

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 815, poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Krasickiego 1
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00025840/9
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 5111/3
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 295 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	6851/123900
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 18 o pow. 60,51 m ² III piętro (IV kondygnacja)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego „Kozienice Północ” działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2.MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	259 000,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 815, poz. 1899 z 2022 r. poz. 1846 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 21 grudnia 2022 r. do dnia 1 lutego 2023 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski

Wojew