

**UCHWAŁA NR LXIV/792/2024
RADY MIEJSKIEJ W KOZIENICACH**

z dnia 15 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Skarżysku Kamiennej

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działkę nr 104/5 z jednostki ewidencyjnej 140705_5 Kozienice-obszaru wiejskiego, obręb 0030 Samwodzie, objętą księgą wieczystą KW Nr RA1K/00050874/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucji Spółki Akcyjnej z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A w imieniu której działa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko-Kamienna z siedzibą w Skarżysku Kamiennej, Al. Marszałka Piłsudskiego 51, Rejon Energetyczny Kozienice przy ul. Przemysłowej 11 z siedzibą w Kozienicach.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kozienice, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 312/2 i nr 312/3 jednostki ewidencyjnej 140705_5 Kozienice-obszaru wiejskiego, obręb 0036 Świerże Górne, objęte księgą wieczystą KW Nr RA1K/00048443/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kozienicach V Wydział Ksiąg Wieczystych, nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucji Spółki Akcyjnej z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A w imieniu której działa PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna Oddział Skarżysko-Kamienna z siedzibą w Skarżysku Kamiennej, Al. Marszałka Piłsudskiego 51, Rejon Energetyczny Kozienice przy ul. Przemysłowej 11 z siedzibą w Kozienicach.

3. Służebność przesyłu o której mowa w ust. 1 i 2 zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony i wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa.

4. Służebność o której mowa w ust. 1 i 2 będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, rozbudowy i demontażu.

5. Służebność przesyłu o której mowa w ust. 1 i 2 dotyczy urządzeń elektroenergetycznych przeniesionych, odtworzonych oraz nowo wybudowanych w ramach usunięcia kolizji w związku z budową garażu dla samochodów OSP w m. Samwodzie i budową lub rozbudową garażu przy OSP w m. Świerże Górne.

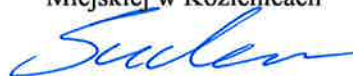
6. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, którego integralną część będą stanowić mapy określające zakres służebności przesyłu.

7. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 i 2 określają załączniki graficzne Nr 1, Nr 2, i Nr 3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kozienice

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kozienicach



mgr Rafał Piotr Sucherman

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIV/792/2024

Rady Miejskiej w Koźenicach
z dnia 15 lutego 2024 r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

