

Kozienice, dnia 10 czerwca 2014r.

BIA.6740.225.2014.DPU

**DECYZJA Nr 242/2014**

Na podstawie art. 28, art.33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (jednolity tekst Dz. U. 2013.1409 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (jednolity tekst Dz. U. 2013.267 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12 maja 2014r. (przekazanego wg kompetencji przez Wojewodę Mazowieckiego w dniu 22-05-2014r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
dla Gminy Kozienice****26-900 Kozienice, ul. Parkowa 5****na budowę przepustu na rzece Brzeźniczce w km 10+415 z lokalizacją na działkach Nr 137/1, 137/2, 137/3 i 13 położonych w obrębie geodezyjnym Ruda oraz na działkach Nr 173/3, 173/2 i 282/2 położonych w obrębie geodezyjnym Śmietanki, gmina Kozienice.**

Obiekt zaliczany do kategorii – XXVIII

Autorzy projektu:

- mgr inż. Remigiusz Musiał posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr MAZ/0293/ZHOK/09; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ewid. MAZ/BO/0204/10;
- mgr inż. Rafał Seroczyński posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr MAZ/0386/PWOK/09; członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr ewid. MAZ/BO/0149/10.

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zachować warunki określone w:

- 1) opinii Nr 380/2013 z dnia 16 października 2013r. Zespołu ds. Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Starostwie Powiatowym w Kozienicach;
- 2) decyzji Starosty Kozienickiego z dnia 8 stycznia 2014r. o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego.

- wyznaczyć geodezyjnie obiekt w terenie a po zakończeniu budowy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;
- zabezpieczyć i oznakować teren budowy;
- roboty budowlane wykonać zgodnie z projektem budowlanym;
- przestrzegać technologii i organizacji robót określonych projektem;
- uporządkować teren po zakończeniu budowy.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nadzór nad robotami budowlanymi należy powierzyć osobie posiadającej przygotowanie zawodowe w odpowiedniej specjalności.

3. Inwestor jest zobowiązany: przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

4. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki Nr 137/1, 137/2, 137/3 i 13 położone w obrębie geodezyjnym Ruda, gmina Kozienice;
- 2) działki Nr 173/3, 173/2 i 282/2 położone w obrębie geodezyjnym Śmietanki, gmina Kozienice.

**UZASADNIENIE**

Wojewoda Mazowiecki pismem znak WIŚ-R.7840.3.1.2014.IM z dnia 21 maja 2014r. przekazał do rozpoznania zgodnie z właściwością do Starosty Kozienickiego wniosek Gminy Kozienice złożony w dniu 14 maja 2014r. o wydanie pozwolenia na budowę przepustu na rzece Brzeźniczce w km 10+415 z lokalizacją na działkach położonych w obrębach geodezyjnych Ruda i Śmietanki, gmina Kozienice.

Decyzja zatwierdzenia projektu i pozwolenia na budowę wydana została w oparciu o ostateczną decyzję Burmistrza Gminy Kozienice o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak GS-GM.6733.4.2013 z dnia 20 sierpnia 2013r., miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie sołectwa Śmietanki w gminie Kozienice zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/445/09 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 29 października 2009r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 204 poz. 5970 z dnia 11 grudnia 2009r.), projekt budowlany wraz z wymaganymi uzgodnieniami i opiniami oraz oświadczenie inwestora o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wobec powyższego przyjęto, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie miała wpływu na stan zasobów obszarów chronionych, w tym nie będzie zagrażać zachowaniu siedlisk przyrodniczych, roślin lub zwierząt oraz nie będzie wpływać w sposób istotny negatywnie na gatunki roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przez 3 lata od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Kozienickiego w Kozienicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY  
*Dorota Purchała*  
inż. Dorota Purchała  
NACZELNIK  
Wydziału Budownictwa i Architektury

#### Otrzymują:

1. Gmina Kozienice  
26-900 Kozienice, ul. Parkowa 5 + 2 egz. proj. bud.
2. Katarzyna Wojcieszka
3. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Radomiu, ul. Wernera 4a
4. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział w Radomiu, Inspektorat w Kozienicach, ul. Kochanowskiego 27
5. Burmistrz Gminy Kozienice  
26-900 Kozienice, ul. Parkowa 5
6. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
Kozienice ul. Świerczewskiego 20 + 1 egz. proj. bud.
7. A/a + 1 egz. proj. bud.

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona  
w terminie i trybie przewidzianym  
w ustawie K.P.A. stała się ostateczna

27.06.2014 r.  
i podlega wykonaniu.

Z up. STAROSTY  
*Dorota Purchała*  
inż. Dorota Purchała  
NACZELNIK  
Wydziału Budownictwa i Architektury

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.