

**ZARZĄDZENIE NR 44/2024**  
**BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

**z dnia 4 marca 2024 roku**

**w sprawie zorganizowania trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu  
mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozienice wraz ze sprzedażą udziału w gruncie  
położonego w Kozienicach przy ulicy Warszawskiej 30**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 37 ust. 1, art. 38, art. 67 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz Uchwały Nr LVIII/693/2023 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 27 kwietnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozienice wraz ze sprzedażą udziału w gruncie **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Zorganizować trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 stanowiącego własność Gminy Kozienice, położonego w Kozienicach przy ulicy Warszawskiej 30 o powierzchni 62,9 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym trzykondygnacyjnym usytuowanym na działce ewidencyjnej nr 2369/6 dla której przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kozienicach prowadzona jest księga wieczysta nr RA1K/00025831/3. Sprzedaż lokalu następuje z jednoczesną sprzedażą udziału w gruncie w wysokości 749/9560, oraz w częściach wspólnych budynku i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do nabywców oaz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą).

§ 2. Ustalić cenę wywoławczą 273 000 zł oraz wysokość wadium w kwocie 27 300 zł.

§ 3. Ustalam termin przetargu na dzień 16 kwietnia 2024 roku.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza ds Technicznych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy Kozienice

**mgr Piotr Kozłowski**