

WI.7011.34.2025

Kozienice, 13.01. 2025 r.

## **Zaproszenie do złożenia oferty cenowej**

**Zamawiający - Gmina Kozienice** zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa Lokalnego Centrum Integracji w miejscowości Łuczynów”.

**Rodzaj zamówienia:** usługa

Kod CPV:

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

### **Podstawa prawna:**

Postępowanie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł, prowadzone

w oparciu o Zarządzenie Nr 244/2021 Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 27.12.2021r. w sprawie powołania komisji przetargowej i ustalenia regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane oraz procedury obiegu dokumentów w zakresie udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Kozienicach.

Postępowanie prowadzone w ramach procedury rozeznania rynku oraz w celu oszacowania wartości zamówienia, w tym kosztów jego realizacji.

### **I. Zamawiający:**

Gmina Kozienice, ul. Parkowa 5, 26-900 Kozienice

NIP 812-18-28-216, REGON 670223333

tel. 048 6117100, faks 048 6142048.

strona internetowa : [www.kozienice.pl](http://www.kozienice.pl)

adres poczty elektronicznej w postępowaniu: [przetargi@kozienice.pl](mailto:przetargi@kozienice.pl)

godziny urzędowania Zamawiającego:

- poniedziałek: 8:00 do 17:00

- wtorek-czwartek: 7:30 do 15:30

- piątek: 7:30 do 14:30

### **II. Określenie przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Lokalnego Centrum Integracji w miejscowości Łuczynów, na działce nr 18/3 obręb 0019 poprzez adaptację gotowego projektu katalogowego typu „Budynek usługowy UC67” opracowanego przez arch. Stanisława Grudzień, dostosowując projekt do przepisów i wymagań obowiązujących dla określonego przeznaczenia obiektu oraz do warunków działki,
- dane projektowanego obiektu:
  - budynek parterowy,
  - pow. użytkowa – 80,00 m<sup>2</sup>,
  - budynek wyposażony w wielofunkcyjną salę (o pow. ok. 51,89 m<sup>2</sup>), kuchnię, sanitariaty, pomieszczenie gospodarcze (niewielkie), hol, przedsionek,
  - wyposażenie budowlano-instalacyjne: instalacja elektryczna i sanitarna /wod-kan w tym biały montaż/, instalacja grzewcza wraz z urządzeniami grzewczymi, wentylacja grawitacyjna wspomagana, instalacja piorunochronna,
  - przyłącza (sposób powiązanie instalacji obiektu z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi),

- należy uwzględnić niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami,
  - uzyskanie wymaganych opinii, warunków technicznych, uzgodnień, decyzji,
  - pełnienie nadzoru autorskiego.
2. Przedmiot opracowania jest przewidziany do dofinansowania ze środków własnych budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu wsparcia „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2025”.

### III. Lokalizacja:

1. Przedmiot zamówienia dotyczy terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łuczynów gmina Kozienice uchwalonym Uchwałą nr XXI/190/2016 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 20.09.2016r /Dz. Woj. Maz. poz. 9593 z 10.11.2016r./, na działce nr 18/3 położonej w Łuczynowie (dokument dostępny na stronie <https://kozienice.e-mapa.net/wykazplanow>. poz. 34 oznaczenie 035).

### IV. Zakres prac:

1. Adaptacja projektu „Budynek usługowy UC67” do lokalnych warunków poprzez opracowanie pełnej wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w stopniu dokładności, czytelności i szczegółowości niezbędnym do realizacji zadania w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
- 1) Zaadoptowanie do warunków miejscowych typowego projektu katalogowego zgodnie z wytycznymi obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz obowiązującymi normami, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz uzgodnienie z zamawiającym projektu koncepcyjnego (architektonicznego) budowy budynku - w formie opisowej i graficznej, zawierającego co najmniej:
    - a) zagospodarowanie terenu, w tym usytuowanie budynku na działce - na podkładach mapowych,
    - b) szczegółowy opis rozwiązań (w tym technologii budowy, instalacje, zasilanie budynku w media),
    - c) rzut parteru i przekrój podłużny równoległy do dłuższej osi budynku,
    - d) elewacje,
    - e) szacunkowe koszty realizacji zadania,
    - f) wizualizację 3D – opracowanie polegałoby na pokazaniu układu przestrzennego proponowanych rozwiązań z 4 kierunków.
 (Zamawiający może żądać przedstawienia uzupełnienia przedłożonego opracowania).
  - 2) Wykonanie wielobranżowych projektów: architektoniczno - budowlanego i wykonawczego z podziałem na branże, uwzględniających m. innymi:
    - a) projekt zagospodarowania terenu,
    - b) projekt architektoniczno - budowlany,
    - c) projekt techniczny,
    - d) projekty niezbędnych instalacji: w tym wodociągowa, kanalizacyjna, grzewcza, wentylacja, elektryczna, niskoprądowa – odgromowa, ochrony od porażeń,
    - e) projekty przyłączy z włączeniem zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właścicieli sieci, w tym wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, energetycznego,
    - f) wykonanie projektów przebudowy sieci kolidującej z lokalizacją obiektu,
  - 3) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 4) charakterystykę energetyczną budynku,
  - 5) uwzględnienie w projekcie wszelkich niezbędnych kwestii związanych z ochroną środowiska – jeśli opinie i przepisy szczególne tego wymagają, przygotowanie niezbędnych dokumentów i wniosków, karty informacyjnej oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, raporty, oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie wymaganych opinii, decyzji środowiskowej,
  - 6) wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót branż objętych zamówieniem,
  - 7) wykonanie przedmiarów robót branż objętych zamówieniem,
  - 8) wykonanie kosztorysów inwestorskich branż objętych zamówieniem, z uwzględnieniem konieczności jednokrotnego sporządzenia, w każdym czasie, nieodpłatnie na życzenie zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego,
  - 9) uzyskanie wymaganych opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów,
  - 10) inne branże wymagane przepisami szczegółowymi, pozwalające na funkcjonowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem i obowiązującymi przepisami,
  - 11) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,

- 12) złożenie w imieniu Zamawiającego wymaganych obowiązującymi przepisami dokumentów o wydanie uzgodnień, warunków technicznych, opinii.
- 13) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację.

2. Wykonawca w dokumentacji projektowej winien uwzględnić w szczególności:

2.1. obowiązujące przepisy prawa oraz warunki techniczne, w tym:

- przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 725 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z 27 października 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2405 ze zm.),

2.2. normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego,

2.3. proponowane przez inwestora rozwiązania funkcjonalne (funkcjonalność musi być przyjazna i dostosowana do osób ze szczególnymi potrzebami),

2.4. warunki ochrony przeciwpożarowej, w tym oznakowanie ewakuacyjne.

**V. Wykonawca w ramach zadania zobowiązany jest do:**

1. uzyskania we własnym zakresie i na swój koszt projektu katalogowego „Budynek usługowy UC67” opracowanego przez arch. Stanisława Grudziń,
2. uzyskania we własnym zakresie i na swój koszt wymaganych opinii, warunków technicznych oraz innych warunków wynikających z przepisów szczególnych, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów oraz wszelkich dodatkowych opracowań niezbędnych do uzyskania wymaganych opinii i uzgodnień,
3. adaptacji projektu poprzez dostosowanie:
  - do warunków gruntowych i strefy klimatycznej,
  - wielkości wymiarów fundamentów oraz sposobu ich izolacji do lokalnych warunków gruntowych,
  - układu pomieszczeń i lokalizacji ścianek działowych do potrzeb inwestora,
  - wprowadzenie zmian zarówno w części opisowej jak i rysunkowej, nie wymagających pisemnej zgody autora projektu pod warunkiem utrzymania wymaganych przepisami i normami parametrów określających wytrzymałość i opór cieplny,
  - w uzasadnionych przypadkach wprowadzenie zmian wykraczających poza możliwy zakres po uzyskaniu przez Wykonawcę dodatkowego pozwolenia autora projektu,
  - sporządzenie rysunków zamiennych i dołączenie ich do projektu.
4. współpraca z Zamawiającym na etapie realizacji obiektu w oparciu o wykonaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową poprzez konsultacje, uzgadnianie wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w formie pisemnej - w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia problemu, udzielanie odpowiedzi na pytania dotyczące projektu na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w czasie do 3 dni od dnia zgłoszenia od zamawiającego pytania w formie e-mailowej lub pisemnej,
5. pełnienie nadzoru autorskiego:

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do nieodpłatnego:

  - 1) pełnienia nadzoru autorskiego w toku realizacji robót budowlanych, w tym opiniowanie zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami,
  - 2) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania oferentów w procedurze przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na wykonanie obiektu na podstawie opracowanej przez projektanta dokumentacji projektowej w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania w formie e-mailowej lub pisemnej pytania od Zamawiającego,
  - 3) opracowania rysunków uszczegóławiających oraz wyjaśnianie wątpliwości w toku realizacji robót budowlanych w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez Wykonawcę robót budowlanych lub Inspektora Nadzoru w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego,
  - 4) w przypadku takiej konieczności, do 3 pobytów projektanta – autora opracowania na budowie, w tym *na życzenie Zamawiającego* udział w odbiorze istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji (obecności projektantów na budowie w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia takiej potrzeby przez Inwestora),

- 5) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, materiałów lub urządzeń „równoważnych” ,zgłaszanych przez Zamawiającego ( w tym kierownika budowy lub inspektora nadzoru) - projektant zobowiązuje się do wydania pisemnej opinii na temat parametrów materiałów lub urządzeń równoważnych – w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia pisemnego zgłoszenia takiej potrzeby,
- 6) potwierdzanie w dokumentacji projektowej wszelkich zmian wprowadzonych do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji,
- 7) współudział w wykonaniu przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji,
- 8) udział na życzenie Zamawiającego w odbiorze końcowym inwestycji,
- 9) inne nie wymienione obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów.

Wykonywanie umowy w zakresie objętym nadzorem autorskim Wykonawca rozpocznie z chwilą otrzymania od Zamawiającego informacji o podpisaniu przez Zamawiającego umowy z Wykonawcą robót budowlanych i do tego czasu Projektantowi nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tego tytułu.

Zamawiający zawiadomi wykonawcę o zawarciu umowy z wykonawcą robót budowlanych w terminie 30 dni od daty zawarcia takiej umowy.

W przypadku nie realizacji inwestycji w oparciu o opracowaną przez Wykonawcę dokumentację projektowo-kosztorysową, Wykonawcy opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego.

**VI. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia:**

- 1) zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łuczynów gmina Kozienice uchwalonym Uchwałą nr XXI/190/2016 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 20.09.2016r.,
- 3) wytycznymi szczegółowymi Zamawiającego,
- 4) z podziałem na branże.

**VII. Forma opracowania - przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymaganiami przepisów, o których mowa w pkt. IV.2.1., w formie:**

1/ papierowa (trwale oprawiony każdy egzemplarz):

1. koncepcja architektoniczna – 2 egz., plus w wersji elektronicznej,
2. projekt budowlany w 4 egz. (każda branża)
3. projekt techniczny w 4 egz. (każda branża),
4. przedmiary robót (każdej branży) w 1 egz.,
5. kosztorysy inwestorskie (każdej branży) w 1 egz.,
6. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - w 2 egz.,
7. pozostałe wymagane opracowania każde - w 2 egz.,

/w/w ilości dotyczą opracowań które należy finalnie przekazać Zamawiającemu – dla każdej z branż/.

w ramach umowy Wykonawca sporządzi taką ilość egz. poszczególnych opracowań jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji.

2/ elektroniczna zapisana na trwałym nośniku CD lub DVD w zakresie jak w pkt. 1 (**kosztorys inwestorski należy wykonać na oddzielnym nośniku** w programie Norma lub kompatybilnym z funkcjonującym w UM) w 1 egz., w formacie PDF ( dokumentacja projektowa, przedmiar, kosztorys ofertowy, STWIOR), oraz w wersji edytowalnej (dokumentacja projektowa, przedmiar, kosztorys ofertowy, STWIOR),.

