

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z dnia 11.01.2023 r.) podaje się niniejszym do wiadomości :

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Kopernika 13
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00025871/5
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2205/15
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 555 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	44/2400
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 11 o pow. 39,90 m ² IV kondygnacja (III piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIV/317/08 z dn. 9.10.2008 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU- zabudowa mieszkaniowa .
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	147 000,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gosp. nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z dnia 11.01.2023 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 10 marca 2023 r. do dnia 24 kwietnia 2023 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski