

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

| | |
|---|--|
| Położenie nieruchomości | Kozienice ul. Żeromskiego 10 |
| Oznaczenie Księgi Wieczystej | KW RA1K/00025797/2 |
| Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | działka nr 2102/3 |
| Powierzchnia nieruchomości | o pow. 547 m ² |
| Ułamkowy udział lokalu w gruncie | 4860/221700 |
| Opis nieruchomości | Zabudowana budynkiem wielorodzinnym |
| Opis lokalu | Lokal nr 31 o pow. 48,60 m ² III kondygnacja (II piętro) |
| Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kozienice – Uchwała Rady Miejskiej Nr XXIV/317/08 z dn. 9.10.2008 r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW– zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. |
| Forma zbycia | Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. |
| Cena rynkowa nieruchomości lokalowej | 180 000,00 zł |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.). | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 13 czerwca 2022 r. do dnia 25 lipca 2022 r. |

Handwritten mark

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski