

252/E/2024.P

1. Kuzmicki  
12.01.2024 - 01-30



WOJEWODA MAZOWIECKI

2024-01-30 2024-01-31



Warszawa, 11 stycznia 2024 r.

WIR-I.747.3.6.2023.IK1

### DECYZJA NR 4/SPEC/2024

Na podstawie art. 19a ust. 1, w związku z art. 38, art. 34 ust. 1, ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836) – dalej „specustawa” oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – dalej kpa., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19 września 2023 r. o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, uzupełnionego w dniu 17 października 2023 r., oraz 13 grudnia 2023 r.

#### zezwalam na wejście na teren nieruchomości

na rzecz:

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.  
ul. Mszczonowska 4,02-337 Warszawa

obejmującą:

**inwestycję pn.: „Budowa Gazociągu DN 700 MOP 8,4 MPa do elektrowni Kozienice wraz ze stacją gazową oraz infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania: „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla przyłączenia do sieci przesyłowej Elektrowni w Świerżach Górnych (Kozienice)”, na terenie:**

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

województwo mazowieckie,

**powiat Kozienicki**

**gmina Głowaczów,**

**obręb Bobrowniki:** dz. ew. nr 42/2, 49/2, 36/5, 51/2,

**obręb Emilów:** dz. ew. nr 131, 268, 141/1,

**obręb Głowaczów:** dz. ew. nr. 514, 602, 515, 287, 406, 286, 402,

**obręb Podmieście:** dz. ew. nr. 5,

**obręb Leżenice:** dz. ew. nr. 99,

**obręb Lipa:** dz. ew. nr. 573/1, 600/3, 472/1,

**obręb Michałów:** dz. ew. nr. 208, 223, 89, 148, 110/4,

**obręb Maniochy:** dz. ew. nr. 13,

**gmina Kozienice-obszar wiejski,**

**obręb Łaszówka I:** dz. ew. nr. 15/1, 21/1, 53/2,

**obręb Woła Chodkowska:** dz. ew. nr. 284/3, 320, 320/3, 276/5,

**w celu przeprowadzenia pomiarów, badań lub innych prac niezbędnych do sporządzenia wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 19 ust. 1 lub**

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel.: (+48) 22 695 60 86 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4jd68r/skrytka

[www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki) w zakładce ochrona danych osobowych.

**art. 19a ust. 1 specustawy, polegających w szczególności na wykonaniu badań archeologicznych, geologicznych, hydrogeologicznych lub określeniu geotechnicznych warunków posadowienia obiektu.**

**I. Ustaliam sposób, zakres i termin korzystania z nieruchomości:**

1. Zezwolenie udziela się od dnia wydania niniejszej decyzji. do dnia 30 września 2024 r.
2. Badania zostaną przeprowadzone na działkach wskazanych powyżej objętych wnioskiem.
3. Opis planowanych badań geotechniczno-geologicznych:

Planuje się wykonanie otworów geologiczno-inżynierskich. Zakres prac terenowych przedmiotowych badań geologicznych obejmuje wiercenia, sondowania a także pobór próbek gruntu/wód gruntowych w wykonanym otworze.. Po wykonanych pomiarach odwiert oraz wykop zostaną zasypane urobkiem a teren objęty wnioskiem doprowadzony do stanu sprzed rozpoczęcia badań. W ramach badań zostaną wykonane odwierty o głębokości od 5 m do 63 m. Czas korzystania z terenu na potrzeby wykonania odwiertu wyniesie 1 dzień od dnia rozpoczęcia prac.

**II. Ponadto, na podstawie przepisów ww. specustawy:**

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 - niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu,
2. Stosownie do treści art. 19a ust. 1, Inwestor po zakończeniu pomiarów, badań lub innych prac na terenie działek objętych niniejszą decyzją jest obowiązany przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości przysługuje odszkodowanie.

**UZASADNIENIE**

W dniu 19 września 2023 r. inwestor - Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., ul. Mszczonowska 4,02-337 Warszawa, reprezentowany przez Pana Dominika Zając, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, w celu przeprowadzenia badań geologicznych dla inwestycji Budowa Gazociągu DN 700 MOP 8,4 MPa do elektrowni Kozienice wraz ze stacją gazową oraz infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania: „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla przyłączenia do sieci przesyłowej Elektrowni w Świerżach Górnych (Kozienice):

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

województwo mazowieckie,

**powiat Kozienicki**

**gmina Głowaczów,**

**obręb Bobrowniki:** dz. ew. nr 42/2, 49/2, 36/5, 51/2,

**obręb Emilów:** dz. ew. nr 131, 268, 141/1,

**obręb Głowaczów:** dz. ew. nr. 514, 602, 515, 287, 406, 286, 402,

**obręb Podmieście:** dz. ew. nr. 5,

**obręb Leżenice:** dz. ew. nr. 99,

**obręb Lipa:** dz. ew. nr. 573/1, 600/3, 472/1,

**obręb Michałów:** dz. ew. nr. 208, 223, 89, 148, 110/4,

**obręb Maniochy:** dz. ew. nr. 13,

**gmina Kozienice-obszar wiejski,**

**obręb Łaszówka I:** dz. ew. nr. 15/1, 21/1, 55/2, 53/2,

**obręb Wola Chodkowska:** dz. ew. nr. 284/3, 320, 320/3, 276/5,

Wniosek zawierał braki formalne, wobec powyższego tutejszy organ pismem z dnia 5 października 2023 r. wezwał pełnomocnika inwestora do ich uzupełnienia. W dniu 18 października 2023 r. uzupełniono wniosek.

W związku z dalszymi nieścisłościami pismem z dnia 26 lipca 2023 r. tutejszy organ wezwał inwestora do przedłożenia dalszych wyjaśnień. W odpowiedzi na powyższe wezwanie, dnia 13 grudnia 2023 r., wpłynęło do tutejszego organu pismo inwestora zawierające m. in. skorygowany adres inwestycji. W wyniku zmiany wniosku dz. ew. nr 55/2 obręb Łaszówka I, Gm. Kozienice - obszar wiejski przestała być przedmiotem niniejszego postępowania.

Zgodnie z art. 38 pkt 2 lit. zh specustawy, przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana w katalogu inwestycji towarzyszących inwestycjom w zakresie terminalu jako „budowa przyłączy i gazociągów służących do przyłączenia do systemu przesyłowego gazowego podmiotów przyłączanych wraz z infrastrukturą niezbędną do ich obsługi”.

Zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości zawierał:

- 1) ogólną charakterystykę planowanej inwestycji w zakresie terminalu,
- 2) określenie granic terenu objętego wnioskiem,
- 3) oznaczenie nieruchomości lub ich części, na które wejście jest konieczne w celu sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia lub raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, lub wniosek o wydanie decyzji, o których mowa w art. 5 ust. 1, art. 15 ust. 1 lub art. 19 ust. 1,
- 4) wskazanie prac, które mają być przeprowadzone przez inwestora,
- 5) oświadczenie inwestora o braku zgody właściciela lub użytkownika wieczystego, o której mowa w aut. 2 albo 2a specustawy.

Następnie, tutejszy organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnoprawnym. W powyższym zakresie nie stwierdził nieprawidłowości, wobec czego, na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy, pismem zawiadomił strony (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem) o wszczęciu postępowania. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie oraz w Urzędzie Gminy Stara Biała. Obwieszczenie zostało również opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz urzędów ww. gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Zawiadomienie zawierało m. in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W okresie trwania postępowania, do sprawy nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia stron postępowania.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa dokumenty, o których mowa w ustawie.

Mając na uwadze powyższe, tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie wymagania wynikające z art. 19 ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia jej obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

*Aleksandra Krzoska*  
**Dyrektor Wydziału Infrastruktury i  
Rolnictwa**

/podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/

**Informacje dodatkowe:**

1. Zgodnie z przepisami art. 12 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, Wojewoda doręcza decyzję o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości wnioskodawcy oraz zawiadamia pozostałe strony o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia, w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia.
2. Zgodnie z przepisami art. 12 ust. 1 ustawy, zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości, zawiera informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z treścią tej decyzji.

**Otrzymują:**

1. Pan Dominik Zajac – pełnomocnik inwestora
2. pozostałe strony w drodze obwieszczeń,
3. aa.

**Do wiadomości:**

1. Starosta Powiatu kozienickiego – przez e-PUAP
2. Wójt Gminy Głowaczów – przez e-PUAP
3. Burmistrz Gminy Kozienice – przez e-PUAP