętrznych).

Głównym celem opracowania jest określenie potrzeb inwestycyjnych, kluczowych obszarów odnowy wsi i analiza planowanych przedsięwzięć.

Potrzeba opracowania Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica wynika z kilku przesłanek. Najważniejszą z nich jest konieczność zaprogramowania skoordynowanych działań, które w określonej przestrzeni, czasie i sytuacji społeczno-politycznej, uwzględniając środki, jakimi dysponuje społeczność gminy oraz możliwe do pozyskania dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, dadzą oczekiwane efekty.

Na zasoby regionalne składają się zasoby materialne, tj. uwarunkowania przyrodnicze, zasoby naturalne, położenie geograficzne, istniejąca infrastruktura techniczna, komunikacyjna i społeczna oraz zasoby niematerialne, czyli ludzka wiedza, współpraca mieszkańców i przedsiębiorczość.

Wychodząc z tych przesłanek Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnica ma się przyczyniać do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Podejmowane działania umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Plan ma stanowić z jednej strony program działania, formułujący cele strategiczne władz lokalnych, z drugiej zaś ma stać się formalną podstawą, umożliwiającą ubieganie się o środki wsparcia z budżetu państwa, jak i o środki pomocowe Unii Europejskiej i międzynarodowych instytucji finansowych.

Plan odnowy miejscowości:

- formułuje cele strategiczne miejscowości na lata 2012 – 2019 i określa sposoby ich realizacji przy wykorzystaniu wsparcia finansowego Unii Europejskiej,
- ustala hierarchię powyższych celów,
- cyklicznie jest aktualizowany i korygowany,
- ma charakter społeczny.

1.3 Zakres opracowania

Zakres Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica opiera się na:

- diagnozowaniu stanu istniejącego,
- budowaniu prognoz,
- identyfikacji problemów, oraz wynikających z uwarunkowań zewnętrznych szans i zagrożeń.

Zawartość planu obejmuje:

- obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica,
- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt,
- aktualną sytuację społeczno-gospodarczą,

- inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
- opis planowanego przedsięwzięcia,
- szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.

Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnica to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012-2019.

Podstawą opracowania planu jest Strategia Rozwoju Gminy Kozienice na lata 2008 - 2020 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach. Plan Odnowy Miejscowości Brzeźnicy powstał przy współdziałaniu mieszkańców miejscowości Brzeźnica w oparciu o konsultacje i materiały ze spotkań.

Obszarem realizacji Planu Odnowy jest województwo mazowieckie, powiat kozienicki, gmina Kozienice, miejscowość Brzeźnica.



Brzeźnica

2 OGÓLNA SYTUACJA SPOŁECZNO - GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU

2.1 Charakterystyka ogólna i usytuowanie miejscowości Brzeźnica

Miejscowość **Brzeźnica** położona jest w południowo – wschodniej części województwa mazowieckiego. Jest jedną z miejscowości należących do gminy Kozienice – położona jest w południowej jej części.

Miasto i Gmina Kozienice położone jest w południowo-wschodniej części województwa mazowieckiego i graniczy z gminami: Maciejowice, Sieciechów (od wschodu), Garbatka-Letnisko (od południa), Pionki (od południa), Głowaczów

(od zachodu), Magnuszew (od północy). Gmina i miasto Kozienice leżą w widłach rzek: Wisły i Radomki. Północno – wschodnią granicę gminy Kozienice stanowi Wisła.

Kozienice to około 20 - tysięczne miasto powiatowe położone na skraju Puszczy Kozienickiej w odległości 96 km na południe od Warszawy, 35 km na północny – wschód od Radomia i około 40 km na północny – zachód od Puław. Miasto położone jest przy skrzyżowaniu dróg: Warszawa – Warka – Kozienice – Sandomierz, Warszawa – Magnuszew – Kozienice – Puławy i Radom – Kozienice. Ponadto, jako punkt komunikacyjny dzieli je 30 km od węzłów kolejowych: Radom, Dęblin, Puławy i 100 km od Lublina oraz ok. 80 km od międzynarodowego portu lotniczego Warszawa - Okęcie.

Miejscowość Brzeźnica zajmuje powierzchnię 541,03 ha. Zamieszkuje ją 362 mieszkańców, z czego 184 to kobiety, a 178 to mężczyźni. Z ogólnej liczby mieszkańców 59 osób stanowią dzieci i młodzież (w przedziale wiekowym 0 – 17), a 303 to osoby dorosłe. Mieszkańcy Brzeźnicy to prawie 2 % wszystkich mieszkańców gminy Kozienice.

Historia

Wieś Brzeźnica istniała już w średniowieczu. Najwcześniejszym dokumentem w którym wymieniona została wieś jest Liber Beneficiorum Jana Długosza (poł. XV w). Pierwotna nazwa wsi „Brzeźce”, pochodziła od położenia wsi nad brzegiem Wisły, natomiast nazwa Brzeźnica pochodzi od nazwiska pierwszego wójta wsi Jakuba Brzeźnickiego.

Ludność Brzeźnicy trudniła się rolnictwem i rozwiniętym w tych okolicach pszczelarstwem. Z przekazów wiadomo, że wszystkie powstające wsie na tym terenie związane były od samego początku z Opactwem Sieciechowskim, tak też było z Brzeźnicą. Kiedy pierwsi mieszkańcy z tych terenów przyjęli chrześcijaństwo, benedyktyni sieciechowscy zbudowali tu kapliczkę, w której w niedziele i święta odprawiali nabożeństwa tworząc tym samym filie parafialne należące do Opactwa w Sieciechowie. Pierwsza taka filia składająca się ze wsi Brzeźnica, Mozolice i Psary powstała około 1250 roku.

Za panowania Kazimierza Wielkiego, który wprowadził prawo niemieckie umożliwiające swobodne nabywanie ziemi i jej dziedziczenie, osadnictwo zaczęło się szybko rozwijać. Dzięki wzmożonemu ruchowi osadniczemu, wieś zaczęła się szybko rozwijać zarówno gospodarczo jak również pod względem zaludnienia. Wówczas to na najwyższym wzniesieniu Brzeźnicy ustawiono drewniany krzyż, na miejscu którego stanął w połowie XV wieku pierwszy kościół (była to skromna, drewniana świątynia pod wezwaniem czworga świętych: Mikołaja, Leonarda, Katarzyny i Małgorzaty). Do parafii brzeźnickiej napływali koloniści i wyrabując puszcę zaludniali wsie, karczowali lasy, powiększając swoje posiadłości.

Zmiana koryta rzeki w XVI w oddaliła Wisłę od Brzeźnicy o ponad 2 km, co w późniejszym czasie wywarło pozytywny wpływ na gospodarkę i zasobność terenu. Powiślane grunty stawały się powoli polami uprawnymi, które były urodzajne i znacznie różniące się od dotychczasowych pól uprawnych – piaszczystych i jałowych. Pozostałości po dawnym korycie Wisły tworzyły jeziora, które obfitowały w ryby. W rozlewiskach gnieździły się bobry, a w gęstych zaroślach żurawie i tak było do końca XIX w.

Znaczącą rolę w rozwoju rolnictwa i całej gospodarki brzeźnickiej odgrywali benedyktyni sieciechowscy. To oni uczyli miejscową ludność uprawiać ziemię, sadzić

drzewa, zakładać pasieki, sady i ogrody. Dzięki ich radom i pomocy ludność wiedziała jak wykorzystać i dobrze uprawić ziemię. Ludność wsi, zróżnicowana pod względem zamożności i rodzaju zajęć, czuła się zwartą wspólnotą. Gospodarstwa graniczyły ze sobą równo, jedno obok drugich ogrodzone płotami i wypielegnowanymi ogrodami. „Benedyktyńskie wychowanie” zaszczerpione w ludzie i pielęgnowane przez wieki, przechodziło z pokolenia na pokolenie i stało się „wrodzona cnota” ludności brzeźnickiej, którą dostrzegamy do dnia dzisiejszego.

Wybudowany w połowie XV wieku kościół, został spalony podczas wojen szwedzkich w 1657 roku. Na miejscu spalonego kościoła, stanął nowy drewniany kościół p.w. świętego Leonarda, którego konsekracja odbyła się 3 września 1671 roku. Drewniany kościół był mały i nietrwały, z tego powodu wobec stale powiększającej się liczby wiernych, ówczesny Opat Leonard Prokopowicz rozpoczął budowę nowej świątyni. Prace trwały od 1778 r do 1780 roku. Kościół wzniesiono w stylu baroku. Kopulastą wieżę i dach pokryto blachą. Była to budowla jednonawowa, niesklepiona z prezbiterium, wyłożona kamienną posadzką. W kościele, oprócz głównego ołtarza, były dwa boczne. Wszystkie wykonane w drewnie przez doskonałych snycerzy benedyktyńskich. Za kościołem od strony północnej wybudowano plebanię i budynek parafialny. Filia parafialna doskonale się rozwijała, należało do niej aż dziewięć wsi tj.: Brzeźnica, Drachalica, Janików, Mozolice, Psary, Samwodzie, Słowiki, Ruda i Śmietanki.

W 1891 roku, Brzeźnica przeżyła tragedię. W pożarze, który wybuchł 15 września 1891 r. spłonęła plebania i budynki gospodarcze, pożar zniszczył księgi parafialne, wiele dokumentów i inwentarz z 1846 roku. Kościół i dzwonnica nie ucierpiały, jednak we wsi spłonęło aż 114 zabudowań.

Z początkiem XX wieku Brzeźnica i przyległe wioski szybko się powiększały, a parafia brzeźnicka liczyła ponad 4000 wiernych. W 1908 r. rozpoczęto gromadzenie materiałów na nowy kościół, którego budowa rozpoczęła się wiosną 1911 r. W 1914 r. kościół był już wybudowany, przystąpiono do urządzania jego wnętrza. Niestety, I wojna światowa nie tylko zahamowała prace wykończeniowe, ale zniszczyła to co dotychczas zbudowano.

Po wkroczeniu Niemców do Brzeźnicy, kościół stał się celem dla artylerii rosyjskiej stacjonującej w Dęblinie, uważano jego wieżę za dogodny punkt obserwacyjny wojsk niemieckich. Po opuszczeniu Brzeźnicy przez wojsko niemieckie, do wsi wkroczyły wojska austriackie, które w 1915 roku, podkładając materiały wybuchowe zburzyły kościół wraz z przyległymi budynkami. Zniszczeniu uległa również sama wieś, prawie 70% zabudowań Brzeźnicy zostało spalone.

Po zakończeniu wojny przystąpiono do odbudowy zniszczonych obiektów. Prace rozpoczęto w 1921 roku, a zakończono je w 1934 r. Poświęcenie świątyni wybudowanej w stylu neoromańskim, nastąpiło w listopadzie 1934 roku. Kościół składa się z prezbiterium i szerokiej nawy. Obie części przykrywa spadzisty dach pokryty blachą. Od strony północnej i południowej dobudowane są dwie kaplice, które na zewnątrz podnoszą walory architektoniczne budowli. Wnętrze świątyni jest jasne i przestronne. W kościele znajduje się drewniana ambona ze zniszczonego i rozebranego pod koniec lat trzydziestych kościoła garnizonowego w Kozienicach, wyrzeźbiona przez jednego z legionistów – uczestnika bitwy pod Laskami i Anielinem.

Niezwykle ważną rolę w Brzeźnicy odgrywał ks. Czesław Wasiński. Przybyły do filii parafii w 1908 r. zasłużył się kościołowi brzeźnickiemu zarówno jako budowniczy,

ale także jako organizator. To właśnie z jego inicjatywy rozpoczął się proces przekształcenia filii brzeźnickiej w samodzielną parafię. Starania Ks. Wasińskiego przy dużym poparciu wiernych spowodowały, iż już w 1919 r. Kuria podjęła decyzję o utworzeniu parafii w Brzeźnicy. Wiadomość tę oficjalnie przekazał brzeźnickim wiernym, pierwszy proboszcz parafii w Brzeźnicy ks. Wasiński w marcu 1920 r., w tym momencie parafia brzeźnicka weszła w skład dekanatu kozienickiego.

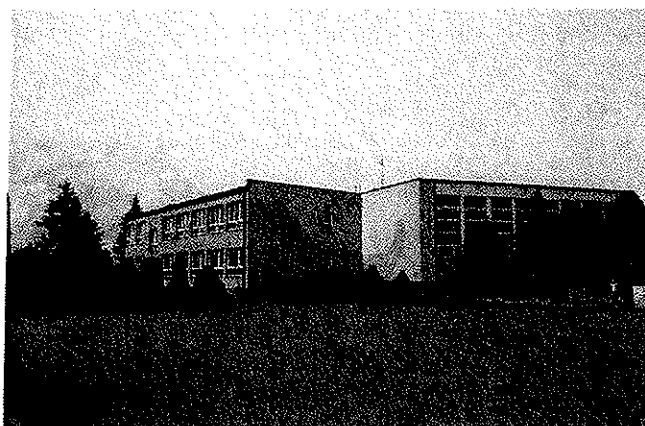
Szkolnictwo, kultura, życie społeczne

Nie zachował się żaden dokument na temat szkoły parafialnej, która niewątpliwie musiała w Brzeźnicy istnieć, jednakże domniemuje się, iż zgodnie z ówczesnym zwyczajem zapewne mieściła się w budynku kościelnym przy plebani.

Szkoła Podstawowa jednoklasowa w Brzeźnicy została założona w 1918 r. Ze względu na brak budynku szkolnego lekcje odbywały się w prywatnych domach. Do roku 1925 szkoła posiadała już 7 klas (do szkoły uczęszczało wówczas blisko 300 dzieci), wówczas to władze gminy zakupiły drewniany, czteroizbowy budynek z przeznaczeniem na szkołę. Warunki lokalowe nie uległy co prawda poprawie, niemniej stanowiły nadzieję na dalszy rozwój. Niestety II wojna światowa i ten skromny dorobek zniszczyła.

W budynku szkolnym kwaterowało wojsko niemieckie, które zniszczyło akta, mapy, spalili księgozbiór biblioteki szkolnej. Po opuszczeniu budynku w 1944 r. obiekt został zniszczony. Po zakończeniu działań wojennych budynek szkolny odbudowano, uczniów było coraz więcej, lecz w dalszym ciągu była to namiastka prawdziwej szkoły.

W 1978 r. podjęto decyzję o budowie nowej szkoły, a same prace budowlane rozpoczęto w kwietniu 1979 roku. Dla mieszkańców Brzeźnicy był to duży wysiłek, w założeniach budynek szkolny miał powstać z własnych środków i własnymi siłami. Z pomocą przyszły duże zakłady w Świerżach i Janikowie, dzięki tej pomocy naukę w nowym budynku szkolnym rozpoczęto już w lutym 1983 r. Uroczyste otwarcie nowej Szkoły Podstawowej nastąpiło 1 września 1983 r., a w maju 1998 r. oddano do użytku dobudowaną salę gimnastyczną. Aktualnie szkoła posiada doskonale wyposażone sale do zajęć lekcyjnych, profesjonalną pracownię komputerową urządzonej przy unijnym wsparciu finansowym, bibliotekę szkolną, która stanowi jednocześnie filię biblioteki Gminnej, a także dwa boiska ze sztuczną nawierzchnią i bezpieczny plac zabaw dla dzieci.



Budynek Publicznej Szkoły Podstawowej w Brzeźnicy

Obecnie do szkoły uczęszcza 73 dzieci z terenu wsi Brzeźnica, Staszów i Psary. Poza klasami I-VI utworzony jest jeden oddział przedszkolny do którego uczęszczają dzieci 3, 4 i 5 – letnie, a także oddział „0” dla 6-latków. Kadra posiada wysokie kwalifikacje i doskonałe przygotowanie pedagogiczne do pracy z dziećmi. Absolwenci szkoły są bardzo dobrze przygotowani do dalszej nauki w gimnazjum.

W szkole licznie organizowane są zajęcia pozalekcyjne i koła zainteresowań, wśród których najdłuższą tradycją wyróżnia się Szkolny Klub Turystyczny TKPZ. W swojej ofercie pozalekcyjnej szkoła proponuje uczestniczenie w zajęciach rozwijających umiejętności lub wyrównujących braki programowe, wśród których można wyróżnić zajęcia z języka polskiego, historii, plastyki, informatyki, języka angielskiego oraz zajęcia gimnastyki korekcyjno-kompensacyjnej. Szkoła poza funkcją oświatową odgrywa również dużą rolę społeczną, aktywizując lokalne społeczeństwo i animując życie społeczno-kulturalne na wsi. Bardzo czynnie współpracuje z gminnymi i powiatowymi instytucjami oraz jednostkami organizacyjnymi tj. Urzędem Miejskim, Starostwem Powiatowym, Ośrodkiem Pracy Pozaszkolnej, Domem Kultury, Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną, Komendą Policji Powiatowej, Państwową Powiatową Strażą Pożarną oraz OSP Brzeźnica, Parafią Brzeźnicką, Biblioteką Miejską, Muzeum kozienickim, Domem Dziecka Panda, oraz organizacjami PTTK i PCK.

Ochotnicza Straż Pożarna

W Brzeźnicy w 1925 roku została założona Straż Pożarna, której siedzibę w postaci obszernej remizy strażackiej wybudowano w 1928 r. Remiza w okresie międzywojennym była miejscem, w którym rozwijało się życie kulturalne wsi. Cyklicznie odbywały się spotkania mieszkańców i zabawy wiejskie, funkcjonował także teatr amatorski powołany przez ks. Wasińskiego.



Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzeźnicy

Ochotnicza Straż Pożarna Brzeźnica funkcjonuje do dnia dzisiejszego. W swych szeregach skupia młodych aktywnych ludzi, którzy z oddaniem pełnią swoją społeczną służbę niosąc pomoc potrzebującym. Jednostka OSP stale się rozwija. Jej członkowie uczestniczą w różnego rodzaju kursach i szkoleniach, zapewniających skuteczność prowadzonych działań operacyjnych. Są doskonale wyposażeni i wyszkoleni do podjęcia

działań ratowniczo-gaśniczych w czasie pożarów, działań z zakresu ratownictwa technicznego i drogowego oraz ratownictwa medycznego. Jednostka dzięki dużemu zaangażowaniu władz gminnych i powiatowych jest stale doposażana.

Dużym wyróżnieniem dla OSP jest własna remiza strażacka. Remiza w latach 2007 – 2011 była termomodernizowana, budynek ocieplono, wymieniono drzwi i okna, zmodernizowano garaże, wymieniono pokrycie dachowe, zagospodarowano również przyległy do niej plac. Wewnątrz remizy bieżące prace remontowe przebiegają sukcesywnie w miarę posiadanych środków finansowych.

Aktualnie członkowie Ochotniczej Straży Pożarnej Brzeźnica dążą do utworzenia w remizie strażackiej miejsca do spotkań, rekreacji i wypoczynku mieszkańców Brzeźnicy, poprzez urządzenie wielofunkcyjnej sali, zakup sprzętu komputerowego i multimedialnego, stworzenie miejsca z ogólnodostępnym dostępem do Internetu.

Zabytki

Wśród zabytków nierozzerwalnie związanych z kształtowaniem tożsamości lokalnej, jak również stanowiących charakterystyczne elementy miejscowości, należy wymienić:

- ❖ Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda wpisany do rejestru zabytków nr 282/A z 1.03.1985 r.,
- ❖ Plebanię – wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków,
- ❖ Kapliczkę Jezusa Frasobliwego – wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Na szczególną uwagę zasługuje Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda. Ze względu na swoją historię wzbudza wiele emocji wśród mieszkańców miejscowości Brzeźnica oraz całej parafii brzeźnickiej do której należą wsie: Brzeźnica, Kępeczki, Mozolice Duże, Mozolice Małe, Psary, Ruda, Samwodzie, Staszów, Słowiki Nowe, Słowiki Folwark, Słowiki Stare i Leśna Rzeka .



Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda w Brzeźnicy

Świątynia zbudowana w neoromańskim stylu składa się z prezbiterium i szerokiej nawy. Obie części przykrywa spadzisty dach pokryty blachą. Od strony północnej i południowej są dobudowane dwie kaplice, które na zewnątrz podnoszą walory architektoniczne budowli. Od północnej strony kaplica ma kształt półkolisty i jest zwieńczona dachem stożkowym, na którego szczycie znajduje się kielich z Hostią. Kaplica

od strony południowej ma kształt prostokątny i przykrywa ją dach stożkowy. Obie stoją na wysokości rozpoczynającego się prezbiterium. Po prawej i lewej stronie nawy, aż do lunet znajdują się płaskie, wysunięte części prostokątne pokryte lekko spadzistym dachem. Fasadę kościoła prawie w całości tworzy potężna dwukondygnacyjna wieża w kształcie kwadratu. Na wieży znajdują się trzy dzwony. Wieżę pokrywa dach strzelisty przykryty blachą, zwieńczony krzyżem. Po lewej i prawej stronie fasady znajdują się dwie równoległe przybudówki, które tworzą małe kruchty z drzwiami wejściowymi do kościoła.

Wnętrze świątyni, ze względu na dużą ilość okien oraz szeroką i wysoką nawę jest bardzo jasne i przestronne. Wzdłuż nawy po prawej i lewej stronie w miejscach wysuniętych na zewnątrz znajdują się wgłębienia z oknami okolone wypukłymi łukami spływającymi do ziemi i tworzącymi płaskie półfilary. Ściany są licznie ozdobione freskami i obrazami. Główny ołtarz pochodzi z cerkwi prawosławnej z Kozienic i stanowi prawdziwe dzieło sztuki snycerskiej, natomiast stojąca w kościele ambona wykonana przez artystę legionistę pochodzi z kościoła garnizonowego z Kozienic.

2.2 Sytuacja społeczno – gospodarcza

Studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Kozienice zostało uchwalone uchwałą nr XXIV/317/2008 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 9 października 2008 r. Zgodnie z zapisami studium tereny miejscowości Brzeźnica opisane zostały jako tereny zabudowy jednorodzinnej i siedliskowej z preferencją dla zabudowy siedliskowej. Zabudowę mieszkaniową uzupełniają usługi w tym usługi publiczne. Miejscowość posiada bardzo dobre wyposażenie infrastrukturalne, co umożliwia jej prawidłowy rozwój.

2.2.1 Infrastruktura techniczna

Brzeźnica jest miejscowością o zwartej zabudowie, drogowy układ komunikacyjny wyznaczają:

- droga krajowa Nr 48,
- droga powiatowa 1730W,
- droga gminna 170505W – Brzeźnica – granica gminy Mozolice Duże - o długości 965mb (101 mb nawierzchnia utwardzona, 864 mb – droga gruntowa)
- droga gminna Nr 170511W – Brzeźnica – granica gminy Leśna Rzeka – o długości 2242 mb (250 mb – nawierzchnia utwardzona, 1992 mb – nawierzchnia gruntowa).

W zakresie energii elektrycznej, Brzeźnica jest zasilana energią elektryczną pochodzącą z krajowego systemu elektroenergetycznego za pośrednictwem Rejonowego Zakładu Energetycznego. System elektroenergetyczny stanowi podstawowe źródło zasilania dla potrzeb gospodarstw domowych miejscowości Brzeźnica.

Na terenie miejscowości jest sieć gazowa, ponadto mieszkańcy zaopatrują się w gaz propan – butan z butli 11 kg. Dostawcami gazu są indywidualne podmioty prywatne.

Energetyka ciepła Brzeźnicy charakteryzuje się zróżnicowaną strukturą i opiera się na funkcjonowaniu jednego podstawowego rodzaju centralnego ogrzewania, w tym: indywidualnych pieców centralnego ogrzewania w gospodarstwach domowych. Głównym źródłem zasilania centralnego ogrzewania jest tradycyjnie węgiel kamienny, gaz oraz drewno. Dodatkowo coraz chętniej mieszkańcy rozważają możliwość inwestowania w odnawialne źródła energii.

W zakresie gospodarki wodno – ściekowej, miejscowość podłączona jest do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Na terenie Brzeźnicy nie znajduje się żadne czynne składowisko odpadów.

Nagromadzone odpady komunalne i przemysłowe z miejscowości są odbierane i transportowane przez Kozienicką Gospodarkę Komunalną sp. z o.o. na wysypisko miejskie.

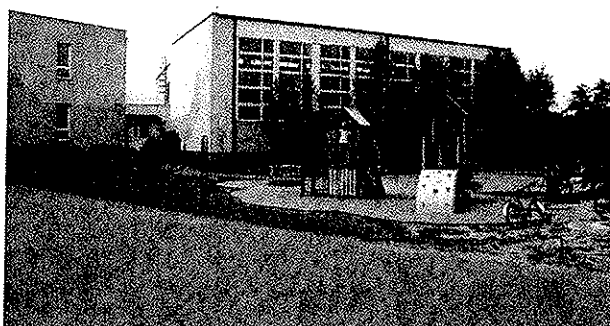
Na obszarze miejscowości nie ma jednostek osadniczych pozbawionych przewodowej łączności telefonicznej.

2.2.2 Infrastruktura społeczna

W miejscowości Brzeźnica nie funkcjonuje żadna placówka opieki zdrowotnej. Na terenie miejscowości nie funkcjonują także państwowe, ani rodzinne domy dziecka. Brak też szkół policealnych, artystycznych, a także szkolnictwa wyższego.

W Brzeźnicy nie ma Posterunku Policji, natomiast swoją siedzibę posiada Ochotnicza Straż Pożarna. Dodatkowo w centrum miejscowości znajduje się Publiczna Szkoła Podstawowa, do której uczęszczają dzieci z Brzeźnicy oraz sąsiednich wsi tj. Staszów i Psary.

Szkoła posiada doskonale wyposażone sale do zajęć lekcyjnych, profesjonalną pracownię komputerową urządzoną przy unijnym wsparciu finansowym, bibliotekę szkolną, która stanowi jednocześnie filię Biblioteki Gminnej, a także dwa boiska ze sztuczną nawierzchnią i bezpieczny plac zabaw dla dzieci (plac zabaw wykonany w ramach programu „Radosna Szkoła”). Szkoła poza funkcją oświatową odgrywa również dużą rolę społeczną, aktywizując lokalne społeczeństwo i animując życie społeczno-kulturalne na wsi. Teren przyszkolny jest ogólnodostępny, korzystają z niego wszyscy mieszkańcy miejscowości, a w okresie wakacyjnym goście i turyści. Zagospodarowany teren przyszkolny jest jedynym w Brzeźnicy miejscem o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym.



Plac zabaw przy PSP w Brzeźnicy

2.2.3 Kultura, sport, rekreacja, baza noclegowa

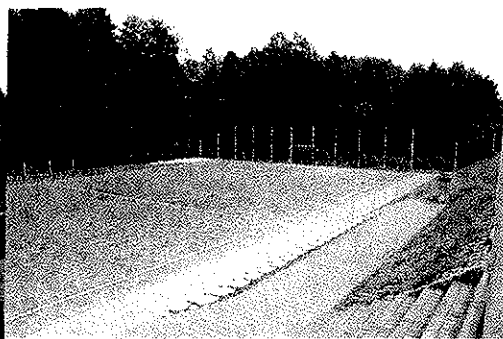
Na poziom i jakość życia ludności znaczenie ma środowisko kulturowe, w którym przyszło jej funkcjonować. W wąskim znaczeniu przez środowisko kulturowe rozumieć należy dziedzictwo historycznej kultury materialnej. Stanowi ono istotny element tyleż niewymiernej, co istotnej konstrukcji tożsamości społeczności lokalnej, ale i – przynajmniej potencjalnie – może mieć dla tejże społeczności przełożenie na aspekty czysto materialne (np. zyski czerpane z turystyki). Wśród zabytków oddziałujących tak na tożsamość społeczności miejscowości Brzeźnica oraz całej gminy Kozienice, jak również mogących generować zyski z turystyki, trzeba przede wszystkim wymienić: Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda (wpisany do rejestru zabytków nr 282/A z 01.03.1985 r.)

W miejscowości Brzeźnica nie ma Domu Kultury czy Świetlicy wiejskiej, funkcję kulturalną pełni przede wszystkim Publiczna Szkoła Podstawowa. Do kalendarza imprez i wydarzeń organizowanych przez szkołę na stałe wpisały się skierowane do wszystkich mieszkańców Brzeźnicy takie wydarzenia jak: Jasełka, Festyn Rodzinny, Turniej warcabowy, rajdy turystyczne. W szkole znajduje się także bogato wyposażona biblioteka szkolna, która stanowi także filię Biblioteki Publicznej w Kozienicach.

Przy szkole zlokalizowana jest także jedyna w miejscowości infrastruktura rekreacyjno-sportowa, na którą składa się zespół wielofunkcyjnych boisk sportowych oraz plac zabaw dla dzieci. Boiska posiadające nawierzchnię ze sztucznej trawy oraz nawierzchnię poliuretanową przeznaczone są do gry w piłkę nożną oraz do gry w koszykówkę, siatkówkę i piłkę ręczną. Obiekty są dostępne dla wszystkich mieszkańców Brzeźnicy.



Boisko wielofunkcyjne



Boisko do gry w piłkę nożną

Ważną rolę w życiu społeczno-kulturalnym odgrywa także kościół w Brzeźnicy, przy którym działają grupy: grupa ministrantów dziecięca, ministranci młodsi, starsi, lektorzy i schola. Dzieci i młodzież poza udziałem w życiu religijnym kościoła, w regularnie odbywających się spotkaniach znajdują alternatywę do spędzania wolnego czasu z dala od zagrożeń cywilizacyjnych i patologicznych zachowań.

Na terenie Brzeźnicy brak jest bazy noclegowej.

2.2.4 Rolnictwo i gospodarka

Miejscowość Brzeźnica jak i cała gmina Kozienice pod względem klimatycznym posiada korzystne warunki do rozwoju gospodarki rolnej, znajduje się w strefie klimatu umiarkowanego.

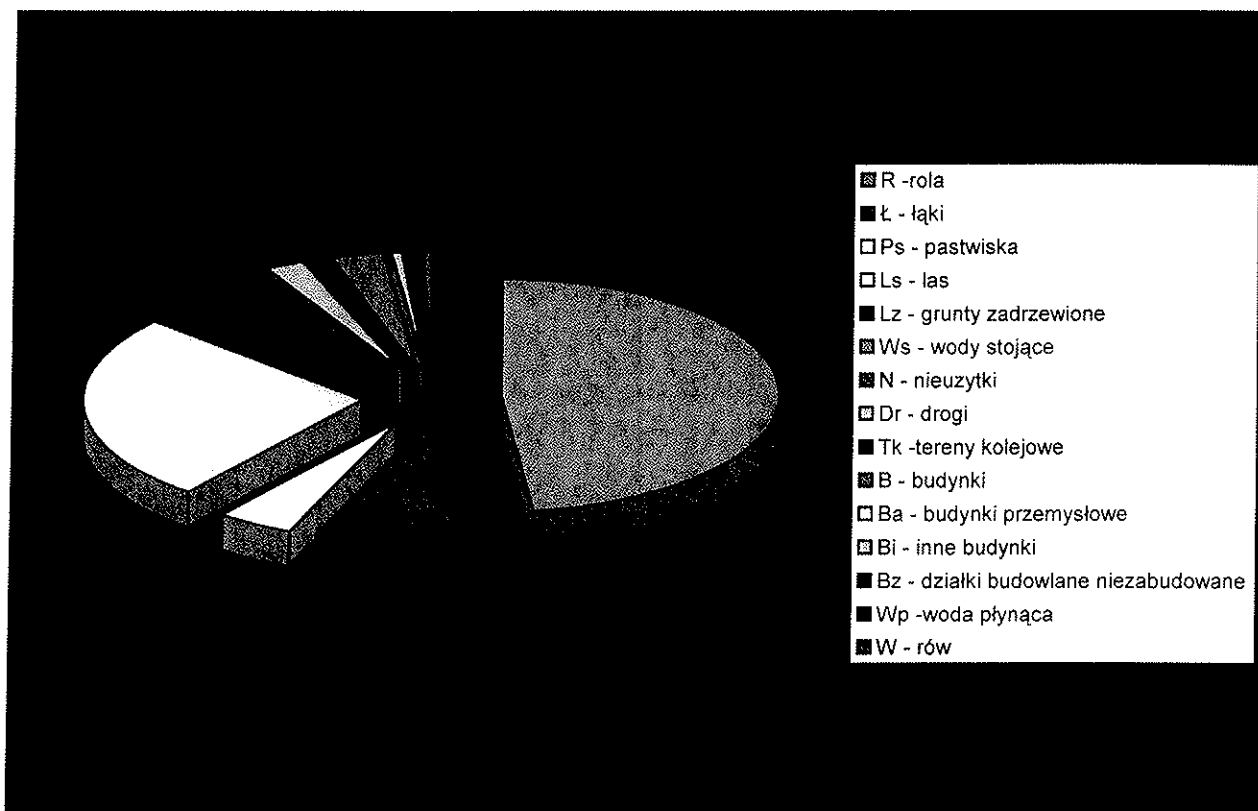
Klimatycznie gmina położona jest w radomskiej dzielnicy klimatycznej. Charakteryzuje się korzystnymi warunkami klimatycznymi, zbliżonymi do średnich panujących na Równinie Radomskiej. Podstawowe wskaźniki klimatyczne wynoszą:

- 1) średnia roczna suma opadów atmosferycznych: 580 mm.,
- 2) średnia roczna temperatura: +8 0C,
- 3) średnia długości okresu wegetacyjnego: waha się od 211 do 215 dni,
- 4) średnia temperatura minimalna (styczeń) wynosi: -2 0C,
- 5) średnia temperatura maksymalna (lipiec) wynosi: +18 0C,
- 6) średnia roczna ilość dni z pokrywą śnieżną wynosi: 60 dni.

Rolnictwo w gminie ma dobre warunki rozwoju. Gleby na obszarze gminy cechują się wysoką przydatnością do produkcji rolniczej.

Struktura gruntów wsi Brzeźnica:

Oznaczenie użytku	Powierzchnia (ha)
R - rola	259,9657
Ł - łąki	43,0697
Ps - pastwiska	23,9901
Ls - las	142,1144
Lz - grunty zadrzewione	26,1082
Ws - wody stojące	0,0452
N - nieużytki	1,8542
dr - drogi	12,8820
Tk - tereny kolejowe	3,3100
B - budynki	17,6357
Ba - budynki przemysłowe	0,0182
Bi - inne budynki	2,3232
Bz - działki budowlane niezabudowane	0,2307
Wp - woda płynąca	4,2200
W - rów	3,2613
RAZEM	541,0286



Wysoki odsetek użytków rolnych przypadający na ogół wszystkich gruntów użytkowanych w gospodarstwach rolnych sprawia, że jednym z głównych źródeł utrzymania mieszkańców wsi jest rolnictwo. Ten rodzaj działalności charakteryzuje się dużym rozdrobnieniem gospodarstw rolnych, co wpływa na niską ich rentowność. W przeważającej części gospodarstw preferuje się tradycyjne metody upraw i hodowli. Nie jest to, więc intensywna gospodarka nastawiona wyłącznie na ilość, lecz ceniąca przede wszystkim jakość produktów rolnych. Uprawy są ekologiczne, naturalne, w dużym stopniu pozbawione ingerencji nowoczesnych technik ochrony roślin.

Rolnicy z Brzeźnicy korzystają z doradztwa rolniczego realizowanego przez Powiatowy Zespół Doradztwa Rolniczego, który świadczy usługi w zakresie pomocy w uzyskaniu dofinansowania inwestycji rolniczych. Rolnicy korzystają również z pomocy Mazowieckiej Izby Rolniczej. Instytucją, która wspiera działania służące rozwojowi rolnictwa i obszarów wiejskich jest Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Oddział Regionalny w Kozienicach.

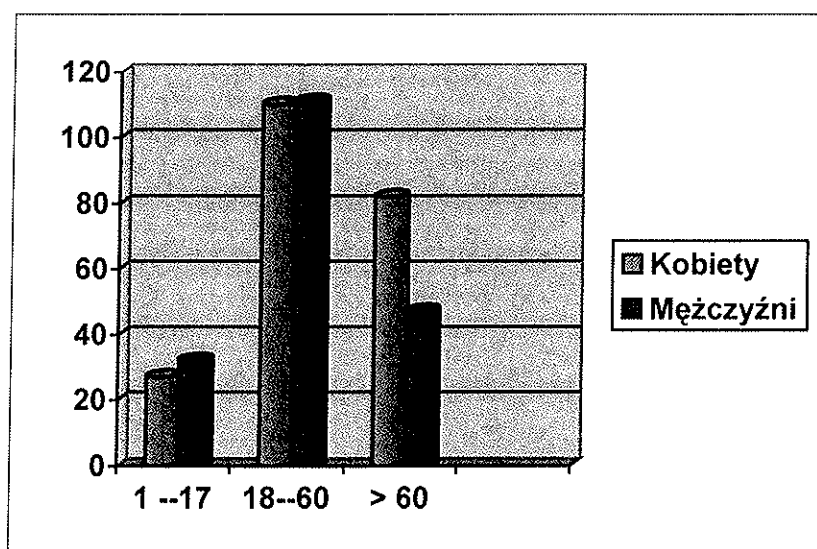
Działalność gospodarcza – w miejscowości Brzeźnica działalność gospodarcza skupia się w sektorze handlu i usług. Na terenie miejscowości zarejestrowanych jest około 10 podmiotów gospodarczych, są to drobne, rodzinne firmy handlowe (sklepy spożywcze, wielobranżowe) oraz usługowe (fryzjer, zakłady mechaniki pojazdowej, oraz stacja demontażu - złomowanie pojazdów).