Całość dokumentacji na nośnikach elektronicznych winna być skompensowana do możliwie najmniejszych rozmiarów pojemnościowych (każda branża opracowania nagrana jako jeden plik). Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być zgrana do jednego pliku w danym rodzaju i asortymencie, tj. projekt budowlany ma stanowić jeden plik z opisami uzgodnieniami, rysunkami, uprawnieniami, itd. /nie dopuszcza się zapisania projektu w katalogu jako kilka plików/.

**VIII. Termin realizacji:**

**do 30 kwietnia 2025r.,**

**przy czym:**

- opracowanie wariantu koncepcji – w terminie **do 20.02.2025r.,**
- nadzór autorski będzie wykonywany w dostosowaniu do potrzeb wynikających z realizacji obiektu.

#### **IX. Przygotowanie oferty:**

1. Cenę oferty w postaci łącznej ceny za realizację przedmiotu zamówienia należy wskazać na formularzu oferty.
2. Cena oferty, zawierająca wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, ma być wyrażona w PLN jako cena brutto oferty (łącznie z należnym podatkiem VAT) stanowiąc ryczałtową kwotę za całość zadania.
3. Cenę oferty należy wyliczyć wg. kalkulacji własnej, uwzględniając wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty projektu typowego, podatku VAT, przekazania praw autorskich na wszystkich polach eksploatacyjnych wskazanych przez ustawę o prawach autorskich i prawach pokrewnych, koszty konsultacji na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, koszty nadzoru autorskiego, itp.
4. Jeżeli ofertę złoży osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej w cenę oferty należy wyliczyć składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz zaliczkę na podatek dochodowy, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany byłby naliczyć i odprowadzić.
5. Jeżeli w toku wykonywania przedmiotu umowy zajdzie konieczność wykonania prac nie objętych zakresem rzeczowym wymienionym w pkt. I niniejszego zaproszenia, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca wykona je w ramach zawartej umowy bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wartość przedmiotu umowy nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.
7. Rozliczenie umowy:  
Płatność wg zapisów umowy.
8. Ofertę cenową, należy przesłać elektronicznie na adres e-mail: [przetragi@kozienice.pl](mailto:przetragi@kozienice.pl) w terminie do dnia 20.01.2025 r. do godz. 14 00 tytułem „Oferta na opracowanie projektu budowlanego Lokalnego Centrum Integracji w m. Łuczynów”.
9. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.
10. Jeżeli Wykonawca składając ofertę deklaruje zamiar zlecenia części zamówienia Podwykonawcy, wnosząc o zmianę podwykonawcy winien przedłożyć dokumenty którymi wykaże iż proponowany podwykonawca spełnia wszelkie wymogi określone w postępowaniu i przepisach odrębnych w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania, po spełnieniu których Wykonawca mógłby skorzystać z jego zasobów w niniejszym postępowaniu.

#### **X. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:
  - 1.1. nie podlega wykluczeniu w oparciu o art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, oraz wobec którego nie zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust.1 ustawy z dn. 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835). Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1. W przypadku Wykonawcy wykluczonego z postępowania na podstawie ust. 1 ustawy zastosowanie mają przepisy art. 7 ust. 3 tejże ustawy.  
  
Potwierdzeniem spełnienia warunku, o których mowa w pkt. 1.1. jest:  
Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania (składane na druku oferty – zał. nr 1 do zaproszenia).
  - 1.2. spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) zdolności technicznych i zawodowych:
  - a) Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w wykonaniu (zakończeniu) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej:
    - 1 usługi, polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej wielobranżowej budowy budynku użyteczności publicznej o kubaturze budynku nie mniejszej niż 400,00 m<sup>3</sup> i wyposażonego co najmniej w instalacje wod-kan, elektryczną i grzewczą,

**UWAGA:** Przez obiekty użyteczności publicznej należy rozumieć obiekty których definicję określa RMI z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1225 z późn. zm.)

- b) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadającymi uprawnienia projektowe określone przepisami Prawa budowlanego, spełniającymi łącznie następujące wymagania:
  - a. jako projektant prowadzący – min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, posiadającym co najmniej trzyletnie doświadczenie przy sporządzaniu projektów licząc od momentu uzyskania uprawnień budowlanych. Okres praktyki zawodowej nie wchodzi w lata doświadczenia.

Warunki określone w pkt. X 1.2. 1) a) i b) mają być spełnione samodzielnie przez Wykonawcę lub przez min. 1 inny podmiot udostępniający Wykonawcy swoją wiedzę/kwalifikacje zawodowe/ i doświadczenie i który zrealizuje te usługi lub w przypadku Wykonawców występujących wspólnie – samodzielnie przez min. 1 z Wykonawców występujących wspólnie.

2. Na potwierdzenie udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest do właściwego wypełnienia druku oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów lub wglądu do dokumentów potwierdzających informacje zawarte w ofercie Wykonawcy.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca może powoływać się na wskazanie zdolności technicznych i zawodowych wyłącznie wtedy gdy podmiot trzeci osobiście i bezpośrednio będzie uczestniczył w wykonaniu danego zamówienia.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach techniczne lub zawodowe innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając nie budzące wątpliwości co do czasu, sposobu i zakresu udostępnienia zasobów zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - **składa wraz z ofertą:**  
--- ---  
**zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do Zaproszenia oraz załącznik nr 3 oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.**
6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp . Jeżeli

zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żądać będzie, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe o których mowa w pkt. X niniejszego zaproszenia.

7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **XI. Kryteria wyboru oferty :**

O wyborze oferty decydować będzie spełnienie przez Wykonawcę warunków o którym mowa w pkt. X niniejszego zaproszenia i wszystkich wymagań określonych w niniejszym zaproszeniu oraz cena.

#### **XII. Ocena ofert:**

1. Ocenie zostanie poddana:  
cena brutto oferty za realizację całego zamówienia, obliczona przez wykonawcę zgodnie ze sposobem obliczenia ceny oferty określonym w pkt. IX – podana w „Formularzu oferty” .
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w zaproszeniu i została oceniona w oparciu o podane kryterium wyboru.

#### **XIII. Istotne warunki umowy:**

1. Odbiór przedmiotu zamówienia o którym mowa w pkt. I. uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez Zamawiającego Protokołu bezusterkowego odbioru.
2. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
4. Forma udzielenia zamówienia – umowa.
5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę na przedmiot objęty niniejszym postępowaniem **24 miesiące gwarancji**, przy czym wymaga się, aby okres rękojmi był równy okresowi gwarancji.

#### **XIV. Inne postanowienia:**

1. W toku rozpatrywania oferty zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz prowadzić dodatkowe negocjacje z najkorzystniejszym Wykonawcą w tym cenowo- terminowe.
2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania i nie udzielenia zamówienia bez podania przyczyny.
3. Zamawiający powiadomi o wyborze Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana poprzez przesłanie informacji drogą elektroniczną.
4. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **60** dni od dnia wyznaczonego na złożenie oferty.
5. Wykonawcom nie przysługuje zwrot kosztów za przygotowanie oferty.
6. Zamawiający informuje, że odmowa podpisania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana w niniejszym postępowaniu, z jego winy, może skutkować, że w kolejnych postępowaniach na opracowanie dokumentacji projektowej oferta takiego Wykonawcy nie będzie rozpatrywana (będzie podlegała odrzuceniu).

#### **XIII. Przetwarzanie danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1) – dalej RODO Gmina Kozenice informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych : Burmistrz Gminy Kozenice
2. Siedziba Administratora: Urząd Miejski, ul. Parkowa 5, 26-900 Kozenice
3. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych- [iod@kozenice.pl](mailto:iod@kozenice.pl)

4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zamówienia - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uczestniczące w realizacji umowy oraz wszyscy którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1986) a także podmioty przetwarzające dane na podstawie zawartych umów.
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres obowiązywania umowy, a następnie 10 lat po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okres ten dotyczy również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy/zlecenia).
7. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
8. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego .
10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
11. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Jacek Czerwiński  
Zastępca Burmistrza ds. rec. i niez. i

Załączniki:

- Zał. Nr 1- 4 - Formularz oferty ze zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby, grupą kapitałową.
- Zał. Nr 5 - Wzór umowy i dokument gwarancyjny.
- Zał. Nr 6 – Lokalizacja działki