



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 12 lipca 2024 r.

WIR-I.7820.1.1.2023.AW

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zawiadamia się, że w dniu 10 lipca 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 85/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 48 na odcinku przechodzącym przez m. Kozienice od km 128+678 do km 131+400 w ramach zamierzenia budowlanego pn.: „Projekt i rozbudowa drogi krajowej nr 48 od km 128+678 do km 131+400 na odcinku przejście przez m. Kozienice”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, działający przez pełnomocnika Pana Andrzeja Salomona.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, w powiecie kozienickim, w gminie Kozienice.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej nr 48

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 3401, 6857, 6858, 6859/2, 6860,

obręb 0008 Janików – działka o nr ew.: 780,

- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi krajowej nr 48 przechodzące w całości:

obręb 0008 Janików – działki o nr ew.: 203, 263/1,

- numer działki stanowiącej istniejący pas drogowy drogi krajowej nr 48, która stanowi własność Skarbu Państwa podlegająca podziałowi (*pochylnym drukiem* – numer działki pozostająca w pasie drogi krajowej nr 48):

obręb 0004 Kozienice – działka o nr ew.: 3463 (*3463/1, 3463/2, 3463/3*),

- numery działek poza istniejącym pasem drogowym drogi krajowej nr 48, które stanowią własność Skarbu Państwa podlegające podziałowi:

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 4412/1 (*4412/38, 4412/39*), 4412/16 (*4412/36, 4412/37*),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Skarbu Państwa, w nawiasie numery działek po podziale):

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 3290 (**3290/1, 3290/2**), 3450/1 (**3450/9, 3450/10**), 3450/3 (**3450/7, 3450/8**), 3453 (**3453/1, 3453/2**), 3454 (**3454/1, 3454/2**), 3455/2 (**3455/3, 3455/4**), 3456/1 (**3456/5, 3456/6**), 3456/2 (**3456/3, 3456/4**), 3501/44 (**3501/59, 3501/60**), 3501/45 (**3501/61, 3501/62**), 3501/58 (**3501/63, 3501/64**), 3504/42 (**3504/45, 3504/46**), 3504/44 (**3504/47, 3504/48**), 3604/6 (**3604/41, 3604/42**), 3604/28 (**3604/43, 3604/44**), 3852/5 (**3852/13, 3852/14**), 3962 (**3962/1, 3962/2**), 3965/5 (**3965/7, 3965/8**), 3974 (**3974/1, 3974/2**), 3977/6 (**3977/11, 3977/12**), 3977/8 (**3977/9, 3977/10**), 3982/1 (**3982/2, 3982/3**), 3983/1 (**3983/5, 3983/6**), 3983/2 (**3983/3, 3983/4**), 3986 (**3986/1, 3986/2**), 4089/2 (**4089/3, 4089/4**), 4090 (**4090/1, 4090/2**), 4091 (**4091/1, 4091/2**), 4092 (**4092/1, 4092/2**), 4093 (**4093/1, 4093/2**), 4401 (**4401/1, 4401/2**), 4412/2 (**4412/40, 4412/41**), 4412/24 (**4412/34, 4412/35**), 4432 (**4432/1,**

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

4432/2), 4540 (4540/1, 4540/2), 4541 (4541/1, 4541/2), 4542 (4542/1, 4542/2), 4543 (4543/1, 4543/2), 4553 (4553/1, 4553/2), 4554 (4554/1, 4554/2), 4558 (4558/1, 4558/2), 4559 (4559/1, 4559/2), 4801 (4801/1, 4801/2, 4801/3), 4805/1 (4805/3, 4805/4), 4805/2 (4805/5, 4805/6), 5007 (5007/1, 5007/2), 6859/1 (6859/3, 6859/4), 6864 (6864/1, 6864/2),

obręb 0008 Janików - działki o nr ew.: 196/1 (196/7, 196/8), 196/4 (196/9, 196/10), 196/5 (196/11, 196/12), 196/6 (196/13, 196/14), 197 (197/1, 197/2), 202/1 (202/7, 202/8), 207/1 (207/8, 207/9), 207/2 (207/10, 207/11), 211/1 (211/7, 211/8), 260/2 (260/7, 260/8), 260/6 (260/9, 260/10), 263/2 (263/3, 263/4),

