

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r. z późn. zm.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Konarskiego 11
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00025805/2
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 2104/6
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 536 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	4680/209800
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 32 o pow. 46,80 m ² I kondygnacja (parter)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIV/317/08 z dn. 9.10.2008 r. zmienionego uchwałą Nr XX/258/20 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30.06.2020 r., działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW– zabudowa mieszkaniowa.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	172 500,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 13 września 2022 r. do dnia 25 października 2022 r.

01/24

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski