

**WYKAZ
BURMISTRZA GMINY KOZIENICE**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Kozienicach przy ul. Sławnej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

| adres | nr ewid działki KW | Pow m ² . | przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania | Opis nieruchomości | Cena | Forma sprzedaży i termin zapłaty | Uwagi |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--|
| Kozienice, Ul. Sławna | dz.nr 3180/2 RA1K/00046435/0 | 113m ² | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr XVIII/163/2012 z dnia 23.02.2012 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego :Kozienice Północ”, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 19 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | Działka gruntu przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. jako działka 3179 | 53 788 zł + 23 % podatek VAT | W trybie bezprzetargowym, zapłata przed zawarciem aktu notarialnego | Uchwała Nr LIII/782/2006 Rady Miejskiej w Kozienicach z dnia 31 sierpnia 2006 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kozienice. |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku, który przypada od dnia 25 kwietnia 2022 roku do dnia 6 czerwca 2022 roku. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kozienicach na okres 21 dni tj od 25 kwietnia 2022 roku do dnia 16 maja 2022 roku włącznie.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kozienicach, tel (48) 611 71 32 i www.kozienice.pl.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE
mgr Piotr Kozłowski