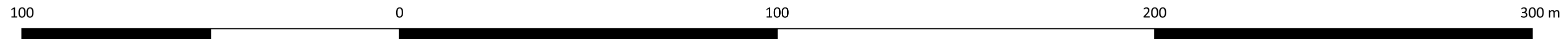




# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM JANÓW I FRAGMENTU TERENU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE GEODEZYJNYM KOZIENICE



skala 1:1 000



## OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	
	1	2	3	4
	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej.	Tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (MNU) i usługową (U).	Adaptacja istniejącego zagospodarowania i użytkowania - brak przekształceń środowiska przyrodniczego.	
	Tereny niezabudowane obejmujące nieużytki z niską zielenią spontaniczną.	Tereny komunikacji kolejowej (KK).		
	Istniejące tereny komunikacyjne.	Tereny przeznaczone pod drogi publiczne klasy lokalnej (KD-L).	- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - częściowa degradacja pokrywy glebowej, - powstanie nowych źródeł wytwarzania ścieków i odpadów, - zwiększenie poboru wody, zapotrzebowania na energię elektryczną i gaz, - wprowadzenie na tereny biologicznie czynne nowej zieleni urządzonej,	
	Tereny niezabudowane obejmujące nieużytki z niską zielenią spontaniczną miejscami pola uprawne. Przecietne walory przyrodniczo-krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy.	Tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (MNU).		- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, - likwidacja miejsc bytowania lokalnej fauny, - degradacja istniejącej szaty roślinnej, - niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - degradacja pokrywy glebowej,
		Tereny przeznaczone pod drogi publiczne klasy lokalnej (KD-L) i dojazdowej (KD-D).		

