

Załącznik nr 3 do
Uchwały Nr XV/120/2011
Rady Miejskiej w Kozienicach
z dnia 20 października 2011r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kozienicach o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie sołectwa Majdany inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz sposobie ich finansowania.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, przewidziane na podstawie planu:

1. Budowa/modernizacja/poszerzenie dróg (z uwzględnieniem chodników i oświetlenia)

Obszar I

Drogi nowe: I/1 KDL, I/2 KDL, I/5 KDL;

Drogi modernizowane i poszerzane: I/3 KDL, I/4 KDL;

Obszar II

Drogi nowe i całkowicie przebudowywane: II/1KDL (2 jezdnie na połowie długości), II/6 KDL, II/7 KDL;

Drogi modernizowane i poszerzane: II/2 KDL, II/4 KDL, II/5 KDL, II/8 KDZ, II/3 KPJ;

Dodatkowo poza obszarami: ciąg pieszo jezdny II/1 KPJ, III/I KPJ (do modernizacji i poszerzenia), koszty wykupu gruntów.

2. Wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa

Obszar I:

- wodociąg ok. 860 mb;
- kanalizacja sanitarna ok. 860 mb
- kanalizacja deszczowa ok. 1100 mb.

Obszar II:

- wodociąg ok. 1600 mb;
- kanalizacja sanitarna ok. 1600 mb;

- kanalizacja deszczowa ok. 3000 mb.

Sposób realizacji.

Ze względu na konieczność kompleksowego wykonania całości robót zaleca się traktowanie wyżej wymienionych przedsięwzięć jako jednego zadania wieloletniego.

1/ Określenia kosztów, które musi ponieść gmina i ich relacji do budżetu

(wykupy terenów, budowa ulic, modernizacja ulic istniejących, budowa wodociągów, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej);

2/ Sprawdzenia możliwości pokrycia kosztów obciążających podmioty zewnętrzne przez te podmioty (kanalizacja sanitarna, wodociągi);

3/ Określenie tzw. przedsięwzięć warunkujących (bez których zakończenia nie można rozpocząć następnych) i ich kosztów i uwzględnienia ich w I etapie prac;

4/ Pozyskania przez gminę kompletu niezbędnych terenów przed rozpoczęciem prac przygotowawczych do inwestowania.

Finansowanie.

1. Wodociągi, kanalizacja sanitarna - finansowane będą ze środków własnych przedsiębiorstw/operatorów;

2. Budowa/modernizacja ulic, budowa systemu kanalizacji deszczowej, będą finansowane z budżetu gminy (dopuszcza się finansowanie z innych źródeł, w tym ze środków pomocowych).

3. Wykupy terenów będą finansowane z budżetu gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Mariusz Prawda