

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.) podaje się niniejszym do wiadomości:

WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO

przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości	Kozienice ul. Krasickiego 5
Oznaczenie Księgi Wieczystej	KW RA1K/00038014/4
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	działka nr 5102/2
Powierzchnia nieruchomości	o pow. 302 m ²
Ułamkowy udział lokalu w gruncie	554/12240
Opis nieruchomości	Zabudowana budynkiem wielorodzinnym
Opis lokalu	Lokal nr 19 o pow. 51,46 m ² V kondygnacja (IV piętro)
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym miasta Kozienice i obrębie geodezyjnym PSK Kozienice – zwanego „Kozienice Północ” działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2.MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Forma zbycia	Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.
Cena rynkowa nieruchomości lokalowej	171 500,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021.1899 tj. z dnia 21.10.2021 r.).	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 20 grudnia 2021 r. do dnia 31 stycznia 2022 r.

BURMISTRZ GMINY KOZIENICE

mgr Piotr Kozłowski