

WYKAZ

BURMISTRZA GMINY KOZIENICE

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Kozienicach przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych

Nieruchomość ozn. w KW	Nr geod. działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena netto w zł	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice ul. Przemysłowa, KW nr RA1K/00061778/7 Sąd Rejonowy w Kozienicach	4240/12 4240/13	0,9951	Nieruchomość zabudowana, budynki stanowią przedmiot odrębnej własności	Brak miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice teren oznaczony P-przemysł/usługi	828 420,75	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego w trybie przepisów epizodycznych na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami	Uchwała Rady Miejskiej w Kozienicach nr LXII/751/2023 z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Gminy Kozienice do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Zarządzenie Nr 162/2024 Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 3 października 2024r. w sprawie warunków sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Kozienice ul. Przemysłowa, KW nr RA1K/00038283/0 Sąd Rejonowy w Kozienicach	4240/6	0,2420	Nieruchomość zabudowana, budynek stanowi przedmiot odrębnej własności	Brak miejscowego planu zagospodarowania. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice teren oznaczony P- przemysł/usługi	181 500,00	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego w trybie przepisów epizodycznych na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami	Uchwała Rady Miejskiej w Kozienicach nr LXII/751/2023 z dnia 29 listopada 2023r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Gminy Kozienice do indywidualnego określania warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Zarządzenie Nr 163/2024 Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 3 października 2024r. w sprawie warunków sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego
--------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Osobom, którym przysługuje roszczenie do nabycia w/w nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, a także poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności do tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tej nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o nabycie w terminie do dnia 19.11.2024 roku.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj. od dnia 08.10.2024r. do dnia 29.10.2024r, włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kozienicach, pok. nr 19, tel. 48 6117133 i www.kozienice.pl, www.bip.kozienice.pl

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. *Igor Czerwiński*
Zastępca Burmistrza ds. Technicznych