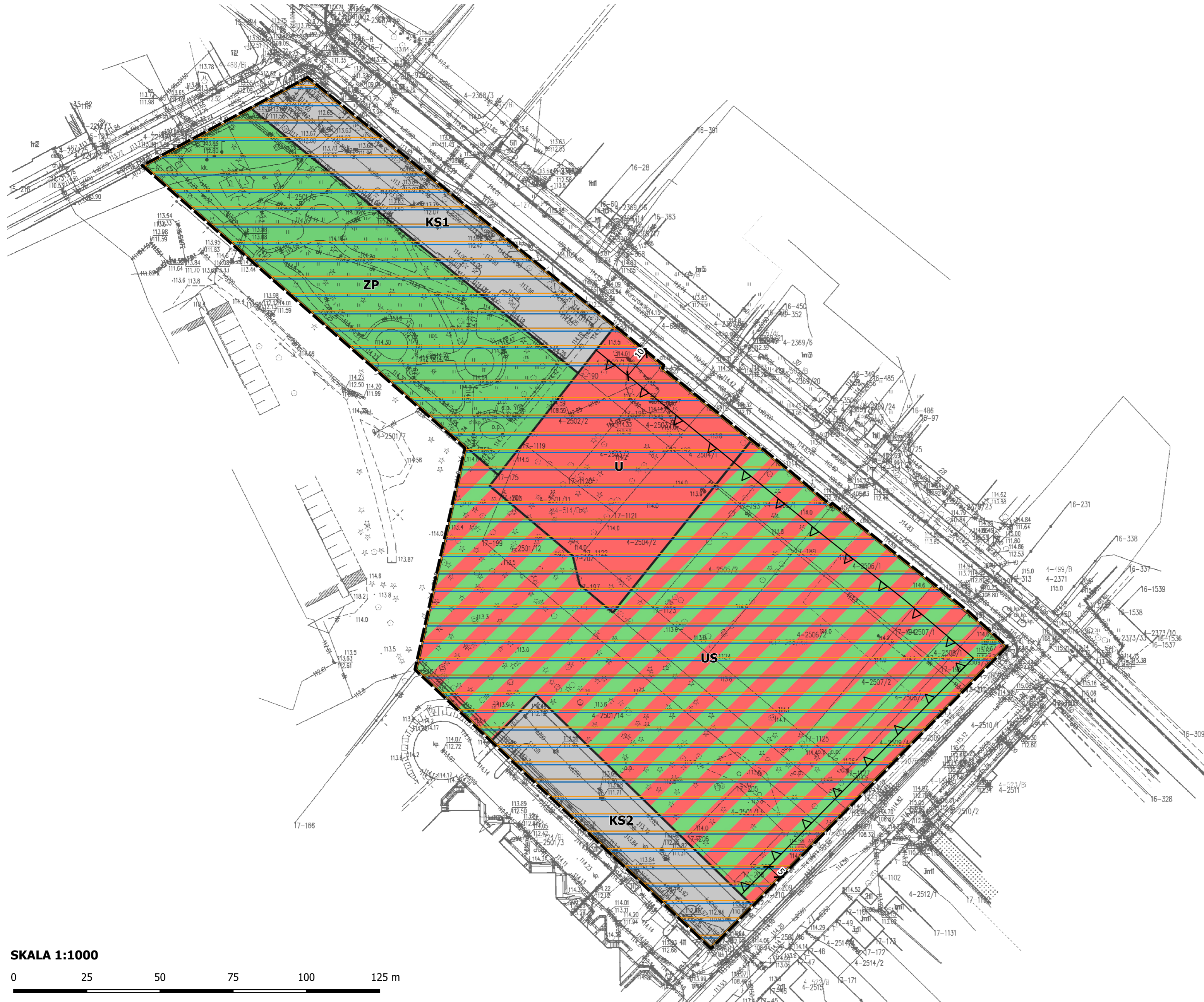




# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. WARSZAWSKIEJ W KOZIENICACH, ZWANEGO "WARSZAWSKA III"

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Koźienicach  
z dnia .....