2.2.5 Sytuacja społeczna

Brzeźnicę zamieszkuje 362 osoby. Przekrój statystyczny miejscowości według danych Urzędu Miejskiego w Kozienicach przedstawia poniższa tabela (stan na koniec 2011r.):

Liczba mieszkańców Brzeźnicy stan na 31.12.2011r.			
Przedział wiekowy	Kobiety	Mężczyźni	Razem
1--17	27	32	59
18--60	110	111	221
>60	47	35	82
Łącznie	184	178	362

Źródło: dane uzyskane z Urzędu Miejskiego w Kozienicach



Istotnym problemem miejscowości jest dość duża liczba osób bezrobotnych i korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kozienicach.

Chociaż sytuacja na rynku pracy w ostatnich latach sukcesywnie ulega poprawie to problem bezrobocia nadal dotyczy szczególnie osób w wieku przedemerytalnym, osób młodych – nie posiadających doświadczenia zawodowego i kobiet z wykształceniem podstawowym i zawodowym. Wyraźne są także oznaki emigracji zarobkowej mieszkańców do większych ośrodków miejskich jak Warszawa oraz za granicę kraju głównie do Norwegii, Wielkiej Brytanii i Irlandii.

2.3 Zidentyfikowane problemy

Miejscowość Brzeźnica boryka się z wieloma problemami, wśród których można wyróżnić:

- **pogarszający się stan zabytkowego kościoła**, nierozzerwalnie związanego z historią i tradycją miejscowości, stanowiącego chlubę mieszkańców;
- **brak oferty na spędzanie wolnego czasu**; brak domu kultury, świetlicy wiejskiej, właściwie urządzonego miejsca umożliwiającego organizowanie spotkań mieszkańców oraz atrakcyjnego spędzanie czasu przez mieszkańców, co hamuje aktywność lokalną i rozwój tożsamości społecznej i identyfikacji z miejscowością,

- **brak jedności mieszkańców wsi i wspólnego działania na rzecz Brzeźnicy;** ze względu na ograniczone możliwości zorganizowania spotkania, zainteresowanie problemami wsi wśród mieszkańców stale się zmniejsza, brakuje inicjatyw i pomysłów na wspólne rozwiązywanie problemów,
- **niezadowolenie społeczności lokalnej spowodowane złym stanem infrastruktury drogowej;** zły stan drogi krajowej nr 48, brak chodników, ścieżek rowerowych, miejsc postojowych, niewystarczające oznakowanie poziome, brak elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego zarówno pieszego jak i kołowego,
- **wysokie bezrobocie i niskie dochody mieszkańców;**
- **brak dostępu do nowoczesnych form przekazu informacji;**

Potrzeba realizacji projektów i zadań uwzględnionych w niniejszym dokumencie wynika z :

- **oczekiwań społeczno-gospodarczych** – zgłaszane przez mieszkańców,
- **analizy gminnej oraz powiatowej i wojewódzkiej strategii rozwoju** – przedstawione tam kierunki rozwoju bezpośrednio determinują realizację niniejszego projektu,
- **analizy posiadanych zasobów** – nieskażone w dużej mierze środowisko, walory krajobrazowe, gospodarcze, obiekty zabytkowe oraz uzbrojone w media (wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz, telefony, drogi, segregacja odpadów) tereny, dają szansę rozwoju nie tylko turystyki, ale przede wszystkim agroturystyki wraz z możliwością produkowania żywności ekologicznej (dodatkowo podlegającej dotacji z Unii Europejskiej) na potrzeby gospodarstw agroturystycznych oraz dokonywanie prostego przetwórstwa w celu uzyskania potraw regionalnych. Realizacja przedstawionych zamierzeń zaspokoiłaby potrzeby nie tylko społeczne i kulturalne, dałaby szansę rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także zwiększyłaby ofertę agroturystyki.
- **integracji z Unią Europejską** – zwrócenie uwagi na „odnowę wsi” daje szansę na poprawienie standardu życia na wsi,
- **wspólny obszar działań z sąsiednimi wsiami** – ważnym aspektem jest fakt, iż kościół brzeźnicki stanowiący siedzibę parafii oddziałuje na sąsiednie wsie.

3 MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNICA

Głównym narzędziem oceny uwarunkowań jest analiza SWOT. Jest to metoda służąca do badania otoczenia organizacji oraz analizy jej wnętrza. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju. Analiza SWOT oparta jest na prostym schemacie klasyfikacyjnym, w którym czynniki wpływające dzielimy na:

- wewnętrzne pozytywne – mocne strony (Strengths),
- wewnętrzne negatywne – słabe strony (Weaknesses),
- zewnętrzne pozytywne – szanse (Opportunities),
- zewnętrzne negatywne – zagrożenia (Threats).

Ocena potencjału w aspekcie słabych i mocnych stron pozwala na określenie siły i słabości gminy w zakresie analizowanych sfer społecznych. Silny potencjał to baza

umożliwiająca budowanie strategii, słabości to problemy i ograniczenia do pokonania. Zagrożenia to ostrzeżenie przed niepożądanym rozwojem warunków zewnętrznych, szanse to wsparcie i inspiracje dla lokalnej polityki społecznej.

3.1 Analiza SWOT

SILNE STRONY

- potencjał ludzki,
- bliskość Warszawy (około 90 km),
- położenie miejscowości wzdłuż drogi krajowej nr 48 (dostępność, skrócenie czasu podróży do najważniejszych ośrodków administracyjnych),
- walory krajobrazowo – turystyczne (czyste powietrze, mikroklimat, Puszcza Kozienicka),
- istniejące zaplecze gospodarcze,
- istnienie naturalnych warunków sprzyjających podjęciu produkcji zdrowej żywności,
- aktywny udział mieszkańców w życiu miejscowości, chęć organizacji spotkań i imprez,
- zabytkowy kościół parafialny, silna wspólnota kościelna,
- aktywność kulturalna dzieci i młodzieży uczęszczającej do szkoły w Brzeźnicy,
- Publiczna Szkoła Podstawowa w Brzeźnicy, pełniąca funkcję centrum społeczno – kulturalno – rekreacyjno – sportowego w miejscowości,
- czysta i zadbana miejscowość, wprowadzony system segregacji odpadów typu workowego,
- miejscowość posiada kompletne wyposażenie infrastrukturalne,
- możliwość budowy nowych domów mieszkalnych,

SŁABE STRONY

- brak miejsca do spotkań mieszkańców,
- brak oferty na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży i dorosłych,
- brak ścieżki rowerowej i pobocza, zły stan infrastruktury drogowej
- migracje zarobkowe młodych osób za granicę,
- bezrobocie,
- nienajlepsze gleby, brak możliwości wydajnej produkcji rolnej,
- ujemny przyrost naturalny,

SZANSE

- aktywizacja mieszkańców poprzez umożliwienie im dostępu do nowoczesnych środków przekazu informacji (internetu),
- rozwój turystyki i agroturystyki na wsi, w tym produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych, proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych,
- modernizacja zabytkowego kościoła, stanowiącego „perełkę” architektury neoromańskiej,
- przyspieszenie niezbędnych zmian w wyposażeniu infrastrukturalnym w wyniku wsparcia środkami Unii Europejskiej,

- dokształcanie społeczeństwa – szkolenia i kursy,
- sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich,
- zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących w Unii Europejskiej,
- promocja walorów sołectwa poprzez wprowadzenie systemu wizualizacji miejscowości,
- promocja kościoła w Brzeźnicy stanowiącego „perełkę” architektury neoromańskiej
- wzrost aktywności mieszkańców,

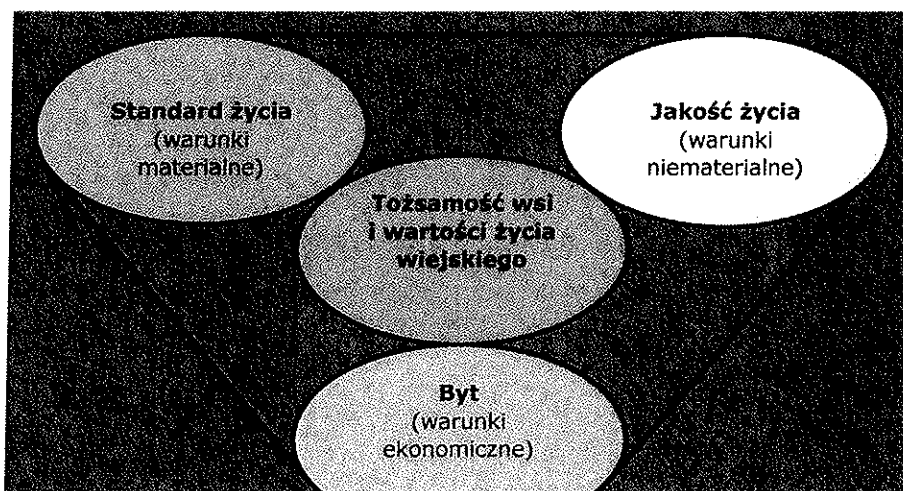
ZAGROŻENIA

- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- rosnące bezrobocie, brak miejsc pracy,
- starzenie się społeczeństwa poprzez migrację młodych i wykształconych mieszkańców do dużych miast i za granicę,
- ujemny przyrost naturalny,
- brak poczucia tożsamości i wartości życia wiejskiego,
- brak oferty i perspektyw rozwoju dla mieszkańców,
- pogarszający się stan drogi krajowej nr 48,
- pogarszający się stan kościoła parafialnego,
- niejasna sytuacja finansowa zamierzeń w sferze turystyki i agroturystyki,
- zmniejszające się środki ze strony gminy na inwestycje, wynikające z obciążenia gminy dodatkowymi zadaniami bez zabezpieczenia finansowego,
- pesymizm mieszkańców spowodowany sytuacją gospodarczo-społeczną kraju,

3.2 Kluczowe obszary rozwoju wsi

Odnowa wsi to proces kształtowania warunków życia na obszarach wiejskich, którego animatorem i podmiotem jest społeczność danej wsi. Proces ten oddziałuje na standard życia i jego jakość oraz źródła utrzymania mieszkańców, jednocześnie zachowując tożsamość wsi wyrażającą się wartościami życia wiejskiego.

Przestrzeń oddziaływania odnowy wsi



Analizując słabe i mocne strony sołectwa, jak również szanse i zagrożenia, oraz kluczowe obszary rozwoju wsi, po konsultacjach Grupy Odnowy Wsi z mieszkańcami wsi Brzeźnica, wyznaczono następujące cele:

- Poprawa jakości życia poprzez podejmowanie działań na rzecz integracji społeczności wsi Brzeźnica,
- Zapewnienie odpowiedniego standardu życia – modernizacja zabytkowego kościoła, rozwój bazy społeczno-rekreacyjno-wypoczynkowej, poprawa infrastruktury drogowej, ochrona zabytków architektury sakralnej,
- Zachowanie tożsamości wsi i wartości życia wiejskiego poprzez zaangażowanie mieszkańców i współpracę w celu odnowy wsi,
- Poprawa warunków ekonomicznych – przyciągnięcie kapitału na rozwój wsi.

4 ANALIZA ZASOBÓW BRZEŹNICY

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Tabele zamieszczone na kolejnych stronach zawierają inwentaryzację zasobów wsi Brzeźnica służącą ujęciu stanu rzeczywistego. Analiza zasobów wykorzystana jest do diagnozy oraz planu, w jaki sposób posiadane zasoby mogą być wykorzystane w celu odnowy wsi. Dzięki tej analizie można opracować projekty, które będą mogły być realizowane.

ANALIZA ZASOBÓW CZ. 1				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze, położenie				
walory krajobrazu	Zbiorniki wodne, rzeka Brzeźniczka, Puszcza Kozienicka		x	
walory klimatu	Korzystne warunki klimatyczne		x	
walory szaty roślinnej	Dzika róża, jeżyny, olcha, licznie występująca sosna		x	
świat zwierzęcy	Liczne ptactwo, dziki, jelenie,		x	
gleby	III, IV, V i VI klasa gleb		x	
kopaliny	Piasek	x		
drogi	<ul style="list-style-type: none"> • krajowa nr 48, • powiatowa nr 1730W Brzeźnica – Mozolice Małe • gminna 170505W Brzeźnica – granica gminy Mozolice Duże • gminna 170511W Brzeźnica – granica gminy Leśna Rzeka 			x
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej	Wśród zabytków oddziałujących tak na tożsamość społeczności gminy Kozienice, jak i mogących generować zyski z turystyki, trzeba wymienić: ❖ kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda – wpisany do rejestru zabytków			x

	❖ plebania			
walory przestrzeni publicznej	W miejscowości znajduje się Kościół, Publiczna Szkoła Podstawowa, Remiza strażacka, sklepy spożywczo-przemysłowe oraz firmy usługowe			x
osobowości kulturowe	-	x		
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół parafialny, kapliczka Jezusa Frasobliwego		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	mieszkańcy biorą liczny udział w pielgrzymkach do Częstochowy, odbywają się odpusty parafialne		x	
tradycje, obrzędy, gwara	z obrzędów zachowało się kołędowanie	x		
legandy, podania i fakty historyczne	Wieś Brzeźnica istniała już w średniowieczu. Najwcześniejszym dokumentem w którym wymieniona jest nazwa Brzeźnica jest Liber Beneficiorum Jana Długosza. Ogromną rolę w rozwoju wsi odegrał kościół. W czasie gdy pierwsi mieszkańcy wsi przyjęli chrześcijaństwo około 1250r. zbudowano pierwszą kapliczkę, tworząc tym samym filię parafialną należącą do Opactwa w Sieciechowie. Pierwszy kościół został wybudowany w połowie XV w. Istotny wpływ na rozwój wsi, jej gospodarkę i zasobność terenu odegrała zmiana koryta rzeki, która w XVI w. oddaliła Wisłę od Brzeźnicy o ponad 2 km. Znaczącą rolę w rozwoju rolnictwa i całej gospodarki brzeźnickiej odgrywali benedyktyni sieciechowscy, którzy uczyli miejscową ludność uprawy ziemi, pielęgnowania sadów, zakładania pasiek. „Benedyktyńskie wychowanie” zaszczerpione w ludzie i pielęgnowane przez wieki stało się „wrodzona cnota” ludności brzeźnickiej.			x

ANALIZA ZASOBÓW CZ II				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	istnieją niezabudowane działki na terenie wsi Brzeźnica (brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi, każdorazowo wydawane są decyzje o ustaleniu warunków zabudowy)		x	
tradycyjne obiekty gospodarskie	Zabudowa o typowo rolniczym (wiejskim) charakterze: dom mieszkalny, budynki gospodarcze		x	
place i miejsca publicznych spotkań	Teren Publicznej Szkoły Podstawowej w Brzeźnicy wraz z zapleczem sportowym i placem zabaw, remiza OSP			x
miejsca sportu i rekreacji	Boisko szkolne, sala gimnastyczna, plac zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej w Brzeźnicy			x
szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, itp.	W planach ścieżki rowerowe na terenie Gminy Kozenice		x	
Gospodarka, rolnictwo				
gospodarka, rolnictwo miejsca pracy, ilość	Brak jest dużych przedsiębiorstw, funkcjonują małe, rodzinne firmy	x		

gospodarstwa rolne	Gospodarstwa rolne występują licznie, z przewagą średnich gospodarstw indywidualnych		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	brak	x		
restauracje, punkty gastronomiczne	W centrum miejscowości znajdują się sklepy spożywczo – przemysłowe		x	
Mieszkańcy, kapitał społeczny				
przedsiębiorcy	Niewielka liczba przedsiębiorców na terenie wsi	x		
związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna Brzeźnica W szkole prężnie działa Szkolne Koło Krajoznawczo-Turystyczne, istnieją także koła zainteresowań (koło historyczne, plastyczne, polonistyczne, informatyczne, języka angielskiego). Przy parafii działają grupy ministrantów i schola.			x
kontakty i współpraca	Współpraca społeczności lokalnej ze szkołą, kościołem, OSP			x

5 WIZJA ORAZ PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

Planując kierunki rozwoju miejscowości Brzeźnica mieszkańcy wsi odpowiedzieli na pytania, które posłużyły do zdiagnozowania aktualnej sytuacji wsi, a jednocześnie określiły wizję wsi Brzeźnica po 7 latach od dnia zaplanowania kierunków rozwoju w oparciu o środki finansowe w ramach Odnowy wsi.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI Jaka jest nasza wieś?		WIZJA STANU DOCELOWEGO Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?	
Co ją wyróżnia?	czysta woda, powietrze i malownicze krajobrazy.	Co ma ją wyróżniać?	centrum kulturalno – rekreacyjne wsi, rozwinięta oferta agroturystyczna,
Jakie pełni funkcje?	rolniczo - mieszkaniową	Jakie ma pełnić funkcje?	rolniczo – mieszkaniowo - agroturystyczną,
Kim są mieszkańcy?	rolnicy, dzieci, młodzież	Kim mają być mieszkańcy?	aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	praca w rolnictwie, a także w sferze produkcyjno – usługowej; emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	Praca w rolnictwie oraz w większym znaczeniu w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, działalność gospodarcza,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Sołtys i Rada Sołecka, OSP	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	grupy lokalnego działania, Rada Sołecka, OSP
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminnych	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania Rady Sołeckiej, spotkania z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda nasza wieś?	Zwarta zabudowa	Jak ma wyglądać nasza wieś?	estetyczne zagospodarowanie posesji,

Jakie są powiązania komunikacyjne?	Droga krajowa nr 48, droga powiatowa i gminne	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne z centrum województwa i miastem powiatowym Kozienice
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia w szkole,	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia pozalekcyjne w szkole, zajęcia umożliwiające aktywne spędzanie czasu na terenie placu zabaw oraz uprawiania dyscyplin sportowych na terenie boisk sportowych (boiska do gry w siatkówkę, koszykówkę, piłkę nożną), ścieżki rowerowe, szlaki turystyki rowerowej, miejsce do spędzania wolnego czasu w budynku remizy strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej)

6 OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ NA LATA 2012 - 2019 I ANALIZA CELÓW

6.1 Charakterystyka planowanych przedsięwzięć

Realizacja określonej wizji wymaga synergicznego oddziaływania na układ, infrastrukturę techniczno-instytucjonalną promującą sołectwo Brzeźnica, efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczo – kulturowych oraz źródeł finansowania działań inwestycyjnych.

Myślą przewodnią wizji będzie idea „odnowy wsi” traktowana jako koncepcja rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej przez nią samą wybranej.

Pytania dotyczące projektów	Propozycje projektów	Czy nas na to stać?		Hierarchia – co jest najważniejsze?
		Organizacyjnie	Finansowo	
Co nas najbardziej integruje?	Remont dachu kościoła z wymianą pokrycia dachowego	x	x przy udziale środków pozyskanych przez parafię oraz gminę,	1
	Modernizacja dróg (w szczególności DK nr 48), budowa bezpiecznych ciągów pieszo-rowerowych, budowa miejsc postojowych przy placu kościelnym	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę oraz parafię	1
	Rozbudowa infrastruktury technicznej	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	2
	Urządzenie wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego pomieszczenia w remizie strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej)	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę i OSP	2
	Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi	-	-	5
	Szkolenie i kursy	-	-	4
	Promocja wsi	-	-	6

	Wspólne spotkania i działanie na rzecz odnowy naszej wsi	x	x	3
Na czym nam najbardziej zależy?	Remont dachu kościoła z wymianą pokrycia dachowego	x	x przy udziale środków pozyskanych przez parafię oraz gminę,	1
	Modernizacja dróg (w szczególności DK nr 48) , budowa bezpiecznych ciągów pieszo-rowerowych, budowa miejsc postojowych przy placu kościelnym	x	x przy udziale środków pozyskanych przez parafię oraz gminę	1
	Rozbudowa infrastruktury technicznej	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	2
	Urządzenie wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego pomieszczenia w remizie strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej)	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę i OSP	2
	Pogarszający się stan zabytkowego kościoła	-	-	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak miejsca do spotkań mieszkańców stanowiącego jednocześnie alternatywę do spędzania wolnego czasu	-	-	2
	Zły stan dróg (w szczególności DK nr 48) , brak bezpiecznych ciągów pieszo-rowerowych, brak miejsc postojowych przy placu kościelnym	-	-	1
	Remont dachu kościoła z wymiana pokrycia dachowego	x	x przy udziale środków pozyskanych przez parafię oraz gminę,	1
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Rozbudowa infrastruktury technicznej	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	2
	Modernizacja dróg (w szczególności DK nr 48) , budowa bezpiecznych ciągów pieszo-rowerowych, budowa miejsc postojowych	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę oraz parafię	1
	Urządzenie wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego pomieszczenia w remizie strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej)	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę i OSP	2
	Wspólne spotkania i działanie na rzecz odnowy naszej wsi	x	x	1

Efektom współpracy będzie rozwój wsi Brzeźnica jak i regionu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, czyli uwzględnianie w procesie rozwoju elementu ekonomicznego, przyrodniczego, społecznego oraz planowania społecznego.

W ramach prac nad Planem Odnowy Miejscowości Brzeźnica wyłoniono następujące zadania priorytetowe:

- Remont dachu kościoła wraz z wymianą pokrycia dachowego w Brzeźnicy,
- Modernizacja drogi krajowej nr 48 oraz dróg gminnych,
- Budowa chodników, ciągów pieszo-rowerowych, miejsc postojowych przy placu kościelnym,
- Rozbudowa infrastruktury technicznej (sieci wodno – kanalizacyjnej),
- Urządzenia wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego pomieszczenia w remizie strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej),
- Rozbudowa systemu oświetlenia ulicznego,

- Szkolenia i kursy,
- Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na rzecz rozwoju wsi,
- Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki,
- Promocja wsi.

Biorąc pod uwagę wyniki analizy SWOT, opracowano cele strategiczne, które mają zagwarantować poprawną realizację działań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Brzeźnica wizji.

Analiza celów:

PRIORYTET		
Rozwój sołectwa, poprawa warunków życia oraz rozwój turystyki, sportu i wypoczynku oparty o zasoby przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe wsi Brzeźnica		
CEL 1:	CEL 2:	CEL 3:
Kształtowanie centrum wsi	Poprawa stanu infrastruktury	Zmniejszenie bezrobocia
<p>Projekty:</p> <p>Remont dachu kościoła wraz z wymianą pokrycia dachowego w Brzeźnicy,</p> <p>Urządzenia wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego pomieszczenia w remizie strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej)</p>	<p>Projekty:</p> <p>Modernizacja drogi krajowej nr 48 oraz dróg gminnych,</p> <p>Budowa chodników, ciągów pieszo-rowerowych, miejsc postojowych przy placu kościelnym</p> <p>Rozbudowa infrastruktury technicznej (sieci wodno – kanalizacyjnej),</p> <p>Rozbudowa systemu oświetlenia ulicznego,</p>	<p>Projekty:</p> <p>Rozwój turystyki i agroturystyki</p> <p>Szkolenia i kursy</p> <p>Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki, w tym produkowanie żywności ekologicznej oraz proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych</p> <p>Rozwój rolnictwa ekologicznego podlegającego dotacji</p> <p>Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na rzecz rozwoju wsi.</p> <p>Promocja miejscowości</p>

6.2 Szacunkowy koszt planowanych przedsięwzięć

Przedmiotem wniosku o dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 w ramach Działania „Odnowa i rozwój wsi” będzie:

Rozwój sołectwa, poprawa warunków życia oraz rozwój turystyki, sportu i wypoczynku oparty o zasoby przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe wsi Brzeźnica

Priorytet pierwszy (zadanie 1):

- REMONT DACHU KOŚCIOŁA WRAZ Z WYMIANĄ POKRYCIA DACHOWEGO W BRZEŹNICY

Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda w Brzeźnicy jest miejscem kultu wpisanym indywidualnie do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu nr rejestru 282/A/85 z dnia 01.03.1985 r. jako najciekawszy przykład, pod względem artystycznym, sakralnej architektury neoromańskiej w byłym województwie radomskim.

Zgodnie z dokumentacją projekt obejmuje:

- naprawy więźby dachu z uzupełnieniem deskowania,
- zabezpieczenie całej konstrukcji dachu i deskowania środkami chemicznymi ppoż.
- wymianę pokrycia dachu na blachę cynkowo-tytanową (bez wieży),
- wymianę obróbek blacharskich i orynnowania,
- montaż nowej instalacji odgromowej,
- inne drobne prace uzupełniające,

Zgoda na dokonanie przedmiotowych prac została wyrażona decyzją nr 338/DR/12 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Lp.	Wyszczególnienie	neto	VAT	brutto
1	Rozebranie pokrycia dachowego	22 529,45	5 181,77	27 711,22
2	Remont kominów	772,62	177,70	950,32
3	Remont konstrukcji dachu	58 213,34	13 389,07	71 602,41
4	Pokrycie dachowe	306 316,88	70 452,88	376 769,76
5	Oczyszczenie parapetów	1 321,56	303,96	1 625,52
6	Demontaż instalacji odgromowej	1 232,76	283,53	1 516,29
7	Instalacja odgromowa	55 779,92	12 829,38	68 609,30
8	Instalacja odgromowa na wieży kościoła	4 292,04	987,17	5 279,21
9	Instalacja ochrony przeciwnapięciowej	3 263,87	750,69	4 014,56
10	Roboty elektryczne związane z remontem budynku	5 797,72	1 333,48	7 131,20
	Razem roboty budowlane	459 520,16	105 689,63	565 209,79
1	Inspektor nadzoru	10 000,00	2 300,00	12 300,00
	Łączne nakłady	469 520,16	107 989,63	577 509,79

Projekty przewidziane do realizacji w latach 2012-2019

Lp.	Planowana inwestycja	Okres realizacji	Koszt w tys.
1.	Remont dachu kościoła wraz z wymiana pokrycia dachowego w Brzeźnicy	2013	577,0
2.	Modernizacja drogi krajowej nr 48 oraz dróg gminnych,	2014-2018	3000,0
3.	Budowa chodników, ciągów pieszo-rowerowych, miejsc postojowych przy placu kościelnym	2014-2015	400,0
4.	Rozbudowa infrastruktury technicznej (sieci wod-kan)	2013-2019	150,0
5.	Rozbudowa systemu oświetlenia ulicznego,	2012-2019	200,0
6.	Urządzenie wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego pomieszczenia w remizie strażackiej (Centrum Aktywności Lokalnej)	2014-2015	120,0
7.	Szkolenia i kursy,	2013-2018	50,0
8.	Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na	2012-2019	40,0

	rzecz rozwoju wsi,		
9.	Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki,	2012-2019	50,0
10.	Promocja wsi.	2012-2019	50,0

Uzasadnienie:

Spółeczeństwo miejscowości Brzeźnica zgodnie wyraża opinię, że przedmiotowe projekty są priorytetowe i powinny być wykonane w pierwszej kolejności. Wykonanie wymienionych powyżej zadań znacznie przyczyni się do rozwoju sołectwa oraz poprawy warunków życia, ponieważ spełniają one w całości postawione sobie cele.

Odnowiona, wyremontowana, ubogacona w infrastrukturę techniczną miejscowość będzie długie lata służyć przede wszystkim mieszkańcom, ale także gościom, przyjezdnym i turystom. Realizacja w pierwszej kolejności zadania – remontu dachu wraz z wymianą pokrycia dachowego w zabytkowym kościele, stanowiącym chlubę mieszkańców, nierozzerwalnie związanego z historią miejscowości oraz wpływającym na kształtowanie tożsamości lokalnej wpłynie pozytywnie na ofertę turystyczną całego regionu, a tym samym stworzy lepsze warunki do rozwoju agroturystyki i pośrednio dywersyfikacji nowych podmiotów gospodarczych.

Inwestycje ujęte w planie przyczynią się do zagospodarowania przestrzeni publicznej mając na uwadze funkcjonalny, estetyczny wygląd miejscowości, oraz bezpieczeństwo mieszkańców. Modernizacja dróg, budowa ciągów pieszych i rowerowych, miejsc postojowych na terenie Brzeźnicy wpłynie na poprawę wizerunku miejscowości. Ponadto dostosowanie ruchu pieszego i kołowego do obowiązujących standardów jakościowych będzie miało duży wpływ na zwiększenie atrakcyjności obszaru cennego rolniczo i turystycznie, dla inwestorów lokalnych i zewnętrznych. Projekt wpłynie także korzystnie na poprawę jakości środowiska. Jednocześnie przyczyni się do poprawy prestiżu terenu oraz zmniejszenia zróżnicowania życia w tym regionie.

Wyposażenie w infrastrukturę techniczną (chodniki, drogi, miejsca postojowe, oświetlenie, wodociąg, kanalizację) miejscowości oraz w modernizacja sfery społecznej (kościół, remiza OSP) wpłyną na pobudzenie aktywności mieszkańców i wzmocnienie ich więzi z miejscem zamieszkania.

Prezentowane projekty przyczynią się do rozwoju działalności gospodarczej, turystyki (głównie agroturystyki) i wzrostu jej znaczenia jako czynnika stymulującego rozwój społeczno – gospodarczy Gminy oraz zwiększy turystyczną atrakcyjność tych terenów. Dogodny dojazd, zadbane obiekty kultury, zaplecze socjalne stanowiące alternatywę dla spędzania wolnego czasu, pełna infrastruktura gazowa, wodno – kanalizacyjna oraz oddzielenie ruchu kołowego od pieszego poprawi jakość życia na tym terenie, zapewni napływ turystów, co z kolei skutkuje m.in. powstawaniem gospodarstw agroturystycznych oraz gospodarstw produkujących ekologiczną żywność, rozwojem handlu i usług oraz lokalnego rzemiosła.

Harmonogram przedsięwzięcia:

Rozpoczęcie procedury przetargowej dla priorytetowego zadania przewiduje się na marzec 2013 roku. Będzie to przetarg nieograniczony przeprowadzony zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru.

- Harmonogram realizacji projektu Remont dachu kościoła z wymianą pokrycia dachowego w Brzeźnicy

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2013											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeprowadzenie procedury przetargowej												
Prace budowlane												
Zakończenie i rozliczenie inwestycji												
Nadzór inwestorski												

6.3 Źródła finansowania

Przedsięwzięcie określone w Planie Odnowy Miejscowości Brzeźnica będzie finansowane ze środków Unii Europejskiej, a także ze środków Rzymsko-Katolickiej Parafii Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda oraz Gminy Kozienice.

- Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich Operacyjnego – 75%,
- Środki własne parafii oraz środki z budżetu gminy – 25%.

7 OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych miejscowości Brzeźnica są kościół parafialny pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda, Publiczna Szkoła Podstawowa oraz remiza Ochotniczej Straży Pożarnej.

Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda w Brzeźnicy wzniesiony na wzgórzu, położony jest w centralnej części miejscowości. Wybudowany w stylu neoromańskim, wpisany do rejestru prowadzonego przez konserwatora zabytków jest chlubą mieszkańców, miejscem nierozzerwalnie związanych z historią, kulturą i tradycjami miejscowości. Teren kościelny ogrodzony jest drzewami liściastymi i iglastymi. Plac przedwejściowy oraz obejście procesyjne i opaska wokół kościoła utwardzone są kostką betonową, pozostały teren zagospodarowany jest jako trawnik. Estetykę kościoła zaburza jego pogarszający się stan, pilna konieczność wykonywania remontów (przede wszystkim remont dachu), a także brak miejsc postojowych przy kościele.

Kościół odgrywa ważną rolę w życiu społeczno-kulturalnym miejscowości, poprzez kultywowanie wielowiekowych tradycji. Przy kościele działają grupy: grupa ministrantów dziecięca, ministranci młodszy, starszy, lektorzy i schola. Dzieci i młodzież poza udziałem w życiu religijnym kościoła, w regularnie odbywających się spotkaniach

znajdują alternatywę do spędzania wolnego czasu z dala od zagrożeń cywilizacyjnych i patologicznych zachowań.



Kościół pw. Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda wraz z terenem przeznaczonym na miejsca postojowe

Kościół jest siedzibą Rzymsko-Katolickiej Parafii Najświętszego Serca Jezusowego i Św. Leonarda, do której należą wsie: Brzeźnica, Kępeczki, Mozolice Duże, Mozolice Małe, Psary, Ruda, Samwodzie, Staszów, Słowiki Nowe, Słowiki Folwark, Słowiki Stare i Leśna Rzeka. Realizacja w pierwszej kolejności zadania dot. remontu dachu kościoła wraz z wymianą pokrycia dachowego, wpłynie na estetykę miejscowości, podwyższając tym samym jej atrakcyjność turystyczną. Ponadto inwestycja wpłynie na poziom zadowolenia mieszkańców dla których kościół jest wyjątkowym miejscem z którym utożsamia się szereg pokoleń.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Brzeźnicy posiada bardzo dobrze wyposażoną bazę dydaktyczną. Jednocześnie na jej terenie zlokalizowane są obiekty sportowe tj. sala gimnastyczna oraz zespół boisk ze sztuczną nawierzchnią, a także obiekty stricte rekreacyjne czyli plac zabaw.

Budynek szkoły wraz z przyległą nowoczesną infrastrukturą stanowi zaplecze nie tylko dla dzieci i młodzieży z terenu 3 miejscowości (Brzeźnica, Staszów i Psary), ale również dla dorosłych, którzy spotykają się na festynach i imprezach kulturalnych organizowanych przez szkołę, korzystają z terenu rekreacyjno-sportowego bądź z biblioteki (w bibliotece szkolnej zlokalizowana jest filia biblioteki gminnej). Teren sportowo-rekreacyjny jest kompletny pod względem funkcjonalnym. Istotne jest, aby prawidłowo i efektywnie wykorzystać istniejącą bazę sportową poprzez promowanie aktywnego sposobu spędzania wolnego czasu oraz prowadzenie zorganizowanych zajęć zarówno dla najmłodszych mieszkańców Brzeźnicy, jak również dla tych starszych.

Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzeźnicy jest miejscem, które ze względu na swe położenie w centralnej części miejscowości, tradycję i historię, a także możliwości funkcjonalno-organizacyjne może stanowić miejsce, które będzie stanowiło swoiste centrum aktywności lokalnej. Aktualnie budynek remizy poza funkcją siedziby Ochotniczej Straży Pożarnej, jest także miejscem w którym odbywają się spotkania mieszkańców (m.in. zebrania wiejskie). Czas wolny spędzają w nim także dzieci, młodzież

i dorośli, którzy zasilają szeregi OSP. Odnosząc się do oczekiwań i potrzeb mieszkańców istotne i zasadne jest zrealizowanie zadania w zakresie wyposażenia pomieszczeń w remizie strażackiej m.in. w sprzęt komputerowy i multimedialny. Odpowiednio urządzone pomieszczenia będą sprzyjały nawiązywaniu kontaktów z grupami społecznymi, mogą stać się załączkiem do animowania życia społeczno-kulturalnego na wsi.

Reasumując należy podkreślić, iż miejscowość Brzeźnica pomimo tego, iż na tle Gminy stanowi niewielką jednostkę osadniczą, jest bardzo dobrze wyposażona zarówno w infrastrukturę techniczną jak również społeczną. Istotne jest, aby wykorzystać istniejącą bazę lokalową, zaplecze infrastrukturalne oraz potencjał tkwiący w miejscowej społeczności, co wpłynie pozytywnie na rozwój całej miejscowości oraz poprawę warunków życia jej mieszkańców.

8 ZARZĄDZANIE, MONITOROWANIE I KOORDYNACJA

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Kozienice. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Kozienice, Radzie Sołeckiej miejscowości Brzeźnica oraz Sołtysowi wsi Brzeźnica.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

Sołectwo	Skład Rady Sołeckiej	Przewodniczący Rady Sołeckiej	Sołtys
Brzeźnica	Stanisław Kultys	Czesław Staszek	Czesław Staszek
	Rafał Rybak		
	Jacek Sadownik		

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Kozienicach zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica.

Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

Zarządzaniem i koordynacją zadań określonych w niniejszym Planie Odnowy Miejscowości Brzeźnica zajmować się będzie sołtys wraz z radą sołecką wybrany zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym na zebraniu wiejskim.

9 PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNICA

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna i centralna

➤ Promocja i reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Brzeźnica.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Brzeźnica.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

10 PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Brzeźnica ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Brzeźnica działania, powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi i służyć rozwojowi Gminy Koźlenice.

*Lokalna
Grupa Odnowy Miejscowości
Brzeźnica*

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Mariusz Prawda