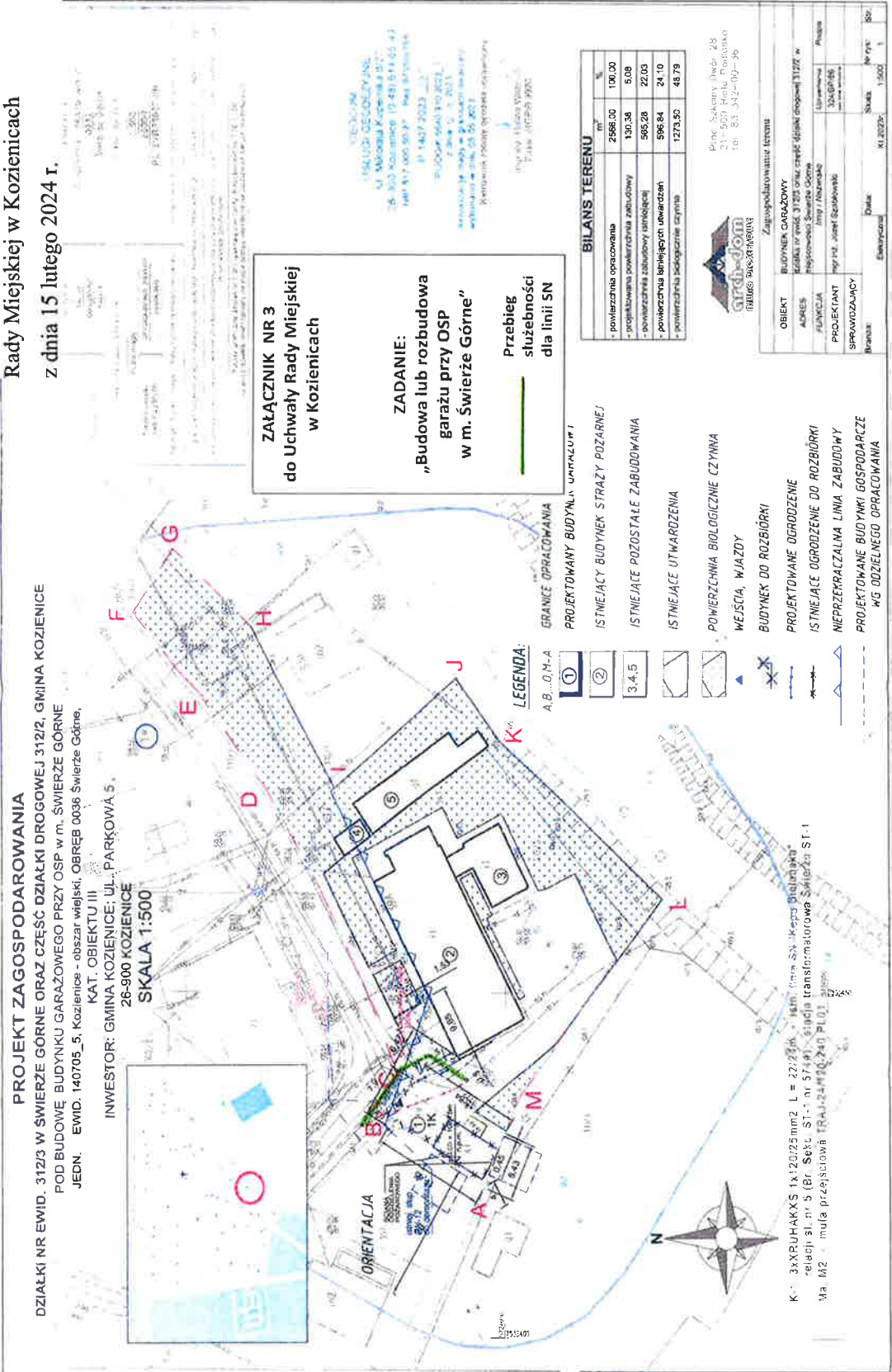
DZIAŁKI NR EWID. 312/3 W ŚWIERZE GÓRNE ORAZ CZĘŚĆ DZIAŁKI DROGOWEJ 312/2, GMINA KOZIENCE
POD BUDOWĘ BUDYNKU GARAZOWEGO PRZY OSP W m. ŚWIERZE GÓRNE
JEDN. EWID. 140705_5, Koźienice - obszar wiejski, OBRĘB 0036 Świerze Górne,
KAT. OBIEKTU III
INWESTOR: GMINA KOZIENCE; UL. PARKOWA 5,
26-900 KOZIENCE
SKALA 1:500



ZAŁĄCZNIK NR 3
do Uchwały Rady Miejskiej
w Koźenicach

ZADANIE:
„Budowa lub rozbudowa
garażu przy OSP
w m. Świerze Górne”

Przebieg
służebności
dla linii SN



LEGENDA:

- A.B...O.M.A
- ①
- ②
- 3,4,5
- GRANICE OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANY BUDYNEK STRAŻY POZARNEJ
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK STRAŻY POZARNEJ
- ISTNIEJĄCE POZOSTAŁE ZABUDOWANIA
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNIA
- WEJŚCIA, WJAZDY
- BUDYNEK DO ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DO ROZBIÓRKI
- MEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE BUDYNKI GOSPODARCZE WG ODZELNEGO OPRACOWANIA

BILANS TERENU

Opis	Wartość	%
- powierzchnia opracowania	2986,00	100,00
- projektowana powierzchnia zabudowy	130,36	5,08
- powierzchnia zabudowy iniekcji	565,28	22,03
- powierzchnia śmiejących uwierzeń	596,84	24,10
- powierzchnia zielonizacji	1273,50	48,79

Pracownia Architektoniczna
"Gardhom"
ul. Młocińska 10/12, 26-100 Koźienice
tel. 71 342 09 36

Zagospodarowanie terenu

Opis	Wartość	%
OBIEKT	BUDYNEK GARAZOWY	
ADRES	Przebieg w ewid. 312/3 oraz część działki drogowej 312/2 w Koźenicach, Gmina Koźienice	
FUNKCJA	Użytkownik: Straż Miejska	
PROJEKTANT	mgr inż. Jacek Szpakowski	
SPRACOWUJĄCY	mgr inż. Jacek Szpakowski	
Skala	1:500	
Data	K1.2024	

PRZEWODNICZĄCY RADY
mgr Rafał Sucherman