## LEGENDA

### USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA "K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

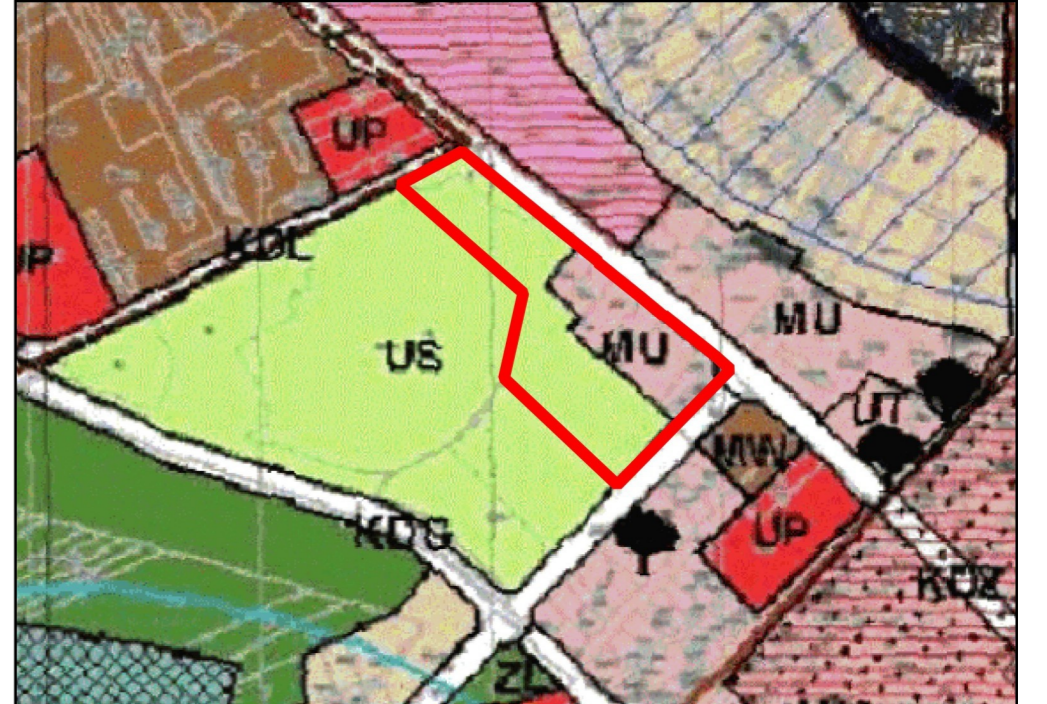
### PRZEZNACZENIE TERENU:

- U** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US** TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- ZP** TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- KS** TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI

### ELEMENTY INFORMACYJNE:

- GRANICE, TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH: GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 222 "DOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY (WARSZAWA-PUŁAWY)"

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KOZIENICE



|   |   |
|---|---|
| granica administracyjna miasta i gminy  | C - cmentarz  |
| granice terenów zamkniętych   | E - obiekty elektroenergetyki   |
| obszary, dla których obowiązują plany zagospodarowania przestrzennego                         | G - stacja redukcyjno-pomiarowa gazu                                  |
| obszar, dla których gmina zarządca wyznaczyła miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego | K - oczyszczalnia ścieków   |
| obszary przeznaczone na cele publiczne  | M - obiekty składowi meteorologicznej                                 |
| obiekty objęte w granicach ewidencyjnej zabudowy  | KP - parking samochodowy  |
| stacjonarne archeologiczne  | KSP - stacja satelitarnej   |
| strefa A ochrony konserwatorskiej   | ML - zabudowa letniskowa  |
| strefa B ochrony konserwatorskiej   | ML/ZL - zabudowa letniskowa na działkach letniskowych                 |
| strefa K ochrony konserwatorskiej   | MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna                              |
| strefa E ochrony konserwatorskiej   | MNRM - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa siedliskowa     |
| strefa ochrony archeologicznej  | MN/ZL - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach letniskowych |
| projektowane przyznanie taczki  | MU - zabudowa mieszkalna z usługami                                   |
| punkty widokowe   | MW - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna                              |
| granice obszarów Natura 2000  | O - składowisko odpadów   |
| Dolina Środkowej Wisły - PL.B.4004  | P - przemysł, usługi  |
| Odra Kozińska - PL.B.40013  | PL - plaża  |
| Pułeczka Kozińska - projektowany szmp043  | R - teren rekreacji   |
| granice Kozińskiego Parku Krajoznawczego  | RM - zabudowa siedliskowa   |
| granice rezerwatów przyrody   | RM/MN - zabudowa siedliskowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna    |
| użytki ekologiczne  | RU - produkcja rolna  |
| pomniki przyrody  | UC - usługi komercyjne  |
| zasięg lasów ochronnych   | UP - usługi publiczne   |
| użytki ekologiczne  | US - usługi usługowe  |
| zasięg przyrodniczo-krajoznawczy  | ULP - usługi, składowiska, magazyny, hurtownie                        |
| udokumentowane złoża kopalin  | UT - usługi kulturalne  |
| obszary zagrożenia powodziowego   | W - ujęcie wody, stacja uzdatniania wody                              |
| strefa ryzyka powodziowego 1%   | WL - wały ochronne  |
| zasięg wielkiej wody o prawdopodobieństwie przekroczenia 1%                                   | WZ - werty powodziowe   |
| STREFY OCHRONNE LIĘCZĄCY  | WW - stawy rybne  |
| strefa ochrony bezpośredniej  | ZC - cmentarz   |
| strefa ochrony pośredniej   | ZD - ogrody działkowe   |
| LINE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEJ NAPIĘCIA  | ZI - zieleni izolacyjna   |
| 110 kV  | ZL - lasy   |
| 220 kV  | ZP - zespół parkowy   |
| 400 kV  | ZR - lasy, pastwiska, nieużytki                                       |
| gazociąg wysokiego ciśnienia  | ZR/KDOP - droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego         |
|   | KDDP - droga publiczna klasy głównej                                  |
|   | KDDZ - droga publiczna klasy zbiorczej                                |
|   | KDDL - droga publiczna klasy lokalnej                                 |
|   | KP - komunikacja kolejowa   |

SKALA 1:1000

