

TA.4150.14.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zn.) Dyrektor Zarządzania Mieniem Komunalnym Gminy Kozienice, działający na podstawie Zarządzenia Nr 213/2021 Burmistrza Gminy Kozienice z dnia 2 listopada 2021 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi jednostki budżetowej „Zarządzanie Mieniem Komunalnym Gminy Kozienice” podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego:

| Lp. | Adres | Oznaczenie nieruchomości wg katastru i KW | | Opis i przeznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia lokalu w m ² | Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/1m ² netto | Wysokość wadum w zł |
|-----|---------------|---|-----------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|---------------------|
| | | Nr działki | Nr KW | Położenie w budynku | Przeznaczenie lokalu | | | |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | Kopernika 8/5 | 2205/6 | RA1K/00030729/3 | Parter budynku | Handel, usługi | 87,70 | 17,50 | 3500,00 |

Termin przetargu podany zostanie do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Czynsz najmu płatny z góry w terminie do 20 dnia każdego m-ca, obliczony jako iloczyn wynegocjowanej stawki czynszowej za 1 m² pow. użytkowej i wynajmowanej powierzchni użytkowej.

Wynegocjowana stawka czynszu w każdym roku wzrastać będzie zgodnie z prawomocną Uchwałą Rady Miejskiej w Kozienicach:

Uchwałą Nr XLV/500/2010 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie określenia zasad najmu komunalnych lokali użytkowych i garaży wchodzących w skład zasobu Gminy Kozienice oraz Uchwałą Nr XXXIV/350/2013 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 27 czerwca 2013 r. zmieniająca Uchwałę w sprawie określenia zasad najmu komunalnych lokali użytkowych i garaży wchodzących w skład zasobu Gminy Kozienice.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Zarządzania Mieniem Komunalnym Gminy Kozienice przy ul. Przemysłowej 15, 26-900 Kozienice w godz. 8⁰⁰-15⁰⁰ (pokój Działu Techniczno-Administracyjnego, pod nr telefonu 48 614 43 88, telefon kom. 784 921 723).

Wykaz wywieszono od dnia 13.08.2024 r. do dnia 03.09.2024 r.