

WYKAZ
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowej nr 4 położonej w Kozienicach przy ul. Warszawskiej 30 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

Adres	Nr ewidencyjny działki oraz KW	Powierzchnia m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży i termin zapłaty	Uwagi
Kozienice, ul. Warszawska 30	dz.nr 2369/6 RA1K/00025831/3	370 m ²	Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym PSK Kozienice zwanego „Kozienice Północ” – Uchwała Rady Miejskiej Nr XVIII/163/2012 z dn. 23.02.2012 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4.MW– zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze (II kondygnacja) w budynku wielomieszkaniowym zlokalizowanym przy ul. Warszawskiej 30 w Kozienicach. Lokal o pow. uż. 62,90 m ² , składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Do lokalu przynależy piwnica. Sprzedaż lokalu odbywa się wraz z ułamkowym udziałem w części wspólnej w wysokości 749/9560.	273 000 zł	Sprzedaż odbywa się w trybie przetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwała Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 27 kwietnia 2023 roku Nr LVIII/693/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kozienice, wraz ze sprzedażą udziału w gruncie

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 10 maja 2023 roku do dnia 21 czerwca 2023 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj. od 10 maja 2023 roku do dnia 31 maja 2023 roku włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel. (48) 611 71 35 i www.kozienice.pl.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE
Kozłowski