

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Sikorskiego 4
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00042327/2
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 6828
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 3366 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	302/24270
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 53 o pow. 26,80 m ² V kondygnacja (IV piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIV/317/08 z dn. 9.10.2008 r. zmienionej uchwałą Nr XX/258/20 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 30.06.2020 r., działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem UP– usługi publiczne.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	95 000,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 11 lipca 2022 r. do dnia 22 sierpnia 2022 r.

Handwritten mark

Z up. BURMISTRZA
Handwritten signature
mgr inż. Dorota Sępień
Zastępca Burmistrza ds. Społecznych