

Kozienice, dnia 17.05.2023 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

| | |
|--|---|
| Położenie nieruchomości | Kozienice ul. Osiedle Pokoju 3 |
| Oznaczenie Księgi Wieczystej | KW RA1K/00025795/8 |
| Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | działka nr 3501/1 |
| Powierzchnia nieruchomości | o pow. 539 m ² |
| Ułamkowy udział lokalu w gruncie | 614/22412 |
| Opis nieruchomości | Zabudowana budynkiem wielorodzinnym |
| Opis lokalu | Lokal nr 27 o pow. 56,80 m ² parterze (I kondygnacja) |
| Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIV/317/08 z dn. 9.10.2008 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU– zabudowa mieszkaniowa z usługami. |
| Forma zbycia | Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. |
| Cena rynkowa nieruchomości lokalowej | 243 000,00 zł |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 19 maja 2023 r. do dnia 3 lipca 2023 r. |

UJ

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE
mgr Piotr Kozłowski