- numer działki przeznaczony pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (podkreślonym drukiem - numer działki przeznaczony do przejścia pod rozbudowę drogi gminnej nr 170565W – ul. Bohaterów Getta):

obręb 0004 Kozienice - działka o nr ew.: 3463 (3463/1, 3463/2, 3463/3),

- numer działki przeznaczony pod pas drogowy innej drogi publicznej, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (podkreślonym drukiem - numer działki przeznaczony do przejścia pod rozbudowę drogi gminnej nr 170824W – ul. Przemysłowa):

obręb 0004 Kozienice - działka o nr ew.: 4801 (4801/1, 4801/2, 4801/3),

- numery działek stanowiące tereny wód płynących, zgodnie z art. 20a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 6902, 6903,

- numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych poza projektowanym pasem drogowym (w nawiasie numery działek po podziale przeznaczone pod budowę/przebudowę/rozbiórkę):

obręb 0004 Kozienice – działki o nr ew.: 3290 (3290/2), 3434, 3450/1 (3450/10), 3450/3 (3450/8), 3450/6, 3452/1, 3452/2, 3453 (3453/2), 3454 (3454/2), 3455/1, 3455/2 (3455/4), 3456/1 (3456/6), 3456/2 (3456/4), 3458, 3460/5, 3461/2, 3463 (3463/3), 3463 (3463/3), 3501/44 (3501/60), 3501/58 (3501/64), 3504/22, 3504/23, 3504/33, 3504/42 (3504/46), 3504/44 (3504/48), 3505, 3506, 3507/1, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515/1, 3516/1, 3517/1, 3518, 3519, 3520, 3604/6 (3604/42), 3604/28 (3604/44), 3604/29, 3604/34, 3804/6, 3852/5 (3852/14), 3951/2, 3952/5, 3957/4, 3958, 3959/1, 3959/2, 3962 (3962/2), 3963/6, 3965/5 (3965/8), 3965/6, 3966/1, 3969, 3970, 3971, 3972/1, 3972/3, 3973/2, 3974 (3974/2), 3975, 3976, 3977/8 (3977/10), 3977/6 (3977/12), 3978/1, 3979, 3981, 3982/1 (3982/3), 3983/1 (3983/6), 3983/2 (3983/4), 3984, 4063, 4064, 4065, 4066/1, 4066/4, 4067, 4068, 4069/1, 4069/2, 4069/4, 4070, 4071/1, 4072/2, 4072/3, 4073/1, 4073/2, 4074, 4075/2, 4076/1, 4076/2, 4077, 4078, 4082, 4083, 4084, 4085/2, 4086/1, 4087/1, 4088, 4089/2 (4089/4), 4090 (4090/2), 4091 (4091/2), 4092 (4092/2), 4093 (4093/2), 4402/1, 4402/2, 4412/1 (4412/39), 4412/2 (4412/41), 4412/3, 4412/5, 4412/6, 4412/7, 4412/10, 4412/14, 4412/21, 4412/22, 4412/24 (4412/35), 4432 (4432/2), 4540 (4540/2), 4541 (4541/2), 4542 (4542/2), 4543 (4543/2), 4544, 4545/1, 4545/2, 4549/1, 4550, 4805/1 (4805/4), 4805/2 (4805/6), 4807, 4808/2, 4810/1, 5007 (5007/2), 6836, 6859/1 (6859/4), 6864 (6864/2),

obręb 0008 Janików – działki o nr ew.: 191, 196/5 (196/12), 197 (197/2), 202/1 (202/8), 207/1 (207/9), 207/2 (207/11), 207/3, 211/1 (211/8), 211/2, 215/1, 215/2, 219, 223, 242, 245, 253, 260/2 (260/8), 260/6 (260/10).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. MUW – Delegatura Radom
2. Urząd Gminy w Kozienicach

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

Na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej-BIP

zamieszczono dnia.....

zdjęto dnia.....

.....
podpis